

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS. VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA. KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA.

Skaidrojošs apraksts.

Apsekojamās daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar Būvniecības ierosinātāja vēlmēm un izstrādāto ēkas energoaudita pārskatu, ēkas tehniskās apsekošanas atzinumu, kā arī saskaņā ar Latvijas valsts būvnormatīviem un standartiem.

Fasādes vienkāršotās atjaunošanas projekta mērķis – samazināt siltuma aizplūšanu apkārtējā vidē, uzlabot ēkas energoefektivitāti, kā arī samazināt izdevumus par ēkas uzturēšanu un paaugstināt ēkas ilgtspēju un kvalitāti, kā arī uzlabotu ēkas estētisko izskatu un tehnisko stāvokli. Ēkai būvniecības gaitā netiek skartas nesošās konstrukcijas, starpsienas, vai mainīts plānojums.

Zemesgabals, kurā atrodas apsekojamā daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka, saskaņā ar Jelgavas pilsētas domes saistošiem noteikumiem Nr. 09-11 "JELGAVAS PILSĒTAS SAISTOŠIE NOTEIKUMI TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI", atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorijā. Pēc pašreizējās izmantošanas ēkas atrašanās vieta atbilst teritoriālajam plānam.

Ēka celta četros stāvos ar četrām kāpņu telpām un pagrabstāva telpām. Galvenie gabarīti 73.54 x 11.40 m. Ēka ir taisnstūra veida ar augstuma atzīmi $H = 14$ m. Pašreiz ēka tiek ekspluatēta kā daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka. Ēkā nesošās ārsienas veidotas no 510 mm un 380 mm bieza ķieģeļu mūra, savukārt nenesošās ārsienas veidotas no 250 mm bieziem gāzbetona paneļiem. Starpstāvu un bēniņu pārsegumi veidoti no dobajām dzelzsbetona pārseguma plātnēm ar biezumu 220 mm.

Dzīvojamās ēkas tehnisko rādītāju un ar tiem saistīto citu ekspluatācijas rādītāju stāvokļa pasliktināšanās pakāpe noteiktā laika momentā attiecībā pret jaunu būvi dabas, klimatisko un laika faktoru ietekmē, kā arī cilvēku darbības dēļ uz apsekošanas brīdi sastāda 31.95 %.

Tehniskās apsekošanas procesā netika atklātas konstrukcijas vai to elementi, kas ir avārijas un pirms avārijas stāvoklī. Izpētes materiālu analīzē konstatētais galveno nesošo konstrukciju tehniskais stāvoklis ir piemērots tālākai ekspluatācijai.

Ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi.

Pamatojoties uz energoaudita un būves tehniskās apsekošanas rezultātiem, lai novērstu siltuma zudumus ēkā, paaugstinātu ēkas nesošo konstrukciju ekspluatācijas ilgumu un samazinātu dzīvokļu īpašnieku maksājumus par siltumenerģiju, kā arī uzlabotu ēkas vizuālo izskatu, tiks veikti sekojoši pasākumi:

1. Ēkas ārsienu siltināšana no ārpuses ar siltumizolācijas materiālu 150 mm ($\lambda \leq 0.036$ W/(m*K)) biezumā, kas paredzēta fasādēm ar plāno apmetumu. Pirms jaunā siltumizolācijas slāņa uzlikšanas nepieciešams novērst bojājumus uz esošajām norobežojošām konstrukcijām, siltumizolācijas slāņa uzklāšana uz bojātām konstrukcijām nav pieļaujama. Sasniedzamā norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficienta vērtība $U \leq 0.20$ (W/m²*K). Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 22,20 %.
2. Esošo koka karkasu starp logiem, tvaika izolācijas un siltumizolācijas atjaunošana, to veicot no ēkas ārpuses. Papildus izbūvēt esošā koka karkasa paplatinājumu līdz esošo paneļu ārmai. Koka karkasu aizpildīt ar siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0.036$ W/(m*K)). Siltumizolācijas aptuvenais biezums koka karkasā 200 mm. Pie izbūvētā koka karkasa stiprināt siltumizolācijas materiālu 150 mm ($\lambda \leq 0.036$ W/(m*K)) biezumā, kas paredzēta fasādēm ar plāno apmetumu. Sasniedzamā norobežojošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficienta vērtība $U \leq 0.15$ (W/m²*K). Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 6.40 %.
3. Pagraba pārseguma siltināšana no apakšas ar putupolistirolu 100 mm ($\lambda \leq 0.031$ W/(m*K)) biezumā. Cokola siltināšana ar ekstrudēto putupolistirolu 100 mm ($\lambda \leq 0.038$ W/(m*K)) biezumā, to iedziļinot zemē 1 metra dziļumā. Pirms cokolu siltināšanas paredzēt pamatu hidroizolācijas sakārtošanu un pēc siltināšanas izveidot ēkai pamatu apmali, lai nepieļautu mitruma iekļūšanu ēkas pamatos un jaunajā siltumizolācijas slānī. Sasniedzamā grīdas siltuma caurlaidības koeficienta vērtība $U \leq 0.15$ (W/m²*K). Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 4.00 %.
4. Pēdējā stāva pārseguma siltināšana ar siltumizolāciju (beramā akmens vate) 300 mm ($\lambda \leq 0.041$ W/(m*K)) biezumā. Pēc siltumizolācijas ieklāšanas nepieciešams atjaunot jumta segumu, ja tas nepieciešams. Jumta telpu attīrīt no esošiem būvgružiem un esošo siltumizolāciju izlīdzināt vienmērīgi. Sasniedzamā norobežojošās konstrukcijas siltuma

caurlaidības koeficienta vērtība $U \leq 0.13 \text{ (W/m}^2\text{*K)}$. Paredzēt ~ 20 % siltumizolācijas materiāla sēšanās rezervi. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 7.50 %.

5. Ēkas veco logu nomaina uz jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu $U \leq 1.25 \text{ W/(m}^2\text{*K)}$. Visas logu ailas siltināt ar siltumizolāciju iestrādes iespējamā biezumā ($\lambda \leq 0.038 \text{ W/(m*K)}$). Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 2.10 %.
6. Ēkas vējtveru sakārtošana, demontēt vējtvera iekšdurvis un mainīt ārdurvis $U \leq 1.80 \text{ W/(m}^2\text{*K)}$. Jumta lūku nomaina uz jaunām energoefektīvākām. Jaunajām lūkām $U \leq 1.60 \text{ W/(m}^2\text{*K)}$. Kāpņu telpas bojāto logu nomaina uz jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos $U \leq 1.30 \text{ W/(m}^2\text{*K)}$. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 0.50 %.
7. Paredzēta jauna apkures sistēmas modernizācija – radiatoru (nomaina vai skalošana), stāvvadu nomaina, termoregulatoru un alakatoru uzstādīšana. Apkures cauruļvadu nomaina vai labošana un jauna siltumizolācijas slāņa uzstādīšana 30 – 50 mm biezumā atkarībā no iespējamā iestrādes biezuma ($\lambda \leq 0.045 \text{ W/(m*K)}$). Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 2.80 %.
8. Veicot ventilācijas sistēmas tehnisko apkopi, tiek paredzēts, ka no telpām efektīvāk tiks izvadīts liekais mitrums, kā rezultātā samazināsies kondensāta izkrišanas riski uz ēkas norobežojošajām konstrukcijām. Dzīvokļos nepārtrauktas dabīgas ventilācijas nodrošināšanai paredzēts iebūvēt svaiga gaisa vārstus, deflektorus. Ventilācijas izvadu pārbūve.
9. Karstā ūdens sistēmas pārbūve. Cauruļvadu siltināšana ar siltumizolācijas materiālu 30 – 50 mm ($\lambda \leq 0.045 \text{ W/(m*K)}$) biezumā atkarībā no iespējamā iestrādes biezuma. Veicot iepriekšminētos darbus atbilstoši energoauditam, tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 1.00 %.

Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumi.

Ēkas normatīvais norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas ir $H_{TA}/A_{apr} = 0.61 \text{ W/m}^2\text{K}$, kas būs mazāks par faktisko norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficientu pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas - $H_T/A_{apr} = 1.38 \text{ W/m}^2\text{K}$.

H_T/A_{apr} neatbilst normatīvajām prasībām, jo ēkai nav paredzēts mainīt esošos logus ar dubulto stikla paketi PVC rāmjos, kuru vidējā siltuma caurlaidība novērtēta ar $U = 1.4 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Esošo logu U vērtība nepārsniedz Latvijas būvnormatīvā LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" – 15. panta 2. tabulā noteikto stiklotas konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficienta maksimālo pieļaujamo U vērtību – $U = 1.8 \cdot k \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Demontējamais apjoms.

Ēkas fasādē izvietoti dažādi priekšmeti, kurus paredzēts demontēt. Ēkas fasādē esošie satelītšķīvji pārceļami uz jumtu, kur stiprināmi pie ventilācijas izvadiem.

Lodžijām paredzēts demontēt esošo apšuvumu, norobežojošās margas un patvaļīgi izbūvētās aizstiklojuma konstrukcijas.

Daļa esošo ēkas dzīvokļu logi jau nomainīti uz jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos, bet daļa logi saglabājušies vecie. Vecos koka konstrukcijas logus, daļu no esošajiem PVC konstrukcijas logiem, kā arī bojātos kāpņu telpas logus paredzēts demontēt un nomainīt uz jauniem PVC konstrukcijas logiem. Visiem logiem demontējamas esošās ārējās skārda palodzes.

Nepieciešams demontēt skārda lokšņu apšuvumu un esošo siltumizolāciju vietās, kur starp gāzbetona paneļiem izbūvēti koka konstrukcijas bloki, kuros stiprināti logi. Demontēto siltumizolāciju aizstāt ar jaunu un skārda lokšņu vietā ieklāt mitrumizturīgā finiera loksnes.

Paredzēts demontēt visu četru kāpņu telpu vējtvera iekšdurvis, savukārt visas kāpņu telpu ārdurvis un pagraba durvis paredzēts demontēt un uzstādīt jaunas siltinātas metāla durvis.

Daļu no pagraba stāva virsgaismas un ventilācijas atverēm paredzēts demontēt. Paredzēts demontēt arī daļu no pagraba koka konstrukcijas logiem un tos aizstāt ar ventilācijas restēm.

Paredzēts demontēt arī ap ēku izbūvēto betona plākšņu seguma pamatu apmali un izbūvēt jaunu bruģakmens seguma apmali.

Veicot ēkas siltināšanas darbus paredz demontēt visu esošo iekšējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu un izbūvēt jaunu.

Nepieciešams demontēt bojātos ventilācijas kanālu izvadus un tos pārmūrēt, kā arī pa ēkas perimetru demontēt parapetu skārda elementus un ventilācijas kanāliem ierīkotās dzelzsbetona cepures.

Visas koka konstrukcijas jumta lūkas paredz demontēt un uzstādīt jaunas ugunsdrošas un energoefektīvas jumta lūkas.

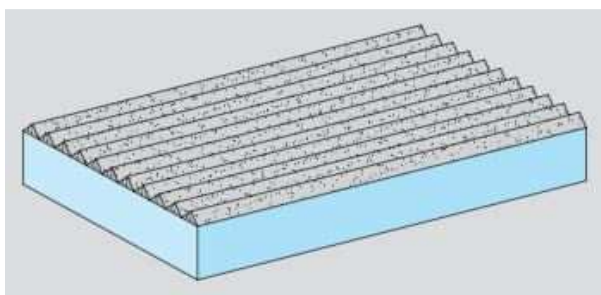
Fasādes siltināšana.

Pirms fasāžu siltināšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu, neatbilstošas saķeres vai nelīdzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, vietās, kur nepieciešams veikt sienas plaknes izlīdzināšanu, esošo plaisu un izdrupumu aizpildīšanu, hermetizāciju.

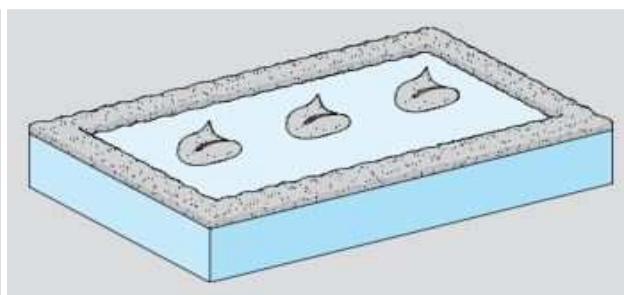
Plānota ēkas fasādes sienu siltināšanu ar siltumizolāciju akmensvati, kura $\lambda \leq 0.036$ W/(m*K), slāņa biezums – 150 mm, skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 1 rasējumu lapā AR – 9. Siltumizolācija tiek līmēta atbilstoši ETAG 004 prasībām. Līme iestrādājam pa visu pielīmējamās plāksnes virsmu, lai starp siltumizolāciju un sienu nevarētu noritēt konvekcija.

Ēkas pilastrus paredz siltināt ar siltumizolāciju akmensvati, kura $\lambda \leq 0.036$ W/(m*K), slāņa biezums – 100 mm un 50 mm, skatīt rasējumu lapas AR-3 un AR-4.

Ja ēkas fasādes virsmas plakne ir līdzena (novirze no plaknes līdz 10 mm/m), tad līmjavu uzklāj ar robaino ķelli pa visu siltumizolācijas loksnes plakni kā tas parādīts attēlā Nr. 1. Ja siena ir nelīdzena (novirze no plaknes līdz 20 mm/m, tad līmjavu uzklāj joslā pa izolācijas loksnes perimetru un punktveidīgi loksnes vidū. Līmes saķeres virsma ≥ 40 % no loksnes laukuma – attēls Nr. 2.



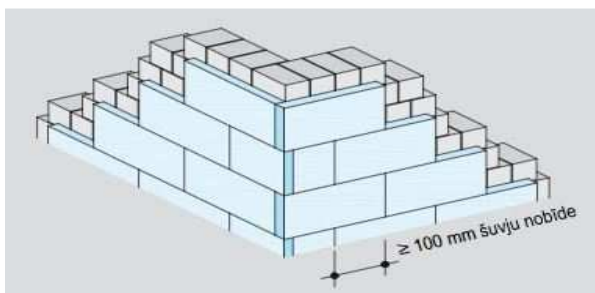
Attēls Nr. 1



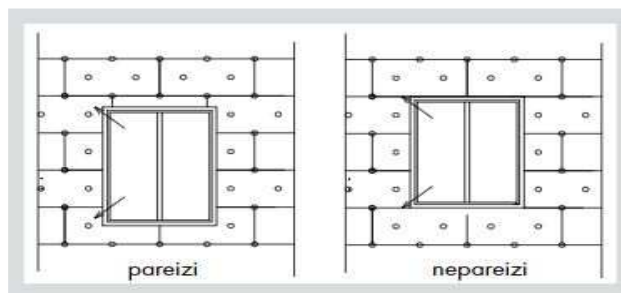
Attēls Nr. 2

Izolācijas plāksnes jālīmē nepārtraukti, sākot no apakšas, precīzi vienu pie otras ar > 100 mm šuvju nobīdi (ieteicama aptuveni 500 mm šuvju nobīde). Līmjava nedrīkst iekļūt šuvēs.

Gan vertikālās, gan horizontālās plākšņu salaiduma vietas nedrīkst iezīmēt vienotu līniju ar durvju un logu ailēm vai citu veidu atvēruma vietām.

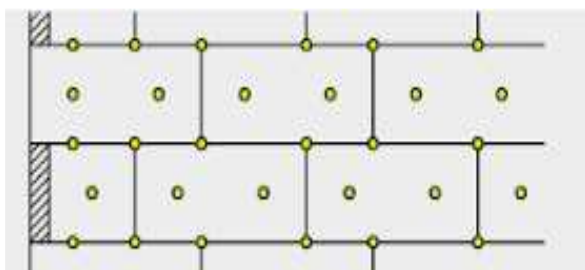


Attēls Nr. 3

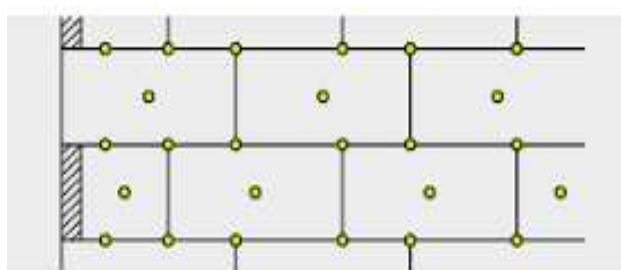


Attēls Nr. 4

Sistēmas stiprinājumus (dībeļošanu) veic 1 – 3 dienas pēc izolācijas slāņu pielīmēšanas un pirms armējošā slāņa uzklāšanas. Dībeļi fasāžu sistēmā lietojami atbilstoši reģiona vēja stiprumam un pēc ražotāja norādījumiem. Attēlos Nr. 5 un Nr. 6 uzrādīts orientējošs dībeļu izvietojums. Dībeļu naglas - metāla.



