



Latvijas Republika
Jelgavas pilsētas domes administrācija
Būvvalde

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis:63005576; 63005571, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

06.06.2017.

Nr. 314 /4-5/B

**BŪVNICĪBAS IECERES, DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS ĒKAS
KRISTAPA HELMAŅA IELĀ 5, JELGAVĀ VIENKĀRŠOTĀ FASĀDES
ATJAUNOŠANA, AKCEPTĒŠANA**

Jelgavas pilsētas domes administrācijā 2017.gada 24.maijā saņemta Ēkas fasādes apliecinājuma karte daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Kristapa Helmaņa ielā 5, Jelgavā vienkāršotai fasādes atjaunošanai – fasādes apdares atjaunošanai, pagraba siltināšanai, lodžiju aizstiklošanai, fasādes siltināšanai, bēniņu siltināšanai un logu nomaiņai (Būvniecības ierosinātājs: SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, ģenerālprojektētājs: SIA “RBD”, būvkomersanta reģistrācijas Nr.9705-R, būvprojekta izstrādātājs: SIA “BRD Complete”, būvkomersanta reģistrācijas Nr.10220-R, būvprojekta vadītājs: Anita Zariņa – sertifikāts Nr.10-0578).

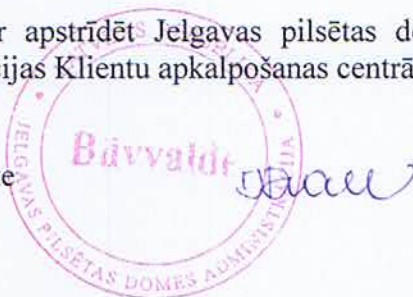
Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punktu, Būvniecības likuma 7.pantu un 12.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”,

Jelgavas pilsētas domes administrācijas Būvvalde NOLEMJ:

Akceptēt būvniecības ieceri – daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Kristapa Helmaņa ielā 5, Jelgavā vienkāršotā fasādes atjaunošana.

Lēmumu mēneša laikā var apstrīdēt Jelgavas pilsētas domē, iesniegumu iesniedzot Jelgavas pilsētas domes administrācijas Klientu apkalpošanas centrā, Lielajā ielā 11, Jelgavā.

Būvvaldes vadītāja-galvenā arhitekta



I.Dzalbe

Behmane 63005529

6. pielikums
Ministru kabineta
2014. gada 2. septembra
noteikumiem Nr. 529

Jelgavas novada būvvaldei

Ēkas fasādes apliecinājuma karte

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

43603011548

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)

Jelgava, Pulkveža Brieža iela 26, LV3007, tālr. 63020605

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

projekti@jnip.lv

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu:

**Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV 3004
vienkāršotai fasādes atjaunošanai.**

(ēkas nosaukums)

Nekustamā īpašuma kadastra numurs **09000270201001**

I. Ieceres dokumentācija

1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

fasādes apdares atjaunošana

fasādes siltināšana

jumta seguma maiņa

bēniņu siltināšana

pagraba siltināšana

logu nomaiņa

lodžiju aizstiklošana

2. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa **II grupa**

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums **09000270201001**

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

dzīvojama ēka

nedzīvojama ēka

4) ēkas galvenais lietošanas veids **11220103 Daudzdzīvokļu 3–5 stāvu mājas**

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese **Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV 3004**

6) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde", reģ.nr. 43603011548,

Jelgava, Pulkveža Brieža iela 26, LV3007, tālr. 63020605

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums **09000270201**

2) zemes vienības adrese **Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV 3004**

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs **SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde", reģ.nr. 43603011548, Jelgava, Pulkveža Brieža iela 26, LV3007, tālr. 63020605**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

privātie līdzekļi

publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi

Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi

citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

5. Pilnvarotā persona **SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

Jelgava, Pulkveža Brieža iela 26, LV3007, tālr. 63020605

dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai

reģ.nr. 43603011548

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

Juris Vidžis, tālr. 63020605, info@jnip.lv

(vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Būvprojekta izstrādātājs **SIA "RBD"**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.

Reģ. nr. LV40103475577, Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu nov., LV – 5301,

vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

Būv. Reģ. nr. 9705-R, 26601026

būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

7. Būvspeciālists(-i)¹ **ANITA ZARINA, SERT. NR. 10-0578**

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Būvprojekta izstrādātājs _____ (paraksts²) _____ 08.05.2017 (datums)
 Būvspeciālists(-i) _____ (paraksts²) _____ 08.05.2017 (datums)

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta seguma maiņu, jumta siltināšanu, logu nomaiņu un/vai lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) J. Vidzis ^{Valdes loceklis} _____ 23.05.17 (datums)
 (vārds, uzvārds, paraksts²)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

- īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinājoši dokumenti uz _____ lp.
 būvniecības ierosinātāja pilnvara uz _____ lp.
 skaidrojošs apraksts uz 5 lp.
 grafiskie dokumenti uz 27 lp.

darba organizēšanas projekts uz 5 lp.

saskaņojumi ar personām uz _____ lp.

saskaņojumi ar institūcijām uz _____ lp.

atļaujas uz _____ lp.

citi dokumenti uz 21 lp.

ZEMES ROBEŽU PLĀNS, INVENTARIZĀCIJA, SEPT, SKD. LĪGUMS, POLISE

Aizpilda būvvalde

11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____ (amats, _____)
 _____ (vārds, uzvārds, paraksts²) _____ 06.06.2017. (datums)

12. Ieceres realizācijas termiņš _____ 06.06.2019. (datums)

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
- atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
- atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
- atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
- būvuzraudzības plāns
- būvdarbu žurnāls
- informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju
- citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____

14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____ (datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

_____ dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

_____ būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

_____ vārds, uzvārds, paraksts²) _____ (datums)

15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____ datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

_____ vārds, uzvārds, paraksts²) _____ (datums)

II. Būvdarbu pabeigšana

16. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti un iesniedzu:

- būvdarbu žurnālu, nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus
- iebūvēto būvizstrādājumu atbilstības apliecinājumus
- darbu izpildes aktu kopijas
- ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____
(vārds, uzvārds, paraksts²) _____ (datums)

17. Būvdarbu garantijas termiņš

Pēc ēkas vai tās daļas pieņemšanas ekspluatācijā _____ gadu laikā atklājušos būvdarbu defektus būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

18. Būvdarbu pārbaude

Objekts apsekots _____
(datums)

un konstatēts, ka būvdarbi **veikti/nav veikti** (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši vienkāršotas fasādes atjaunošanas izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

19. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs _____ datums _____

Lēmuma izpildes termiņš _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

_____ (datums)

vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

20. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

_____ (datums)

vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

Ģenerālprojektētājs:

SIA "RBD"

Reģ. nr. LV40103475577

Jur. adrese: Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu nov., LV - 5301

Būv. Reģ. nr. 9705-R

Projektētājs:

SIA "BRD Complete"

Reģ. nr. LV40103522068

Jur. adrese: Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079

Būv. Reģ. nr. 10220-R

Pasūtītājs:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

Pulkveža Brieža iela 26,

Jelgava, LV-3007

PVN reģ.Nr.LV43603011548

Pasūtījuma nr. RBD/SL-85

Objekts: Daudzdzīvokļu ēka

Adrese: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004

Būves kadastra apzīmējums: 09000270201001

Projekts: Energoefektivitātes paaugstināšanas projekts dzīvojamai mājai

Stadija: Vienkāršotā fasādes atjaunošana

Projekta sadaļas marka: TIS, GP, AR, DOP

Sējuma nr.: 1

Projektētāja uzņēmuma
atbildīgā persona:



Ronalds Stālmanis RBD valdes loceklis

Projekta vadītājs:



Anita Zariņa nr.10-0578

Rīga, 2017. gads

SIA „RBD”

PVN Reģ. Nr. LV40103475577

Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301

e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tālr.: +371 26601026

PROJEKTA SASTĀVS

- | | |
|---|-------------|
| 1. Vienkāršotā fasādes atjaunošana - TIS, GP, AR, DOP | Sējums Nr.1 |
| 2. Apkure – AVK | Sējums Nr.2 |

SĒJUMA SASTĀVS

Līgums: **Nr. RBD/SL-85**
 Būvobjekta nosaukums: **Energoefektivitātes paaugstināšanas projekts dzīvojamai mājai Kristapa Helmaņa ielā 5, Jelgavā**
 Adrese: **Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava , LV-3004, KAD. NR. 09000270201001**
 Stadija: **Vienkāršotā fasādes atjaunošana**

Nr.p.k.	Nosaukums	Marka	Lapas caurejošais Nr.
1.	Titullapa		1
2.	Projekta sastāvs		2
3.	Sējuma sastāvs		3
4.	Zemes robežas plāns		4
5.	Inventurizācijas lieta		5
6.	Tehniskās apsekošanas atzinums		22
7.	Ēkas energosertifikāts		43
8.	Pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām		46
9.	Ēkas pagaidu energosertifikāts		61
10.	Skaidrojošais apraksts		67
11.	Vispārējie rādītāji	GP-1	72
12.	Ģenplāns	GP-2	73
13.	Vispārējie rādītāji	AR-1	74
14.	Pagrabstāva plāns	AR-2	75
15.	1.stāva plāns	AR-3	76
16.	2-5.stāva plāns	AR-4	77
17.	Tehnisko bēniņu stāva plāns	AR-5	78
18.	Jumta plāns	AR-6	79
19.	Sienu esošo šuvju shēma fasādes asīs 1-10 un E-A	AR-7	80
20.	Sienu esošo šuvju shēma fasādes asīs 10-1 un A-E	AR-8	81
21.	Fasādes asīs 1-10 un E-A	AR-9	82
22.	Fasādes asīs 10-1 un A-E	AR-10	83
23.	Griezumi A-A, B-B un C-C	AR-11	84
24.	Sienu aiļu aizpildījuma elementi, specifikācija	AR-12	85
25.	Fasāžu krāsu pase, specifikācija	AR-13	86
26.	Sienas mezgls	AR-14	87
27.	Logu aiļu siltināšanas mezgls	AR-15	88
28.	Cokola/sienas mezgls	AR-16	89
29.	Sienas griezum starp dzīvokļa logiem (L-3 un L-4)	AR-17	90
30.	Kāpņu telpas jumtiņš	AR-18	91
31.	Cokola loga griezum	AR-19	92
32.	Stūra mezgls	AR-20	93
33.	Balkona sienas mezgls	AR-21	94
34.	Jumta un sienas salaiduma mezgls	AR-22	95
35.	Bēniņu pārseguma siltinājums norobežojot ar plātni	AR-23	96
36.	Balkona griezum	AR-24	97
37.	Pasīvās ventilācijas deflektors	AR-25	98
38.	Kāpņu telpas remonts	AR-26	99
39.	Darbu organizācijas projekts skaidrojošais raksts	DOP	100
40.	Vispārējie rādītāji	DOP-1	104
41.	Būvlaukuma organizēšanas plāns	DOP-2	105
42.	Arhitekta prakses sertifikāta kopija		106
43.	Sadarbības līgums		107
44.	Profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises un pielikums Nr.1 polisei		108



LATVIJAS REPUBLIKA

Jelgava

HELMAŅA IELA 5

Zemes kadastra Nr. 0900 027 0201

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Jelgavas Domes zemes komisijas 1998.gada 4.jūnija sēdes protokolam Nr.10/6-7.

Plāns sastādīts pēc 1998.gada jūlija uzmērīšanas materiāliem mērogā 1 : 1000.

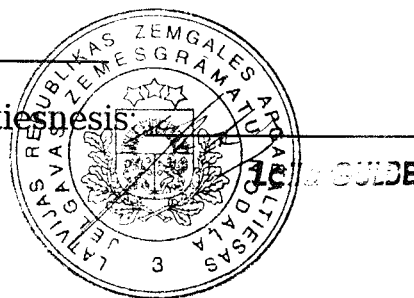
Zemes kopplatība ir 3819 kvadrātmetri.

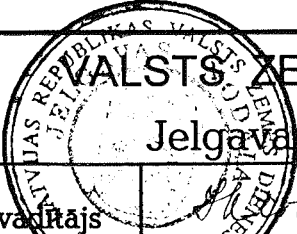
Zemes īpašums reģistrēts Jelgavas Zemesgrāmatu nodaļas
Jelgavas pilsētas zemesgrāmatā

1999 gada 31. maijā

Nodalījuma (folijas) Nr. 4336

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

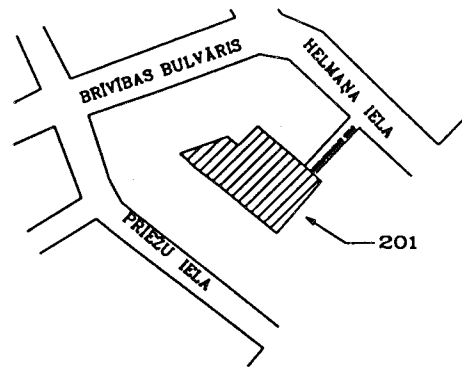


 VALSTS ZEMES DIENESTS Jelgavas nodaļa		
Nodaļas vadītājs	<i>[Signature]</i>	<i>I. Klīve</i> T.Zvaigznons
		16.10.1998.

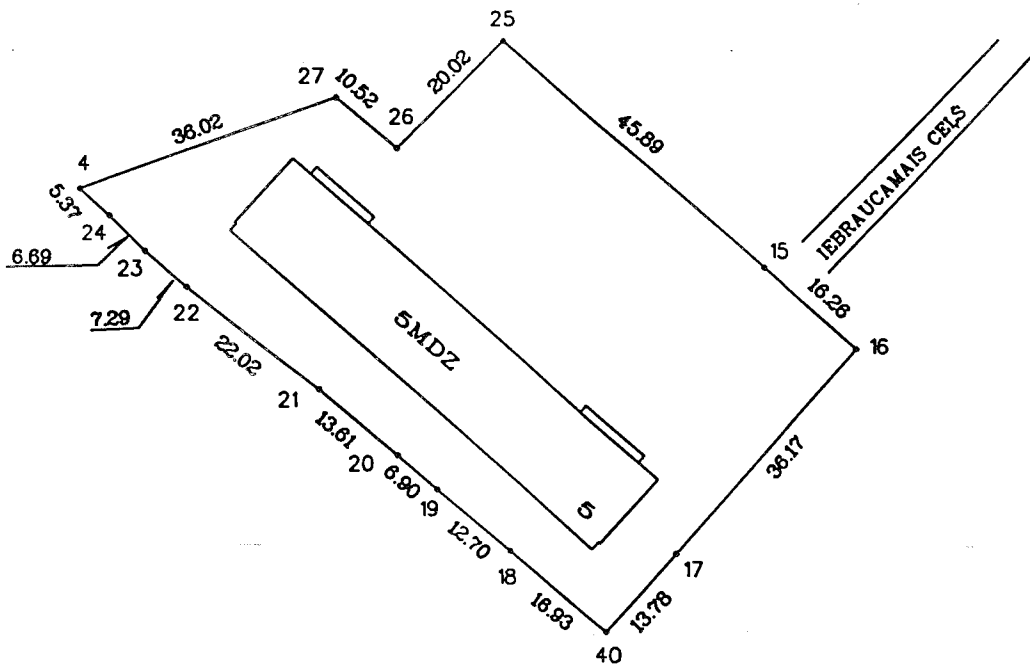
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES LRS-92 TM
MĒROGA KOEFICIENTS 0.9996

ZEMES GABALA IZVIETOJUMA
SHĒMA

N	X	Y
19	279490.96	485383.80
20	279495.46	485378.57
21	279504.26	485368.20
22	279517.77	485350.82
23	279522.47	485345.25
24	279527.16	485340.47
4	279530.74	485336.48
27	279543.07	485370.31
26	279536.28	485378.34
25	279550.51	485392.41
15	279520.60	485427.18
16	279509.87	485439.38
17	279482.55	485415.70
40	279472.14	485406.68
18	279482.89	485393.61



P-3819 kv.m



VALSTS ZEMES DIENESTA
Jelgavas nodalnes mērniecības birojs

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS
ZEMGALES REĢIONĀLĀ NODAĻĀ

JELGAVAS FILIĀLE
 NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA FORMĒŠANAS BIROJS

TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Arhīva lietas Nr.

5457

ЖЕЛГОВА

УРИСТАПА ХЕЛМАНА 5

Kadastra Nr.

