

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Fasādes vienkāršotās atjaunošanas apliecinājuma kartes dokumentācija “Energoefektivitātes paaugstināšana daudzdzīvokļu dzīvojamai ēkai” Mātera ielā 23/25, Jelgavā izstrādāta saskaņā ar SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pasūtījumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja pēc MK noteikumiem Nr. 326 „Būvju klasifikācijas noteikumi”, klasificējas kā 1122 – triju vai vairāku dzīvokļu mājas, un pēc MK noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” atbilstoši būvniecības procesam ēka iedalās pie II grupas būvēm.

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja atrodas Mātera ielā 23/25, Jelgavā. Būves kadastra apzīmējums 0900 001 0126 001. Ēka, ar garenfasādi, novietota ieslīpi pret Mātera ielu. Apkārtnes teritorija ir ar lielu apbūves blīvumu. Ēkai piekļūšana ar autotransportu iespējama no Mātera ielas vai pa piebraucamo ceļu no sētas puses. Pa ēkas perimetru izveidota pamatu aizsargapmale, kas veidota no monolītā betona. Ap ēku izveidots zālājs, bruģakmens seguma, asfaltbetona seguma ietves un piebraucamie ceļi. Ēkas galvenās ieejas mežgli izvietoti iekšpagalma garenfasādē, pie kuras iespējams piebraukt pa esošo asfaltbetona ceļu. Atsevišķas pirmā stāva telpas pārveidotas par veikaliem un bankas telpām, attiecīgi izveidotas papildus ieejas ēkas garenfasādē gar Mātera ielu un Lielo ielu. Zaļajā zonā ap ēku izvietoti krūmi un koki, kurus būvniecības laikā jāaizsargā un jā saglabā.

Ēkai ir pieci virszemes stāvi, viens pagraba stāvs un bēniņu stāvs.

Ēkas pamati veidoti no saliekamiem dzelzsbetona elementiem – blokiem.

Ēkas nesošās sienas veidotas no silikātkieģeļu mūra 510mm biezumā.

Kā starpstāvu pārseguma nesošā konstrukcija izmantoti dzelzsbetona pārseguma paneļi.

Pēc inventarizācijas lietas datiem ēkas dzīvokļu telpu kopējā platība ir 3130.6 m² un ēkas kopējā platība ir 4169.9m².

Ēkas apkures patērētā enerģija gada laikā pirms ēkas siltināšanas darbiem ir 99,40 kWh/m², bet pēc ēkas cokola, fasādes, bēniņu pārseguma, pagraba pārseguma siltumizolēšanas un pārējo energoefektivitātēs darbu izpildes enerģijas patēriņš apkurei aprēķināts 50,08 kWh/m².

Jumtam ir esošs azbestcimenta lokšņu jumts, lokšņu utilizāciju veikt atbilstoši normatīvos noteiktajā kārtībā. Azbestcimenta šiferi utilizēt tam paredzētajā atkritumu savākšanas vietā. Būvdarbu gaitā radušos atkritumus utilizēt sertificētā atkritumu poligonā, slēdzot līgumu ar uzņēmumu par atkritumu izvešanu.

TERITORIJAS RISNĀJUMI

Piekļūšana objektam organizējama pa asfaltbetona seguma piebraucamo ceļu. Ap ēku esošos piebraucamos ceļus un ietves būvniecības laikā nedrīkst bojāt, bet ja būvniecības laikā radušies bojājumi, tad pēc darbu beigām būvuzņēmējam jāatjauno bojātās vietas līdz sākotnējam stāvoklim. Pirms darbu uzsākšanas ieteicams veikt fotofiksāciju ceļu un ietvju seguma stāvoklim ap ēku. Autotransports var piekļūt fasādei asīs 1-4, A-E un fasādei asīs 4-1. E-A ēkas fasādei ar autotransportu piekļūt nav iespējams, līdz ar to būvmateriāli jāpieved maksimāli tuvu un jāpienes.

Ap ēku ir esoša betona seguma pamatu aizsargapmale. Tā kā nedemontējot esošās apmales, tehnoloģiski nav iespējams veikt cokola siltināšanu līdz projektā norādītajam līmenim, tad paredzēts demontēt betona apmali un izzāgēt 800mm platā joslā asfaltbetona segumu, kur tas nepieciešams, un pēc būvdarbu beigām izveidot jaunu betona bruģakmens seguma apmali. Esošais zāliens atjaunojams pēc būvdarbu pabeigšanas, saglabājot esošās augstuma atzīmes.