Attēls Nr. 5 „Stūros un pa ēkas perimetru“



Attēls Nr. 6 „Pārējā ēkas plaknē“

Lai aizsargātu ēkas fasādes stūrus, uz armējošās līmjavas tiek montēti stūra profili ar sietu. Logu un durvju ailu stūros tiek veikta diagonālā armēšana ar sieta strēmelmēm, ieteicamais izmērs 20 x 30 mm.



Attēls Nr. 7



Attēls Nr. 8

Armējošais siets jāiestrādā starp armējošās līmjavas slāņiem. Armējošo sietu ieteicams klāt virzienā no augšas uz leju ar minimālo pārslaidumu 10 cm savienojuma vietās. Visā pirmā stāva līmenī izmantot dubulto armējumu (2.5 m virs cokola atzīmes) – veidot 1. kategorijas mehānisko izturību.

Cokola siltināšana.

Siltināms ēkas cokols pa ēkas perimetru iedziļinot to zemē 1 metra dziļumā. Vietās, kur izbūvēti ieejas lieveņi, paredzēt siltumizolāciju līdz lieveņu konstrukcijai, nepieļaujot putupolistirola balstīšanu uz dzelzsbetona lieveņa. Pirms cokola siltināšanas to attīrīt no abrazīvām daļiņām, bojātās pamatu vietas atjaunot. Pēc tam atraktā pamatu daļa tiek gruntēta un pārklāta ar hidroizolācijas materiālu.

Ēkas cokols tiek siltināts ar 100 mm ekstrudēto putupolistirolu plāksnēm ar pusspundi ($\lambda \leq 0.037 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$) pa ēkas perimetru, skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 1 rasējumu lapā AR – 9. Siltumizolācija tiek līmēta atbilstoši ETAG 004 prasībām - pieļīmēšanas tehnoloģiju skatīt šī apraksta sadaļā FASĀDES SILTINĀŠANA. Cokola krāsojuma toņus skatīt rasējumu lapās AR – 7 un AR – 8.

Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums uz fasādes virsmas, paredz apstrādāt ar antibakteriālu pelējuma fīrītāju. Pēc cokola siltināšanas atjaunot pamatu apmali no betona bruģakmens seguma ar 2.0 % kritumu no ēkas.

Pagraba stāva pārseguma siltināšana.

Ēkas pagraba stāva pārsegums tiek siltināts no apakšas ar 100 mm putupolistirolu plāksnēm ($\lambda \leq 0.031 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$) visa pagraba stāva pārseguma platībā, skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 1 rasējumu lapā AR – 9.

Ēkas jumta starptelpas pārseguma siltināšana, jumta seguma nomaiņa un citi darbi.

Paredzēts siltināt jumta starptelpas pārsegumu visā tā plātībā. Pirms siltumizolācijas ieklāšanas pārseguma virsmu attīrīt no gružiem.

Siltināšanai paredzēt beramo akmens vati 300 mm biezumā (paredzēt ~ 20 % siltumizolācijas materiāla sēšanās rezervi). Aprēķina siltumvadītspējas koeficients siltumizolācijai $\lambda \leq 0,041 \text{ (W}/(\text{m}\cdot\text{K}))$. Vate iestrādājama ar pūšanas palīdzību. Lai nodrošinātu pietiekamu gaisa apmaiņu jumta starptelpā, jumta pārseguma paneļos paredz uzstādīt lēzeno/plakano jumtu ventilācijas izvadus(deflektorus)(kopā 28 gab.)

Ņemot vērā to, ka visa jumta starptelpa ir sadalīta 28 nodalījumos, kuriem nav ierīkotas atsevišķas ieejas, ribotajos jumta pārseguma paneļos jāparedz veidot atvērumus (500x500 mm), lai nodrošinātu strādnieku piekļuvi katram no šiem nodalījumiem. Pēc beramās akmens vates iestrādāšanas katrā nodalījumā, jāparedz atvērumu aizbetonēšana, ventilācijas izvadus ierīkošana un jaunā jumta seguma ieklāšana.

Paredzēts nomainīt esošās koka konstrukcijas jumta lūkas uz jaunām ugunsdrošām EI30, energoefektīvākām lūkām $U \leq 1.6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ (OMEGA STN Termo (vai ekvivalentu)) jumta lūku), skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr.8, rasējumu lapā AR-16.

Esošo lietus ūdens savākšanas sistēmu paredz nomainīt pret jaunu. Lietus ūdens savākšanas kanālu jāparedz iztīrīt no gružiem un pirms jaunā jumta seguma ieklāšanas atjaunot slīpumu uz lietus ūdens savākšanas sistēmas kolektoriem.

Visus ventilācijas izvadus paredz demontēt līdz jumta pārseguma panelim un pārmūrēt no dūmvadu pilnķieģeļiem. Pirms jaunā jumta seguma ieklāšanas jāparedz pa ventilācijas izvadus perimetru iestrādāt akmens vates ieliktni trijstūra veida formā. Ieklājot jumta segumu nepieciešams to uzkausēt arī uz ventilācijas izvadus sānu virsmām, atbilstoši konstruktīvo risinājumu mezglam Nr. 6 rasējumu lapā AR – 14. Veicot ventilācijas sistēmas, tehnisko apkopi tiek paredzēts, ka no telpām efektīvāk tiks izvadīts liekais mitrums. Pēc mūrēšanas darbiem daudzkanālu ventilācijas izvadiem nepieciešams iztīrīt šahtas visā garumā un uzstādīt jaunus pasīvās ventilācijas deflektorus no metāla cinkotā skārda (konstrukcija saskaņojama ar autoruzraugu atsevišķi).

Pa visu ēkas jumta perimetru paredz nomainīt parapetu skārda elementus un izbūvēt koka konstrukcijas slīpuma veidošanai un jumta nožogojuma stiprināšanai. Visām izmantojamām koka konstrukcijām jābūt antiseptizētām. Skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr.7 rasējumu lapā AR-15.

Jumta segums paredzēts kā bitumena ruļļu segums Technoelast (vai līdzvērtīgu) divās kārtās ar poliestera saturu vismaz $170 \text{ g}/\text{m}^2$.

Vējtvera sakārtošana, daļēja logu un durvju nomaņa.

Katrā kāpņu telpā izbūvētās koka konstrukcijas vējtvera iekšdurvis paredz demontēt. Esošās koka konstrukcijas ieejas un pagraba ārdurvis paredzēts demontēt un uzstādīt jaunas energoefektīvākas metāla durvis ar siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.6$

W/(m²*K). Ārdurvīm paredzēt aizvērējmehānismus, rokturus un atduras. Pagraba ārdurvis paredzēt slēdzamas un ar iestrādātām ventilācijas restēm. Ārdurvīm katrai kāpņu telpai paredzēta iestrādāta stikla pakete durvju neveramajā daļā un durvju koda sistēma, LaskoMex CP (vai ekvivalents) bez domofonu klausulēm. Ar individuālu kodu vai čipu katram dzīvoklim.

Ēkas nenomainīto koka konstrukcijas logu un daļēji jau nomainīto PVC konstrukcijas logu nomaiņa dzīvokļos uz jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.25 \text{ W/(m}^2\text{*K)}$. Ēkas kāpņu telpas logiem caurlaidības koeficienta vērtība $U \leq 1.3 \text{ W/(m}^2\text{*K)}$. Paredzēts mainīt tikai bojātos kāpņu telpas logus asīs 10-11. Esošajiem PVC konstrukcijas logiem L3, kuru rāmja daļījumu neatbilst ēkas sākotnēji pieņemtajam standartam, paredzēt dekoratīvas uzlikas. Visas logu ailas siltināt ar siltumizolāciju iestrādes iespējamā biezumā ($\lambda \leq 0.037 \text{ W/(m*K)}$), skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 3 rasējumu lapā AR – 11. Logu ailu siltināšanu veikt atbilstoši ETAG 004 prasībām. Papildus informāciju skatīt logu un durvju eksplikācijās rasējumu lapās AR – 5 un AR - 6.

Logu nostiprināšana ailēs jāveic ar atzītām dībeļu sistēmām. Attālumu starp stiprinājumiem nedrīkst pārsniegt 700 mm. Visiem logiem ir jāuzstāda jaunas ārējās un iekšējās (maināmajiem logiem) palodzes. Palodzes ieklājamas uz akmens vates pamatnes, pielīmējot ar celtniecības putām un skrūvēm pie logu elementiem. Palodzes no cinkota skārda, lai veidotos pārkare 30 mm no plaknes.

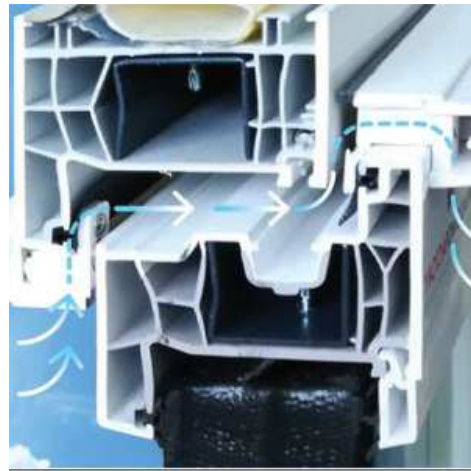
Dabīgā gaisa pieplūde dzīvokļos.

Ja nenotiek periodiska telpu vēdināšana, atverot logu, neiztikt bez kondensāta un pelējuma ap loga aili un telpās.

Vecot ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanu paredz, ka dabiskā gaisa apmaiņa tiks nodrošināta caur dabīgās ventilācijas pieplūdes sistēmu VENTSYS (vai ekvivalentu), ko paredzēts uzstādīt bez frēzēšanas un urbšanas PVC logu profilos, (jo gaisa plūsma notiek caur blīvgumijas pārtraukumiem) līdz ar to netiek mainīta logu siltumcaurlaidības koeficienta deklarētā vērtība.



Attēls Nr. 9



Attēls Nr. 10

Lodžijas.

Veicot ēkā vienkāršoto fasādes atjaunošanu paredzēta visu lodžiju aizstiklošana. Lodžijām paredzēts demontēt esošo apšuvumu, norobežojošās margas un patvaļīgi izbūvētās aizstiklojuma konstrukcijas.

Lodžiju norobežojošā konstrukcija paredzēta no gāzbetona bloku mūra 100 mm biežumā to siltinot no ārpuses ar siltumizolāciju akmensvati 150 mm biežumā ($\lambda \leq 0.036 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$). Pārējo lodžijas daļu paredz aizstiklot ar jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu $U \leq 1.25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Logu ailu siltināšanu veikt atbilstoši ETAG 004 prasībām. Skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 5 rasējumu lapā AR – 13.

Lodžijām asīs 8-9 un 9-11 ēkas visos stāvos paredz izbūvēt jaunu norobežojošo starpsienu no koka konstrukcijas rāmja, apšūta ar cementšķiedras plāksnēm 8mm biežumā no abām pusēm un pildīta ar akmensvates pildījumu 80 mm biežumā. Šo lodžiju logu bloki L13 jāparedz ar iestrādātiem pildīņiem 100 mm platumā bloka vidū, lai no lodžijas puses logam būtu iespēja izveidot pieslēgumu ar jaunizbūvēto norobežojošo starpsienu.

Ieejas jumtiņš un lievenis.

Ieejas jumtiņu paredzēts atjaunot, remontēt vietās, kur tam ir atslāņojies betons no stiegrām, paredzēt atsegtā stiegrojuma pretkorozijas apstrādi un atsegtu vietu aizpildīšanu ar apmetuma kārtu (kopējais apjoms $7,5 \text{ m}^2$). Jumtiņa esošo segumu demontēt un ieklāt bitumena ruļļmateriālu divos slāņos. Paneļa galus apšūt pa perimetru ar PE pārklājuma skārda loksni, krāsa brūna-RR31. Paredzēts uzstādīt arī lietus ūdens novadīšanas notekrēni ar PE

pārklājumu, krāsa brūna-RR31, skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 9 rasējumu lapā AR – 17.

Kāpņu telpām paredzēt atjaunot ieejas lieveni, atjaunojot betona segumu ar epoksīda sveķu un kvarca smilšu apstrādi. Skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 9 rasējumu lapā AR – 17.

Iekšējā apdare.

Vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta ietvaros paredzēts veikt kāpņu telpas apdares remonta darbus. Kāpņu telpas griestiem un sienām veido rupjo apmetumu un nokrāso ar ūdens dispersijas krāsu: griesti un sienas – augšējā 1/3 daļa – baltā tonī, pārējā sienu daļa – tonis saskaņā ar daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pilnvarotas personas izvēli.

Kāpņu telpas apdares remonts paredz arī esošo margu atjaunošanu – metāla margu krāsošanu ar grunts krāsu un PVC lenteru montāžu. Betona grīdai lokāli veikt remonta darbus izdrupumu vietās un nokrāsot grīdu pilnā apjomā.

Dažādi darbi.

Pie pagraba logiem 7 no 10 esošajām virsgaismas atverēm paredzēts aizbērt ar pa slāņiem blietētu nekūkumojošu grunts slāni un pārklāt ar bruģakmens seguma apmali. Šos 7 pagraba logus paredz demontēt un aili aizmūrēt ar gāzbetona bloka mūri 375 mm biezumā. Pārējās 3 virsgaismas atveres paredz saglabāt, tās atjaunojot, esošos koka konstrukcijas logus demontējot un uzstādot metāla ventilācijas restes V1. Skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 2 rasējumu lapā AR – 10.

5 no 13 pagraba stāvā esošajām ventilācijas atverēm paredz aizmūrēt ar gāzbetona bloku mūri 375 mm biezumā, pārējās 8 atveres paredz saglabāt uzstādot jaunas metāla ventilācijas restes V2.

Pagraba sienas daļu, kura robežojas ar dzīvokļu sienām siltināt ar siltumizolācijas materiālu putupolistirolu, kura $\lambda \leq 0.037 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$, slāņa biezums – 50 mm.

Vietās, kur starp gāzbetona paneļiem izbūvēti koka konstrukcijas bloki ar skārda lokšņu apšuvumu, kuros stiprināti logi, nepieciešama konstrukciju atjaunošana. Esošās skārda loksnes un siltumizolāciju paredz demontēt. Demontēto siltumizolāciju aizstāj ar jaunu siltumizolāciju akmensvati ($\lambda \leq 0.036 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$). Papildus nepieciešams ieklāt tvaika izolāciju un mitrumizturīgo finieri tā, lai koka konstrukcija atrastos līdz ar esošajiem

gāzbetona paneļiem. Atjaunotais koka konstrukcijas bloks no ārpusē plānots siltināt ar siltumizolāciju akmensvati, kura $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, slāņa biezums – 150 mm, skatīt konstruktīvo risinājumu mezglu Nr. 4 rasējumu lapā AR – 12.

Apkure.

Izstrādāto apkures sistēmas risinājumu skatīt vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta II sējumā AVK (apkure).

Ūdensapgāde un kanalizācija.

Izstrādāto ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas risinājumu skatīt vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta III sējumā ŪK (ūdensapgāde un kanalizācija).

Vispārīgi.

Iepriekšminētie darbi jāveic kompleksi, piesaistot būvniekus, kas iekļauti Latvijas būvkomersantu reģistrā.

Ēkas fasādes siltināšana jāveic saskaņā ar ETAG 004 (Eiropas tehnisko apstiprinājumu vadlīnijas ārējām daudzslāņu siltumizolācijas sistēmām). Uz šo vadlīniju pamata, siltumizolācijas sistēmu ražotāji var saņemt sava izstrādājuma Eiropas tehnisko apstiprinājumu "ETA".