0900 - 027 - 0201

PLĀNA EKSPLIKĀCIJA CELTNEI Nr. 1

Pilsēta Jelgava
iela Kr. Helmaņa Nr. 5

Stāvs	Dzi- vokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m					Telpu iekšē- jais aug- stums			
					ēkas kopējā platība	no tā							
						dzīvo- jamā platība	lietde- rīgā platība	saimniec telpu platība	vasa- ras telpas		palīg- lau- kums		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14		
908	Pagr.	1	pagrabs	pagrabs	30.8				30.8			2,50	
		2	gaitenis	gaitenis	24.1				24.1				
		3	pagrabs	pagrabs	17.1				17.1				
		4	pagrabs	pagrabs	12.5				12.5				
		5	tehn.t.	tehn.t.	2.2				2.2				
		6	pagrabs	pagrabs	15.1				15.1				
		7	pagrabs	pagrabs	20.5				20.5				
		8	pagrabs	pagrabs	15.1				15.1				
		9	pagrabs	pagrabs	14.9				14.9				
		10	gaitenis	gaitenis	20.4				20.4				
		11	pagrabs	pagrabs	12.2				12.2				
		12	tehn.t.	tehn.t.	2.2				2.2				
		13	pagrabs	pagrabs	13.7				13.7				
		14	gaitenis	gaitenis	26.0				26.0				
		15	pagrabs	pagrabs	31.0				31.0				
		16	pagrabs	pagrabs	15.4				15.4				
		17	pagrabs	pagrabs	11.1				11.1				
		18	tehn.t.	tehn.t.	3.3				3.3				
		19	pagrabs	pagrabs	15.4				15.4				
		20	pagrabs	pagrabs	15.9				15.9				
		21	gaitenis	gaitenis	25.3				25.3				
		22	pagrabs	pagrabs	15.6				15.6				
		23	pagrabs	pagrabs	14.9				14.9				
		24	tehn.t.	tehn.t.	3.1				3.1				
		25	pagrabs	pagrabs	11.8				11.8				
		26	pagrabs	pagrabs	15.2				15.2				
			Pagrabā kopā		404.8			404.8					
905	1	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.0	12.0	12.0					2,50	
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.7	8.7	8.7						
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.9	19.9	19.9						
		4	virtuve	virtuve	8.7		8.7						
		5	gaitenis	gaitenis	11.9		11.9						
		6	tualete	tualete	1.0		1.0						
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.7		2.7						
		8	lodžija	lodžija	3.6					3.6			
					Kopā	68.5	40.6	64.9	-	3.6			
		2	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.9	16.9	16.9					
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	11.3	11.3	11.3						
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.3	15.3	15.3						
		4	virtuve	virtuve	8.1		8.1						
		5	gaitenis	gaitenis	9.2		9.2						
		6	vannas ist	vannas ist	2.6		2.6						
7	tualete	tualete	1.0		1.0								

Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m						Telpu iekšējais augstums
				ēkas kopējā platība	no tā					
					dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas	palīglaukums	
3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
	8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	68.0	43.5	64.4	-	3.6		
15	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.1	12.1	12.1				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.8	8.8	8.8				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.3	19.3	19.3				
	4	virtuve	virtuve	9.1		9.1				
	5	gaitenis	gaitenis	11.9		11.9				
	6	tualete	tualete	1.0		1.0				
	7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
	8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	68.4	40.2	64.8	-	3.6		
16	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.5	21.5	21.5				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	14.4	14.4	14.4				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.5	7.5	7.5				
	4	virtuve	virtuve	9.0		9.0				
	5	gaitenis	gaitenis	8.8		8.8				
	6	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
	7	tualete	tualete	1.0		1.0				
	8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	68.4	43.4	64.8	-	3.6		
25	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.2	12.2	12.2				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.7	8.7	8.7				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.4	19.4	19.4				
	4	virtuve	virtuve	9.0		9.0				
	5	gaitenis	gaitenis	11.5		11.5				
	6	tualete	tualete	1.0		1.0				
	7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
	8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	68.0	40.3	64.4	-	3.6		
26	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.3	21.3	21.3				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	14.4	14.4	14.4				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.2	7.2	7.2				
	4	gaitenis	gaitenis	8.6		8.6				
	5	virtuve	virtuve	8.8		8.8				
	6	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
	7	tualete	tualete	1.0		1.0				
	8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	67.5	42.9	63.9	-	3.6		
35	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.5	15.5	15.5				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	11.2	11.2	11.2				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.7	16.7	16.7				
	4	virtuve	virtuve	8.0		8.0				
	5	gaitenis	gaitenis	9.3		9.3				
	6	tualete	tualete	1.0		1.0				
	7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
	8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	67.9	43.4	64.3	-	3.6		

Stāvs	Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m						Telpu iekšējais augstums
					ēkas kopējā platība	no tā					
						dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas	palīglaukums	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
	36	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.5	16.5	16.5				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.8	10.8	10.8				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.8	10.8	10.8				
		4	virtuve	virtuve	8.0		8.0				
		5	gaitenis	gaitenis	8.8		8.8				
		6	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		7	tualete	tualete	1.0		1.0				
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		62.1	38.1	58.5	-	3.6		
			1. stāvā dzīvokļos		538.8	332.4	510.0	-	28.8	-	
		1	gaitenis	gaitenis	3.0						3.0
	904	2	gaitenis	gaitenis	11.2						11.2
		3	gaitenis	gaitenis	1.5						1.5
	912	4	atkrit.tv.	atkrit.tv.	2.9						2.9
	904	5	kāpņu t.	kāpņu t.	12.1						12.1
		6	gaitenis	gaitenis	3.2						3.2
	903	7	gaitenis	gaitenis	12.1						12.1
		8	kāpņu t.	kāpņu t.	12.7						12.7
		9	gaitenis	gaitenis	1.6						1.6
	911	10	atkrit. tv.	atkrit. tv.	3.0						3.0
		11	gaitenis	gaitenis	3.2						3.2
	902	12	gaitenis	gaitenis	11.4						11.4
		13	kāpņu t.	kāpņu t.	11.8						11.8
	910	14	atkrit. tv.	atkrit. tv.	3.0						3.0
	904	15	gaitenis	gaitenis	1.6						1.6
		16	gaitenis	gaitenis	2.9						2.9
	901	17	gaitenis	gaitenis	12.0						12.0
		18	kāpņu t.	kāpņu t.	12.7						12.7
	903	19	atkrit. tv.	atkrit. tv.	3.0						3.0
	901	20	gaitenis	gaitenis	1.6						1.6
			1. stāva kopliet.		126.5						126.5
			1. stāvā kopā		665.3	332.4	510.0	-	28.8	126.5	-
2	5	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.9	16.9	16.9				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	11.1	11.1	11.1				
		3	gaitenis	gaitenis	9.2		9.2				
		4	virtuve	virtuve	7.8		7.8				
		5	vannas ist	vannas ist	2.6		2.6				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		52.2	28.0	48.6	-	3.6		
4		1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	18.7	18.7	18.7				
		2	virtuve	virtuve	6.7		6.7				
		3	vannas ist.	vannas ist.	3.5		3.5				
		4	gaitenis	gaitenis	4.1		4.1				

Dzīvs	Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m					Telpu iekšējais augstums	
					ēkas kopējā platība	no tā					
						dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas		palīglaukums
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
		5	lodžija	lodžija	1.8				1.8		
			Kopā		34.8	18.7	33.0	-	1.8		
	3	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.2	12.2	12.2				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.7	8.7	8.7				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.7	19.7	19.7				
		4	virtuve	virtuve	8.4		8.4				
		5	gaitenis	gaitenis	11.6		11.6				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	vannas ist	vannas ist	2.7		2.7				
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		67.9	40.6	64.3	-	3.6		
	18	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.4	21.4	21.4				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	14.2	14.2	14.2				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.4	7.4	7.4				
		4	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.3	15.3	15.3				
		5	virtuve	virtuve	9.0		9.0				
		6	gaitenis	gaitenis	8.6		8.6				
		7	vannas ist	vannas ist	2.6		2.6				
		8	tualete	tualete	1.0		1.0				
		9	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		83.1	58.3	79.5	-	3.6		
	17	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.4	12.4	12.4				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.7	8.7	8.7				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.4	19.4	19.4				
		4	virtuve	virtuve	8.9		8.9				
		5	gaitenis	gaitenis	11.9		11.9				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	vannas ist	vannas ist	2.6		2.6				
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		68.5	40.5	64.9	-	3.6		
	28	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.9	21.9	21.9				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	13.7	13.7	13.7				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.7	7.7	7.7				
		4	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.4	15.4	15.4				
		5	virtuve	virtuve	9.0		9.0				
		6	gaitenis	gaitenis	8.4		8.4				
		7	vannas ist	vannas ist	2.6		2.6				
		8	tualete	tualete	1.0		1.0				
		9	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		83.3	58.7	79.7	-	3.6		
	27	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.6	12.6	12.6				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.7	8.7	8.7				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.6	19.6	19.6				
		4	virtuve	virtuve	8.8		8.8				
		5	gaitenis	vannas ist.	11.7		11.7				
		6	tualete	gaitenis	1.0		1.0				
		7	vannas ist	gaitenis	2.6		2.6				

Stāvs	Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m						Telpu iekšējais augstums
					ēkas kopējā platība	no tā					
						dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas	palīglaukums	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		68.6	40.9	65.0	-	3.6		
	37	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	11.4	11.4	11.4				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.7	16.7	16.7				
		3	virtuve	virtuve	8.0		8.0				
		4	gaitenis	gaitenis	8.9		8.9				
		5	tualete	tualete	1.0		1.0				
		6	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		52.2	28.1	48.6	-	3.6		
	38	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.3	10.3	10.3				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	17.1	17.1	17.1				
		3	gaitenis	gaitenis	9.2		9.2				
		4	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		5	tualete	tualete	1.0		1.0				
		6	virtuve	virtuve	8.2		8.2				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		52.0	27.4	48.4	-	3.6		
	39	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	11.7	11.7	11.7				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.6	16.6	16.6				
		3	virtuve	virtuve	8.1		8.1				
		4	gaitenis	gaitenis	8.8		8.8				
		5	tualete	tualete	1.0		1.0				
		6	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		52.4	28.3	48.8	-	3.6		
			2. st. dzīvokļos kopā		615.0	369.5	580.8	-	34.2		
	904	1	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.5					16.5	
	903	2	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.8					16.8	
	902	3	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.9					16.9	
	901	4	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.9					16.9	
			Koplietoš.kopā		67.1					67.1	
			2. stāvā kopā		682.1	369.5	580.8	-	34.2	67.1	
3	6	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.4	12.4	12.4				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.5	8.5	8.5				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.7	19.7	19.7				
		4	virtuve	virtuve	8.6		8.6				
		5	gaitenis	gaitenis	11.7		11.7				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.7		2.7				
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		68.2	40.6	64.6	-	3.6		
	7	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.7	19.7	19.7				

Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m						Telpu iekšējais augstums
				ēkas kopējā platība	no tā					
					dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas	palīglaukums	
3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
	2	virtuve	virtuve	6.8		6.8				
	3	vannas ist.	vannas ist.	3.5		3.5				
	4	gaitenis	gaitenis	4.1		4.1				
	5	lodžija	lodžija	1.8				1.8		
			Kopā	35.9	19.7	34.1	-	1.8		
8	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.7	16.7	16.7				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.7	10.7	10.7				
	3	gaitenis	gaitenis	9.5		9.5				
	4	virtuve	virtuve	8.1		8.1				
	5	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
	6	tualete	tualete	1.0		1.0				
	7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	52.2	27.4	48.6	-	3.6		
19	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.5	12.5	12.5				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.4	8.4	8.4				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.7	19.7	19.7				
	4	virtuve	virtuve	9.0		9.0				
	5	gaitenis	gaitenis	12.0		12.0				
	6	tualete	tualete	1.0		1.0				
	7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
	8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	68.8	40.6	65.2	-	3.6		
20	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.5	21.5	21.5				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	14.3	14.3	14.3				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.5	7.5	7.5				
	4	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.3	15.3	15.3				
	5	virtuve	virtuve	9.1		9.1				
	6	gaitenis	gaitenis	8.7		8.7				
	7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
	8	tualete	tualete	1.0		1.0				
	9	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	83.6	58.6	80.0	-	3.6		
29	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.3	12.3	12.3				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.7	8.7	8.7				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.9	19.9	19.9				
	4	virtuve	virtuve	9.1		9.1				
	5	gaitenis	gaitenis	11.8		11.8				
	6	tualete	tualete	1.0		1.0				
	7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
	8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā	69.0	40.9	65.4	-	3.6		
30	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.3	21.3	21.3				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	14.1	14.1	14.1				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.4	7.4	7.4				
	4	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.5	15.5	15.5				
	5	virtuve	virtuve	9.3		9.3				
	6	gaitenis	vannas ist.	8.7		8.7				

Dzīv.	Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m					Telpu iekšējais augstums	
					ēkas kopējā platība	no tā					
						dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas		palīglaukums
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		8	tualete	tualete	1.0		1.0				
		9	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		83.5	58.3	79.9	-	3.6		
	40	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.4	10.4	10.4				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	17.1	17.1	17.1				
		3	virtuve	virtuve	8.1		8.1				
		4	gaitenis	gaitenis	9.4		9.4				
		5	tualete	tualete	1.0		1.0				
		6	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		52.2	27.5	48.6	-	3.6		
	41	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.4	10.4	10.4				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	17.1	17.1	17.1				
		3	gaitenis	gaitenis	9.9		9.9				
		4	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		5	tualete	tualete	1.0		1.0				
		6	virtuve	virtuve	7.8		7.8				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		52.4	27.5	48.8	-	3.6		
	42	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.5	16.5	16.5				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.7	10.7	10.7				
		3	virtuve	virtuve	8.0		8.0				
		4	gaitenis	gaitenis	9.5		9.5				
		5	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		51.9	27.2	48.3	-	3.6		
			3. st. dzīvokļos kopā		617.7	368.3	583.5	-	34.2		
	904	1	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.5					16.5	
	903	2	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.8					16.8	
	902	3	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.9					16.9	
	901	4	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.9					16.9	
			Koplietoš.kopā		67.1					67.1	
			3. stāvā kopā		684.8	368.3	583.5	-	34.2	67.1	
4	9	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.5	12.5	12.5				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.5	8.5	8.5				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.6	19.6	19.6				
		4	virtuve	virtuve	8.6		8.6				
		5	gaitenis	gaitenis	11.4		11.4				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		67.8	40.6	64.2	-	3.6		

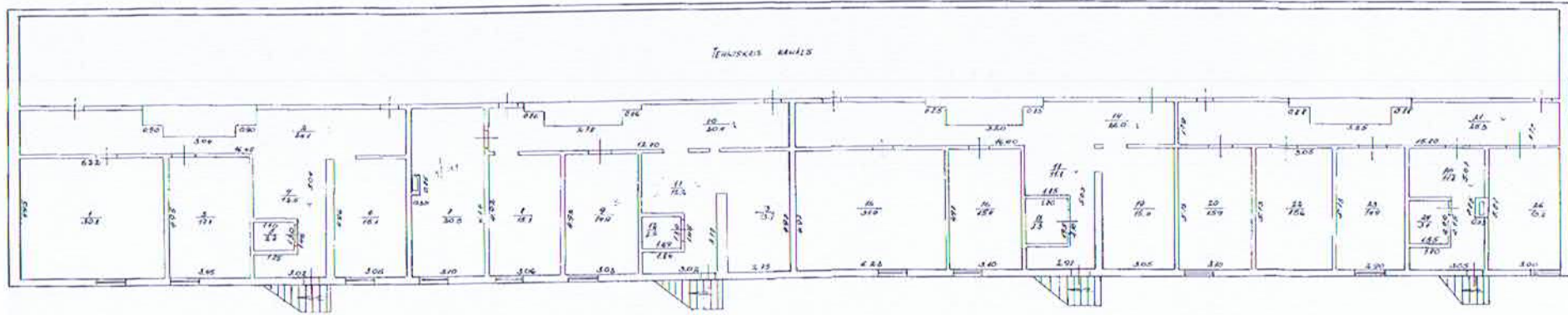
Stāvs	Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m					Telpu iekšējais augstums	
					ēkas kopējā platība	no tā					
						dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas		palīglaukums
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
	10	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.1	19.1	19.1				
		2	virtuve	virtuve	6.8		6.8				
		3	vannas ist.	vannas ist.	3.5		3.5				
		4	gaitenis	gaitenis	4.4		4.4				
		5	lodžija	lodžija	1.8				1.8		
			Kopā		35.6	19.1	33.8	-	1.8		
	11	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.8	16.8	16.8				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.8	10.8	10.8				
		3	virtuve	virtuve	8.2		8.2				
		4	gaitenis	gaitenis	9.7		9.7				
		5	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		52.7	27.6	49.1	-	3.6		
	21	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.4	12.4	12.4				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.9	8.9	8.9				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.4	19.4	19.4				
		4	virtuve	virtuve	9.1		9.1				
		5	gaitenis	gaitenis	12.0		12.0				
		6	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		7	tualete	tualete	1.0		1.0				
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		69.0	40.7	65.4	-	3.6		
	22	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.3	21.3	21.3				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	14.2	14.2	14.2				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.6	7.6	7.6				
		4	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.3	15.3	15.3				
		5	virtuve	virtuve	9.0		9.0				
		6	gaitenis	gaitenis	8.9		8.9				
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		8	tualete	tualete	1.0		1.0				
		9	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		83.5	58.4	79.9	-	3.6		
	31	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.2	12.2	12.2				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.6	8.6	8.6				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.6	19.6	19.6				
		4	virtuve	virtuve	9.1		9.1				
		5	gaitenis	gaitenis	11.8		11.8				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		68.5	40.4	64.9	-	3.6		
	32	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.4	21.4	21.4				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	14.3	14.3	14.3				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.4	7.4	7.4				
		4	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.3	15.3	15.3				

Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m							Telpu iekšējais augstums
				ēkas kopējā platība	no tā						
					dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas	palīglaukums		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
		5	virtuve	virtuve	9.2		9.2				
		6	gaitenis	vannas ist.	8.5		8.5				
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		8	tualete	tualete	1.0		1.0				
		9	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		83.3	58.4	79.7	-	3.6		
43	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba		11.8	11.8	11.8				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba		16.9	16.9	16.9				
	3	virtuve	virtuve		8.2		8.2				
	4	gaitenis	gaitenis		9.4		9.4				
	5	tualete	tualete		1.0		1.0				
	6	vannas ist	vannas ist		2.6		2.6				
	7	lodžija	lodžija		3.6				3.6		
			Kopā		53.5	28.7	49.9	-	3.6		
44	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba		10.5	10.5	10.5				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba		17.2	17.2	17.2				
	3	gaitenis	gaitenis		9.1		9.1				
	4	vannas ist	vannas ist		2.6		2.6				
	5	tualete	tualete		1.0		1.0				
	6	virtuve	virtuve		8.1		8.1				
	7	lodžija	lodžija		3.6				3.6		
			Kopā		52.1	27.7	48.5	-	3.6		
45	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba		16.3	16.3	16.3				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba		10.8	10.8	10.8				
	3	virtuve	virtuve		8.1		8.1				
	4	gaitenis	gaitenis		9.1		9.1				
	5	vannas ist	vannas ist		2.6		2.6				
	6	tualete	tualete		1.0		1.0				
	7	lodžija	lodžija		3.6				3.6		
			Kopā		51.5	27.1	47.9	-	3.6		
			4. st. dzīvokļos kopā		617.5	368.7	583.3	-	34.2		
904	1	kāpņu telpa	kāpņu telpa		16.5					16.5	
903	2	kāpņu telpa	kāpņu telpa		16.8					16.8	
902	3	kāpņu telpa	kāpņu telpa		16.9					16.9	
901	4	kāpņu telpa	kāpņu telpa		16.9					16.9	
			Koplietoš.kopā		67.1					67.1	
			4. stāvā kopā		684.6	368.7	583.3	-	34.2	67.1	
12	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba		12.2	12.2	12.2				
	2	dzīv. istaba	dzīv. istaba		8.7	8.7	8.7				
	3	dzīv. istaba	dzīv. istaba		19.0	19.0	19.0				
	4	virtuve	virtuve		9.0		9.0				
	5	gaitenis	gaitenis		11.9		11.9				
	6	tualete	tualete		1.0		1.0				
	7	vannas ist.	vannas ist.		2.6		2.6				

Stāvs	Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m						Telpu iekšējais augstums
					ēkas kopējā platība	no tā					
						dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas	palīglaukums	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		68.0	39.9	64.4	-	3.6		
	13	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.5	19.5	19.5				
		2	virtuve	virtuve	6.8		6.8				
		3	vannas ist.	vannas ist.	3.5		3.5				
		4	gaitenis	gaitenis	4.6		4.6				
		5	lodžija	lodžija	1.8				1.8		
			Kopā		36.2	19.5	34.4	-	1.8		
	14	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	16.9	16.9	16.9				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.7	10.7	10.7				
		3	virtuve	virtuve	8.0		8.0				
		4	gaitenis	gaitenis	9.6		9.6				
		5	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		52.4	27.6	48.8	-	3.6		
	23	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.7	12.7	12.7				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.2	8.2	8.2				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	19.3	19.3	19.3				
		4	virtuve	virtuve	8.9		8.9				
		5	gaitenis	gaitenis	12.0		12.0				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		68.3	40.2	64.7	-	3.6		
	24	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.5	21.5	21.5				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	14.5	14.5	14.5				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.5	7.5	7.5				
		4	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.1	15.1	15.1				
		5	virtuve	virtuve	8.8		8.8				
		6	gaitenis	gaitenis	8.8		8.8				
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		8	tualete	tualete	1.0		1.0				
		9	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		83.4	58.6	79.8	-	3.6		
	33	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	12.7	12.7	12.7				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	8.5	8.5	8.5				
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	20.1	20.1	20.1				
		4	virtuve	virtuve	8.5		8.5				
		5	gaitenis	gaitenis	11.7		11.7				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		8	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		68.7	41.3	65.1	-	3.6		
	34	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	21.5	21.5	21.5				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	14.3	14.3	14.3				

Stāvs	Dzīvokļa Nr.	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Faktiskā telpu izmantošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem, kv.m						Telpu iekšējais augstums
					ēkas kopējā platība	no tā					
						dzīvojamā platība	lietderīgā platība	saimniec telpu platība	vasaras telpas	palīglaukums	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
		3	dzīv. istaba	dzīv. istaba	7.5	7.5	7.5				
		4	dzīv. istaba	dzīv. istaba	15.0	15.0	15.0				
		5	virtuve	virtuve	8.9		8.9				
		6	gaitenis	vannas ist.	8.7		8.7				
		7	vannas ist.	vannas ist.	2.6		2.6				
		8	tualete	tualete	1.0		1.0				
		9	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		83.1	58.3	79.5	-	3.6		
	46	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	11.6	11.6	11.6				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	17.2	17.2	17.2				
		3	virtuve	virtuve	8.0		8.0				
		4	gaitenis	gaitenis	9.3		9.3				
		5	tualete	tualete	1.0		1.0				
		6	vannas ist	vannas ist	2.6		2.6				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		53.3	28.8	49.7	-	3.6		
	47	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.5	10.5	10.5				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	17.3	17.3	17.3				
		3	gaitenis	gaitenis	9.2		9.2				
		4	vannas ist	vannas ist	2.6		2.6				
		5	tualete	tualete	1.0		1.0				
		6	virtuve	virtuve	8.1		8.1				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		52.3	27.8	48.7	-	3.6		
	48	1	dzīv. istaba	dzīv. istaba	17.0	17.0	17.0				
		2	dzīv. istaba	dzīv. istaba	10.9	10.9	10.9				
		3	virtuve	virtuve	8.1		8.1				
		4	gaitenis	gaitenis	8.6		8.6				
		5	vannas ist	vannas ist	2.6		2.6				
		6	tualete	tualete	1.0		1.0				
		7	lodžija	lodžija	3.6				3.6		
			Kopā		51.8	27.9	48.2	-	3.6		
			5. st. dzīvokļos kopā		617.5	369.9	583.3	-	34.2		
	904	1	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.5						16.5
	903	2	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.8						16.8
	902	3	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.9						16.9
	901	4	kāpņu telpa	kāpņu telpa	16.9						16.9
			Koplietoš.kopā		67.1						67.1
			5. stāvā kopā		684.6	369.9	583.3	-	34.2		67.1
	Ēkā	dzīvokļos	kopā		3006.5	1808.8	2840.9	0.0	165.6		
	Ēkā	kopā			3806.2	1808.8	2840.9	404.8	165.6		394.9

1
Jelgahor
Krt. Helmana
Lukliras 5
Pagraba 2.00 06.1.16
192.012

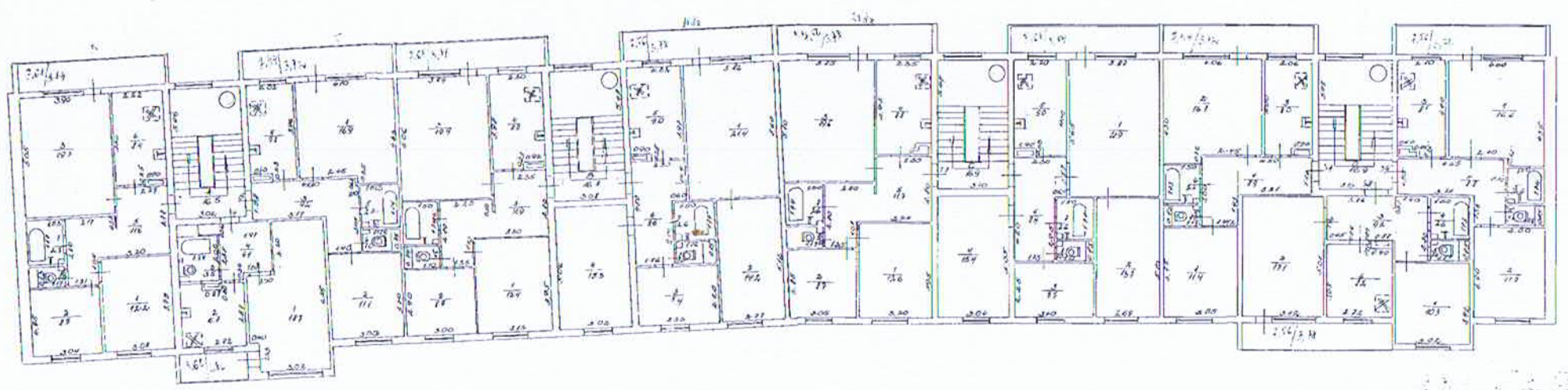


46. 07. 2016
16. 10. 16

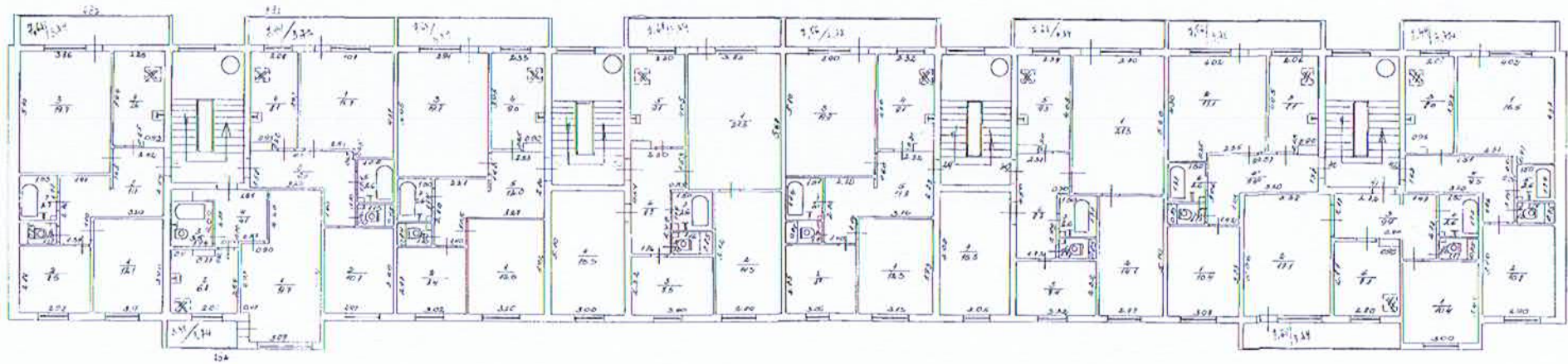
1
Selpalas
Kulloras 5

2.2
H=2.80

1000/1000
1000/1000
1000/1000



1
 5
 4.50
 115x155
 145x115
 120x115

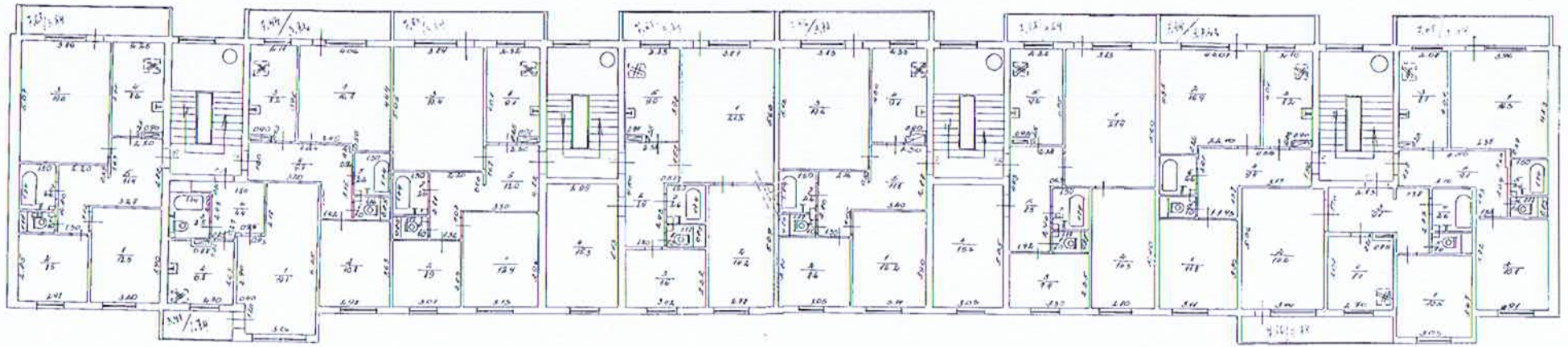


Handwritten signature and a circular official stamp.

KOPIJA

101

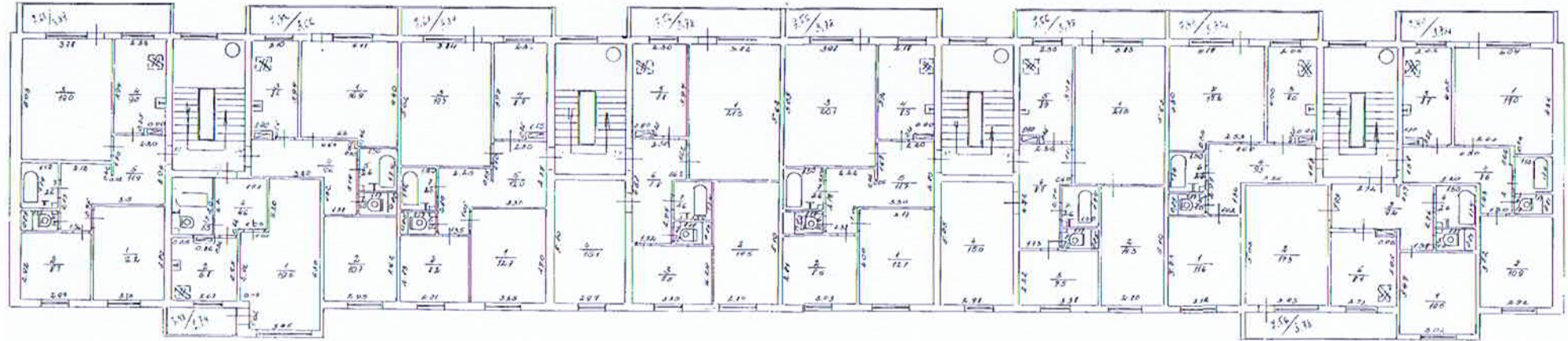
1
Kulturna
5
185 x 135
140 x 115
100 x 80



46. 2. 1988

KOPIJA

1
 Polgare
 Lukovos 5
 5
 2.50
 100-100
 100-1.15
 100-0.10



2.50-1.15-0.10
 1.15-1.15

100-100-1.15-0.10
 1.15-1.15
 1.15-1.15

1.15-1.15
 1.15-1.15
 1.15-1.15

90-1.15-0.10

KOPIJA

ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGTINĀŠANAS PROJEKTS DZĪVOJAMAI MĀJAI, KRISTAPA HELMAŅA IELA 5, JELGAVA, LV-3004, KAD.NR. 09000270201001

Ēkas fasādes apliecinājuma karte Skaidrojošais apraksts

VISPĀRĪGĀ DAĻA.

Būve atrodas Kristapa Helmaņa ielā 5, Jelgava. Būves kadastra numurs: 09000270201001. Būves veids: 11220103 Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas. Ēkas apbūves laukums ir 947 m², būvtilpums 11644 m³, Kopējā platība sastāda 2840,9 m². Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Kristapa Helmaņa ielā 5, Jelgava fasādes vienkāršotās atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar pasūtītāja vēlmēm un izstrādāto ēkas energosertifikātu, ēkas tehniskā apsekošanas atzinumu, kā arī saskaņā ar Latvijas valsts būvnormatīviem un standartiem.

Paredzēts veikt visu ēkas fasāžu renovāciju, uzlabojot fasāžu siltumtehnikos rādītājus, vienlaicīgi uzlabojot ēkas vizuālo izskatu. Ēkas visas fasādes siltināmas ar siltumizolējošiem materiāliem un pēc tam izveidojama fasāžu ārējā apdare. Minēto pasākumu rezultātā tiks būtiski uzlabota ēkas energoefektivitāte, samazināsies ēkas siltuma zudumi caur tās norobežojošām konstrukcijām. Palielināsies ēkas nesošo konstrukciju ilgmūžība un ēkas ekspluatācijas laiks.

SPECIĀLĀS PRASĪBAS.

Pēc ēkas tehniskās apsekošanas datiem, pirms darbu uzsākšanas Pasūtītājam jā nolīgst kompetenta persona sekojošu darbu izpildei: plaisām nepieciešams uzlikt ģipša markas un veikt to novērošanu, lai pieņemtu lēmumu par tālāku rīcību. Ja plaisu paplašināšanās netiek novērota, tās jāaiztaisa ar remont sastāvu. Ja plaisām tiek novērota paplašināšanās, jāveic pamatu izpēte, lai konstatētu cēloni pamatu deformācijai un jāizstrādā būvprojekta risinājums pamatu nostiprināšanai.

ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANS PASĀKUMI.

Pamatojoties uz energosertifikātu un būves tehniskās apsekošanas rezultātiem, lai novērstu siltuma zudumus ēkā, paaugstinātu ēkas nesošo konstrukciju ekspluatācijas ilgumu un samazinātu dzīvokļu īpašnieku maksājumus par siltumenerģiju, kā arī uzlabotu ēkas vizuālo izskatu, tiks veikti sekojoši pasākumi:

1. **Cokola siltināšana** ar ekstrudēto putupolistirolu vai analogu (150 mm, siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,041 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais apmetums. Ierakt putupolistirolu 1m gruntī. Jāapber un pareizi jānoplānē zemi ap ēkas apmali. Ir nepieciešams sakārtot lietus ūdens novadīšanas sistēmu.
2. **Ārsienu 1. siltināšana** ar 200 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums, vai 170 mm biezo termovates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,0311 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + apdares materiāli. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
3. **Ārsienu 2. siltināšana** ar 200 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums, vai 170 mm biezo termovates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,0311 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$)

W/(m*K))+ apdares materiāli. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.