Par ± 0.000 atzīmi pieņemta ēkas esošā cokola atzīme (līmenis sienas un pamata savienojuma vietā).

ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI

Demontāža

Ēkas fasādē izvietoti dažādi priekšmeti, kurus paredzēts demontēt.

Fasādē asīs 1 – 4

Zemes līmenī demontējama betona seguma apmale un esoša bruģakmens apmale. Vietās kur ir esošs bruģakmens segums paredzēt tā demontāžu 1m platā joslā uz būvniecības laiku, pēc būvdarbu pabeigšanas paredzēts ieklāt atpakaļ, saglabājot esošo slīpumu. Pamatu daļā paredzēts demontēt esošos pagraba logus ar aizpildījumu. Pagraba logu ailu atbrīvot, lai veiktu daļēju ailaizmūrēšanu un logu uzstādīšanu. Cokola līmenī demontējami esoši atvērumi (veci, nestrādājoši ventīļi) ar aizpildījumu, atvērumus aizpilda ar putupolistirolu un atstāj zem projektētās siltumizolācijas. Demontēt cokola apmetumu vietās kur tas atslāņojies.

Nogriezt visus esošos starplogu ķieģeļu izvirzījumus un ķieģeļu izvirzījumus zem palodzēm.

Fasādes plaknē veicama esošo koka logu nomaina pret jauniem PVC logiem. Demontējamie logi izvietoti no 2.-5. stāvam. Kopā 29 logi. Demontēt visas palodzes logiem, pēc būvdarbiem paredzēts uzstādīt jaunas palodzes.

Fasādē esošās dabīgās ventilācijas restītes demontēt un pēc būvdarbu pabeigšanas nomainīt pret jaunām PVC ventilācijas restītēm. Kopā 40 ventilācijas restītes.

Fasādē esošos satelītšķīvjus pārcelt uz jumtu, pagarinot to kabeļus. Kabeļus ievietot kabeļa aizsargcaurulē un saglabāt zem projektējamā siltumizolācijas slāņa. Precīzu novietojumu precizēt būvniecības darbu gaitā.

Fasādes plaknē veicama lietus ūdens noteku un tekņu nomaina pret jaunām. Karoga stiprinājumu attīrīt no vecās krāsās, pārkrāsot (krāsu saskaņot objektā uz vietas) ar pretkorozijas krāsu un montēt atpakaļ uz atjaunotās fasādes.

Uz ēkas projektējamo fasādi pārnesams: reklāmas rāmis, reklāmas plāksne, dekoratīvās apdares plāksnes, ēkas adreses plāksnītes, apģērba veikala lieveņa apgaismes lampas, kondicioniera iekārtas (ja nepieciešams paredzēt nepārtrauktu darbību).

Esošo jumta azbestcimenta lokšņu segumu paredzēts nomainīt uz skārda lokšņu jumta Classic segumu. Esošās jumta margas demontēt un vietā paredz jaunas margas ar sniega barjeru. Novecojušu jumta dekoratīvo malu nomaina pret jaunu skārda nosedgetaļu.

Esošos ķieģeļu ventilācijas kanālus virs jumta seguma paredzēts pārmūrēt un apšūt ar profilētu skārdu.

Nesabojājot demontēt uz palodzes piestiprinātos puķu podu turētājus ar puķu podiem. Pēc demontāžas puķu podus ar puķu podu turētājiem nodot īpašniekam, ja īpašnieks atsakās, tad utilizēt.

Fasādē asīs 4 – 1

Zemes līmenī demontējama betona seguma apmale visā fasādes garumā, 800mm platā joslā gar pamatu izgriezt asfatsegumu, un izgriezt asfaltseguma laukumus ap ēkas ieejas mezgliem. Pamatu daļā demontēt esošos pagraba logus un atbrīvot ailas, lai veiktu daļēju ailu aizmūrēšanu un logu uzstādīšanu. Cokola līmenī demontējami esoši ventilācijas atvērumi ar aizpildījumu, atvērumus aizpilda ar putupolistirolu un atstāj zem projektētās siltumizolācijas.

Nogriezt visus esošos starplogu ķieģeļu izvirzījumus un ķieģeļu izvirzījumus zem palodzēm.