Pēc ēkas atjaunošanas ir jāveic iedzīvotāju apmācība – sākot ar vispārējiem „energoefektīvās uzvedības” pamatiem līdz tehniskajiem aspektiem, piemēram, kādā veidā ir pareizi vēdināt telpas.

Būvniecībā radušos atkritumu apsaimniekošana

Būvgružu savākšanu paredzēt speciālos konteineros, paredzamais būvgružu apjoms, kas radīsies būvniecības laikā – 50 m³.

Veicot regulāru būvgružu konteineru nomaiņu, un to transportēšanu uz būvgružu pārstrādes vietu, pēc celtniecības organizācijas noslēgtā līguma ar komersantu, kuram ir attiecīga atļauja šādu darbību veikšanai, saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” prasībām.

Teritorijas labiekārtošana

Pēc būvdarbu pabeigšanas sakopt teritoriju ap ēku, atjaunot zaļo zonu, zālāju un apstādījumus. Darbu apjomi un veidi pilnīgi norādīti tehniskajā specifikācijā un vienkāršotās fasādes atjaunošanas projektā.

Atšķirību gadījumā, sazināties ar projekta autoriem. Visas atkāpes (fasāžu krāsojums, logu dalījums utt.) no projekta risinājuma, kuras var būtiski ietekmēt projekta risinājuma realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru, un Būvniecības ierosinātāju.

Būvprojekta vadītājs:

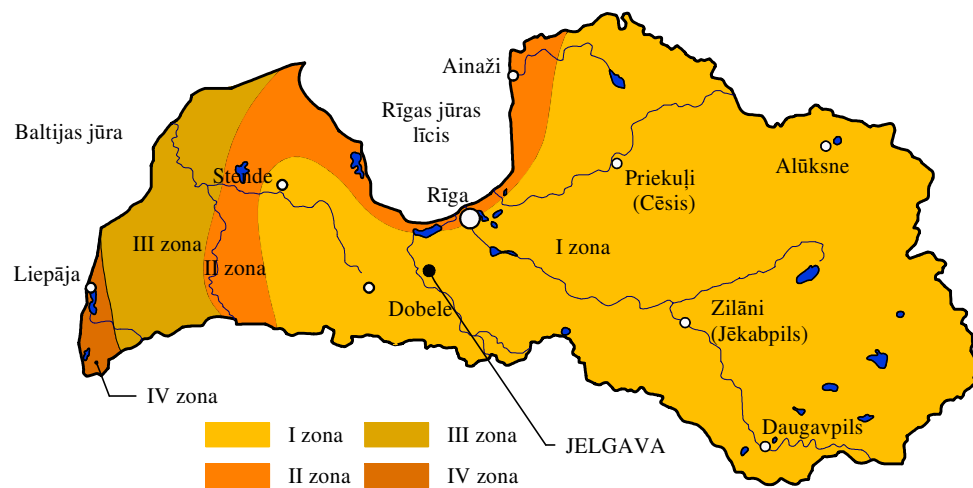
Jānis Graudulis

Sertifikāta Nr. 3 – 01286

AR daļas rasējumu saraksts

Nr.p.k.	Nosaukums	Lapa
1.	Vispārīgie rādītāji, Daļas rasējumu saraksts.	AR-1
2.	Ēkas pagraba stāva plāns; Ēkas plāns uz atzīmes -0,450.	AR-2
3.	Ēkas pirmā stāva plāns; Ēkas otrā un trešā stāva plāns.	AR-3
4.	Ēkas ceturrtā stāva plāns; Ēkas jumta plāns.	AR-4
5.	Logu ailu eksplikācija.	AR-5
6.	Logu un durvju ailu eksplikācija.	AR-6
7.	Fasāde asīs 1-16 un A-G; Fasāžu krāsu pase.	AR-7
8.	Fasāde asīs 16-1 un G-A; Fasāžu krāsu pase.	AR-8
9.	Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 1.	AR-9
10.	Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 2.	AR-10
11.	Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 3.	AR-11
12.	Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 4.	AR-12
13.	Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 5.	AR-13
14.	Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 6.	AR-14
15.	Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 7.	AR-15
16.	Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 8; Jumta atvērumu aizbetonēšanas risinājums.	AR-16
17.	Konstruktīvo risinājumu mezgls Nr. 9.	AR-17
18.	Siltumizolācijas ierīkošana ap gāzes vadu.	AR-18

Latvijas teritorijas iedalījums pēc vēja spiediena.



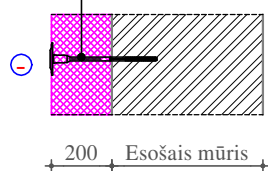
Latvijas teritorijas iedalījums pēc vēja spiediena, kas iespējams reizi piecos gados (kg/m²)

Nr.p.k.	Zona	Maksimālais vēja ātrums, kas iespējams reizi						Vēja spiediens (kg/m ²)	
		Gadā	5 gados	10 gados	15 gados	20 gados	25 gados		50 gados
1	I	17	20	21	22	22	23	24	<28

Dībeļu skaita noteikšana siltināšanas sistēmās ETICS Sakret MW

Vēja zona (izolācija MW)	Nepieciešamais dībeļu skaits (slodze uz atrašanu no pamatnes) Izolācijas plākšņu izmēri (mm) 600x1200					Dībeļu izvietojuma shēma
	1m ²	Plākšnes plaknē	Plākšņu šuvēs	Plaknē, 2 m no stūra	Plākšņu šuvēs līdz 2 m no stūra	
I	6	2	4	2	5	

Siltumizolācijas dībeļi, saskaņā ar ETAG004



Kopējie apzīmējumi.

- M-1 Sienas mezgla marka
- 11.290 Augstuma atzīme fasādēs
- LI/DI Logu, durvju apzīmējums
- Fasādes siltumizolācija

Vienkāršotās fasādes atjaunošanas projektam piekritu.
Ēkas kad. numurs 0900 008 0106 001, Pilnvarotā persona:
Karina Andrejeva

_____ (datums) _____ (paraksts)

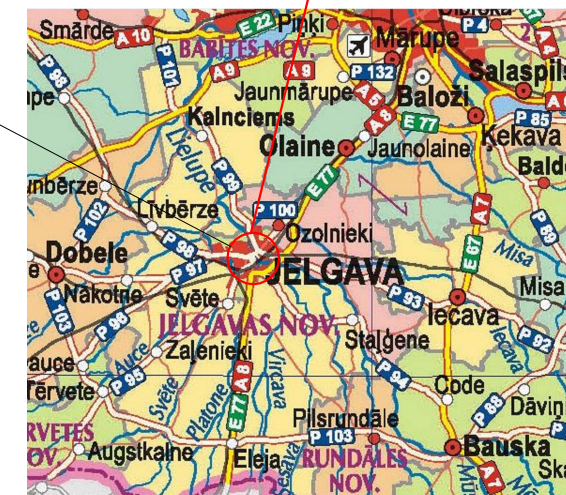
Vienkāršotās fasādes atjaunošanas projektam piekritu.
Ēkas kad. numurs 0900 008 0106 001, apsaimniekotājs:
**SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde",
reģ. Nr. 43603011548**

_____ (datums) _____ (paraksts)

Novietnes shēma



Ēkas novietne
Kastaņu iela 2A



VISPĀRĒJĀS PIEZĪMES UN NORĀDĪJUMI.

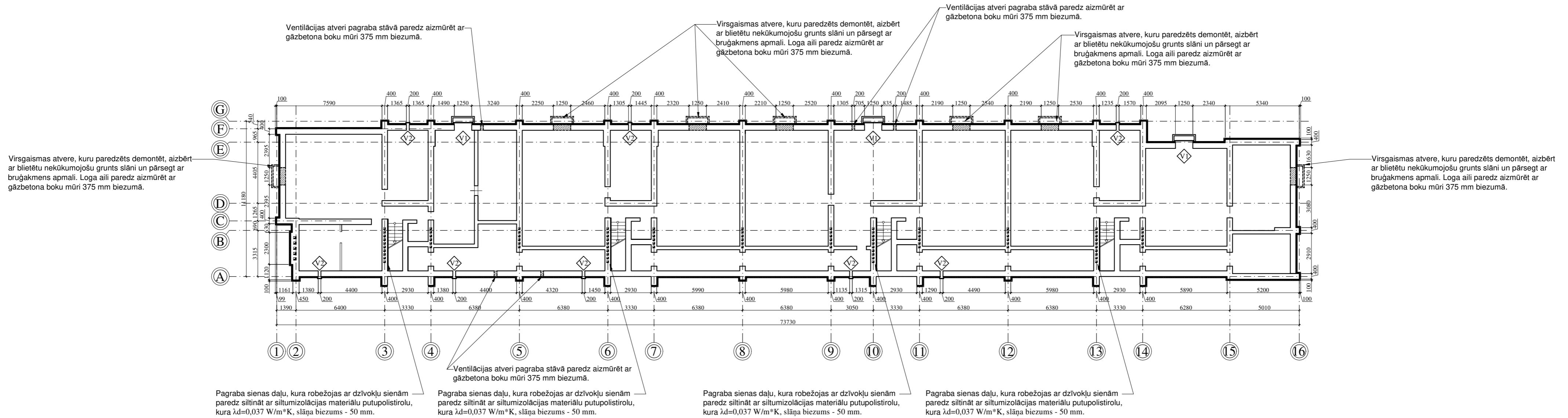
Projektos, kurus līdzfinansē Eiropas Savienība, valsts vai pašvaldība, ārējo sienu apmesto fasāžu projektu risinājumus izstrādā atbilstoši Eiropas tehniskajiem apstiprinājumiem, kas izdoti pamatojoties uz Eiropas tehnisko apstiprinājumu vadlīnijām ārējām daudzslāņu siltumizolācijas sistēmām ETAG 004.

- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts esošais cokola līmenis.
- Izmēri plānā doti milimetros augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
- Galvenā būvuzņēmēja pienākums, pirms būvdarbu uzsākšanas, ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprotos jautājumus.
- Pēc fasāžu siltināšanas vēdināšanas kanālus neseņģ ar pasīvās ventilācijas deflektoriem.
- Visus izmērus un mērķēdes, pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, pārbaudīt. Izmērus nenolasīt pēc mēroga. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
- Būvobjekta konstrukcijas, iekārtas, materiālus, apdari, teritoriju un citas daļas veidot tā, lai tīktu panākta būves atbilstība normatīvajiem aktiem un nodrošināta objekta droša un ērta ekspluatācija.
- Mezglu un detaļu izgatavošana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
- Maināmiem logiem paredzēt logu dalījumu un vērtņu vērsanos tādu, kāds tas ir patreiz.
- Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.

B	A	KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU					
PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi-G" SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376					
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"				PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.				FAILA NOS.: analogus rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADASTRA NR. 0900 008 0106 001				ARHĪVA NR.: -	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI DAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS				STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE				DATUMS: 01.03.2019.	
IZSTRĀDĀJA: R. KALNIŅŠ				MEROGS: -	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE			01.03.2019	DALA RAS. NR.	LAPU SKAITS SADALĀ:
IZSTRĀDĀJA: R. KALNIŅŠ			01.03.2019	AR-1	18

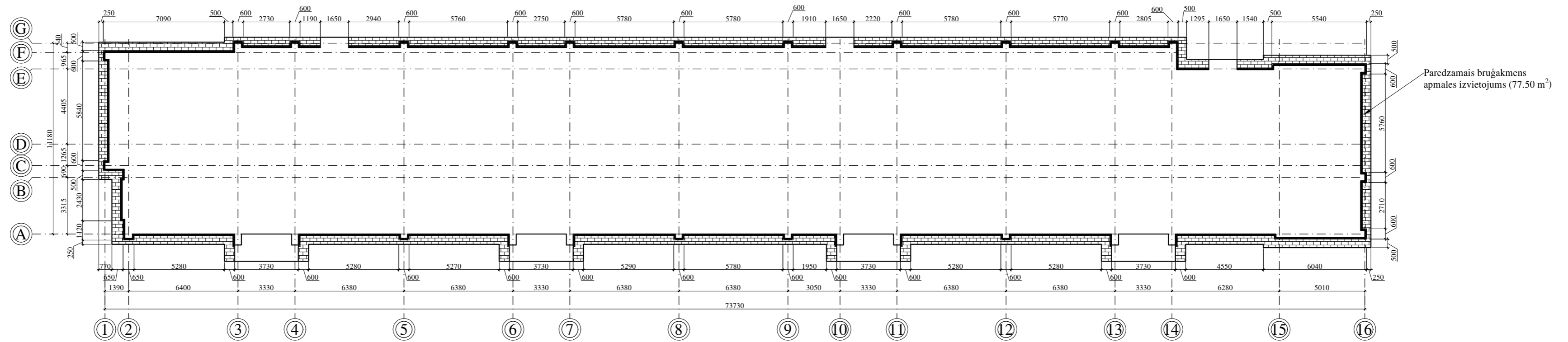
ĒKAS PAGRABA STĀVA PLĀNS

Mērogs 1:200



ĒKAS PLĀNS UZ ATZĪMES -0.450

Mērogs 1:200



Piezīmes:

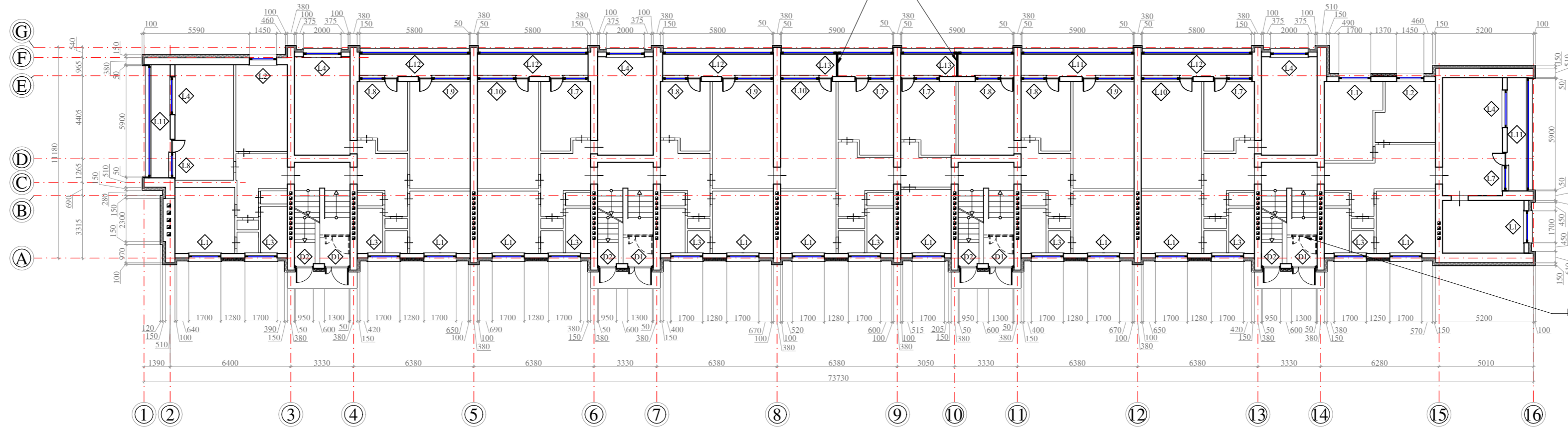
1. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
2. Siltinājumu risinājumu mezgls lapās AR-9; AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17 un AR-18.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu mūra ār sienas.
4. Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
5. Pa ēkas perimetru paredz ieklāt bruģakmens apmali, lietus ūdens novadīšanai no pamatu konstrukcijas.
6. Daļu no virsgaismas atverēm pie pagraba logiem, paredz demontēt, tās aizberot ar pa slāņiem blīvētu nekūkumojošu grunts slāni un pārklāt ar bruģakmens seguma apmali. Demontējamo virsgaismas atveru logu ailes paredz aizmūrēt ar gāzbetona bloku mūri 375 mm biežumā.
7. Daļu no virsgaismas atverēm paredz saglabāt, demontējot esošos pagraba koka konstrukcijas logus un uzstādot ventilācijas restes.
8. Pagraba sienas daļu, kura robežojas ar dzīvokļu sienām siltināt ar siltumizolācijas materiālu putupolistirolu ($\lambda d=0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$) 50 mm biežumā.
9. Esošās koka konstrukcijas ieejas un pagraba ārdurvis paredzēts demontēt un uzstādīt jaunas energoefektīvākas metāla durvis, $U \leq 1.6 \text{ (W/m}^2\text{K)}$. Ārdurvīm paredzēt aizvērēj mehānismus, rokturus un atduras. Pagraba ārdurvis paredzēt slēdzamas un ar iestrādātām ventilācijas restēm.
10. Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums uz fasādes virsmas, paredz apstrādāt ar antibakteriālu pelējuma tīrītāju. Kopējais apjoms - 12.00 m².
11. Vietās, kur ēkas ār sienām izdrupuši ķieģeļi, paredz virsmas attīrīšanu, gruntēšanu un virsmas izlīdzināšanu, izveidojot apmetuma kārtu, tajā iestrādājot ribicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10 x 10 cm. Kopējais apjoms - 25.00 m².
12. Dekoratīvā apmetuma grauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - "biezpiens".