4. **Ārsienu 3. siltināšana** ar 200 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037$ W/(m*K)) + apdares materiāli. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
5. **Ārsienu 4. siltināšana** ar 200 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037$ W/(m*K)) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
6. **Tehniskā stāva pārseguma siltināšana** ar termovati 250 mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0.0311$ W/(m*K)). Atjaunot ēkas noteku sistēmu. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
7. **Pārkares pārseguma siltināšana** ar minerālvati 200 mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0.037$ W/(m*K)) vai termovate 300 mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0.0311$ W/(m*K)).
8. **1. Stāva grīdas siltināšana no pagraba pusēs ar ar 100 mm biezo minerālvates kārtu** (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037$ W/(m*K)) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
9. **Veco koka logu maiņa** (ar $U_w \leq 1,1$ W/(m²K)). Logu un durvju montāžas šuves izolācijas slāņu maiņa termisko tiltu novēršanai, ailu siltināšana.).
10. **Ārdurvju maiņa** (ar $U_w \leq 1,6$ W/(m²K)) un vējtveru izveide.
11. **Lodziju norobežojošas konstrukcijas siltināšanas ar 200 mm biezo minerālvates kārtu** (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037$ W/(m*K)) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. **Lodziju aizstiklošana** (ar $U_w \leq 1,1$ W/(m²K)).
12. **Termoregulējošo vārstu/ar roku regulējamo ventiļu uzstādīšana uz radiatoriem. Jauno radiatoru instalācija vismaz 75% no ēkas dzīvokļiem. Individuālas siltuma uzskaites sistēmas instalācija. Siltumapgādes sistēmas iekšējo tīklu cauruļvadu siltumizolācijas uzlabošana** ar 50 mm biezu akmens vates vai ekvivalenta čaulu folijas apvalkā. (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,045$).

Vadoties no tehniskajā atzinumā izklāstītā, var konstatēt un rekomendēt sekojošo:

1. Visas galvenās nesošās konstrukcijas atrodas apmierinošā tehniskā stāvoklī un nodrošina ēkas kopējo un atsevišķu elementu nestspēju noturību.
2. Ēkas kopējais tehniskais stāvoklis ir apmierinošs, lai būtu lietderīgi turpmāk izmantot būvi kā dzīvojamo māju.
3. Apsekošanas laikā ēkām elektroinstalācijas pretestības mērījumi nav veikti.
4. Jāizveido organizēta lietusūdens savākšanas sistēma zemes līmenī, lai nokrišņu ūdens tiktu aizvadīts prom no ēkas pamatiem.
5. Novērotas plaisas pagraba sienas apdarē, šīm plaisām nepieciešams veikt novērošanu, uzliekot tām ģipša markas un, atkarībā no novērošanas rezultātiem, jāveic pasākumi plaisu likvidēšanai (skatīt fotofiksāciju F-15, lapa Nr.8).
6. Nomainīt ārdurvis no (R) fasādes puses, durvis uz pagrabu un vējtvera durvis. No (R) fasādes puses un blakusesošās durvis uz sausā atkrituma telpu aizmūrēt. Nomainītie plastmasa logi ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Būtu jāparedz jaunu logu ar stikla paketēm uzstādīšana. Nomainīt lūkas kas iziet uz jumta. Ailu aizpildījumu atbilstību energoefektivitātes prasībām izvērtēt atbilstoši konkrētai situācijai.

Lai aizsargātu logailu starpu aizpildījumu no vides nelabvēlīgās ietekmes, ir nepieciešams vai nu izbūvēt apdares slāni – nomainītā aizpildījuma siltināšanu, vai pārklāšanu ar hidrofobu materiālu.

Lai aizsargātu ārsienas konstrukcijas no vides nelabvēlīgās ietekmes, obligāti vispirms ir nepieciešams aizpildīt paneļu saduršuvju izdrupumus un aizpildīt lokālos paneļu virsmas izdrupumus. Sekojoši nepieciešams vai nu izbūvēt apdares slāni, vai ārsienas pārklāt ar hidrofobu materiālu.

7. Norobežojošās konstrukcijas – kāpņu telpu un koplietošanas telpu koka logi un durvis, paneļu ārsienas, ēkas cokols, pagraba un jumta pārsegums, tehniskās apskates laikā, neatbilst LBN 002-15 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika” noteikumiem Nr.495, jo nenodrošina norobežojošo konstrukciju atbilstību šim būvnormatīvam – būtu jāparedz konstrukciju siltināšanas pasākumi, kas izskatāmi, atsevišķi izstrādātā projektā.
8. Rekomendējams, ieejas jumtiņiem, no apakšas atskaldīt plātņu bojāto un atdalījušos aizsargkārtu, korozijas bojāto stiegrojumu apstrādāt ar rūsas pārveidotāja sastāvu, kā arī normatīvās betona aizsargkārtas atjaunošanu ar M-100 remontjāvu un analogiski atjaunojamās plātņu ārējās malas. Kā arī mainīt virsegumu.
9. Atsevišķu cauruļu izolācija, kanalizācijas sistēmu, kā arī elektroapgādes sistēmas un elektrotehniskos ietaišu kalpošanas laiks pārsniedz (vai tuvu tam) noteikto kalpošanas laiku un var secināt, galveno iekšējo inženiertīklu ekspluatācija ir apgrūtināta un neekonomiska, tie ir fiziski un morāli nolietoties, savus resursus praktiski izsmēlušī un to tālāka ekspluatācija, bez attiecīgas rekonstrukcijas, nav ekonomiski pamatojama.
10. Visi darbi veicami pēc atsevišķi izstrādāta un noteiktā kārtība saskaņota būvprojekta.

COKOLS.

Siltināms ēkas cokols pa visu ēkas perimetru. Cokolu siltinot nodrošina siltinājuma iedziļinājumu zemē 1m dziļumā. Pirms cokola siltināšanas cokola mūri attīrīt no visām abrazīvām daļiņām un laika gaitā izveidojušās sūnas. Ar sūnām apaugušo virsmu attīrīt mehāniski, pēc tam apstrādāt ar speciālu ķīmisko šķīdumu Vincents polyline –fungi vai ekvivalentu. Pamatu daļas zonā jāierīko vertikālā hidroizolācija.

Pamatu sienām izveidojams siltinājums no ekstrudētā putupolistirola 150 mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,041 \text{ /(m}\cdot\text{K)}$). Siltinājumam izveidojams krāsots dekoratīvais struktūrapmetums uz armējuma kārtas, krāsas toni skatīt projekta grafiskās daļas lapās AR-10 un AR-11. Mezglus skatīt projekta grafiskās daļas lapās no AR-16.

Pagraba logu šahtas aizbērt līdz loga līmenim ar smiltīm. Logailas piemūrēt ar Fibro keramzītbetona blokiem 5MPa 150mm.

Apkārt ēkai jāierīko bruģēta apmale. Bruģēšanas darbus drīkst uzsākt tikai pēc pilnīgas pamatnes sagatavošanas. Nav pieļaujama apakšbruģa klātnes izrakšana dziļāk par noteikto profilu. Nogāzes jāplanē ar latu, ievērojot projektā paredzētos slīpumus. Pamatnes virsma pirms bruģēšanas darbu uzsākšanas jānolīdzina un jānoblietē. Šķembu pamatojums, ja tāds paredzēts saskaņā ar projektu, jāizveido noteiktajā biezumā, jānoblietē un jāskalo ar ūdeni. Pievedot materiālus ar ķerru, atļauts braukt pa bruģa pamatu, novietojot bruģa gultnē dēļus. Bruģakmens jāielīdzina gultnes smiltīs apmēram 1/3 no to augstuma tā, lai akmeņu augšgali paliktu 10 – 30 mm virs projektā paredzētā augstuma, bruģa blietēšanai. Ik pēc katru 50 m² nobruģēšanas bruģi blietē ar smagu blieti. Pirms blietēšanas bruģis jāaplej. Pēc bruģēšanas bruģi apber ar 15 – 25 mm biezu tīras, rupjas grunts kārtu.

Nepieciešams veikt gaismas šahtu remontu. Veicot izdrupušo vietu remontu ar remontjāvu un atjaunot esošās metāla restes. Šahtas aizbērt līdz loga līmenim.

FASĀDE.

Demontēt atkritumu podestus, ierīkojot viņu vietā melnzemes klāju.

Veicot fasādes siltināšanu nepieciešams demontēt un atlikt atpakaļ piestiprinot pie fasādes, visas esošās ierīces un komunikāciju kabeļus.

Fasādēs par siltumizolācijas materiālu izmantojama siltumizolācija 200 mm biezumā (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), pārklāta ar amējuma kārtu un krāsotu dekoratīvo struktūrapmetumu. Sienu apmetuma krāsojuma toņus un to sadalījumu skatīt fasāžu rasējumos skatīt lapās no AR-10 un AR-11. Projektā krāsu toņi doti pēc RAL krāsu kartes. Lai novērtētu fasāžu krāsu risinājumus, būvuzņēmējam nepieciešams veikt kontrolkrāsojumus uz sagatavotas ēkas sienas, uzkrāsojot visu toņu paraugus pēc dotajiem fasādes krāsu risinājumiem (1 m² lielā platībā).

Tehnisko bēniņu līmenī neveikt fasādes sienu siltināšanu, pārklāt krāsotu dekoratīvo struktūrapmetumu.

Ierīkot metāla vertikālās restes un slēdzamus vārtus pie ieejas uz pagrabu.

PAGRABA PĀRSEGUMS.

1.stāva grīdas siltināšana no pagraba puses ar 100 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.

IEEJAS JUMTIŅI UN LIEVENIS.

Veikt ieejas jumtiņa remontu. Demontēt jumtiņa segumu, veikt jumtiņa apakšējās un augšējās virsmas remontu. Uzklāt ruļļu seguma materiālu. Uzstādīt tekni un noteku.

Esošās atkritumu telpas griestus siltināt no iekšpuses ar 100mm siltumizolāciju un apmest. Siltināt sienas un griestus – skatīt rasējumu AR-3 (1.stāva plāns). Demontēt atkritumu telpu durvis un norobežojošo iekšsienu.

Fasādē 10-1 kāpnēm uzstādīt margas.

LOGI UN DURVIS.

Esošos koka logus dzīvokļos nomainīt pret PVC logiem ar 2 stikla paketi. Nodrošināt jauno logu U vērtību $U \leq 1.1 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$. Krāsa balta. Dalījumu skatīt projekta grafiskā daļā, lapā AR-12. Visiem logiem izbūvēt iekšējās un ārējās palodzes ar iekšējo aiļu apdari. Logi aprīkojami ar ventilācijas sistēmu "VENT SYS".

Iestiklot visas lodžijas, kā to lēmuši dzīvokļu īpašnieki. Vecās koka lodžijas demontēt, nedemontēt PVC stiklojumus.

Ja ir iespējams, dzīvokļu logu profili kuri netiek mainīti ieteicams ierīkot pasīvās vēdināšanas sistēmu.

Pagraba ārdurvis D-1 un kāpņu telpas ārdurvis D-2 nomainīt pret mūsdienīgām siltinātām tērauda ārdurvīm. Krāsu toni skatīt fasāžu lapā.

Aizmūrēt galvenajā fasādē 4 ārdurvis atkritumu konteineru telpām ar AEROC blokiem 150mm.

JUMTS.

Esošo jumta klāju asīs 1-10 un A-D nomainīt, nomainot cinkotās skārda malas pa perimetru.

Projekta ietvaros paredzēts esošā jumta ruļļu materiāla seguma demontāžu un jauna

seguma ieklāšanu ruļļu materiāla divās kārtās virs balkoniem un ieejas mezgliem (siltināt ar 200mm – P5 apzīmējums vai griezumam A-A)

Tehnisko bēniņu pārseguma siltināšanu ar termovati līdz 250 mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0.0311 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), kas atbilst energoauditā norādītajam siltināšanas materiālam, vai analoga. Tehnisko bēniņu stāvā siltinājumam pa virsu ieklāt magnezīta segumu, lai visu stāvu turpmāk būtu iespējams pilnvērtīgi lietot, t.i., pārvietoties bez ierobežjumiem.

Ventilācijas izvadus uz jumta krāsot. Ierīkot rotējošus jumta deflektorus $d=150$.

Fasādes asīs 1-10 no pagalmu un priekš puses ierīkot papildus teknes un notekas no cinkotā skārda.

Ierīkot 2 jaunas jumta lūkas (LU-1).

KĀPŅU TELPA

Demontēt esošo sauso atkritumu caurules un aizbetonēt caurumus pārsegumā.

Pirms kosmētisko darbu uzsākšanas veikt logu, durvju un kāpņu noseģšanu ar plēvi. Veikt kāpņu telpas griestu un sienu seguma demontāžu. Sienas, pakāpienus, laukumus un griestus gruntēt, špaktelēt un krāsot, krāsu toņus skatīt lapā AR-26. Kāpņu pakāpienu un laukumu noklāšana ar epoksīda bāzes krāsaino pārslu klājumu. Margas – attīrīt no vecās krāsas un rūsas, nokrāsot. Ierīkot jaunus lenterus.

ĢENPLĀNS.

Zemesgabals nosacīti līdzens, piekļūšana tajā no pagalma.

ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI.

Fasādes krāsu toņus skatīt lapā AR-10, AR-11 un AR-13.

INŽENIERAPGĀDE.

Inženierapgādes projekti tiek izstrādāti atsevišķi (sējums Nr.2 AVK-apkure).

ZIBENSAIZSARDZĪBA.

Projektā netiek risināta.

VENTILĀCIJA.

Veikt ēkas ventilācijas sistēmas gaisa vadu tīrīšanu, izmantot sertificēta skursteņslauķa pakalpojumus. Pēc darbu veikšanas jāizsniedz akts par ventilācijas sistēmas gaisa vadu tīrīšanu.

KOMUNIKĀCIJAS.

Pirms siltināšanas darbiem konkrētajā zonā demontēt vai minimāli pārnest esošās ēkas jumta antenas, kabeļus. Pēc siltināšanas darbiem uzstādīt atpakaļ ar mājas pārvaldnieku saskaņotās jumta komunikācijas.

Ārējos gāzes vadus ēkas pirmā stāva līmenī nav nepieciešams pārbīdīt, jo šobrīd tie atrodas ~15cm attālumā no ēkas ārsienas. Realizējot ēkas renovāciju gāzes komunikācijas netiks aizsegta veidojot siltinātu kabatu..

SATIKSMEŠ ORGANIZĀCIJA.

Bīstamo zonu noteikšanu un satiksmes organizēšanas shēmas izvēli veic atbildīgais būvdarbu vadītājs pirms darbu uzsākšanas. Saskaņā ar būvdarba vadītāja rīkojumu, tiek veikta būvdarbu veikšanas vietas norobežošana.

Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnožogojumiem saskaņā ar Ministru kabineta noteikumi Nr.92. Minētajiem

noteikumiem jābūt pieejamam atbildīgajam būvdarbu vadītājam un jāatrodas būvobjektā. Aizsargnožogojumus apzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem saskaņā ar „Darba aizsardzības likumu un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 400 „Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā”.

Zemesgabala teritorijā būvdarbu veicējam jānodrošina iedzīvotājiem drošu piekļūšanu kāpņutelpām jeb dzīvokļiem. Savukārt transporta satiksme un cilvēku kustība teritorijā organizējama tā, lai netiktu traucēta būvdarbu normāla veikšana t.i., būvmateriālu piegāde iekšpagalmā, strādnieku kontakts ar nepiederošām personām. Visi materiāli jānovieto atbilstoši pagaidu glabāšanas noteikumiem. Aktīvās būvdarbu zonas papildus jānorobežo ar signāllentu un žogu. Informatīvās zīmes, tāfeles, kas ierobežotu transporta plūsmu iekšpagalmā uzstādāmas savlaicīgai būvmateriālu piegādei.

FASĀDES DEFEKTU NOVĒRŠANA.

Veikt sienu bojāto vietu remontu, atjaunojot izdrupušās vietas un hermetizējot saduršuves. Visas plaisas aizpildīt ar elastīgu šuvju mastiku. Ārsienu saduršuvju un plaisiņu aizdarināšanu rekomendējams veikt ar Schomburg ASO-flexfuge vai analogs.

Šaurās plaisiņas ar dimanta ripu plaisas virspusē izveido ~3mm dziļu 2-3mm platu grāvīti, kuru aizpilda ar minēto sastāvu saskaņā ar ražotāja tehnisko instrukciju. Paneļu bojājumu vietas remontēt ar remontjavas sastāvu. Pirms remontjavas uzklāšanas bojājuma vietas attīrīt no visām abrazīvām daļiņām. Iestrādāšanas tehnoloģiju pieprasīt izvēlēta materiāla izplatītājam.

VISPĀRĪGI.

Iepriekšminētie darbi jāveic kompleksi, piesaistot būvniekus un materiālus, kas sertificēti Latvijā. Ēkas fasādes siltināšana jāveic saskaņā ar ETAG 004 (Eiropas tehnisko apstiprinājumu vadlīnijas ārējām daudzslāņu siltumizolācijas sistēmām). Uz šo vadlīniju pamata, siltumizolācijas sistēmu ražotāji var saņemt sava izstrādājuma Eiropas tehnisko apstiprinājumu „ETA”. Atbilstības apliecinājums šādam ETA ļauj to marķēt ar CE zīmi un brīvi izplatīt visās ES dalībvalstīs. „ETA” precīzi reglamentē ne tikai iebūvējamo materiālu tehniskās īpašības un to kontroles metodes, bet arī to iebūvēšanas tehnoloģiju un darbu uzraudzības kārtību.

Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam. Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārzināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes noteikumos, piegādātājfirmu rekomendācijās un citos materiālos.