Fasādes plaknē veicama esošo koka logu nomainīšana pret jauniem PVC logiem. Demontējamie logi izvietoti no 2.-5. stāvam. Kopā 12 logi. Demontēt visas palodzes logiem, pēc būvdarbiem paredzēts uzstādīt jaunas palodzes.

Fasādē esošās dabīgās ventilācijas restītes demontēt un pēc būvdarbu pabeigšanas nomainīt pret jaunām PVC ventilācijas restītēm. Kopā 49 restītes.

Fasādes plaknē veicama lietus ūdens noteku un tekņu nomainīšana pret jaunām.

Ieejas mezgliem demontējami esošie jumta slāņi līdz konsolei un visas skārda nosegdetaļas. Esošo silikātķieģeļu mūri ieejas mezglā nomaina pret jaunu vieglbetona mūri. Esošās lieveņa apgaismes lampas demontēt un paredz jaunas apgaismes lampas ko stiprina uz jumtiņa konsoles.

Demontēt visas ārdurvis, tanī skaitā pagraba durvis un vējtvera durvis. Kopā 13 durvis.

Fasādē esošo satelītantenu Kabeli ievietot kabeļa aizsargcaurulē un saglabāt zem projektējamā siltumizolācijas slāņa. Precīzu novietojumu precizēt būvniecības darbu gaitā.

Esošo jumta azbestcements lokšņu segumu paredzēts nomainīt uz skārda lokšņu jumta Classic segumu. Esošās jumta margas demontēt un vietā paredz jaunas margas ar sniega barjeru.

Esošos ķieģeļu ventilācijas kanālus virs jumta seguma paredzēts pārmūrēt un apšūt ar profilētu skārdu.

Fasādes plaknē esošās apgaismes lampas un kondicioniera iekārtu demontēt un pēc fasādes siltināšanas darbiem montēt un pieslēgt atpakaļ.

Uz ēkas projektējamo fasādi pārnesami siltummezglu siltuma sensori.

Fasādē asīs A – E

Zemes līmenī demontējama betona seguma apmale un esoša bruģakmens apmale. Pamatu daļā paredzēts demontēt esošos pagraba logus un esošos ventilācijas atvērumus ar aizpildījumu. Pagraba logu ailu atbrīvot, lai veiktu daļēju ailas aizmūrēšanu un logu ar ventilācijas restu uzstādīšanu. Demontēt cokola apmetumu vietās kur tas atslāņojies.

Fasādes plaknē veicama esošo koka logu nomainīšana pret vienu jaunu PVC logu un 4 jauniem PVC rāmjiem ar PVC aizpildījumu. Demontējamie logi izvietoti 4. stāvā un bēniņos. Kopā 5 logi. Demontēt visas palodzes logiem, pēc būvdarbiem paredzēts uzstādīt jaunas palodzes.

Demontēt PVC ārdurvis ar visu sienas apjomu, vietā paredzēts vieglbetona mūris 200mm biezumā ar 150mm siltumizolāciju un metāla durvis.

Nogriezt visus esošos ķieģeļu izvirzījumus zem palodzēm.

Ugunsdzēsības kāpnes paredzēts attīrīt no vecās krāsas, pārkrāsot ar pretkorozijas krāsu un montēt atpakaļ.

Paredzēts demontēt vēja kastes dēļus, dekoratīvās malas skārda apšuvumu.

Fasādē asīs E – A

Zemes līmenī demontējama betona seguma apmale un esoša bruģakmens apmale. Vietās kur ir esošs bruģakmens segums paredzēt tā demontāžu 1m platā joslā uz būvniecības laiku, pēc būvdarbu pabeigšanas paredzēts ieklāt atpakaļ, saglabājot esošo slīpumu. Demontēt cokola apmetumu vietās kur tas atslāņojies.

Fasādes plāknē veicama esošo koka logu nomaiņa pret vienu jaunu PVC logu un 4 jauniem PVC rāmjiem ar PVC aizpildījumu. Demontējamie logi izvietoti 4. stāvā un bēniņos. Kopā 5 logi. Demontēt visas palodzes logiem, pēc būvdarbiem paredzēts uzstādīt jaunas palodzes.

Nogriezt visus esošos ķieģeļu izvirzījumus zem palodzēm.

Uz ēkas projektējamo fasādi pārnesams: dekoratīvās apdares plāksnes, ēkas adreses plāksnīte, kondicioniera iekārtas (ja nepieciešams paredzēt nepārtrauktu darbību).