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀIS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS ĪEROSINĀTĀIS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"	PASŪDĪTUMA NR.:	1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.	FAJLA NOS.:	analogis rāsējuma Nr.	
ORIENTĀCIJAS ADRESĒ: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA, KADASTRA NR. 0900 008 0106 001	ARHĪVA NR.:	-	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: ĒKAS PAGRABA STĀVA PLĀNS: ĒKAS PLĀNS UZ ATZĪMES -0.450	STADIJA:	APLIECINĀJUMA KĀRTE	
DAIĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	DATUMS:	01.03.2019.
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	MĒROGS:	1:200
		DAĻA RAS. NR.	LAPAS NUMURS
		AR-2	

ĒKAS PIRMĀ STĀVA PLĀNS

Mērogs 1:200

Jaunbūvējama lodžiju norobežojošā siena no koka konstrukcijas rāmja, apšūta ar cementšiedras plāksnēm 8 mm biezumā no abām pusēm un pildīta ar akmeņsvates pildījumu 80 mm biezumā.

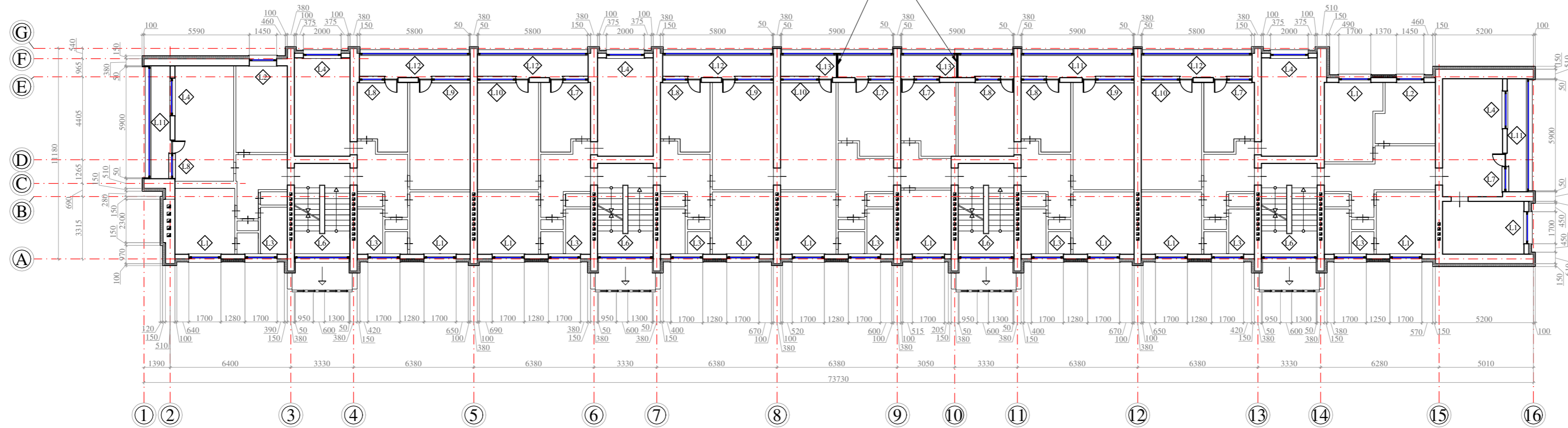


Esošās koka konstrukcijas vējtvera iekšdurvis paredz demontēt visās četrās kāpņu telpās

ĒKAS OTRĀ UN TREŠĀ STĀVA PLĀNS

Mērogs 1:200

Jaunbūvējama lodžiju norobežojošā siena no koka konstrukcijas rāmja, apšūta ar cementšiedras plāksnēm 8 mm biezumā no abām pusēm un pildīta ar akmeņsvates pildījumu 80 mm biezumā.



Piezīmes:

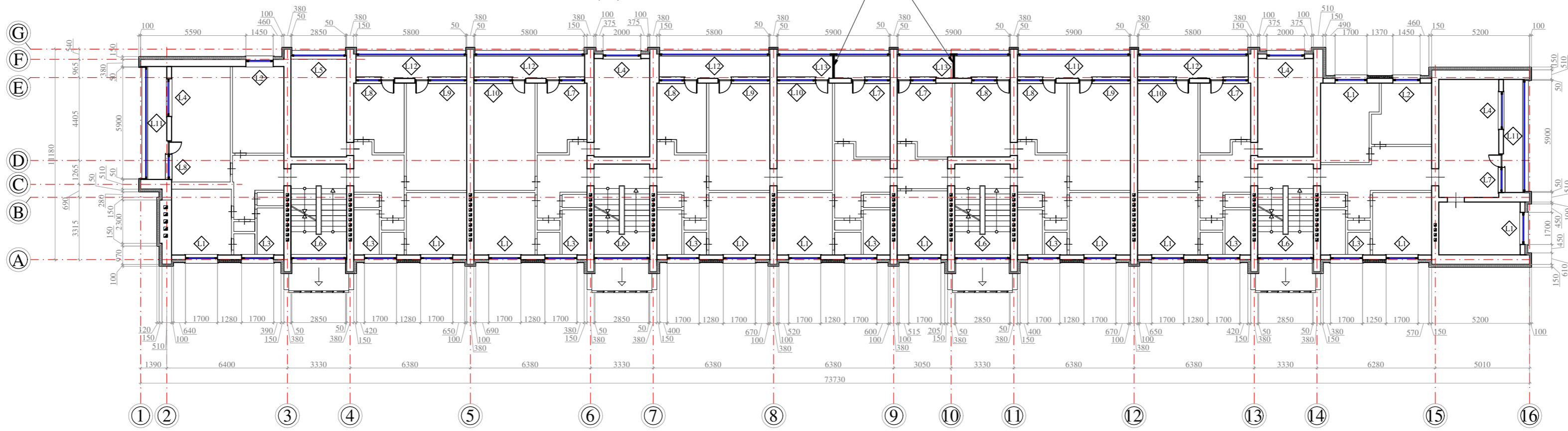
1. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
2. Siltinājumu risinājumu mezglus lapās AR-9; AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17 un AR-18.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu mūra ār sienas.
4. Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
5. Ēkas dzīvokļos logi projektēti kā stikla pakešu logi PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.25$ ($W/m^2 \cdot K$), kāpņu telpas logiem $U \leq 1.3$ ($W/m^2 \cdot K$).
6. Projekta ietvaros paredzēts mainīt visus koka logus un daļu PVC konstrukcijas logus. Visas logu ailas siltināt ar siltumizolāciju iestrādes iespējamā biezumā.
7. Iekšējās logu palodzes montēt kopā ar jauniem logiem.
8. Ārējās palodzes maina visiem logiem. Krāsa pelēka - RR21.
9. Esošās koka konstrukcijas ieejas un pagraba ārdurvis paredzēts demontēt un uzstādīt jaunas energoefektīvākas metāla durvis, $U \leq 1.6$ ($W/m^2 \cdot K$). Ārdurvīm paredzēt aizvērēj mehānismus, rokturus un atduras. Pagraba ārdurvis paredzēt slēdzamas un ar iestrādātām ventilācijas restēm.
10. Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums uz fasādes virsmas, paredz apstrādāt ar antibakteriālu pelējuma tīrītāju. Kopējais apjoms - 12.00 m².
11. Vietās, kur ēkas ār sienām izdrupuši ķieģeļi, paredz virsmas attīrīšanu, gruntēšanu un virsmas izlīdzināšanu, izveidojot apmetuma kārtu, tajā iestrādājot ribicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10 x 10 cm. Kopējais apjoms - 25.00 m².
12. Vietas, kur ieejas jumiņu dzelzsbetona paneļos konstatēta betona atslāpošanās no stiegrām, paredzēt atsegtā stiegrojuma pretkorozijas apstrādi un atsegtu vietu aizpildīšanu ar apmetuma kārtu. Kopējais apjoms - 7.5 m².
13. Visus ventilācijas sistēmas izvadus paredz demontēt līdz jumta pārseguma panelim un pārmūrēt no dūmvadu pilngieģeļiem. Ventilācijas izvadi aprīkojami ar pasīvās ventilācijas deflektoriem (krāsa brūna RR-31).
14. Dekoratīvā apmetuma grauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - "biezpiens".

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀJS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS ĪEROSINĀTĀJS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"	PASŪDĪTUMA NR.:	1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.	FAJLA NOS.: analoģis rasējuma Nr.	-	
OBJEKTA ADRESĒ: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA, KADASTRA NR. 0900 008 0106 001	STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	-	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: ĒKAS PIRMĀ STĀVA PLĀNS; ĒKAS OTRĀ UN TREŠĀ STĀVA PLĀNS	DATUMS:	01.03.2019.	
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE	MĒROGS:	1:200	
IZSTRĀDĀJA: R. KALNIŅŠ	DALA RAS. NR.	LAPAS NUMURS	
	01.03.2019	AR-3	

ĒKAS CETURTĀ STĀVA PLĀNS

Mērogs 1:200

Jaunuzbūvējama lodžiju norobežojošā siena no koka konstrukcijas rāmja, apšūta ar cementšedras plāksnēm 8 mm biezumā no abām pusēm un pildīta ar akmeņsvates pildījumu 80 mm biezumā.



ĒKAS JUMTA PLĀNS

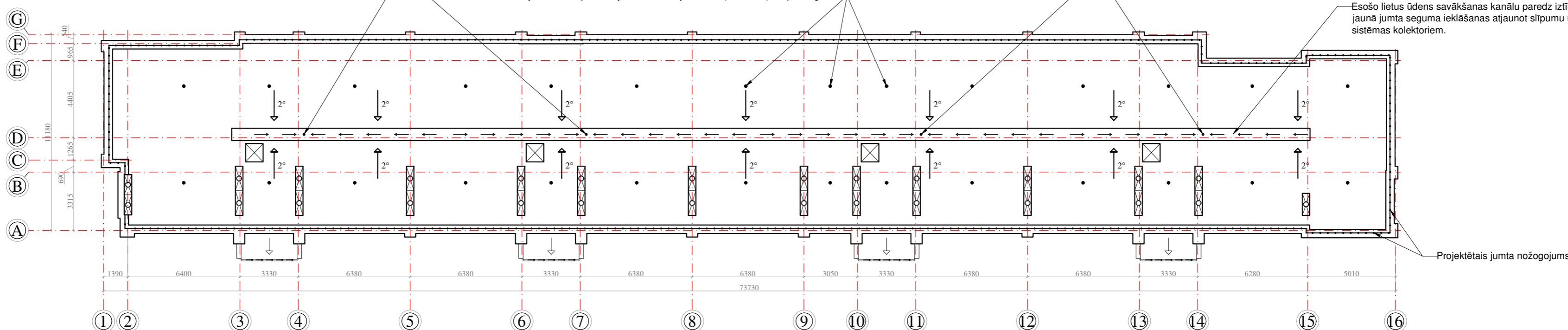
Mērogs 1:200

Esošo iekšējo lietus ūdens savākšanas sistēmu paredz nomainīt pret jaunu.

Jaunuzbūvējami lēzeno/plakano jumtu ventilācijas izvadi (deflektori). Kopā 28 gab.

Esošo iekšējo lietus ūdens savākšanas sistēmu paredz nomainīt pret jaunu.

Esošo lietus ūdens savākšanas kanālu paredz iztīrīt no gruziem un pirms jaunā jumta seguma ieklāšanas atjaunot slīpumu uz lietus ūdens savākšanas sistēmas kolektoriem.



Piezīmes:

- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Siltinājumu risinājumu mezglus lapās AR-9; AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17 un AR-18.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu mūra ār sienas.
- Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
- Ēkas dzīvokļos logi projektēti kā stikla pakešu logi PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.25 (W/m^2 \cdot K)$, kapņu telpas logiem $U \leq 1.3 (W/m^2 \cdot K)$.
- Projekta ietvaros paredzēts mainīt visus koka logus un daļu PVC konstrukcijas logus. Visas logu ailes siltināt ar siltumizolāciju iestrādes iespējamā biezumā.
- Iekšējās logu palodzes montēt kopā ar jauniem logiem.
- Ārējās palodzes maina visiem logiem. Krāsa pelēka - RR21.
- Esošās koka konstrukcijas ieejas un pagrabu ārdurvis paredzēts demontēt un uzstādīt jaunas energoefektīvākas metāla durvis, $U \leq 1.6 (W/m^2 \cdot K)$. Ārdurvīm paredzēt aizvērējmehānismus, rokturus un atduras. Pagrabu ārdurvis paredzēt slēdzamas un ar iestrādātām ventilācijas restēm.
- Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums uz fasādes virsmas, paredz apstrādāt ar antibakteriālu pelējuma tīrītāju. Kopējais apjoms - 12.00 m².
- Vietās, kur ēkas ār sienām izdrupuši ķieģeļi, paredz virsmas attīrīšanu, gruntēšanu un virsmas izlīdzināšanu, izveidojot apmetuma kārtu, tajā iestrādājot ribicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10 x 10 cm. Kopējais apjoms - 25.00 m².
- Vietas, kur ieejas jumtiņu dzelzsbetona paneļos konstatēta betona atslāpošanās no stiegrām, paredzēt atsegtā stiegrojuma pretkorozijas apstrādi un atsegtu vietu aizpildīšanu ar apmetuma kārtu. Kopējais apjoms - 7.5 m².
- Visus ventilācijas sistēmas izvadus paredz demontēt līdz jumta pārseguma panelim un pārmūrēt no dūmvadu pilnģieģeļiem. Ventilācijas izvadi aprīkojami ar pasīvās ventilācijas deflektoriem (krāsa brūna RR-31).
- Jumta lūka - EI30 ugunsnoturība, ar siltumvadītspējas koeficientu $U \leq 1.6 W/m^2 \cdot K$, paredzēt vienu OMEGA STN TERMO EI30 (vai ekvivalentu) jumta lūku.
- Jumtam paredzēts uzstādīt metāla nožogojumu.
- Esošo jumta segumu paredz demontēt un izbūvēt jaunu. Esošos parapeta skārda nosegementus pēc fasādes atjaunošanas darbiem paredz uzstādīt jaunus.
- Esošo iekšējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu paredz demontēt un uzstādīt jaunu. Esošo lietus ūdens savākšanas kanālu paredz iztīrīt no gruziem un pirms jaunā jumta seguma ieklāšanas atjaunot slīpumu uz lietus ūdens savākšanas sistēmas kolektoriem.
- Ēkas jumta konstrukcijā jāparedz izbūvēt lēzeno/plakano jumtu ventilācijas izvadus(deflektorus). Kopā 28 gab.
- Dekoratīvā apmetuma grauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - "biezpiens".