Pēc ēkas atjaunošanas ir jāveic iedzīvotāju apmācība – sākot ar vispārējiem „energoefektīvās uzvedības” pamatiem līdz tehniskajiem aspektiem, piemēram, kādā veidā ir pareizi vēdināt telpas, kā arī rīkoties ar termoregulātoriem.

1. SILTUMIZOLĀCIJAS SISTĒMAS MONTĀŽAS NORĀDĪJUMI.

Ēkas ārējās siltumizolācijas sistēmas ierīkošana paredzēta būves ārējo norobežojošo konstrukciju siltuma noturības palielināšanai, ar mērķi nodrošināt tās atbilstoši LBN 002-01 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika” prasībām.

Visiem projektā norādītajiem materiāliem un iekārtām nepieciešamības gadījumā pielietojami analogi, to saskaņojot ar projekta arhitektu.

1.1. IZPILDĀMO DARBU ORGANIZĀCIJA UN TEHNOLOĢIJA.

Skat. DOP daļas paskaidrojuma rakstā

1.2. PAMATNES SAGATAVOŠANA.

Pirms ārsienu siltumizolācijas uzsākšanas darbiem, nepieciešams sagatavot to virsmas un visus fasādes siltumizolācijas darbus veikt atbilstoši ETAG 004 prasībām.

Pamatnes sagatavošana siltinājuma pielīmēšanai sastāv no sekojošām operācijām:

- sienas virsmu, kurai nav dekoratīvā seguma, ir labi jāattīra no birstošiem apdares materiāliem, kas stingri neturas pie pamatnes;
- veco apmetumu noturību ir jāpārbauda klausīniet pa visu virsmu, tukšuma vietu atrašanās gadījumā, apmetumu vai flīzes ir jānokaļ un jāizlīdzina ar apmetumu;
- nelīdzenumus un kritumus vairāk par 2 cm ir jānovērš;
- plaisas jāizpilda ar elastīgu hermētiķi;
- krāsotās virsmas (emaljas, plastika) ir jāpārbauda uz saderību ar līmējamo siltinājuma sastāvu. Pie šo sastāvu nesaderības vai kad veco krāsu sastāvs nav zināms, ir nepieciešams pilnīgi noņemt nokrāsotās virsmas.
- Sienu virsmu gruntēšanu izlīdzinošo kārtu vietās ir jāizpilda pēc javas sacietēšanas un izlīdzinošā slāņa izžāvēšanas;
- Pamatnes virsmu ir jānogruntē ar speciālo sastāvu stipri uzsūcošām virsmām.
- Pie virsmas sagatavošanas ir jāievēro prasības, kuras dotas tab. 1:

Tabula 1

Tehniskās prasības	Maksimālās atkāpes	Kontrole (metode, apjoms, reģistrācijas veids)
Nelīdzenumu skaits (laidens apveids) 2 (divu) m garumā	Ne vairāk par divām	Uzmērīšanas un tehniskā apskate, ne mazāk par 5 uzmērījumiem uz katriem 100 m ² virsmas
Pieļaujamās pamatnes virsmas novirzes (pie pārbaudes ar divu metru latu)	+10 mm	Uzmērīšanas un tehniskā apskate, ne mazāk par 5 uzmērījumiem uz katriem 100 m ² virsmas
Virsmas pieļaujamam valgumam pirms gruntējuma uzklāšanas nav jāpārsniedz: <ul style="list-style-type: none">• betona• cementsmilts	4%; 5%	Uzmērīšanas apskate, ne mazāk par 5 uzmērījumiem uz katriem 100 m ² virsmas; reģistrācijas apskate

1.3. LOGI, DURVIS

- Jauno metāla lokšņu palodžu sānu malas iestrādāt aiļu siltinājuma zonā;
- zemskārdā palodžu zonu un logailas starp loga rāmi un sienu **kategoriski aizliegts** siltumizolēt ar jebkādam t.s. montāžas putām, bet izmantot hermētiskas logu montāžas lentas!

1.4. SILTUMIZOLĀCIJAS IEKLĀŠANA UN LĪMĒŠANA.

Siltumizolācijas ierīkošanai apmetamajām plāknēm– siltumizolācija montējama no plātnēm ar jau iestrādātu pretvēja izolāciju, izolācijas plātnes rūpīgi piegriežamas izveidojot ciešus pieslēgumus. Ēkas ārējai siltumizolācijai pielieto plātņu siltinātāju, ievērojot ETAG 004 kvalitātes sistēmas norādījumus;

Siltinātāja uzlīmēšanas kvalitātes nodrošināšanai un siltumtehniko īpašību saglabāšanai ir jāievēro sekojošās prasības:

- pēc līmes uzklāšanas uz siltinātāja plātņi, to jānotīra no plātnes malām 1-2 cm platumā, lai izvairītos no līmes nokļūšanas plātņu salaiduma vietās;
- uzreiz pēc līmes uzklāšanas uz plātnes to ir jāpielīmē uz virsmas. Plātnes stingras piegulšanas nodrošināšanai pie sienas virsmas to ir jāpiespiež ar vismaz 60 cm gara un 20 cm plata rīvdēļa palīdzību;
- pie plātņu uzlīmēšanas ir jānodrošina salaidumu „pārsiešanu” (pēc ķieģeļu mūra tipa);
- nepieļaut, šuvju vairāk par 2 mm veidošanos plātņu salaiduma vietās;
- par 2mm platākās šuves ir jāaizpilda ar speciāli piegrieztām strēmelēm no tā paša siltumizolācijas materiāla;
- novirzes starp plātņu biezumu nedrīkst pārsniegt 3 mm;
- vietās, kur siltinātājs pieskaras pie ēkas esošām konstrukcijām ir jāatstāj atvērtu 10-15 mm platu salaidumu, kuru ir jānoblīvē ar hermetizējošu, elastīgu blīvējumu.

Tabula 2. Tehniskās prasības siltinātāja un sieta līmējošām sastāvam

Radītājs	Normatīvā nozīmē
Saķeršanās izturība (adhēzijas izturība) MPa, ne mazāka par	1.0
Blīvēšanas izturība MPa, ne mazāka par	15.0
Izturība pret salu, cikliem, ne mazāka par	75
Tvaikcaurlaidība, mg/m h Pa	0.1
Lineārais rukums, %	0.5

1.5. SILTINĀTĀJA MEHĀNISKĀ STIPRINĀŠANA.

Siltumizolācijas plātņu mehāniskā stiprināšana jāveic pirms sieta ierīkošanas. Siltumizolācijas slāņa stiprināšanas darbi tiek īstenoti ar speciāliem, siltumizolācijas stiprināšanai piemērotiem „šķīvveida” tipa dībeļiem ar metāla stieņu palīdzību.

Pie siltinātāja plātņu mehāniskās stiprināšanas ar dībeļiem jāievēro sekojošās prasības:

- pēc mehāniskās stiprināšanas dībeļu cepurītes nosedz ar atbilstoša siltumizolācijas materiāla, diametra un biezuma tapu, nodrošinot ieplaku neesamību uz siltinātāja;
- dībeļu metāla detaļu iziešana virs apmetuma slāņa virsmu nav pieļaujama;
- Minimālo dībeļu daudzumu uz 1 m² siltumizolācijas materiālu parādīts tab. 3:

Tabula 3. Dībeļu daudzums

Siltinātāja veids	Vienkāršs iecirknis	Stūra iecirknis	
		pie 8 m augstuma	pie 8 līdz 20 m augstumam
Vates plātnes	12	12	14
Ekstrudēta putupolistirola plātnes	10	14	24

Tabula 4. Dībeļu raksturojumi

Dībeļu marka	Pamatnes materiāls	Enkurojuma dziļums hv, mm	Diametrs mm		Garums mm
			Dībeļi	Cepurītes	
Skrūvveidīgie dībeļi	Dzelzsbetona paneļi	90	8.10	60	250

1.6. ARMĒJOŠĀ SLĀŅA IERĪKOŠANA COKOLAM.

Armējošo slāni ierīkot pēc līmējošā sastāva pilnīgas sacietēšanas, ievērojot ražotāju norādījumus, kas fiksē siltumizolācijas stāvokli, un pēc stingras tā saķeršanās ar virsmu, bet ne agrāk par 24 stundām pēc pielīmēšanas.

Armējošais slānis izpildāms sekojošā secībā:

- siltinātāja virsmu izlīdzina ar rupja slīpēšanas papīra palīdzību;
- sieta ruļļus pirms pielīmēšanas izvietot un sagriezt, nodrošinot pārslaidumu lielumu ievērošanu pie līmēšanas;
- uzreiz pēc pirmā līmējošā sastāva kārtas uzklāšanas uzlikt uz virsmu sietu un iegremdēt to javā ar plastikāta rīvdēļa palīdzību, nepieļaujot krokas;
- veikt tehnoloģisku pārtraukumu 10-24 stundu garumā;
- uzlikt otro līmējošā sastāva kārtu.

Papildus līdzekļi:

- sietu ir jāliek vertikāli pie nosacījuma nodrošināt sietu pārsegšanu 100 mm;
- apcirst ar špakteli sietu stūros un piekļāvuma vietās nav pieļaujama;
- stingri ievērot ar izstrādātāju uzstādītas materiālu izlietošanas normas.

1.7. STŪRI UN MALAS.

Lai pasargātu cokola un apmesto plakņu stūrus un malas no mehāniskiem bojājumiem, tos aizsargā uzstādot stūru aizsargprofilus no alumīnija vai cinkotā tērauda; Aizsargprofilus sēdina uz līmējošo sastāvu tieši uz siltinātāju visā aizsargājamā stūra augstumā.

Sienas apakšdaļā aizsargprofili ir sēdināmi virs pastiprinātās stiegrojuma kārtas, pēc tam tie tiek pārklāti ar parastu stiegrojošu kārtu;

Aizsargprofilus piestiprināt pie sienas virsmas ar dībeļu (naglu) palīdzību nav atļauts.

1.8. AILU APDARE.

Fasādēm ailu apdares plātnes tiek piegrieztas pēc fakta– uzmērot katru atsevišķo ailu, bet ņemot vērā blakus esošo logu atzīmes un izmērus.

Pie apmetuma apakškārtas stiegrošanas ailu stūros uz siltinātāju papildus jāuzliek stiklašķiedras sieta loksne 45 grādu leņķī.

Pēc logu nomaiņas atjaunojama iekštelpu apdare, t.sk. uzstādāmas jaunas iekšējās palodzes.

Kvalitātes kontrole un tehnoloģiska procesa pārvalde.

Pēc izturības rādītājiem sistēmai ir jāatbild tehniskajām prasībām, kas ir norādītas tab. 5:

Tabula 5

Rādītāja nosaukums	Normatīvā nozīme
Blīvēšanas izturība (ja siltināts ar minerālvati), Mpa, ne mazāka par	8,0
Blīvēšanas izturība (ja siltināts ar ekstrudētu putupolistirolu), Mpa, ne mazāka par	8,3
Izturība pret aizsargkārtas atraušanās no pamata, Mpa, ne mazāka par	1,0

Siltinātāja laukums, ko neaizsargā apmetuma kārtā vai vēdināmā fasāde darbu ražošanas procesā, nedrīkst pārsniegt 250 m². Ir pieļaujams izpildīt ēkas fasādes siltināšanu dažos iecirkņos vienlaikus izpildot augstāk norādītos ierobežojumus, bet pie obligātas atstarpju ierīkošanas starp šiem iecirkņiem pa ēkas augstumu un platumu ne mazāk par 2.6 m;

Siltumizolācijas sistēmas ierīkošanas darbi nevar tikt izpildīti:

- bez sastatņu fasādēm nožogojuma un nožogojuma ierīcēm, kas aizsargā sastatnes un ēkas fasādes;
- pie saules izstarojuma tiešās iedarbības;
- pie ārēja gaisa temperatūras zemākas par +5°C un augstākas par +25°C;
- lietus laikā un tieši pēc lietus;

Pie darbu veikšanas nav atļauts:

- siltumizolācijas plātņu, kuras ir piestiprinātas pie sienas, konservācija bez armējošās kārtas, vai piekārtās ventilējamās fasādes izveides.
- metināšanas vai tērauda tīrīšanas, griešanas vai slīpēšanas apdares darbu izpilde pie stiegrojošās kārtas neesamības vai tās ierīkošanas laikā.

1.9. COKOLA UN APMESTO PLAKŅU APDARES IERĪKOŠANA.

Pie ēkas apdares ir jāķeras pēc pilnīgās siltumizolācijas slāņa ierīkošanas un armēšanas darbu pabeigšanas;

Pirms apdares slāņa uznešanas armējošā apmetuma slāni ir jānogruntē ar apdares apmetumam nepieciešamu un piemērotu grunti;

Pie pēdējā slāņa uznešanas ar materiālu izmantošanu ir nepieciešams ievērot tehnoloģiju, kuru izstrādājis ražotājs, ievērojot materiālu izlietošanas normas, kuras norādījis ražotājs.

Pēc fasāžu apdares un cokola apdares izveides atjaunojama apmale pa ēkas perimetru nokrišņu novadīšanai no ēkas.

BŪVGRUŽI.

Būvgružu savākšanu paredzēt speciālos konteineros, kas radīsies būvniecības laikā. Veicot regulāru būvgružu konteineru nomaiņu, un to transportēšanu uz būvgružu pārstrādes vietu, pēc celtniecības organizācijas noslēgtā līguma ar komersantu, kuram ir attiecīga atļauja šādu darbību veikšanai, saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” prasībām.

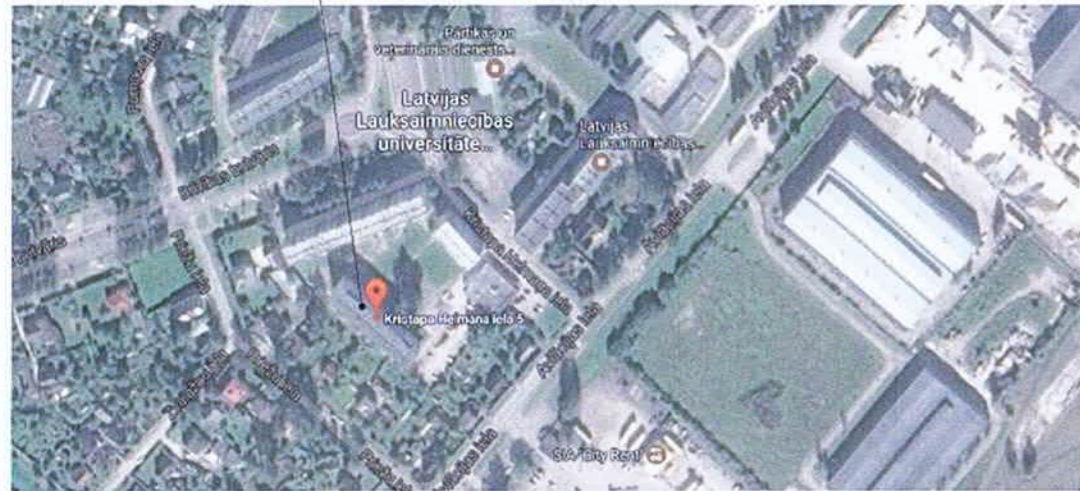
TERITORIJAS LABIEKĀRTOŠANA.

Pēc būvdarbu pabeigšanas sakopt teritoriju ap ēku, atjaunot zaļo zonu, zālāju un apstādījumus.

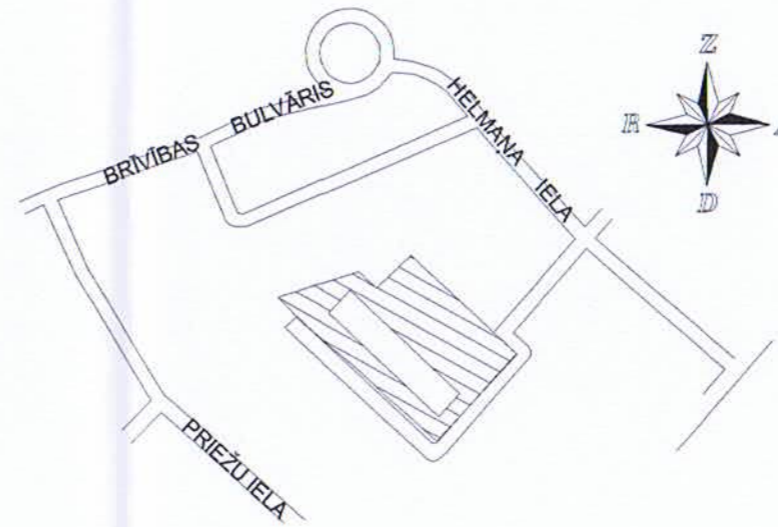
Sastādīja:

Janis Trumpiks

Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava



ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



GP DAĻAS RASĒJUMU LAPU SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS
GP-1	VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI
GP-2	ĢENPLĀNS

VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI :

1. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts ēkas 1.stāva grīdas līmenis.
2. Izmēri plānā doti milimetros, augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
3. Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidros visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus.
4. Visus izmērus un mērķēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt, rasējumus nemērīt. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas uzņēmējs izstrādā savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Mezglu un detaļu, kuru detalizācija nav dota projektā, izgatavošana ir veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
7. Maināmiem logiem dalījumu un vērtņu vērsanos skatīt lapā AR-12.
8. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
9. Veicot siltināšanas darbus ievērot ražotāju noteiktās tehnoloģijas.
10. Visi ailu izmēri un skaits, pirms logu un durvju izgatavošanas, precizējami būvē uz vietas.
11. Veicot logu ailu un ārdurvju uzmērīšanu jāievēro 2 - 5 cm biezs ailu siltinājums un rāmja redzamais platums apmēram 4 cm.
12. Lejas daļā, iespējams, jāparedz rāmja paplašināšana, lai padarītu iespējamu siltumizolēšanu zem ārējās un iekšējās palodzes.
13. Logailu iestrādē jāiekļauj hermētiska iekšējā un ārējā apdare.
14. Logu rāmji izgatavojami PVC konstrukcijā, tonis fasādē-balts, iekšējā -balts.
15. Logu konstrukcijas siltumcaurlaidība ne lielāka par $U_w \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ uz standarta izmēra logu, kā arī vidējā vērtība uz objektu, veicot aprēķinu uz faktiskajiem logu izmēriem un logu dalījumu, nevar pārsniegt šo vērtību.
16. Pēc siltināšanas logailu ārpusē uzstādīt skārda palodzes.
17. Logu un durvju izmēri uzrādīti bez montāžas pielaidēm!