Paredzēts demontēt vēja kastes dēļus, dekoratīvās malas skārda apšuvumu.

Cokols

Pirms cokola daļas siltināšanas nepieciešams attīrīt cokolu no esošā apmetuma vietās, kur tas ir atlipis/atslāņojies. Pirms siltumizolācijas montāžas uz pamata konstrukcijas uzklājama uzziējama bitumena mastikas vertikālā hidroizolācija. Cokola daļu siltināt ar 100mm biezu pamatu putupolistirolu EPS 150 ($\lambda=0,034$ W/m*K), uz kura veidot armējošo slāni un virszemes daļā uzklāt struktūrapmetumu “Biezpiens”, graudu izmērs 2.0mm. Putupolistirolu papildus stiprināt ar dībeļiem Ejot STR (vai ekvivalents), kuri virszemes daļā iedziļināmi un aizklājami ar putupolistirola tabletēm. Cokola apdarei paredzēts izmantot gatavo tonētu dekoratīvo apmetumu.

Ap ēku veidojama betona bruģakmens seguma apmale. Izmantot bruģakmeni “Prizma” ar augstumu 60mm, tonis – pelēks. Zem bruģakmens 30mm biezs blietētu sīkšķembu (d2–d8mm) izlīdzinošs slānis, zem kura 250mm biezs blietētu dolomīta šķembu (d16–d45mm) slānis. Tālāk piebērts un pa 15–20cm biežām kārtām blietēts smilts slānis ~800–1000mm biežumā. Pa ārējo malu bruģakmens apmalei jāuzstāda betona ietves apmale 80x200mm uz pabetonējuma.

Esošās pagraba loga ailas pēc logu demontāžas paredzēts aizmūrēt, atstājot atvērumus logiem ar ventilācijas restēm. Loga ailas izmērs 1200x500mm. Ailas aizmūrēt, izmantojot 3MPa keramzīta bloka mūri 100mm biežumā. No ārpuses mūris apstrādājams analogi pārējai cokola apdarei.

Uzstādīt jaunus logus ar regulējamu ventilācijas restīti.

Apdares materiāli jāizvēlas viena ražotāja un tiem jāatbilst ražotāja iestrādes tehnoloģijai.

Fasāde

Būvdarbu laikā izmantot viena ražotāja siltināšanas sistēmu, kurai jāatbilst ETAG 004 prasībām. Ēkas sienas paredzēts siltināt ar 150mm biezu akmens vati Rockwool Frontrock Max E $\lambda=0,036$ W/m*K (vai ekvivalents), ieejas mezgla vietās mūra sienas siltina ar 180mm biezu siltumizolācijas slāni. Ap logiem un durvīm izmantot 30mm biezu Rockwool Frontrock S $\lambda=0,037$ W/m*K (vai ekvivalents) siltumizolāciju. Uz siltumizolācijas veidojams armējošs slānis un struktūrapmetums “Biezpiens”, graudu izmērs 2.0mm. Ēkai paredzēts izmantot gatavo masā tonētu dekoratīvo apmetumu. Pirms fasādes struktūrapmetuma izveides, izgatavot krāsu toņu paraugu uz ģipškartona loksnes gabala un saskaņot ar autoruzraugu, pasūtītāju, kā arī

pieaicināt Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Būvvaldes vadītāju, lai saņemtu apstiprinājumu izvēlētajiem krāsu toņiem un tupinātu tālākos fasādes apdares darbus.

Fasādēs uzstādāmi atpakaļ visi noņemtie elementi, kas demontējami uz būvniecības laika brīdī vai iznesami uz projektējamās fasādes. Elementi aprakstīti demontāžas sadaļā.

Fasādē asīs 1-4, 4-1 ap ieejas mezglēm pirms dekoratīvā struktūrapmetuma iestrādes veidojams papildus armējošais slānis, lai tiktu sasniegta augstāka (t.i. I) fasādes mehāniskās izturība kategorija. Pārējai siltināmajai fasādes plaknei tiek nodrošināta II mehāniskās izturības kategorija, izmantojot projektā paredzētos apdares materiālus.