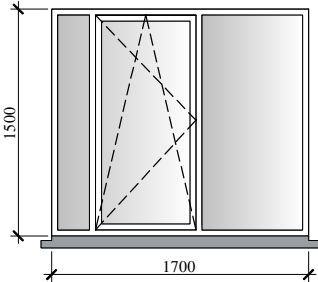
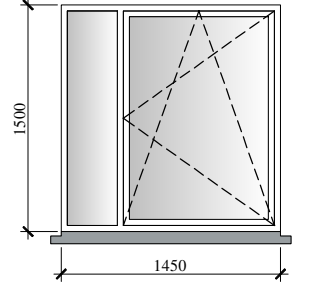
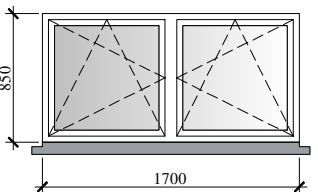
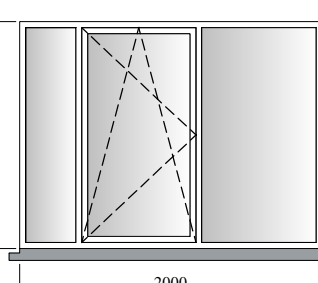
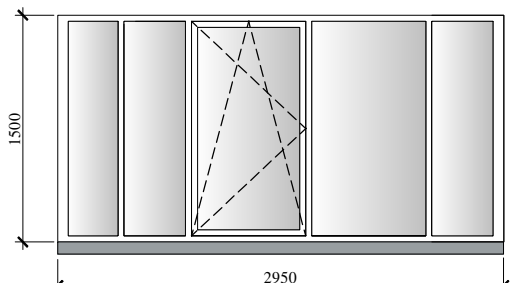
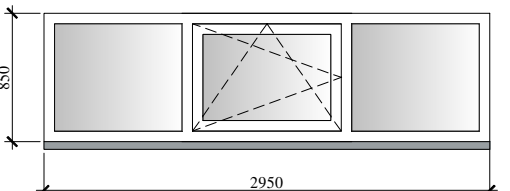
Apzīmējumi:

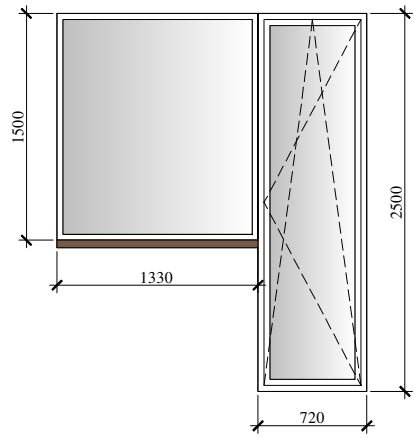
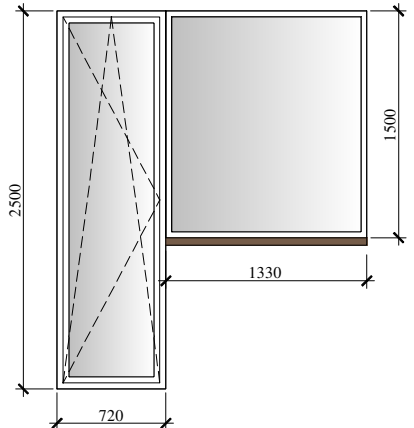
- Projektētā jumta lūka. Konstruktīvo risinājumu mezglu skatīt rasējumu lapā AR-16.
- Projektētasi pasīvās ventilācijas deflektors katram ventilācijas izvadam. Konstruktīvo risinājumu mezglu skatīt rasējumu lapā AR-14.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀIS			
SIA "Cerkez-G"			
SIA "Cerkez-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICIBAS HEROSINĀTĀIS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"	PASŪTĪTĀJA NR. 1-18/63		
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.	FAJLA NOS. analoģs rasējuma Nr.		
OBJEKTA ADRESĒ: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA, KADASTRA NR. 0900 008 0106 001	STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE		
RASĒJUMA NOSAUKUMS: ĒKAS CETURTĀ STĀVA PLĀNS; ĒKAS JUMTA PLĀNS	DATUMS: 01.03.2019.		
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE	01.03.2019	DALA	RAS. NR. LAPAS NUMURS
IZSTRĀDĀJA: R. KALNIŅŠ	01.03.2019	AR-4	
		MĒROGS: 1:200	

LOGU AILU EKSPLIKĀCIJA

Mērogs 1:100

APZ. PLĀNĀ	RASĒJUMS	PAREDZĒTS NOMAINĪT GAB.	DAUDZUMS KOPĀ GAB.
L1		14	44
L2		1	8
L3	 8 esošajiem PVC logiem jāparedz dekoratīvas uzlikas.	13	32
L4		3	19
L5		-	1
L6	 Kāpņu telpas logi. Paredz mainīt tikai bojātos logus.	2	16

APZ. PLĀNĀ	RASĒJUMS	PAREDZĒTS NOMAINĪT GAB.	DAUDZUMS KOPĀ GAB.
L7		-	20
L8		-	20

Piezīmes:

- Ēkas dzīvokļos logi projektēti kā stikla pakešu logi PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.25$ ($W/m^2 \cdot K$), kāpņu telpas logiem $U \leq 1.3$ ($W/m^2 \cdot K$).
- Logu rāmju krāsa balta/balta.
- Virš logu ailām paredzēt iestrādāt EJOT PRIFIL 600 profilu ar lāseni, kas kalpos kā lietus ūdens novadītājs no ēkas fasādes.
- Logu ārējās palodzes paredzēts mainīt visiem ēkas logiem, uzstādīt PE pārkalājuma skārda palodzes, krāsa pelēka - RR 21.
- Iekšējās logu palodzes - MDF, tiek montētas kopā ar jaunajiem logiem.
- Logu un durvju ailu uzmērīšanu veikt dabā, pirms izgatavošanas, izmērus un logu/durvju vēršanās virzienus vēlreiz precizēt būvobjektā uz vietas.
- Jumta lūka - EI30 ugunsnoturība, ar siltumvadītspējas koeficientu $U \leq 1.6$ ($W/m^2 \cdot K$), paredzēt vienu OMEGA STN TERMO EI30 (vai ekvivalentu) jumta lūku.
- Projekta ietvaros paredzēts mainīt visus koka logus un daļu PVC konstrukciju logus.
- Esošajiem PVC konstrukcijas logiem L3, kuru rāmja daļījumi neatbilst ēkas sākotnēji pieņemtajam standartam, paredzēt dekoratīvas uzlikas.

B	A	KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU					
PROJEKTĒTĀIS: SIA "Cerkazi-G" SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376					
BŪVniecības ierosinātais: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"				PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.				FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr. ARHĪVA NR.: -	
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADAŠTRA NR. 0900 008 0106 001				STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: LOGU AILU EKSPLIKĀCIJA				DATUMS: 01.03.2019. MĒROGS: 1: 50	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019	DALA	RAS. NR.	LAPAS NUMURS
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019	AR-5		

LOGU UN DURVJU AILU EKSPLIKĀCIJA

Mērogs 1:100

APZ. PLĀNĀ	RASĒJUMS	PAREDZĒTS NOMAINĪT GAB.	DAUDZUMS KOPĀ GAB.
L9 L10		L9- L10-	12 12
L11		12	12
L12		16	16
L13		8	8

APZ. PLĀNĀ	RASĒJUMS	PAREDZĒTS NOMAINĪT GAB.	DAUDZUMS KOPĀ GAB.
D1 D2		D1 - 4 D2 - 4	4 4
	Metāla konstrukcijas, krāsa RR31		
V1 V2		V1 - 3 V2 - 8	3 8
	V1 - Ventilācijas restes pabrabā. V2 - Ventilācijas restes pagrabā.		

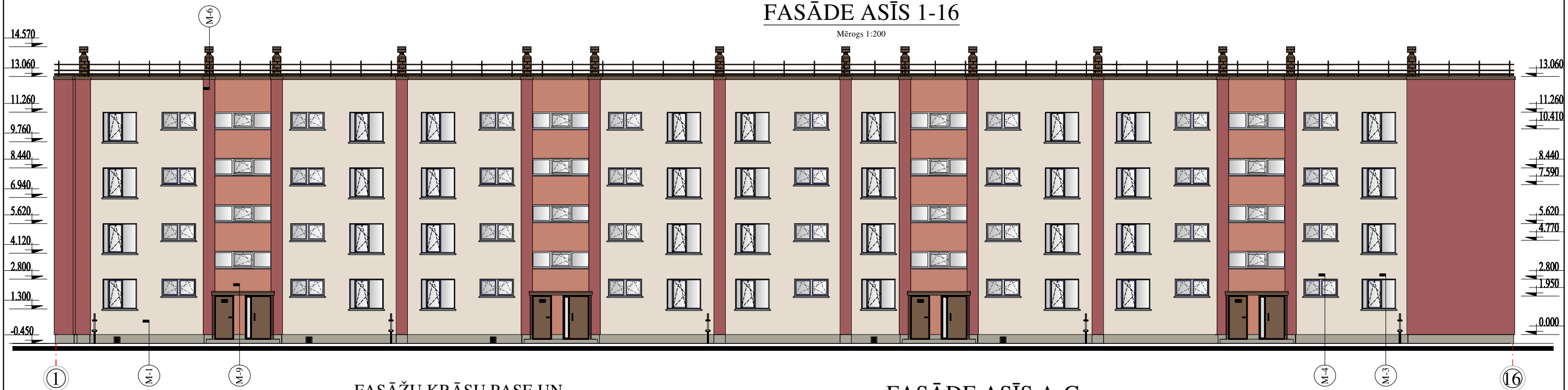
Piezīmes:

- Ēkas lodžijas paredzēts aizstiklot ar PVC konstrukcijas logiem ar stikla pakešu pildījumu un siltumvadītspējas koeficientu $U \leq 1.25 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$.
- Logu rāmju krāsa balta/balta.
- Virš logu ailām paredzēt iestrādāt EJOT PRIFIL 600 profilu ar lāseni, kas kalpos kā lietus ūdens novadītājs no ēkas fasādes.
- Logu ārējās palodzes paredzēts uzstādīt visiem lodžiju logiem, uzstādīt PE pārkalājuma skārda palodzes, krāsa pelēka - RR 21.
- Iekšējās logu palodzes - MDF, tiek montētas kopā ar jaunajiem logiem.
- Logu un durvju ailu uzmērīšanu veikt dabā, pirms izgatavošanas, izmērus un logu/durvju vēršanās virzienus vēlreiz precizēt būvobjektā uz vietas.
- Jumta lūka - EI30 ugunsnoturība, ar siltumvadītspējas koeficientu $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, paredzēt vienu OMEGA STN TERMO EI30 (vai ekvivalentu) jumta lūku.
- Vējtvera iekšdurvis paredz demontēt.
- Esošās koka konstrukcijas ieejas un pagraba ārdurvis paredzēts demontēt un uzstādīt jaunas energoefektīvākas metāla durvis, $U \leq 1.6 \text{ (W/m}^2 \cdot \text{K)}$. Ārdurvīm paredzēt aizvērēj mehānismus, rokturus un atduras. Pagraba ārdurvis paredzēt slēdzamas un ar iestrādātām ventilācijas restēm.
- Pagrabstāvā demontējot esošos logus paredz uzstādīt ventilācijas restes V1, kā arī paredz mainīt esošās ventilācijas restes V2.
- Lodžiju loga bloku L13 paredz ar izbūvētu pildīņu 100 mm platumā bloka vidū, lai no lodžijas puses logam būtu iespēja izveidot pieslēgumu ar projektēto atdalošo starpsienu.

B	A	KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU					
PROJEKTĒTĀJS:					
SIA "Cerkazi-G"					
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376					
BŪVniecības ierosinātais: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"				PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.				FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr. ARHĪVA NR.: -	
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADAŠTRA NR. 0900 008 0106 001				STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: LOGU UN DURVJU AILU EKSPLIKĀCIJA				DATUMS: 01.03.2019. MĒROGS: 1: 50	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019	DALA	RAS. NR.	LAPAS NUMURS
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019	AR-6		

FASĀDE ASĪS 1-16

Mērogs 1:200



FASĀŽU KRĀSU PASE UN FASĀŽU APDARES MATERIĀLI:

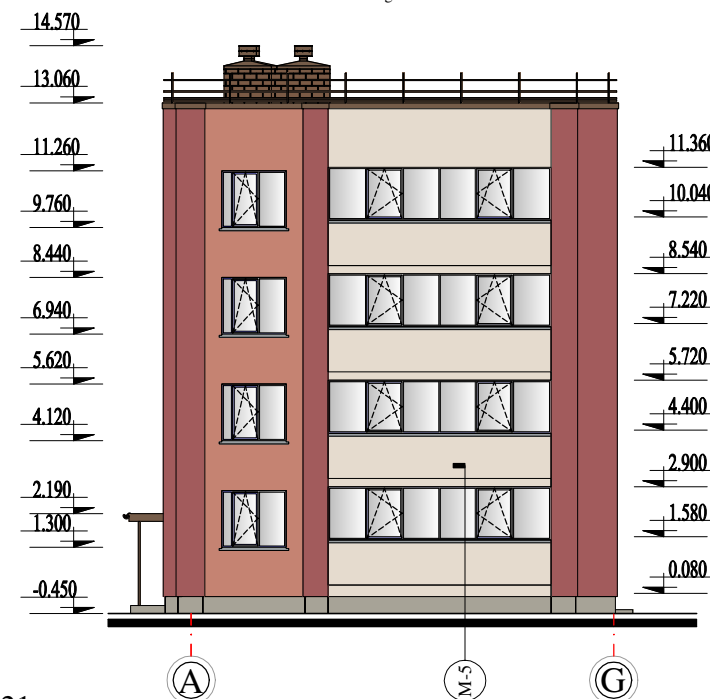
1.		Fasādes strukturāpmetums (BAUMIT LIFE 0612)	3.		Fasādes strukturāpmetums (BAUMIT LIFE 0575)
2.		Fasādes strukturāpmetums (BAUMIT LIFE 0379)	4.		Fasādes strukturāpmetums (BAUMIT LIFE 0935)
			5.		Palodzes, citi skārdi (PE pārklājums RR 31)

Piezīmes:

- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Siltinājumu risinājumu mezglus lapās AR-9; AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17 un AR-18.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu mūra ārsienas.
- Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
- Ēkas dzīvokļos logi projektēti kā stikla pakešu logi PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.25$ ($W/m^2 \cdot K$), kapņu telpas logiem $U \leq 1.3$ ($W/m^2 \cdot K$).
- Projekta ietvaros paredzēts mainīt visus koka logus un daļu PVC konstrukcijas logus. Visas logu ailas siltināt ar siltumizolāciju iestrādes iespējamā biezumā.
- Iekšējās logu palodzes montēt kopā ar jauniem logiem. Ārējās palodzes maina visiem logiem. Krāsa pelēka - RR21.
- Esošās koka konstrukcijas ieejas un pagraba ārdurvis paredzēti demontēt un uzstādīt jaunas energoefektīvākas metāla durvis, $U \leq 1.6$ ($W/m^2 \cdot K$). Ārdurvīm paredzēt aizvērējmehānismus, rokturus un atduras. Pagraba ārdurvis paredzēt slēdzamas un ar iestrādātām ventilācijas restēm.
- Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums uz fasādes virsmas, paredz apstrādāt ar antibakteriālu pelējuma tīrītāju. Kopējais apjoms - 12.00 m².
- Vietās, kur ēkas ārsienām izdrupuši ķieģeļi, paredz virsmas attīrīšanu, gruntēšanu un virsmas izlīdzināšanu, izveidojot apmetuma kārtu, tajā iestrādājot ribicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10 x 10 cm. Kopējais apjoms - 25.00 m².
- Vietās, kur ieejas jumtīņu dzelzsbetona paneļos konstatēta betona atslāņošanās no stiegrām, paredzēt atsegtā stiegrojuma pretkorozijas apstrādi un atsegtu vietu aizpildīšanu ar apmetuma kārtu. Kopējais apjoms - 7.5 m².
- Visus ventilācijas sistēmas izvadus paredz demontēt līdz jumta pārseguma panelim un pārmūrēt no dūmvadu pilnģieģeļiem. Ventilācijas izvadi aprīkojami ar pasīvās ventilācijas deflektoriem (krāsa brūna RR-31).
- Jumta lūka - EI30 ugunsnoturība, ar siltumvadītspējas koeficientu $U \leq 1.6$ $W/m^2 \cdot K$, paredzēt vienu OMEGA STN TERMO EI30 (vai ekvivalentu) jumta lūku.
- Jumtam paredzēts uzstādīt metāla nožogojumu.
- Esošo jumta segumu paredz demontēt un izbūvēt jaunu. Esošos parapeta skārda nosegelementus pēc fasādes atjaunošanas darbiem paredz uzstādīt jaunus.
- Esošo iekšējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu paredz demontēt un uzstādīt jaunu. Esošo lietus ūdens savākšanas kanālu paredz iztīrīt no gružiem un pirms jaunā jumta seguma ieklāšanas atjaunot slīpumu uz lietus ūdens savākšanas sistēmas kolektoriem.
- Ēkas jumta konstrukcijā jāparedz izbūvēt lēzenajo/plakanajo jumtu ventilācijas izvadus(deflektorus). Kopā 28 gab.
- Dekoratīvā apmetuma grauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - "biezpiens".