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS:

1. Būvniecības likums
2. MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie noteikumi"
3. MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi"
4. Latvijas būvnormatīvs LBN 208-15 "Publiskās būves"
5. Latvijas būvnormatīvs LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformējums"
6. Latvijas būvnormatīvs LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
7. Latvijas būvnormatīvs LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnikā"

PIEZĪMES :

1. Visas atsauces uz materiālu un iekārtu ražotājiem, kuri norādīti būvprojektā, liecina tikai par šo ražojumu tehnisko, estētisko kvalitāti un ekspluatācijas īpašībām. Būvprojekta rasējumos un specifikācijās norādītos materiālus un iekārtas ir iespējams aizstāt ar citiem:
 - ja tie ir tehniski, estētiski un energoietilpīgi ekvivalenti un to ekspluatācijas izmaksas nav augstākas par projektā paredzēto piemēru ekspluatācijas izmaksām;
 - ja netiek pazemināta būvprojekta paredzētā tehnisko un estētisko risinājumu kvalitāte, paaugstināta energoietilpība, netiek sadārdzināts būvniecības process, būves un inženiertehniskā aprīkojuma ekspluatācijas izdevumi.

ŠĪ BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS Anita Zariņa
(VĀRDS UN UZVĀRDS)
SERT. Nr 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)

8.05.2017
(DATUMS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA GP DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

GP DAĻAS VADĪTĀJS Anita Zariņa
(VĀRDS UN UZVĀRDS)
SERT. Nr 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)

8.05.2017
(DATUMS)

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS:
SIA "RBD"
PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tel.: +371 26601026

PROJEKTĒTĀJS:
SIA "BRD Complete"
PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10230-R
Rīga, Ģergeļa Eizenteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: rbdcomplete@gmail.com
Tel.: +371 26397871

PASŪTĪTĀJS:
 SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:
**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASEJUMA NOSAUKUMS:
VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI

LĪDUMA NR.
RBD/SL-85

MĒROGS:
b.m.

DATUMS:
8.05.2017

STADJA:
BP

LAPA:
GP-1

BŪVPROJ. VAD. A. Zariņa SERT. 10-0578
 ARHITEKTE A. Zariņa SERT. 10-0578
 IZSTRĀDĀJA A. Kļaviņš

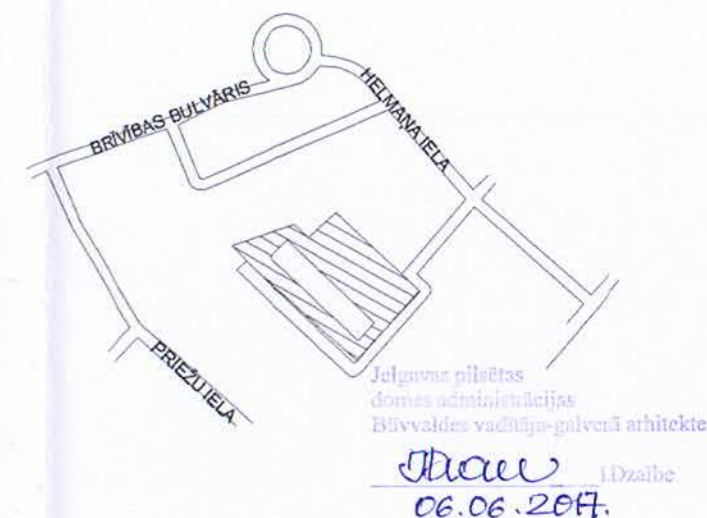
TEHNISKI RĀDĪTĀJI:

ZEMES GABALA PLATĪBA	3819 m ²
ĒKAS APBŪVES LAUKUMS	947 m ²
BŪVTILPUMS	11644 m ³
KOPEJĀ PLATĪBA	2840,9 m ²
PAREDZAMĀIS BŪVGRUŽU APJOMS	100 m ³
PAZEMES STĀVS	1
VIRSZEMES STĀVI	5

ĒKAS NOVIETNES PLĀNS M 1:500



ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI

1. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts ēkas 1.stāva grīdas līmenis.
2. Izmēri plānā doti milimetros, augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
3. Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidros visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus.
4. Visus izmērus un mērķēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt, rasējumus nemērīt. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas uzņēmējs izstrādā savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Mezglu un detaļu, kuru detalizācija nav dota projektā, izgatavošana ir veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
7. Tīrīt jumta izvadus
8. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
9. Pēc cokola siltināšanas izveidot ēkas bruģakmens apmali.
10. Pirms siltumizolācijas uzlīmēšanas veikt virsmu attīrīšanu un nepieciešamības gadījumā nosusināšanu.
11. Veicot siltināšanas darbus ievērot ražotāju noteiktās tehnoloģijas.
12. Visi ailu izmēri un skaits, pirms logu un durvju izgatavošanas, precizējami būvē uz vietas.
13. Lejas daļā, iespējams, jāparedz rāmja paplašināšana, lai padarītu iespējamu siltumizolēšanu zem ārējās un iekšējās palodzes.
14. Logailu iestrādē jāiekļauj hermētiska iekšējā un ārējā apdare.
15. Logu rāmji izgatavojami PVC konstrukcijā, tonis fasādē-brūns, kā esošajiem logiem.
16. Logu U = 1,1 W/(m²/K).
17. Pēc siltināšanas logailu ārpusē uzstādīt skārda palodzes.
18. Logu un durvju izmēri uzrādīti bez montāžas pielaidēm!

APZĪMĒJUMI:

- ZEMESGABALA ROBEŽĀ
- ĒKA
- BRUĢAKMENS
- ZĀLĀJA TERITORIJA
- ASFALTA SEGUMS

ŠI BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS Anita Zariņa
(VĀRDUS UN UZVĀRDUS) SERT. Nr 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)

8.05.2017 (DATUMS) (PARAKSTS)

ŠI BŪVPROJEKTA GP DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

GP DAĻAS VADĪTĀJS Anita Zariņa
(VĀRDUS UN UZVĀRDUS) SERT. Nr 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)

8.05.2017 (DATUMS) (PARAKSTS)

PROJEKTA RISINĀJUMS AR PASŪTĪTĀJU SASKAŅOTS. SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

23.05.17 (DATUMS) Valdes loceklis J. Vidzis (AMATS) (PARAKSTS)

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS: SIA "RBD"
PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Priekš. Priekš. nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekts@gmail.com
Tālrunis: +371 26601026

PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete"
PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Elciņš iela 79-100, LV-1079
e-mail: gabrdcomplete@gmail.com
Tālrunis: +371 26397871

PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

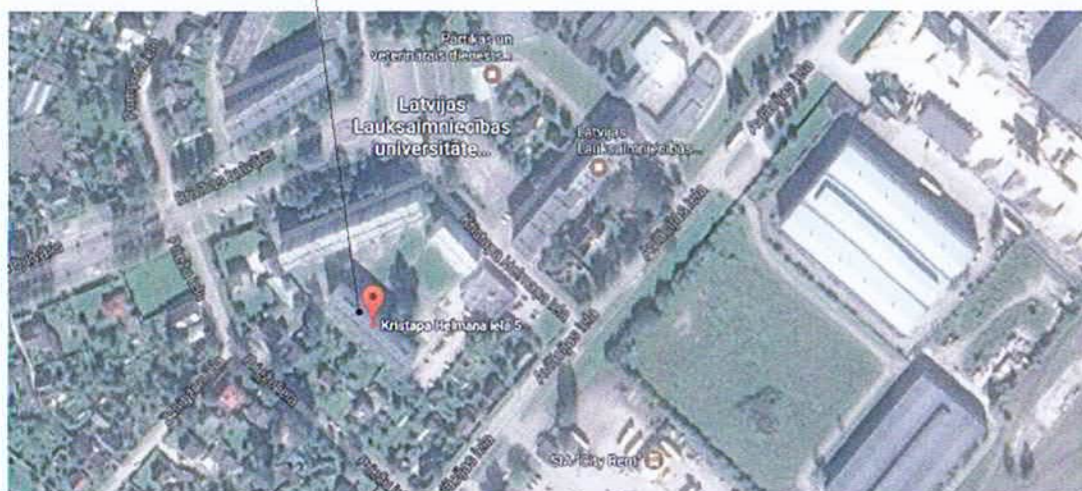
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD. NR. 09000270201001

RASĒJUMA NOSAUKUMS: ĢENPLĀNS

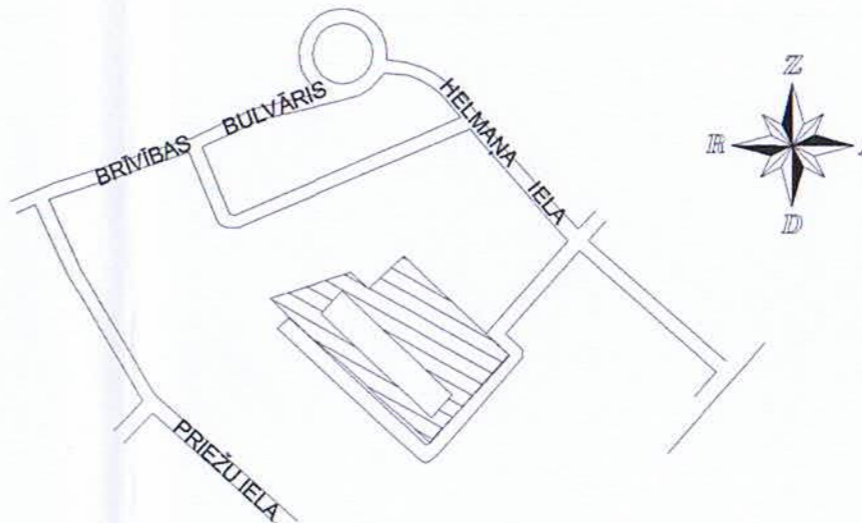
LĪGUMA NR.: RBD/SL-85
MĒROGS: M 1:500

BŪVPROJ. VAD.	A. Zariņa	SERT. 10-0578	DATUMS	8.05.2017
ARHITEKTE	A. Zariņa	SERT. 10-0578	STADJA	BP
IZSTRĀDĀJA	A.Kļaviņš		LAPA	GP-2

Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava



ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



AR DAĻAS RASĒJUMU LAPU SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS
AR-1	VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI
AR-2	PAGRABSTĀVA PLĀNS
AR-3	1. STĀVA PLĀNS
AR-4	2-5. STĀVA PLĀNS
AR-5	TEHNISKO BĒIŅU STĀVA PLĀNS
AR-6	JUMTA PLĀNS
AR-7	SIENU ESOŠO ŠUVJU SHĒMA FASĀDES ASIS 1 - 10 un E-A
AR-8	SIENU ESOŠO ŠUVJU SHĒMA FASĀDES ASIS 10-1 un A-E
AR-9	FASĀDES ASIS 1 - 10 UN E-A
AR-10	FASĀDES ASIS 10 - 1 UN A-E
AR-11	GRIEZUMI A-A, B-B UN C-C
AR-12	SIENU AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI, SPECIFIKĀCIJA
AR-13	FASĀŽU KRĀSU PASE, SPECIFIKĀCIJA
AR-14	SIENAS MEZGLS
AR-15	LOGU AIĻU SILTINĀŠANAS MEZGLS
AR-16	COKOLA-SIENAS MEZGLS
AR-17	SIENAS GRIEZUMS STARP DZĪVOKĻA LOGIEM (L-3. UN L-4)
AR-18	KĀPŅU TĒLPAS JUMTIŅŠ
AR-19	COKOLA LOGA GRIEZUMS
AR-20	STŪRA MEZGLS
AR-21	BALKONA SIENAS MEZGLS
AR-22	JUMTA UN SIENAS SALAIDUMA MEZGLS
AR-23	BĒIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀJUMS NOROBEŽOJOT AR PLĀTNI
AR-24	BALKONA GRIEZUMS
AR-25	PASĪVĀS VENTILĀCIJAS DEFLEKTORS
AR-26	KĀPŅU TĒLPAS REMONTS

VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI :

1. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts ēkas 1.stāva grīdas līmenis.
2. Izmēri plānā doti milimetros, augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
3. Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidros visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus.
4. Visus izmērus un mērķēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt, rasējumus nemērit. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas uzņēmējs izstrādā savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Mezglu un detaļu, kuru detalizācija nav dota projektā, izgatavošana ir veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
7. Maināmiem logiem dalījumu un vērtņu vērsanos skatīt lapā AR-12.
8. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
9. Veicot siltināšanas darbus ievērot ražotāju noteiktās tehnoloģijas.
10. Visi ailu izmēri un skaits, pirms logu un durvju izgatavošanas, precizējami būvē uz vietas.
11. Veicot logu ailu un ārdurvju uzstādīšanu jāievēro 2 - 5 cm biezs ailu siltinājums un rāmja redzamais platums apmēram 4 cm.
12. Lejas daļā, iespējams, jāparedz rāmja paplašināšana, lai padarītu iespējamu siltumizolēšanu zem ārējās un iekšējās palodzes.
13. Logailu iestrādē jāiekļauj hermētiska iekšējā un ārējā apdare.
14. Logu rāmji izgatavojami PVC konstrukcijā, tonis fasādē-balts, iekšējā -balts.
15. Logu konstrukcijas siltumcaurlaidība ne lielāka par $U_w \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ uz standarta izmēra logu, kā arī vidējā vērtība uz objektu, veicot aprēķinu uz faktiskajiem logu izmēriem un logu dalījumu, nevar pārsniegt šo vērtību.
16. Pēc siltināšanas logailu ārpusē uzstādīt skārda palodzes.
17. Logu un durvju izmēri uzrādīti bez montāžas pielaidēm!

TEHNISKI RĀDĪTĀJI:

ZEMES GABALA PLATĪBA	3819 m ²
ĒKAS APBŪVES LAUKUMS	947 m ²
BŪVTILPUMS	11644 m ³
KOPEJĀ PLATĪBA	2840,9 m ²
PAREDZAMĀIS BŪVGRUŽU APJOMS	100 m ³
PAZEMES STĀVS	1
VIRSZEMES STĀVI	5

PIEZĪMES :

1. Visas atsauces uz materiālu un iekārtu ražotājiem, kuri norādīti būvprojektā, liecina tikai par šo ražojumu tehnisko, estētisko kvalitāti un ekspluatācijas īpašībām. Būvprojekta rasējumos un specifikācijās norādītos materiālus un iekārtas ir iespējams aizstāt ar citiem:
 - ja tie ir tehniski, estētiski un energoietilpīgi ekvivalenti un to ekspluatācijas izmaksas nav augstākas par projektā paredzēto piemēru ekspluatācijas izmaksām;
 - ja netiek pazemināta būvprojektā paredzētā tehnisko un estētisko risinājumu kvalitāte, paaugstināta energoietilpība, netiek sadārdzināts būvniecības process, būves un inženiertehniskā aprīkojuma ekspluatācijas izdevumi.