Pagrabs

Pagraba stāva pārsegumu paredzēts siltināt ar 100mm biezu putupolistirolu EPS 150 ($\lambda=0,034$ W/m*K) uz kura veidojams armējošais slānis. Esošajiem koka šķūnīšiem paredzēts nogriezt sienas augšējo daļu, lai varētu veikt nepārtrauktu griestu siltināšanu. Šķūnīšu nesošos status atstāt stiprinātus pie esošā pārseguma. Pirms siltumizolācijas montāžas veicama griestu tīrīšana un gruntēšana.

Ēkas stāvi

Pirmā stāva līmenī atjaunojami esošie ēkas galvenie ieejas mezglī. Ieejas mezglā veidojams jauns vieglbetona mūris 200mm biezumā. Sienai tiek izmantota 180mm bieža akmens vate Rockwool Frontrock Max E $\lambda=0,036$ W/m*K (vai ekvivalents), apdare veidojama analogi parējām fasādēm. Atjaunojams ieejas mezglā jumtiņa segums un izveidojama jauna tekne ar noteku kontrolētai lietus ūdens novadīšanai no lieveņa. Nesiltināmajām sienas daļām aiz elektrības uzskaites skapjiem veidojams armējošs slānis un struktūrapmetums "Biezpiens", graudu izmērs 2.0mm.

Pēc esošo lieveņu demontāžas izbūvējams jauns bruģakmens seguma lievenis.

Katrā kāpņu telpā paredzēts nomainīt esošo bēniņu lūku pret jaunu Fakro LSF ugunsdrošu lūku.

Bēniņi

Bēniņu telpā paredzēta grīdas siltināšana. Pirms siltināšanas darbu uzsākšanas bēniņu telpu iztīrīt no esošajiem gružiem. Jāiztīra visi ventilācijas kanāli visā to garumā.

Ieklāt PVC Tvaika izolāciju 200mic., kuru savienojuma vietās salīmē ar PVC līmlenti. Mehanizēti iestrādāt Paroc BLT 3 $\lambda=0,041$ W/m*K beramo akmens vates siltumizolāciju 300mm biezumā (pēc nosēšanās). Lai varētu nosiltināt bēniņu pārsegumu pie bēniņu lūkas, nepieciešams izveidot koka karkasa kārbu, kas no iekšpuses nošūts ar koka dēļiņiem (augstums koka kārbai atkarīgs no izdedžu slāņa biezuma, precizējams uz vietas).

No kāpņu telpām uz bēniņiem paredzēts uzstādīt jaunas Fakro LSF ugunsdrošas lūkas (EI 60), ar siltumcaurlaidības rādītāju $U_d \leq 1.8$ W/(m²*K). Lūkas plānā apzīmētas kā BL-1. Kāpņu telpas griestu daļu 20 cm platā joslā ap lūku paredzēt atjaunot apmetumu un krāsojumu (krāsot baltā krāsā).

Bēniņu daļā uzstādāmas laipas, kas galvenokārt paredzētas inženierkomunikāciju apkalpošanai. Laipas veidojamas 1200mm un 1600mm platumā, atsevišķās vietās pielāgojot tās esošajai situācijai, nedaudz samazinot vai palielinot

platumu. Paredzēts izveidot koka trepes izejai uz jumtu. Trepes veidot 70° slīpumā pret horizontālo virsmu.

Bēniņu daļā veikt esošo sadzīves kanalizācijas stāvvadu pagarināšanu, atbalstu atjaunošanu guļvadiem.

Jumts

Ēkas jumts veidots no dzelzsbetona sijām uz kurām stiprinātas koka 50x80mm šķērslatas. Uz esošajām šķērslatām ieklāj antikondensāta plēvi, kuru piestiprina ar koka 50x50mm garenlatām ar soli 600mm. Uz garenlatām veido koka dēļu 25x100mm šķērslatojumu ar soli 150mm, uz šķērslatām ieklāj skārda jumta segumu Classic.

Visa jumta garumā tiek stiprinātas jaunas drošības barjeras 600mm augstumā ar sniega barjeru.

Ķieģeļu ventilācijas izvadus virs jumta seguma paredzēts apšūt ar profilētu skārdu PP20 visa tā garumā. Ventilācijas izvadiem paredzēts uzstādīt skārda jumtiņus, kopā 15 gab.

Esošo veikalu jumtiem projekta ietvaros remontdarbi netiek paredzēti. Esošos veikalu jumtus un bankas jumtu būvniecības laikā nedrīkst bojāt, bet ja būvniecības laikā radušies bojājumi, tad būvuzņēmējam jāatjauno bojātās vietas līdz sākotnējam stāvoklim. Pirms darbu uzsākšanas ieteicams veikt fotofiksāciju jumtu seguma stāvoklim ap ēku.