FASĀDE ASĪS A-G

Mērogs 1:200








B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀIS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNIECĪBAS IEROSINĀTĀJS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"	PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63		
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.	FAILA NOS.: analogos rasējuma Nr.		
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADAŠTRA NR. 0900 008 0106 001	ARHĪVA NR.: -		
RASĒJUMA NOSAUKUMS: FASĀDE ASĪS 1-16 un A-G; FASĀŽU KRĀSU PASE	STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE		
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE	01.03.2019	DATUMS:	01.03.2019.
IZSTRĀDĀJA: R. KALNIŅŠ	01.03.2019	MEROGS:	1:200
		DAĻA	RAS. NR.
			LAPAS NUMURS
			AR-7

FASĀDE ASĪS 16-1

Mērogs 1:200



FASĀŽU KRĀSU PASE UN FASĀŽU APDARES MATERIĀLI:

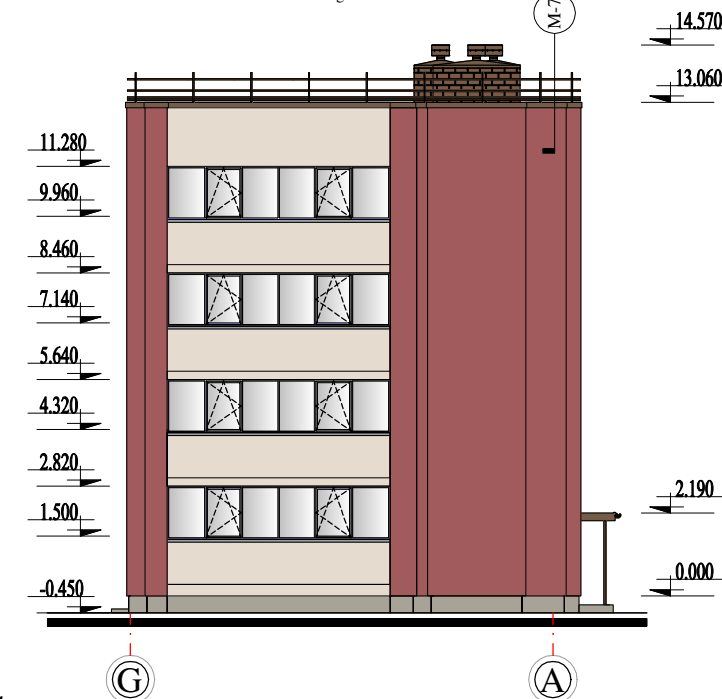
1.		Fasādes strukturapmetums (BAUMIT LIFE 0612)	3.		Fasādes strukturapmetums (BAUMIT LIFE 0575)
2.		Fasādes strukturapmetums (BAUMIT LIFE 0379)	4.		Fasādes strukturapmetums (BAUMIT LIFE 0935)
			5.		Palodzes, citi skārdi (PE pārklājums RR 31)

Piezīmes:

- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Siltinājumu risinājumu mezglus lapās AR-9; AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17 un AR-18.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu mūra ārsienas.
- Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
- Ēkas dzīvokļos logi projektēti kā stikla pakešu logi PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.25$ (W/m²*K), kapņu telpas logiem $U \leq 1.3$ (W/m²*K).
- Projekta ietvaros paredzēts mainīt visus koka logus un daļu PVC konstrukcijas logus. Visas logu ailas siltināt ar siltumizolāciju iestrādes iespējamā biezumā.
- Iekšējās logu palodzes montēt kopā ar jauniem logiem. Ārējās palodzes maina visiem logiem. Krāsa pelēka - RR21.
- Esošās koka konstrukcijas ieejas un pagraba ārdurvis paredzēti demontēt un uzstādīt jaunas energoefektīvākas metāla durvis, $U \leq 1.6$ (W/m²*K). Ārdurvīm paredzēt aizvērējmehānismus, rokturus un atduras. Pagraba ārdurvis paredzēt slēdzamas un ar iestrādātām ventilācijas restēm.
- Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēts pelējums uz fasādes virsmas, paredz apstrādāt ar antibakteriālu pelējuma tīrītāju. Kopējais apjoms - 12.00 m².
- Vietās, kur ēkas ārsienām izdrupuši ķieģeļi, paredz virsmas attīrīšanu, gruntēšanu un virsmas izlīdzināšanu, izveidojot apmetuma kārtu, tajā iestrādājot ribicas sietu ar acs izmēriem apmēram 10 x 10 cm. Kopējais apjoms - 25.00 m².
- Vietas, kur ieejas jumtīņu dzelzsbetona paneļos konstatēta betona atslāņošanās no stiegrām, paredzēt atsegtā stiegrojuma pretkorozijas apstrādi un atsegtu vietu aizpildīšanu ar apmetuma kārtu. Kopējais apjoms - 7.5 m².
- Visus ventilācijas sistēmas izvadus paredz demontēt līdz jumta pārseguma panelim un pārmūrēt no dūmvadu pilnģieģeļiem. Ventilācijas izvadi aprīkojami ar pasīvās ventilācijas deflektoriem (krāsa brūna RR-31).
- Jumta lūka - EI30 ugunsnoturība, ar siltumvadītspējas koeficientu $U \leq 1.6$ W/m²*K, paredzēt vienu OMEGA STN TERMO EI30 (vai ekvivalentu) jumta lūku.
- Jumtam paredzēts uzstādīt metāla nožogojumu.
- Esošo jumta segumu paredz demontēt un izbūvēt jaunu. Esošos parapeta skārda nosegelementus pēc fasādes atjaunošanas darbiem paredz uzstādīt jaunus.
- Esošo iekšējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu paredz demontēt un uzstādīt jaunu. Esošo lietus ūdens savākšanas kanālu paredz iztīrīt no gružiem un pirms jaunā jumta seguma ieklāšanas atjaunot slīpumu uz lietus ūdens savākšanas sistēmas kolektoriem.
- Ēkas jumta konstrukcijā jāparedz izbūvēt lēzenajo/plakanajo jumtu ventilācijas izvadus(deflektorus). Kopā 28 gab.
- Dekoratīvā apmetuma grauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - "biezpiens".

FASĀDE ASĪS G-A

Mērogs 1:200



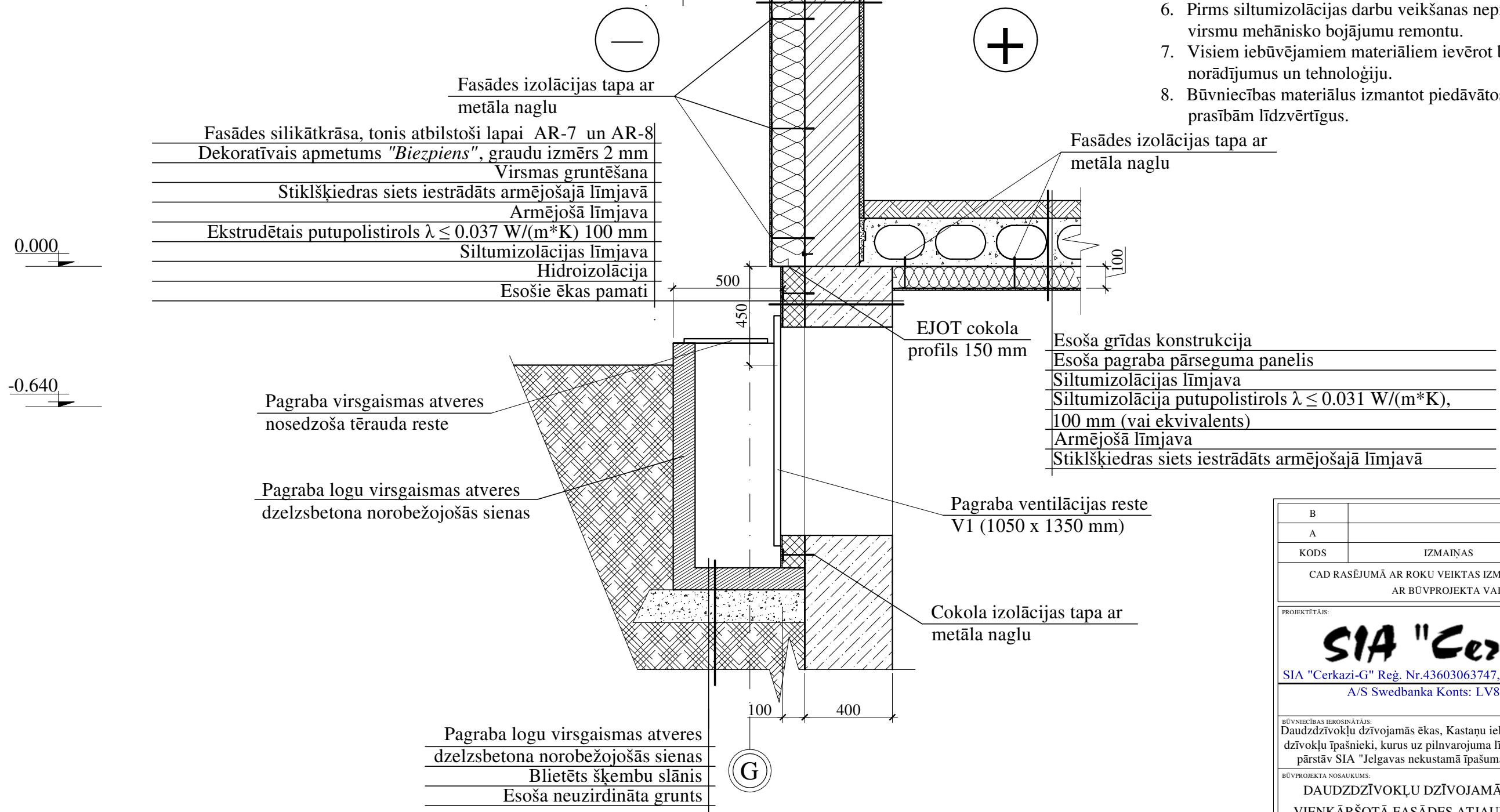
B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀIS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"	PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63		
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.	FAILA NOS.: analogus rasējuma Nr.		
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADAŠTRA NR. 0900 008 0106 001	ARHĪVA NR.: -		
RASĒJUMA NOSAUKUMS: FASĀDE ASĪS 16-1 un G-A; FASĀŽU KRĀSU PASE	STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE		
DAĻAS VAD.: I. LĀČAUNIECE	01.03.2019	DALA	RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA: R. KALNIŅŠ	01.03.2019	LAPAS NUMURS	AR-8
		DATUMS:	01.03.2019.
		MEROGS:	1:200

MEZGLS

2

M 1:20

Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7 un AR-8
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ 150 mm
Siltumizolācijas līmjava
Ārsienas virsmas izlīdzināšana plaknē (ja nepieciešams)
Esošs ārsienas gāzbetona panelis 250 mm
Esoša iekšējā apdare



Fasādes izolācijas tapa ar metāla naglu

Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7 un AR-8
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Ekstrudētais putupolistirols $\lambda \leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ 100 mm
Siltumizolācijas līmjava
Hidroizolācija
Esošie ēkas pamati

Fasādes izolācijas tapa ar metāla naglu

EJOT cokola profils 150 mm

Esoša grīdas konstrukcija
Esoša pagraba pārseguma panelis
Siltumizolācijas līmjava
Siltumizolācija putupolistirols $\lambda \leq 0.031 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, 100 mm (vai ekvivalents)
Armējošā līmjava
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā

Pagraba virsgaismas atveres nosedzoša tērauda rēste

Pagraba logu virsgaismas atveres dzelzsbetona norobežojošās sienas

Pagraba ventilācijas rēste V1 (1050 x 1350 mm)

Cokola izolācijas tapa ar metāla naglu

Pagraba logu virsgaismas atveres dzelzsbetona norobežojošās sienas
Blietēts šķembu slānis
Esoša neuzirdināta grunts

Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
4. Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 izvirzītajām prasībām.
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
7. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
8. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀJS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013			
A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS:		PASŪTIJUMA NR.:	
Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"		1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:		FAILA NOS.:	
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		analogi rasējuma Nr.	
		ARHĪVA NR.:	
		-	
OBJEKTA ADRESE:		STADIJA:	
KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADAŠTRA NR. 0900 008 0106 001		APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS:		DATUMS:	
KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR.2		01.03.2019.	
		MĒROGS:	
		1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019.	DALA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019.	LAPAS NUMURS
			AR-10

MEZGLS

3

M 1:20



Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7 un AR-8
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 150 mm
Siltumizolācijas līmjava
Ārsienas virsmas izlīdzināšana plaknē (ja nepieciešams)
Esošs ārsienas gāzbetona panelis 250 mm
Esoša iekšējā apdare

Ārējā skārda palodze
(galus uzlocīt un iestrādāt ailas apdarē zem dekoratīvā apmetuma)

Fasādes izolācijas tapa ar metāla naglu

Apmetumu un tā pamatkārtu izbūvēt pa visu ailas perimetru

Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.037 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 30 mm

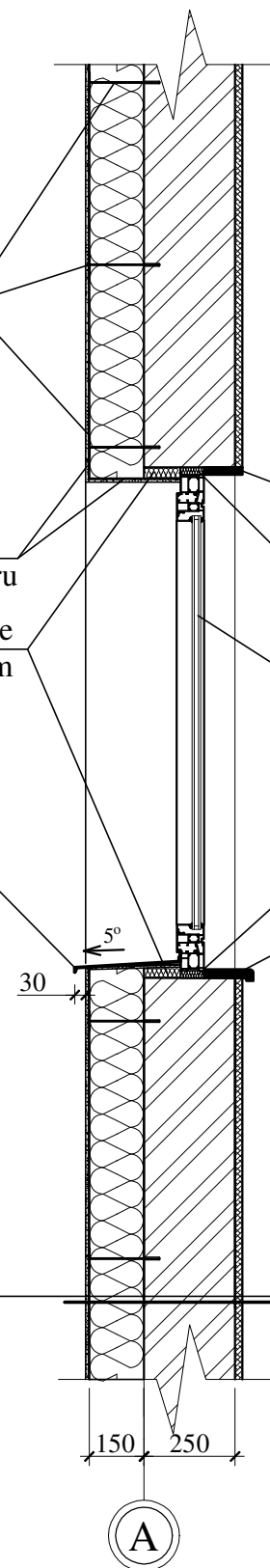
Iekštelpu ailu apdare
(ģipškartons vai apmetums)

Akmensvates pildījums vai celtniecības putas

PVC konstrukcijas logs $U=1.25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Akmensvates pildījums vai celtniecības putas

Iekšējā palodze



Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
4. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
5. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
6. Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 izvirzītajām prasībām.
7. Virs logu ailām paredzēt iestrādāt EJOT PRIFIL 600 profilu ar lāseni, kas kalpos kā lietus ūdens novadītājs no ēkas fasādes.
8. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
9. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀIS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013			
A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"		PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADASTRA NR. 0900 008 0106 001		ARHĪVA NR.: -	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR.3		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
		DATUMS: 01.03.2019.	
		MEROGS: 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019.	DAĻA RAS. NR. LAPAS NUMURS
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019.	AR-11

MEZGLS

4

M 1:20



Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7 un AR-8
 Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
 Virsmas gruntēšana
 Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
 Armējošā līmjava
 Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 150 mm
 Siltumizolācijas līmjava
 Ārsienas virsmas izlīdzināšana plaknē (ja nepieciešams)
 Esošs ārsienas gāzbetona panelis 250 mm
 Esoša iekšējā apdare

Ārējā skārda palodze
 (galus uzlocīt un iestrādāt ailas apdarē zem dekoratīvā apmetuma)

Apmetumu un tā pamatkārtu
 izbūvēt pa visu ailas perimetru

Siltumizolācija akmensvate
 $\lambda \leq 0.037 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 30 mm

Fasādes izolācijas tapa ar
 metāla naglu

Iekštelpu ailu apdare
 (ģipškartons vai apmetums)

Akmensvates pildījums
 vai celtniecības putas

PVC konstrukcijas logs
 $U=1.25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Iekšējā palodze

Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7 un AR-8
 Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
 Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
 Armējošā līmjava
 Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 150 mm
 Siltumizolācijas līmjava
 Mitrumizturīgs finieris(saplāksnis) 12mm
 Koka brusa 50 x 50 mm
 Esošs koka karkass
 Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 200 mm
 Tvaika izolācijas plēve (200 mkr)

