



Temperatūras režīma noteikšana mājās.

Siltumenerģijas daudzums, pēc kura tiek aprēķināta mājas iedzīvotāju maksā par apkuri un karsto ūdeni, tiek noteikts pēc ēkas siltumenerģijas skaitītāja rādījumiem mājas Individuālajos siltumpunktos (ISP) un uzrādīts rēķinos. Mājas apkures un karstā ūdens piegādes temperatūra un režīms, no kura atkarīgs siltumenerģijas patēriņš, tiek ieregulēts ēkas ISP un to nosaka paši mājas dzīvokļu īpašnieki kopīgi vienojoties.

Laiks, kad apkures sezona ir uzsākta, ir pats piemērotākais, lai dzīvokļu īpašnieki apdomātu, vai temperatūra dzīvokļos un līdz ar to apkures un karstā ūdens temperatūras režīmu ieregulējumi mājas Individuālajā siltumpunktā ir pietiekami un apmierinoši, tādi, lai iedzīvotāji justos labi savos dzīvokļos.

Dzīvokļu īpašniekiem ir jāzina, ka spēkā esošie normatīvie dokumenti paredz kārtību, kādā mājā notiek temperatūras režīma noteikšana un mainīšana:

- Dzīvokļu īpašniekiem balsojot, ir jāpieņem kopīgs lēmums par temperatūras režīmu lielumu;
- Lēmums jānoformulē rakstiski un jāiesniedz mājas pārvaldniekam / vai pilnvarotai personai;
- Ja mājas ISP apkalpo Gren, mājas pārvaldnieks / pilnvarotā persona iesniedz rakstisku iesniegumu siltumapgādes uzņēmuma Gren Klientu apkalpošanas centra speciālistiem;
- Gren siltumservisa meistars siltumpunktā ieregulē vai izmaina līdzšinējo ieregulēto automātikas režīmu.

No šā gada 1. novembra siltumenerģijas tarifs Jelgavā ir 55,94 EUR/MWh (bez PVN)

un tas ir par 6,6% augstāks nekā līdzšinējais tarifs – 52,47 EUR/MWh (bez PVN).

Siltumenerģijas tarifa izmaiņas ir saistītas ar kurināmā cenu pieaugumu. Jelgavā siltumenerģiju var saražot gan no vietējā, atjaunojamā resursa – šķeldas, gan no dabasgāzes. Šķeldas, izmantošana siltumenerģijas ražošanā nodrošina to, ka Jelgavā siltumenerģijas tarifa kāpums šajā apkures sezonā ir procentuāli zemāks nekā tad, ja siltumenerģijas ražošanā tiktu izmantota tikai dabasgāze, kuras cena biržā pēdējā gada laikā ir palielinājusies vairākas reizes.

Mājas Individuālais siltumpunkts ir vieta, kur tiek gatavots karstais ūdens.

Pa siltumtrasēm līdz mājai Gren piegādā karstu, īpaši sagatavotu tehnisko ūdeni – siltumnesēju, tas nonāk mājas siltumpunktā, kur caur siltummaini atdod savu siltumu divām atsevišķām sistēmām: mājas apkures sistēmai un karstā ūdens sagatavošanas sistēmai. Siltumpunktā, mājai pievadītais aukstais ūdens, tiek sasildīts un nodots mājas iekšējā sistēmā jau kā karstais ūdens.

Mājas vienādas, bet apkures rēķini dažādi.

Šo situāciju ietekmē, pirmkārt, jau tas, vai māja ir siltināta, vai veikti citi energoefektivitāti uzlabojoši pasākumi: nomainīti logi, gan dzīvokļos, gan kāpņu telpās, kādā stāvoklī ir jumts un māju ārdurvis. Arī tas, uz kuru debespusi ir novietota māja – uz ziemeļiem vai dienvidiem.

Siltumenerģijas patēriņu noteikti ietekmē temperatūras režīms, kas ieregulēts mājas ISP. Ja dzīvokļos, kur iepriekš bija izvēlēta temperatūra 18 °C, dzīvokļu īpašnieki nolemj to paaugstināt līdz 19 °C, rēķini palielināsies par aptuveni 5%.

Liela nozīme mājas siltuma patēriņā ir arī iedzīvotāju ieradumiem: kādam patīk turēt vaļā logus, kāds smēķē un bieži atver logu, atvērti logi vai durvis tiek aizmirsti kāpņu telpās. Tas viss rada siltuma zudumus. Siltums, kas nonāk mājā, netiek patērēts tās apsildei, bet tiek izvēdināts gaisā.

Māju siltināšana.

Jautājumu par mājas siltināšanu pēc vienošanās izlemj dzīvokļu īpašnieki un risina, sadarbojoties ar mājas pārvaldnieku. Ja mājā tiek veikta pilna renovācija, nomainītas mājas iekšējās siltumapgādes un ūdensapgādes sistēmas, siltuma patēriņu var samazināt pat par 50%. Siltinātas mājas Jelgavā ir būtiski samazinājušas savu siltumenerģijas patēriņu.

Prieks būt jūsu siltumenerģijas piegādātājam,