Logi/durvis

Ēkā lielākā daļa logu ir nomainīta no vecajiem koka logiem uz jauniem PVC logiem. Logus, kuri papildus jānomaina skatīt, AR fasādes rasējumos un logu specifikācijā. Jaunie logi uzstādāmi PVC konstrukcijas ar stikla paketi. Logu siltumcaurlaidības rādītājs $U_w \leq 1.25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Maināmajiem, tanī skaitā arī esošajiem, jau nomainītajiem logiem veramajā daļā jāuzstāda dabīgās ventilācijas pieplūdes sistēma Gealan Gecco 3 (vai ekvivalents).

Esošajiem logiem no ārpuses paredzēts līmēt difūzijas lentas, bet maināmajiem logiem no ārpuses difūzijas lentas un no iekšpuses tvaika necaurlaidīgas lentas. Jauno logu siltumcaurlaidība ne lielāka kā $1,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Visus logus aprīkot ar skārda palodzēm no ārpuses, un maināmos logus no iekšpuses ar baltu PVC palodzi. Durvis iestrādājamās pēc līdzīga principa. Visām ārdurvīm grīdas līmenī no abām pusēm uzstādāmas alumīnija noseglīstes.

Esošajam ieejas mezglam uzstādāmas siltinātas metāla ārdurvis ar stikla paketēm, kuras plānā apzīmētas ar AD-1 un AD-2 marku. Durvju siltumcaurlaidības rādītājs $U_d \leq 1.8 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Stikla pakete iestrādājama durvju vērtnē un AD-2 durvīm paredzēt arī neaktivajā vērtnē stikla paketi. Durvis komplektētas ar elektroprūda atslēgu, kurai jābūt iestrādātai durvju rāmī. Elektroprūda atslēgai jābūt atveramai izmantojot koda atslēgu (čipu) vai ievadot kodu. Papildus tam durvis aprīkojamas ar pašaizvēršanās mehānismu.

Visu projektēto ārdurvju furnitūrai jābūt paredzētai sabiedriskām ēkām, durvīm uzstādāmi rokturi, kā arī durvīm jābūt ar zemo sliekšni, durvju vērtnēs jāizmanto abpusēji drošības stikli.

Pirms jauno durvju montāžas, nepieciešams veikt esošo durvju demontāžu.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJU RISINĀJUMI

Elektrība - pieslēgums ēkai ir esošs un netiek mainīts.

Ūdensapgāde – paredzēta iekšējās ūdensapgādes sistēmas nomaiņa.

Kanalizācija – paredzēta iekšējo kanalizācijas cauruļu nomaiņa.

Lietus ūdens novadīšana – tiek nomainītas esošās teknes un notekas pret jaunām tehnēm un notekām, lietus kanalizācijas pieslēgums tiek pārcelts par 200-250mm tālāk no esošā cokola daļas.

Apkure – paredzēta apkures sistēmas nomaiņa, uzstādot jaunu divcauruļu sistēmu.

Zibensaizsardzība – paredzēts uzstādīt aktīvo zibens novedēju.

Gaisa pieplūde dzīvokļos tiks nodrošināta ar logā iestrādātu Gealan Gecco 3 (vai ekvivalents) dabīgās ventilācijas sistēmu.

UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Ēkai pēc LBN 201 – 15 “Būvju ugunsdrošība” noteikts I lietošanas veids un U2a ugunsnoturības pakāpe. Ēkas fasādes renovācija neiespaido esošo ugunsdrošības situāciju ēkā. Fasādes siltināšanai tiek izmantoti A2-s1, d0 ugunsreakcijas klases materiāli atbilstoši LBN prasībām.

ĒKAS NOROBEŽOJOŠO KONSTRUKCIJU SILTUMA ZUDUMI

Ēkas normatīvais norobežojošo konstrukciju īpatnējais siltuma zudumu koeficients pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas ir $H_{T,A}/A_{apr}=0.53\text{W/m}^2\text{K}$, kas būs vienāds ar faktisko norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficientu pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas – $H_T/A_{apr}=0.53\text{W/m}^2\text{K}$.

Arhitekts: Iveta Lāčauniece _____