Fasādes izolācijas tapa ar
 metāla naglu

150 250
 A

Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
4. Veicot jumta siltinājuma montāžu, jāparedz izbūvēt jumta pārkares.
5. Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 izvirzītajām prasībām.
6. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
7. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
8. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
9. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀIS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"		PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogis rasējuma Nr. ARHĪVA NR.: -	
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADASTRA NR. 0900 008 0106 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR.4		DATUMS: 01.03.2019. MEROGS: 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019.	DAĻA RAS. NR. LAPAS NUMURS
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019.	AR-12

MEZGLS

5

M 1:20



Ārējā skārda palodze
(galus uzlocīt un iestrādāt ailas apdarē
zem dekoratīvā apmetuma)

Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7 un AR-8
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ 150 mm
Siltumizolācijas līmjava
Virsmas sagatavošana-plaknes izlīdzināšana
Gāzbetona bloku mūris 100 mm
Lodžijas norobežojošā mūra apdare no iekšpuses

Bortakmens BR.100.20.8

Apbetonējums

Paredzēt izolācijas loksnes gala
slīpu apdarinājumu (vismaz 45°)

Betona bruģakmens 60 mm

Lietus ūdens betona novadīšanas kanāls

Smilts slānis ar 5 % cementa piejaukumu, 50 mm

Blietēts šķembu slānis (fr. 16 - 45 mm) 150 mm

Pa kārtām blietēts nekūkumojošas smilts slānis 1000 mm

Esoša neuzirdināta grunts

Ēkas pilastru robeža

Lodžiju logs
L11; L12 un L13

Iekšējā palodze ar
platumu 80 mm

Esošs gāzbetona panelis 250 mm
Esoša iekšējā apdare

Skatīt rasējuma lapā AR-9

EJOT cokola
profils 150 mm

Fasādes izolācijas tapa ar
metāla naglu

Cokola izolācijas tapa ar
metāla naglu

1

2

Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
4. Virs logu ailām paredzēt iestrādāt EJOT PRIFIL 600 profilu ar lāseni, kas kalpos kā lietus ūdens novadītājs no ēkas fasādes.
5. Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 izvirzītajām prasībām.
6. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
7. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
8. Izbūvējot lodžiju norobežojošo konstrukciju no gāzbetona blokiem 100 mm, paredzēt mūra armēšanu katrā rindā, kā arī papildus stiprināšanu ar armatūras stieņiem pieslēguma vietās ar pilastru ķieģeļu mūri.
9. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
10. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

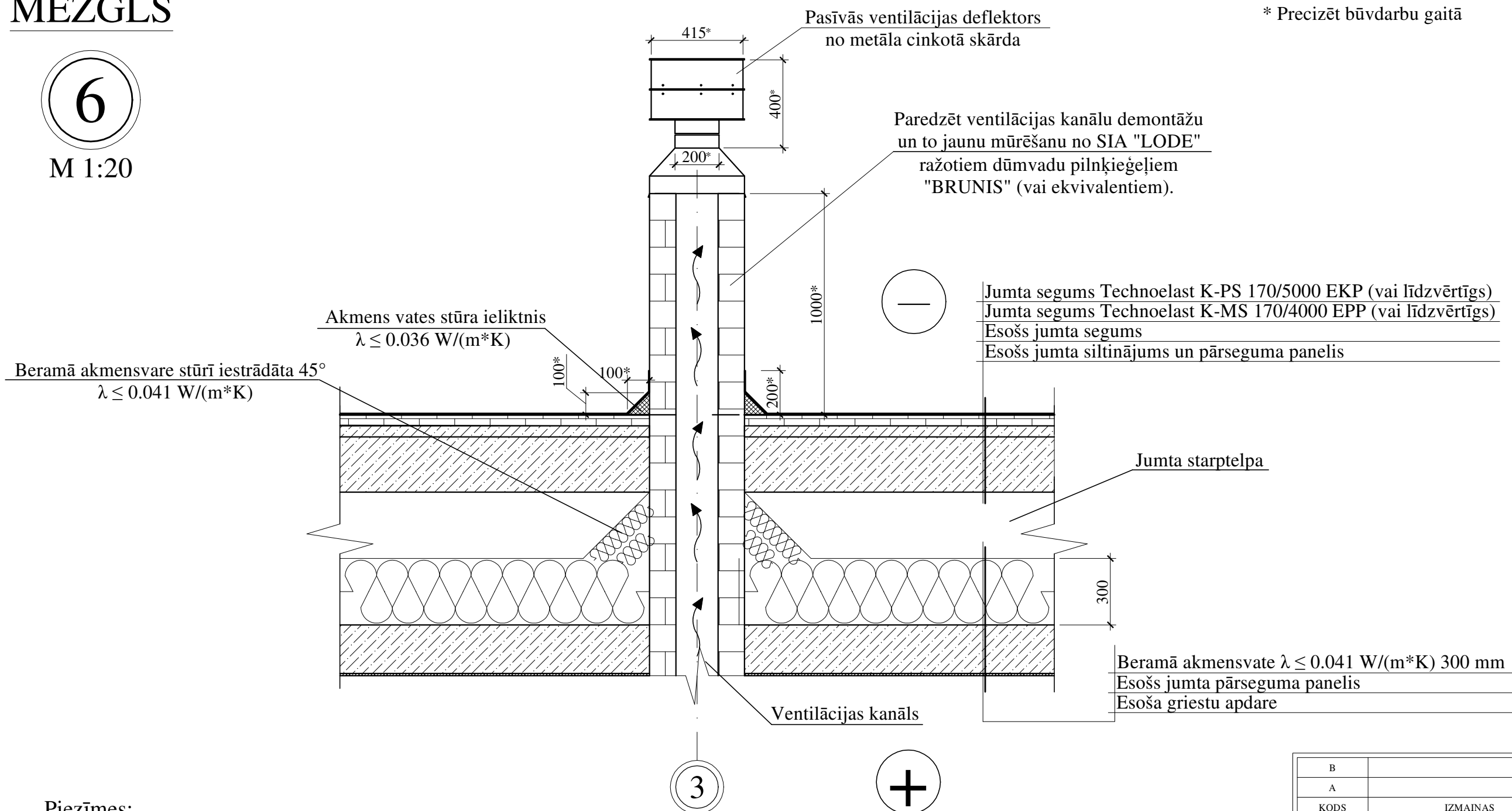
B	A	KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU					
PROJEKTĒTĀJS: SIA "Cerkazi-G" SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376					
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"				PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.				FAILA NOS.: analogi rasējuma Nr. ARHĪVA NR.: -	
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADAŠTRA NR. 0900 008 0106 001				STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR.5				DATUMS: 01.03.2019. MEROGS: 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019.	DALA	RAS. NR.	LAPAS NUMURS
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019.	AR-13		

MEZGLS

* Precizēt būvdarbu gaitā

6

M 1:20



Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
4. Ventilācijas kanālus paredz demontēt līdz jumta pārseguma paneļiem un mūrēt jaunus no keramikas dūmvadu pilnķieģeļiem. Ventilācijas izvadi aprīkojami ar pasīvās ventilācijas deflektoriem (krāsa brūna RR-31)
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
7. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
8. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀIS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"		PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogos rasējuma Nr. ARHĪVA NR.: -	
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADASTRA NR. 0900 008 0106 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR.6		DATUMS: 01.03.2019. MEROGS: 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019.	DAĻA RAS. NR. LAPAS NUMURS
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019.	AR-14

MEZGLS

7

M 1:20

Metāla stūra leņķis koka brusas ieregulēšanai, lai izveidotu nepieciešamo parapeta slīpumu

Veicot jumta siltināšanu, paredzēt parapeta labošanu un paaugstināšanu virs jumta seguma

Impregnēta koka brusa lāseņa stiprināšanai un parapeta slīpuma izveidošanai, 50 x 80 mm, solis līdz 500 mm.

Jumta nožogojums vismaz 600 mm augstumā, stiprināts pie katras trešās koka brusas 50x80 mm

Lāseņa stiprinājumi, solis līdz 600 mm

Jumta segums parapetam Technoelast K-PS 170/5000 EKP (vai līdzvērtīgs)

Jumta segums parapetam Technoelast K-MS 170/4000 EPP (vai līdzvērtīgs)

Mitrumizturīgs finieris 9 mm

Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 50 mm

Skārda lāsenis

Fasādes izolācijas tapa ar metāla naglu

Apmetumu un tā pamatkārtu izbūvēt pa visu perimetru

Jumta segums Technoelast K-PS 170/5000 EKP (vai līdzvērtīgs)

Jumta segums Technoelast K-MS 170/4000 EPP (vai līdzvērtīgs)

Esošs jumta segums

Esošs jumta siltinājums un ribots dz/b pārseguma panelis

100* Akmens vates stūra ieliktnis $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$

Beramā akmensvate stūrī iestrādāta 45° $\lambda \leq 0.041 \text{ W/(m}^*\text{K)}$

Jumta starptelpa

Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7 un AR-8
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm

Virsmas gruntēšana

Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā

Armējošā līmjava

Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 150 mm

Siltumizolācijas līmjava

Ārsienas virsmas izlīdzināšana plaknē (ja nepieciešams)

Esošs silikātkieģeļu mūris 510 mm

Esoša iekšējā apdare

Fasādes izolācijas tapa ar metāla naglu

Beramā akmensvate $\lambda \leq 0.041 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 300 mm

Esošs jumta pārseguma panelis

Esoša griestu apdare

* Precizēt būvdarbu gaitā

Piezīmes:

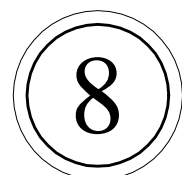
1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
4. Veicot jumta siltinājuma montāžu, jāparedz esošo parapetu remontu un paaugstināšanu.
5. Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 izvirzītajām prasībām.
6. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
7. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
8. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
9. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
B			
A			
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀIS: SIA "Cerkazi-G" SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"		PASŪTIJUMA NR.: 1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		FAILA NOS.: analogs rasējuma Nr.	
OBJEKTA ADRESE: KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADASTRA NR. 0900 008 0106 001		STADIJA: APLIECINĀJUMA KARTE	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR.7		DATUMS: 01.03.2019.	
		MEROGS: 1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019.	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019.	LAPAS NUMURS
		AR-15	

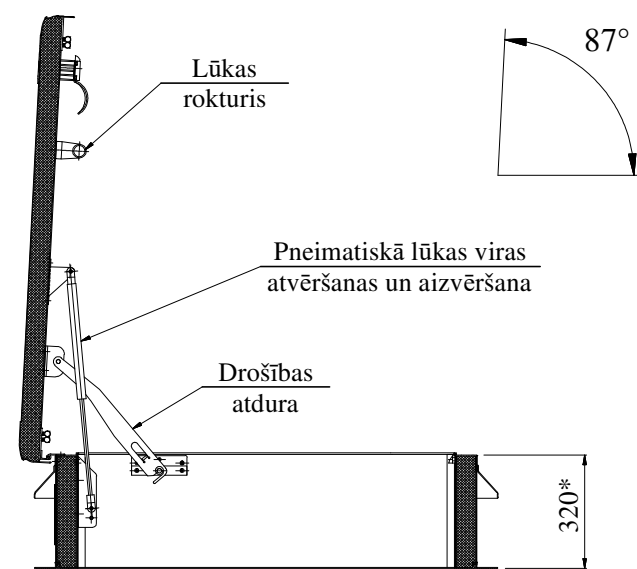
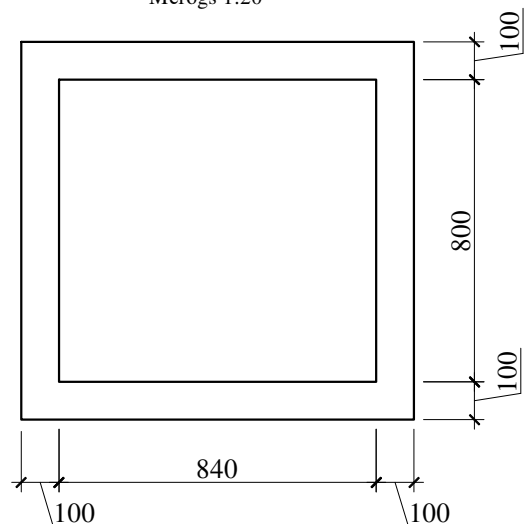
MEZGLS

Jumta lūka

Mērogs 1:20

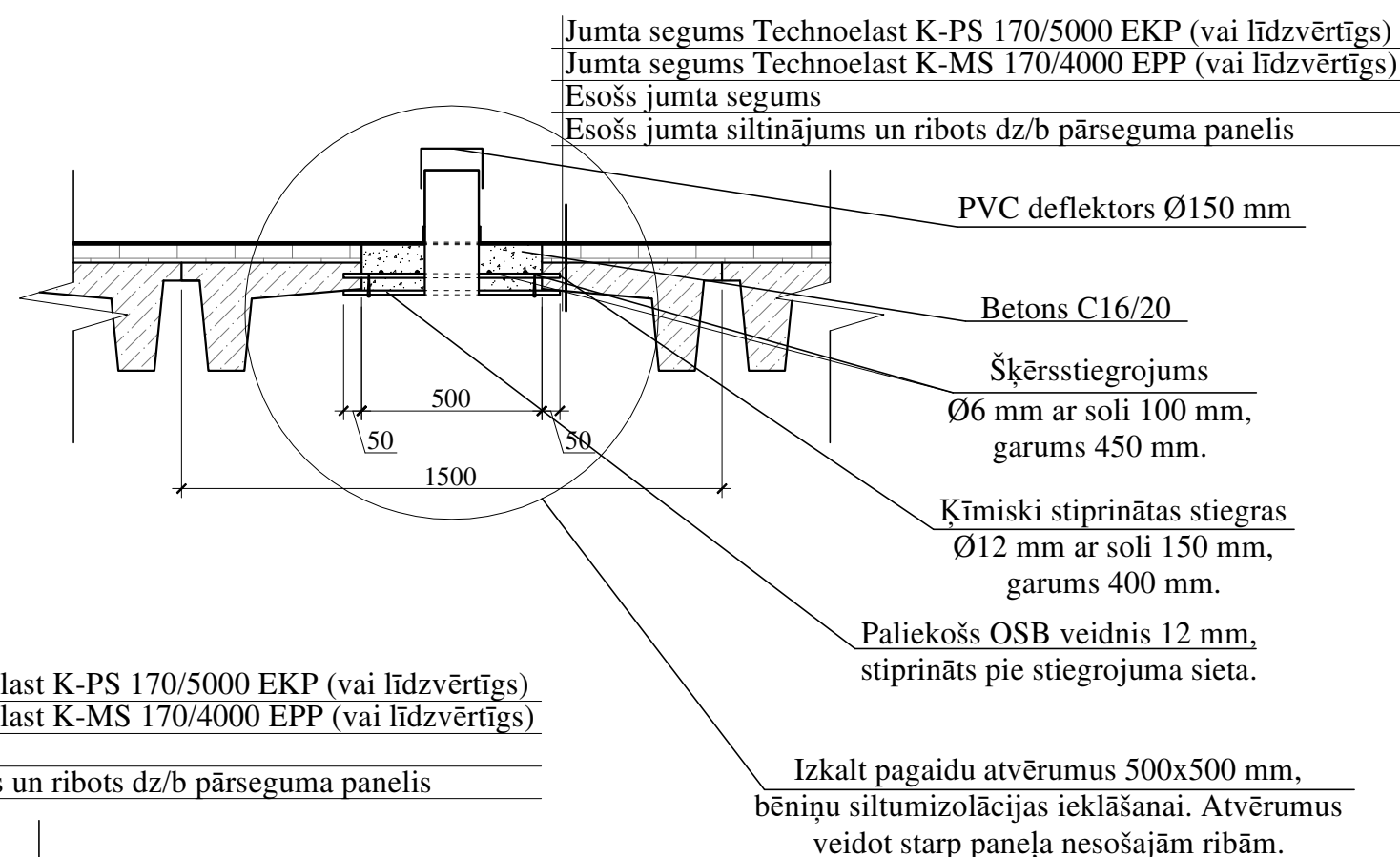


M 1:20



Jumta atvērumu aizbetonēšanas risinājums

Mērogs 1:20



Jumta lūka OMEGA STN Termo EI30 (vai līdzvērtīga)