ŠI BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS Anita Zariņa
(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)
SERT. Nr 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)

8.05.2017 (DATUMS) _____ (PARAKSTS)

ŠI BŪVPROJEKTA AR DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

AR DAĻAS VADĪTĀJS Anita Zariņa
(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)
SERT. Nr 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)

8.05.2017 (DATUMS) _____ (PARAKSTS)

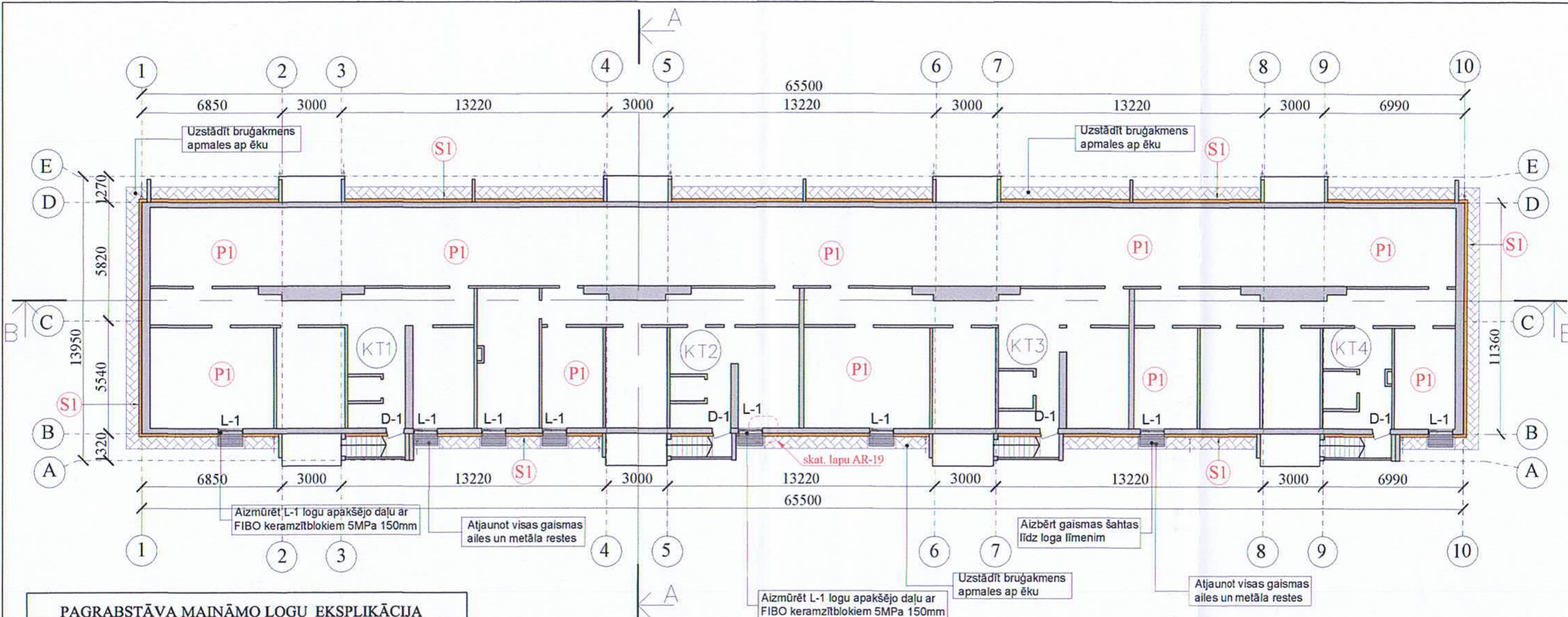
GENERALPROJEKTĒTĀJS:
SIA "RBD"
PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705R
Priekš. Priekš. nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekts@gmail.com
Tālrunis: +371 26601026

PROJEKTĒTĀJS:
SIA "BRD Complete"
PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Elzmiņeva iela 79-100, LV-1079
e-mail: jabledecsuplete@gmail.com
Tālrunis: +371 26397871

PASŪTĪTĀJS:
SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:
**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004,
KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS: VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI				LĪGUMA NR.:	
BŪVPROJ. VAD.	A. Zariņa	SERT. 10-0578	_____	RBD/SL-85	
ARHITEKTE	A. Zariņa	SERT. 10-0578		MĒROGS:	b.m.
IZSTRĀDĀJA	A. Kļaviņš			DATUMS:	8.05.2017
				STADIJA:	BP
				LAPA:	AR-1



PAGRABSTĀVA MAINĀMO LOGU EKSPLIKĀCIJA					
KĀPŅU TEL.	NOSAUKUMS	MAINĀMO LOGU SK.	MAINĀMIE LOGI	MAINĀMO DURVJU SK.	MAINĀMĀS DURVIS
KT1	KĀPŅU TELPA	2	L-1	1	D-1
KT2	KĀPŅU TELPA	3	L-1	1	D-1
KT3	KĀPŅU TELPA	1	L-1	1	D-1
KT4	KĀPŅU TELPA	2	L-1	1	D-1
		8		4	

KOPĀ AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI: 12

Apzīmējumi:

	Esošās sienas
	Siltinājums
	Bruģakmens apmale
	Maināmās durvis (precizēt pirms darbu uzsākšanas)
	Kāpņu telpas numuri
	Siltinājuma tipi

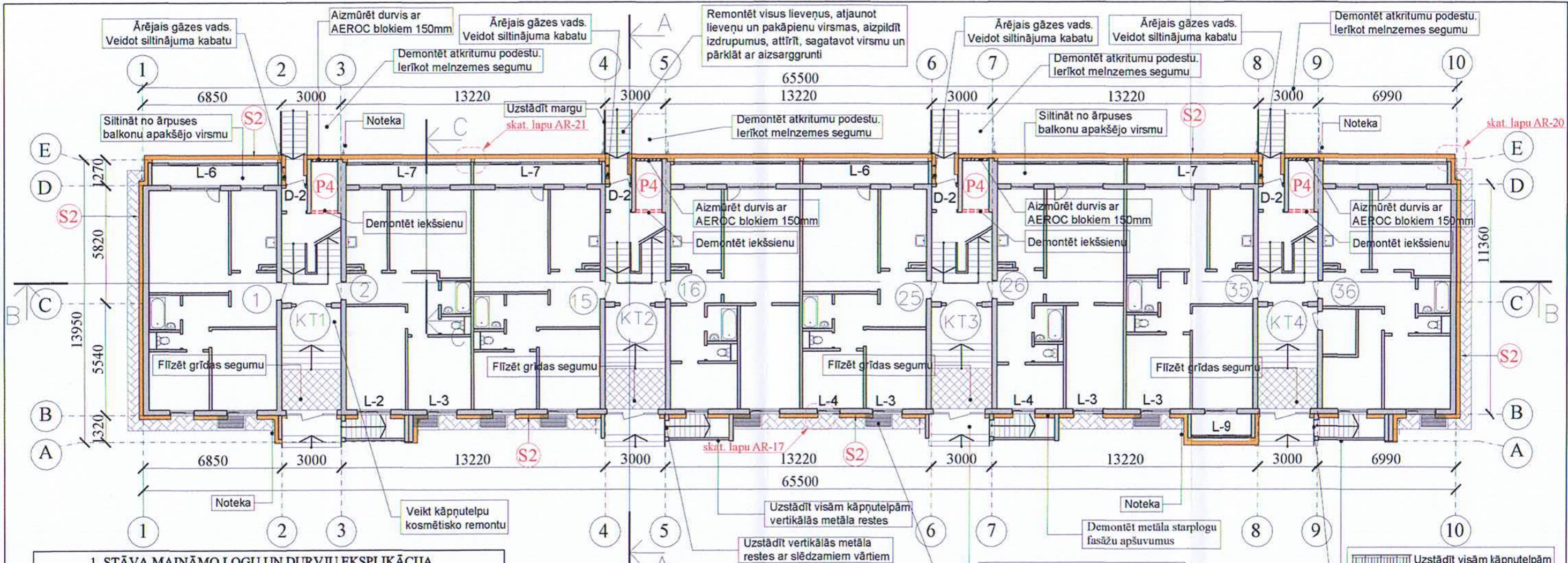
PIEZĪMES:

- Par ± 0.000 atzīmi pieņemta pirmā stāva grīdas līmeņa atzīme.
- Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
- Pa ēkas perimetru pēc pamatu siltināšanas izbūvēt jaunu bruģakmens apmali 650 mm.
- Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
- Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-12
- Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai nelīdzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, esošo plaisu aizpildīšanu, paneļu šuvju hermetizāciju.
- Neskaidrību gadījumā vērsties pie projekta izstrādātāja.
- Veco koka logu maiņa (ar $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$). Logu un durvju montāžas šuves izolācijas slāņu maiņa termisko tiltu novēršanai, ailu siltināšana.)
- Ārdurvju maiņa (ar $U_w \leq 1,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) un vējteru izveide.

S1 Cokola siltināšana ar ekstrudēto putupolistirolu vai analogu (150 mm, siltumvadītības koeficients $\lambda \leq 0,041 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais apmetums. Ierakst putupolistirolu 1m gruntī. Jāapber un pareizi jānoplānē zemi ap ēkas apmali. Ir nepieciešams sakārtot lietus ūdens novadīšanas sistēmu.

P1 1. Stāva grīdas siltināšana no pagraba pusēs ar 100 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadītības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS: SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Priekš. Priekšu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekts@gmail.com Tālrunis: +371 26601026			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10229-R Rīgas, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: riabekcomplete@gmail.com Tālrunis: +371 26397971			
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548			
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD. NR. 09000270201001			
RASEJUMA NOSAUKUMS: PAGRABSTĀVA PLĀNS		LĪGUMA NR.: RBD/SL-85	
		MĒROGS: M 1:200	
BŪVPROJ. VAD.	A. Zariņa	SERT. 10-0578	DATUMS: 8.05.2017
ARHITEKTE	A. Zariņa	SERT. 10-0578	STADIJA: BP
IZSTRĀDĀJA	A. Kļaviņš		LAPA: AR-2



1. STĀVA MAINĀMO LOGU UN DURVJU EKSPLIKĀCIJA

KĀPŅU TEL.	DZĪVOKĻA Nr.	NOSAUKUMS	MAINĀMO LOGU SK.	MAINĀMIE LOGI un IESTIKĻOJAMĀS LODŽIJAS	MAINĀMO DURVJU SK.	MAINĀMĀS DURVIS
KT1	1	3 ISTABU DZĪVOKĻIS	1	L-6		
	2	3 ISTABU DZĪVOKĻIS	3	L-2 L-3 L-7		
		KĀPŅU TELPA			1	D-2
KT2	15	3 ISTABU DZĪVOKĻIS	1	L-7		
	16	3 ISTABU DZĪVOKĻIS				
		KĀPŅU TELPA			1	D-2
KT3	25	3 ISTABU DZĪVOKĻIS	3	L-3 L-4 L-6		
	26	3 ISTABU DZĪVOKĻIS	2	L-3 L-4		
		KĀPŅU TELPA			1	D-2
KT4	35	3 ISTABU DZĪVOKĻIS	3	L-3 L-7 L-9		
	36	3 ISTABU DZĪVOKĻIS				
		KĀPŅU TELPA			1	D-2
			13			4

PIEZĪMES:

KOPĀ AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI: 17

- Par ±0.000 atzīmi pieņemta pirmā stāva grīdas līmeņa atzīme.
- Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
- Pa ēkas perimetru pēc pamatu siltināšanas izbūvēt jaunu bruģakmens apmali 650 mm.
- Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
- Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-12
- Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai nelīdzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, esošo plaisu aizpildīšanu, paneļu šuvju hermetizāciju.
- Neskaidrību gadījumā vērsties pie projekta izstrādātāja.
- Veco koka logu maiņa (ar $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$). Logu un durvju montāžas šuves izolācijas slāņu maiņa termisko tiltu novēršanai, ailu siltināšana.)
- Ārdurvju maiņa (ar $U_w \leq 1,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) un vējtveru izveide.
- Aizsīklot lodžijas.

Apzīmējumi:

	Esošās sienas
	Siltinājums
	Bruģakmens apmali
	L-2 D-1 Maināmie logi un durvis (precizēt pirms darbu uzsākšanas)
	Kāpņu telpas numuri
	Siltinājuma tipi
	Demontējamā siena
	Projektējamā siena

S2 Ārsienas siltināšana ar 200 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums, vai 170 mm biezo termovates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,0311 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) + apdares materiāli. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu bīvēšana un stiprināšana.

P4 Telpas pārseguma siltināšana ar 100mm minerālvates kārtu vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda_d \leq 0,037 \text{ W/(m}^2\text{K)}$).

Lodžiju norobežojošās konstrukcijas siltināšana ar 200 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. Lodžiju aizstiklošana (ar $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$). Siltumenerģijas ieguvumi ēkas siltumizolācijas uzlabošanas dēļ.

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Priekš. Priekš. nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekts@gmail.com
 Tālrunis: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: sbrdcomplete@gmail.com
 Tālrunis: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

1. STĀVA PLĀNS

LĒGUMA NR.

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:200

DATUMS:

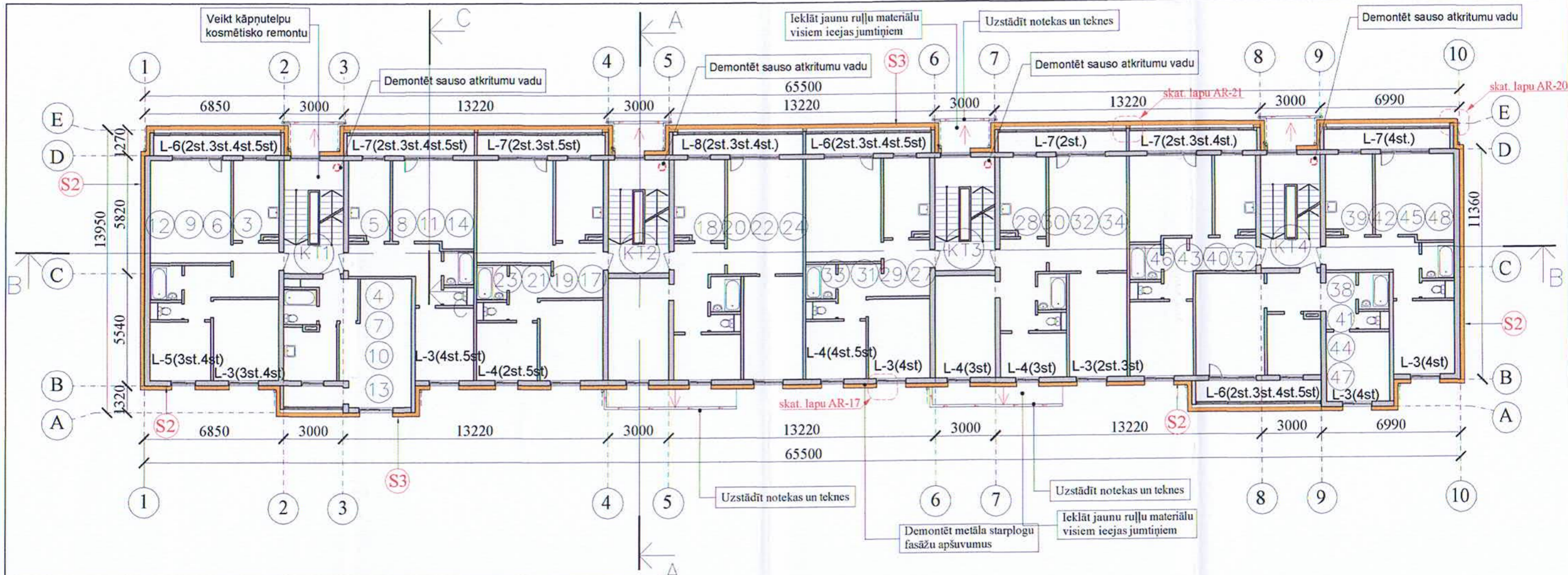
8.05.2017

STADBA:

BP

LAPA:

AR-3



2-5 STĀVA MAINĀMO LOGU UN DURVJU EKSPLIKĀCIJA

KĀPNŪ TEL.	DZĪVOKĻA Nr.	NOSAUKUMS	2.st. MAINĀMO LOGU SK.		3.st. MAINĀMO LOGU SK.		4.st. MAINĀMO LOGU SK.		5.st. MAINĀMO LOGU SK.	
			MAINĀMIE LOGI un IESTIKLOJAMĀS LODŽIJAS	MAINĀMIE LOGI un IESTIKLOJAMĀS LODŽIJAS	MAINĀMIE LOGI un IESTIKLOJAMĀS LODŽIJAS	MAINĀMIE LOGI un IESTIKLOJAMĀS LODŽIJAS	MAINĀMIE LOGI un IESTIKLOJAMĀS LODŽIJAS			
KT1	3 6 9 12	3 ISTABU DZĪVOKĻIS	1 L-6	3 L-3 L-5 L-6	3 L-3 L-5 L-6	1 L-6				
	4 7 10 13	1 ISTABU DZĪVOKĻIS								
	5 8 11 14	2 ISTABU DZĪVOKĻIS	1 L-7	1 L-7	2 L-7 L-3	2 L-7 L-3				
		KĀPNŪ TELPA								
KT2	17 19 21 23	3 ISTABU DZĪVOKĻIS	2 L-4 L-7	1 L-7		2 L-4 L-7				
	18 20 22 24	4 ISTABU DZĪVOKĻIS	1 L-8	1 L-8	1 L-8					
		KĀPNŪ TELPA								
KT3	27 29 31 33	3 ISTABU DZĪVOKĻIS	1 L-6	1 L-6	3 L-3 L-4 L-6	2 L-4 L-6				
	28 30 32 34	4 ISTABU DZĪVOKĻIS	2 L-3 L-7	3 L-3 L-4(2)						
		KĀPNŪ TELPA								
KT4	37 40 43 46	2 ISTABU DZĪVOKĻIS	1 L-7	1 L-7	1 L-7					
	38 41 44 47	2 ISTABU DZĪVOKĻIS	1 L-6	1 L-6	2 L-3 L-6	1 L-6				
	39 42 45 48	2 ISTABU DZĪVOKĻIS			2 L-3 L-7					
		KĀPNŪ TELPA								
			10	12	14	8				

KOPĀ AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI: 44

S2 Ārsienu siltināšana ar 200 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums, vai 170 mm biezo termovates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,0311 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) + apdares materiāli. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.

S3 Lodžiju norobežojošās konstrukcijas siltināšanas ar 200 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. Lodžiju aizstiklošana (ar $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$). Siltumenerģijas ieguvumi ēkas siltumizolācijas uzlabošanas dēļ.

Lodžiju norobežojošās konstrukcijas siltināšanas ar 200 mm biezo minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. Lodžiju aizstiklošana (ar $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$). Siltumenerģijas ieguvumi ēkas siltumizolācijas uzlabošanas dēļ.