Akmens vates stūra ieliktnis $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Beramā akmensvare stūrī iestrādāta 45° $\lambda \leq 0.041 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Jumta segums Technoelast K-PS 170/5000 EKP (vai līdzvērtīgs)
 Jumta segums Technoelast K-MS 170/4000 EPP (vai līdzvērtīgs)
 Esošs jumta segums
 Esošs jumta siltinājums un ribots dz/b pārseguma panelis

Jumta starptelpa

Beramā akmensvate $\lambda \leq 0.041 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ 300 mm
 Esošs jumta pārseguma panelis
 Esoša griestu apdare

Laminēta finiera (22 mm) lūka, stiprināta engēs pie koka brusu (50x50 mm) rāmja
 Esošās kāpnes nokļūšanai

* Precizēt būvdarbu gaitā

Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām. uz ēkas jumtu
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
4. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
5. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
6. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
7. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.
8. Stiegrojumu savstarpēji savienot ar stiepli.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀJS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS:	PASŪTIJUMA NR.:		
Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"	1-18/63		
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:	FAILA NOS.:		
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.	analogs rasējuma Nr.		
	ARHĪVA NR.:		-
OBJEKTA ADRESE:	STADIJA:		
KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADAŠTRA NR. 0900 008 0106 001	APLIECINĀJUMA KARTE		
RASĒJUMA NOSAUKUMS:	DATUMS:		
KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR.8; JUMTA ATVĒRUMU AIZBETONĒŠANAS RISINĀJUMS	01.03.2019.		
	MĒROGS:		1:20
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019.	DALA RAS. NR. LAPAS NUMURS
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019.	AR-16

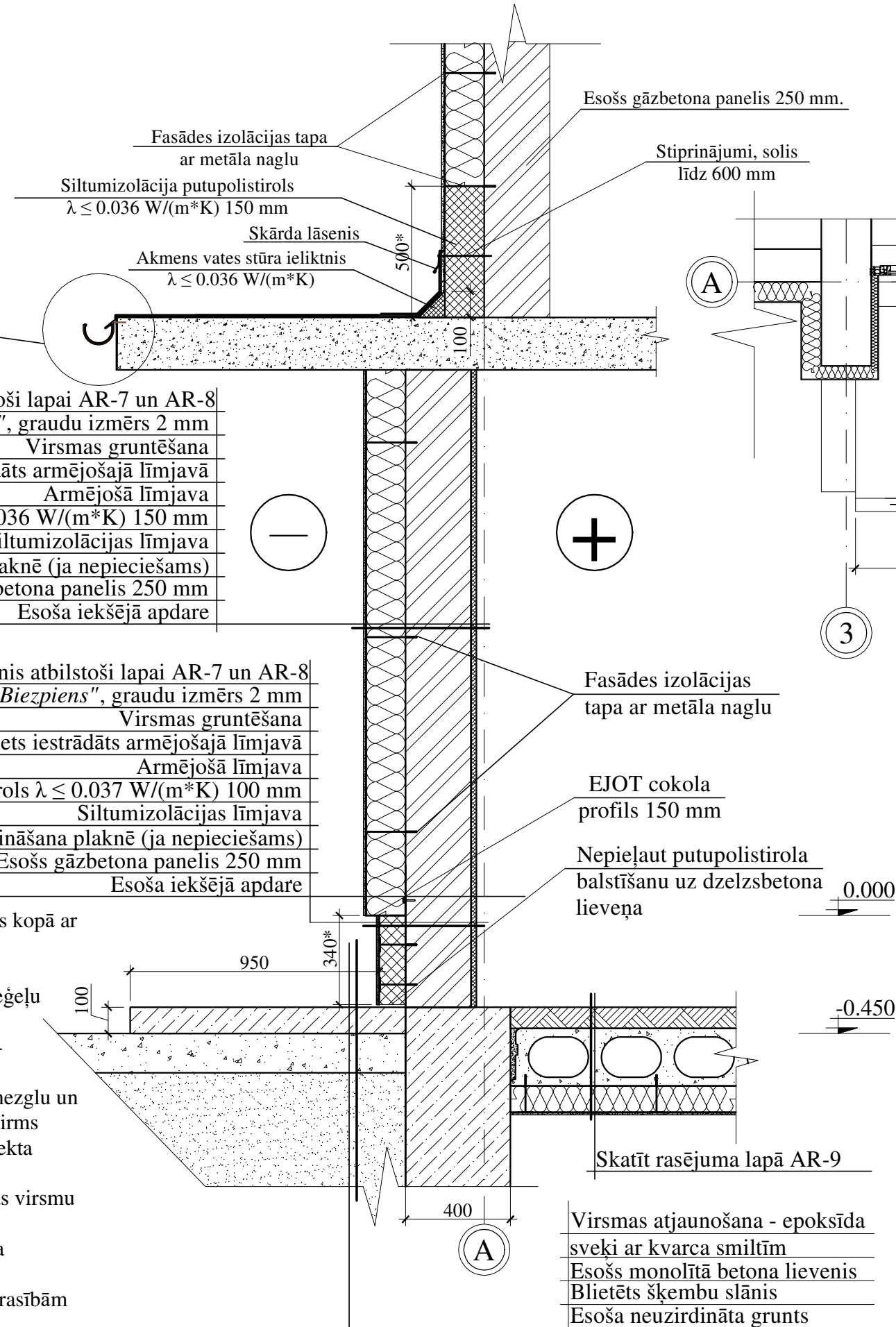
Esošo dzelzsbetona jumtīņa paneli remontēt vietās, kur tam ir atslāņojies betons. Jumtīņa esošo segumu demontēt un ieklāt bitumena ruļlmateriālu divos slāņos. Paneļa galus apšūt pa perimetru ar PE pārklājuma skārda loksni, krāsa - brūna RR-31. Uzstādīt lietus ūdens novadīšanas notekreni Ø100mm, ar PE pārklājumu, krāsa brūna - RR31

Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7 un AR-8
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Siltumizolācija akmensvate $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 150 mm
Siltumizolācijas līmjava
Ārsienas virsmas izlīdzināšana plaknē (ja nepieciešams)
Esošs gāzbetona panelis 250 mm
Esoša iekšējā apdare

Fasādes silikātkrāsa, tonis atbilstoši lapai AR-7 un AR-8
Dekoratīvais apmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2 mm
Virsmas gruntēšana
Stiklšķiedras siets iestrādāts armējošajā līmjavā
Armējošā līmjava
Ekstrudētais putupolistirols $\lambda \leq 0.037 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ 100 mm
Siltumizolācijas līmjava
Ārsienas virsmas izlīdzināšana plaknē (ja nepieciešams)
Esošs gāzbetona panelis 250 mm
Esoša iekšējā apdare

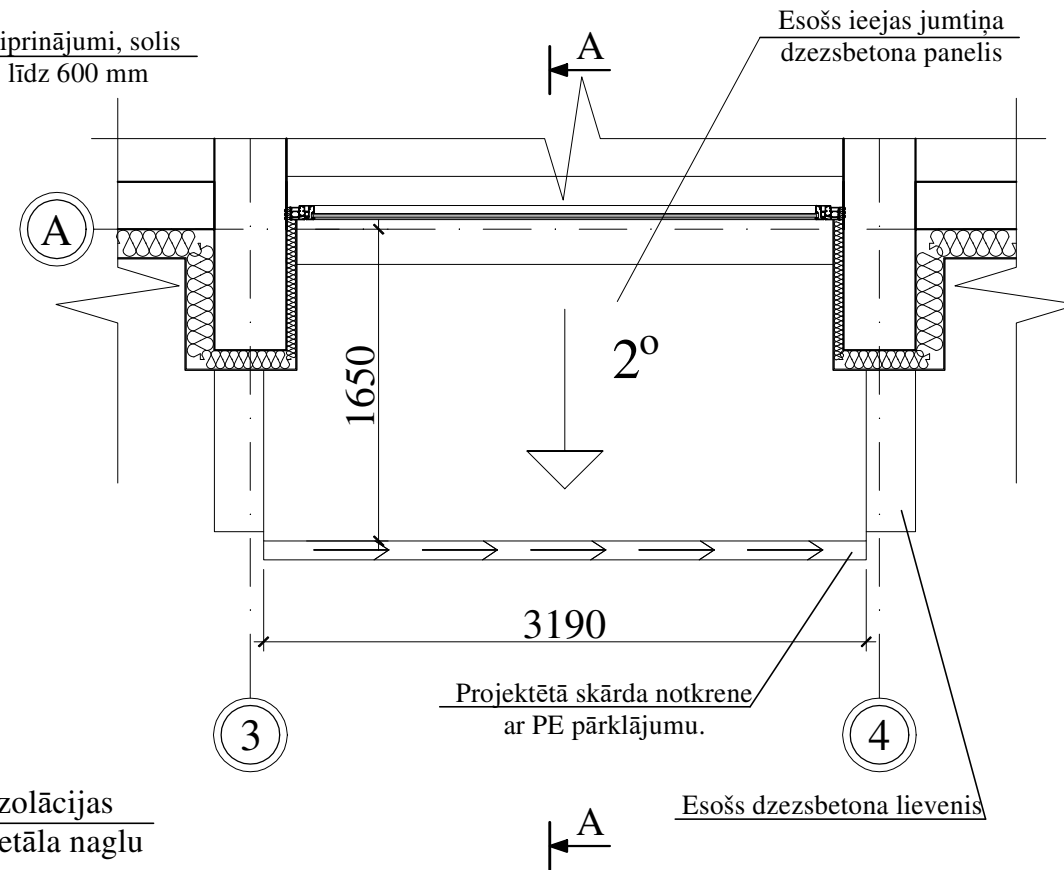
Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu ārsienas.
4. Fasādes izolācijas tapu izmērus izvēlēties saskaņā ar ETAG 004 izvirzītajām prasībām.
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Pirms siltumizolācijas darbu veikšanas nepieciešams veikt sienas virsmu mehānisko bojājumu remontu.
7. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
8. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.



Ēkas otrā un trešā stāva plāna fragments

Mērogs 1:50

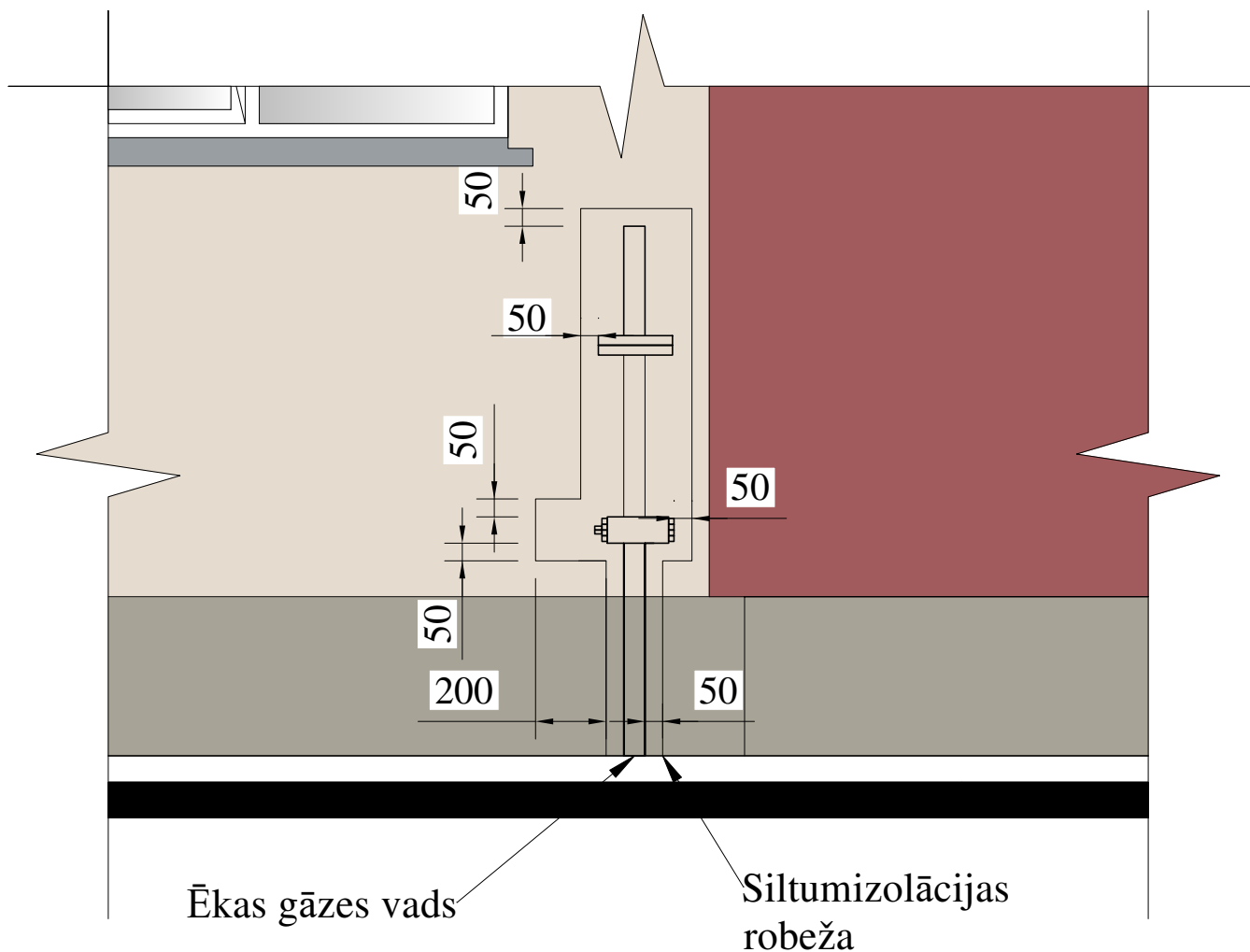


* Precizēt būvdarbu gaitā

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀIS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013			
A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS:	PASŪTIJUMA NR.:		
Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"	1-18/63		
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:	FAILA NOS.:		
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.	analogis rasējuma Nr.		
	ARHĪVA NR.:		
OBJEKTA ADRESE:	STADIJA:		
KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADASTRA NR. 0900 008 0106 001	APLIECINĀJUMA KARTE		
RASĒJUMA NOSAUKUMS:	DATUMS:		
KONSTRUKTĪVO RISINĀJUMU MEZGLS NR.9	01.03.2019.		
	MĒROGS:		
	1:20		
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019.	DALA RAS. NR. LAPAS NUMURS
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019.	AR-17

SILTUMIZOLĀCIJAS IERĪKOŠANA AP GĀZES VADU

Mērogs 1:20



Ēkas gāzes vads

Siltumizolācijas robeža

Piezīmes:

1. Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
2. Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
3. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie kieģeļu ārsienas.
4. Visiem iebūvējamiem materiāliem ievērot būvmateriālu ražotāja norādījumus un tehnoloģiju.
6. Skicē uzrādīti minimālie attālumi no siltumizolācijas līdz gāzes ievada detaļām.
7. Siltumizolācijās attālumus pieļaujams palielināt, izveidojot taisnas formas elementus ar paralēlām malām, vadoties no situācijas.
8. Gāzes vadu krāsot fasādes tonī.
9. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
10. Būvniecības materiālus izmantot piedāvātos vai pēc kvalitātes prasībām līdzvērtīgus.

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀJS:			
SIA "Cerkazi-G"			
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747, Zirņu iela 5 k-2-110, Rīga, LV-1013 A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS:		PASŪTIJUMA NR.:	
Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kastaņu ielā 2A, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki, kurus uz pilnvarojuma līguma pamata pārstāv SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"		1-18/63	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:		FAILA NOS.:	
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES ATJAUNOŠANA.		analogs rasējuma Nr.	
		ARHĪVA NR.:	
		-	
OBJEKTA ADRESE:		STADIJA:	
KASTAŅU IELA 2A, JELGAVA. KADASTRA NR. 0900 008 0106 001		APLIECINĀJUMA KARTE	
RASEJUMA NOSAUKUMS:		DATUMS:	
SILTUMIZOLĀCIJAS IERĪKOŠANA AP GĀZES VADU		01.03.2019.	
		MĒROGS:	
		1:20	
DAĻAS VAD.:	I. LĀČAUNIECE	01.03.2019.	DAĻA RAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	R. KALNIŅŠ	01.03.2019.	LAPAS NUMURS
		AR-18	