Apzīmējumi:

	Esošās sienas
	Siltinājums
L-2 D-1	Maināmie logi un durvis (precizēt pirms darbu uzsākšanas)
(KT1)	Kāpņu telpas numuri
(S2)	Siltinājuma tipi
↓	Jumta slīpuma virziens

PIEZĪMES:

- Par $\pm 0,000$ atzīmi pieņemta pirmā stāva grīdas līmeņa atzīme.
- Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
- Pa ēkas perimetru pēc pamatu siltināšanas izbūvēt jaunu bruģakmens apmali 650 mm.
- Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
- Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-12
- Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai nelīdzenas virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, esošo plaisu aizpildīšanu, paneļu šuvju hermetizāciju.
- Neskaidrību gadījumā vērsties pie projekta izstrādātāja.
- Veco koka logu maiņa (ar $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$). Logu un durvju montāžas šuves izolācijas slāņu maiņa termisko tiltu novēršanai, ailu siltināšana.)
- Ārdurvju maiņa (ar $U_w \leq 1,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) un vējtveru izveide.
- Aizsīklot lodžijas.

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS:
SIA "RBD"
 PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekts@gmail.com
 Tālrunis: +371 26601026

PROJEKTĒTĀJS:
SIA "BRD Complete"
 PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizmitēna iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
 Tālrunis: +371 26397871

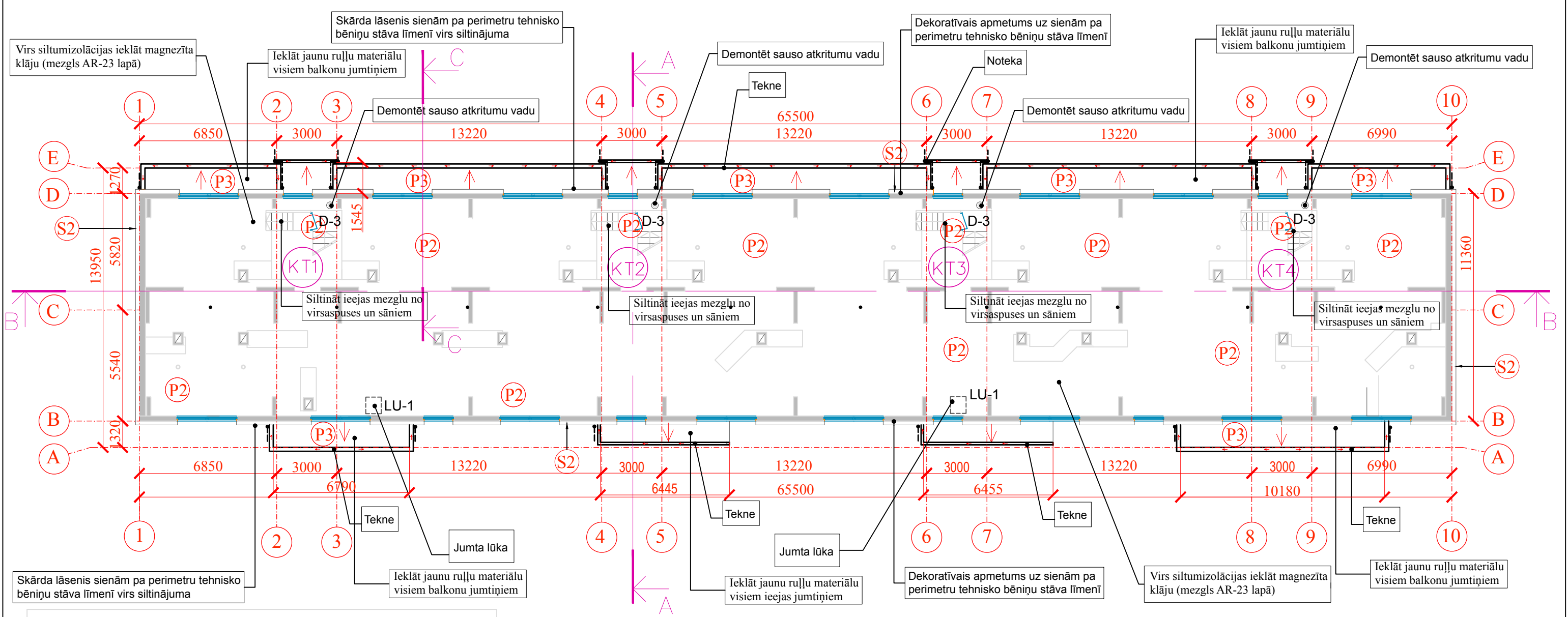
PASŪTĪTĀJS:
 SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:
**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASEJUMA NOSAUKUMS:
2-5. STĀVA PLĀNS

LĪGUMA NR.: RBD/SL-85
 MĒROGS: M 1:200
 DATUMS: 8.05.2017
 STADIJA: BP
 LAPA: AR-4

BŪVPROJ. VAD.: A. Zariņa SERT. 10-0578
 ARHITEKTE: A. Zariņa SERT. 10-0578
 IZSTRĀDĀJA: A. Kļaviņš



TEHNISKO BĒNIŅU STĀVA MAINĀMO DURVJU EKSPLIKĀCIJA

KĀPŅU TEL.	NOSAUKUMS	MAINĀMO DURVJU SK.	MAINĀMĀS DURVIS
KT1	KĀPŅU TELPA	1	D-3
KT2	KĀPŅU TELPA	1	D-3
KT3	KĀPŅU TELPA	1	D-3
KT4	KĀPŅU TELPA	1	D-3
		4	

KOPĀ AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI: 4

- (S2)** Ārsieni siltināšana ar 200 mm biezu minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums, vai 170 mm biezu termovates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,0311 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + apdares materiāli. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
- (P2)** Tehniskā stāva pārseguma siltināšana ar termovati 250 mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,0311 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$). Atjaunot ēkas noteku sistēmu. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
- (P3)** Balkonu jumta siltināšana ar 200mm jumta vati vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda_d \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$).

Apzīmējumi:

	Esošās sienas
D-1	Maināmās durvis (precizēt pirms darbu uzsākšanas)
(KT1)	Kāpņu telpas numuri
(S2)	Siltinājuma tipi
↓	Jumta slīpuma virziens

PIEZĪMES:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta pirmā stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Pa ēkas perimetru pēc pamatu siltināšanas izbūvēt jaunu bruģakmens apmali 650 mm.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-12
6. Pirms siltināšanas darbu veikšanas veikt virsmas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas saķeres vai nelīdzena virsmas gadījumā nepieciešama rūpīga virsmas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, esošo plaisu aizpildīšanu, paneļu šuvju hermetizāciju.
7. Neskaidrību gadījumā vērsties pie projekta izstrādātāja.
8. Veco koka logu maiņa (ar $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$). Logu un durvju montāžas šuves izolācijas slāņu maiņa termisko tiltu novēršanai, ailu siltināšana.)
9. Ārdurvju maiņa (ar $U_w \leq 1,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$) un vējtveru izveide.
10. Aizsīklot lodziņas.

GENERĀLPROJEKTĒTĀJS:
SIA "RBD"
 PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Priekuļu nov. Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026

PROJEKTĒTĀJS:
SIA "BRD Complete"
 PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871

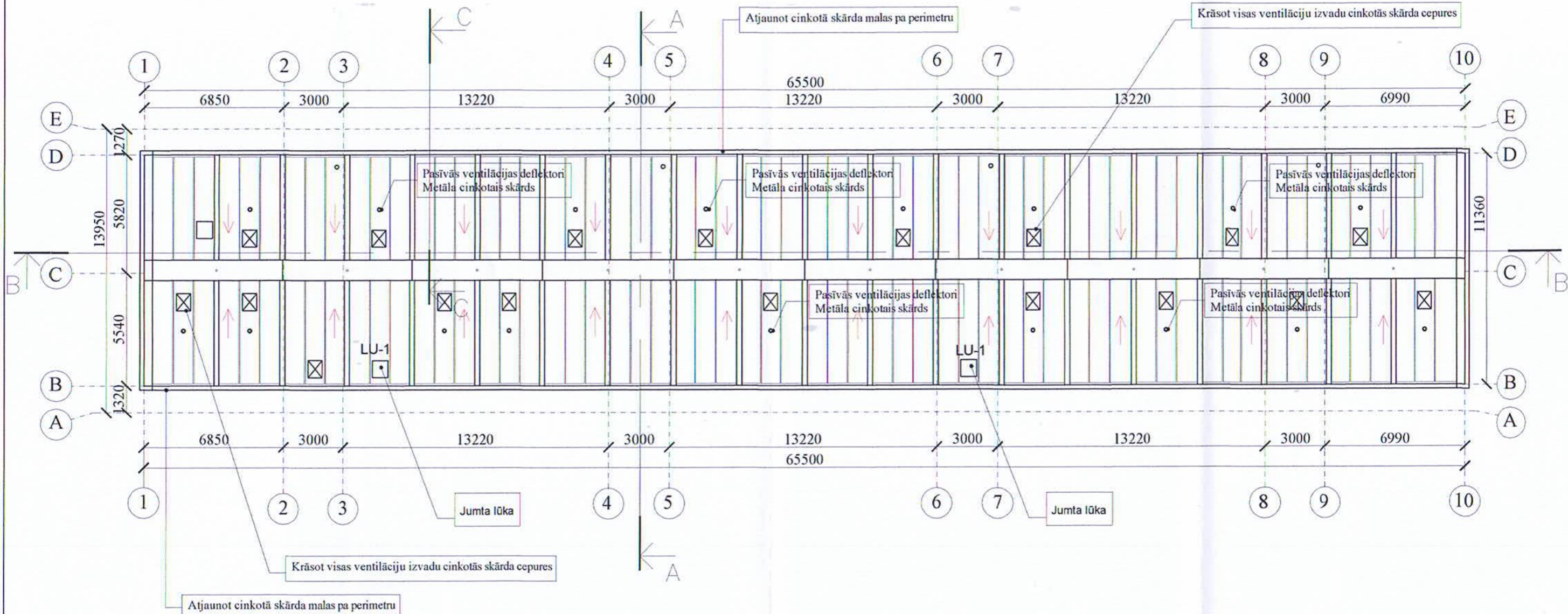
PASŪTĪTĀJS:
 SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:
**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4,
 KAD. NR. 09000270201001**

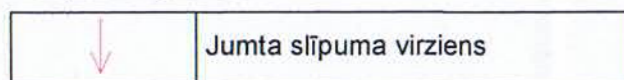
RASEJUMA NOSAUKUMS:
TEHNISKO BĒNIŅU STĀVA PLĀNS

LĪGUMA NR.: RBD/SL-85
 MĒROGS: M 1:200
 DATUMS: 29.10.2020
 STADIJA: BP
 LAPA: AR-5

BŪVPROJ. VAD. J. Trumpiks SERT. 1-00543
 ARHITEKTS J. Trumpiks SERT. 1-00543
 IZSTRĀDĀJA R. Stālmanis





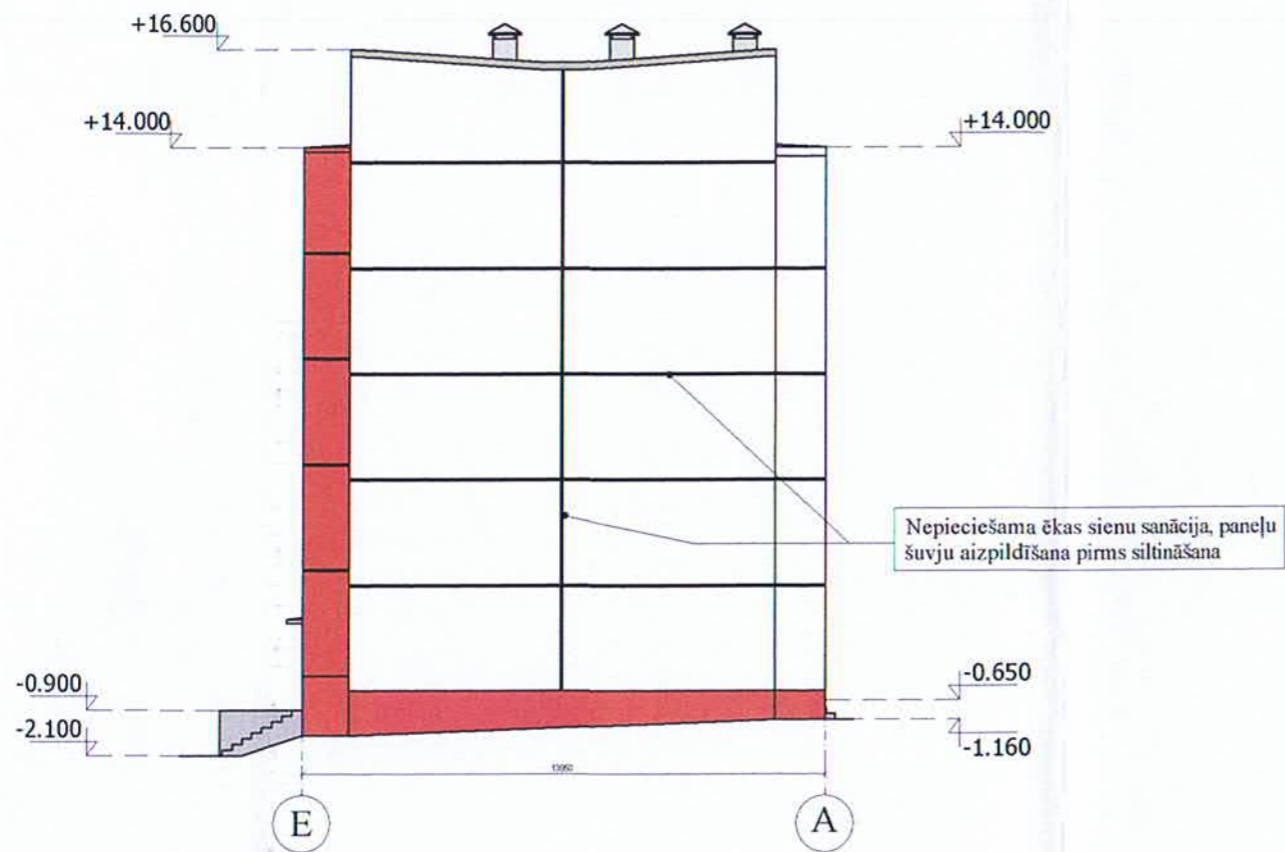
Apzīmējumi:





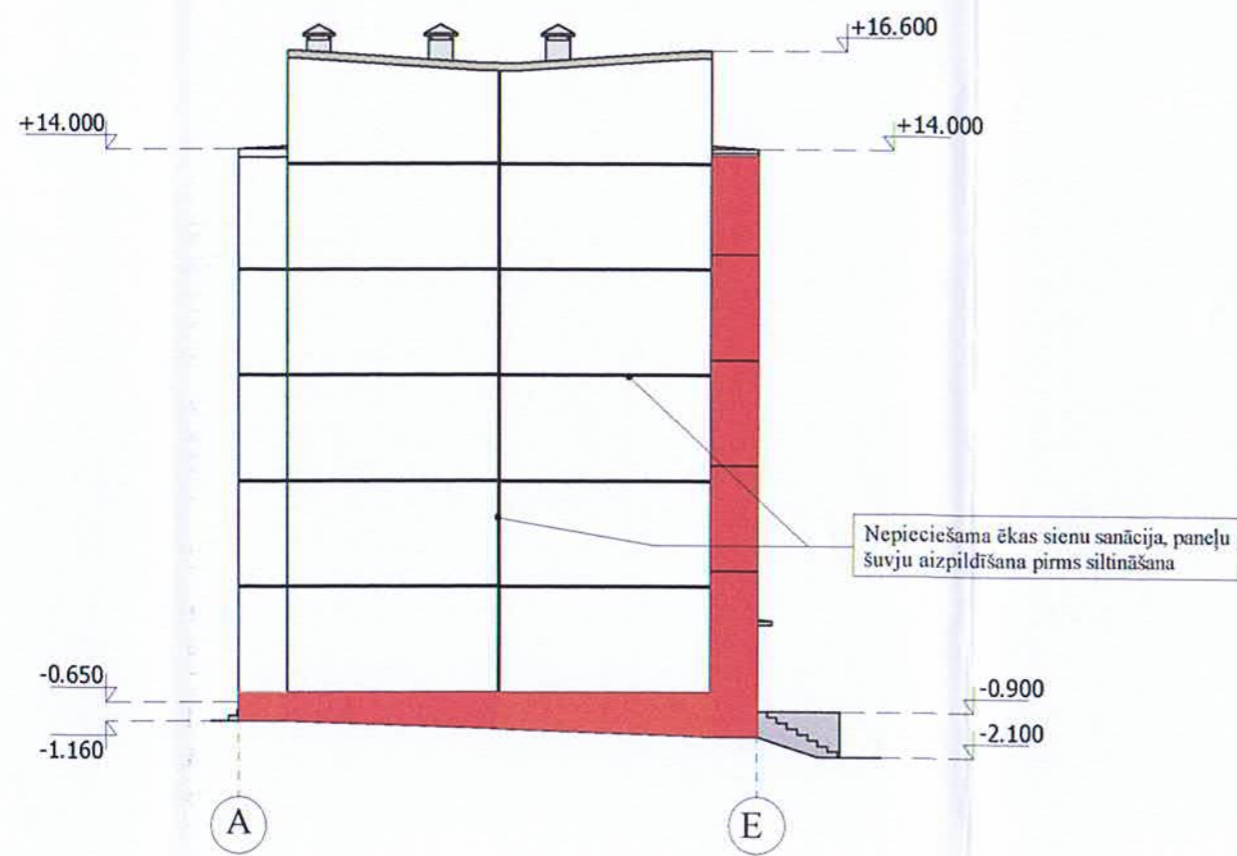
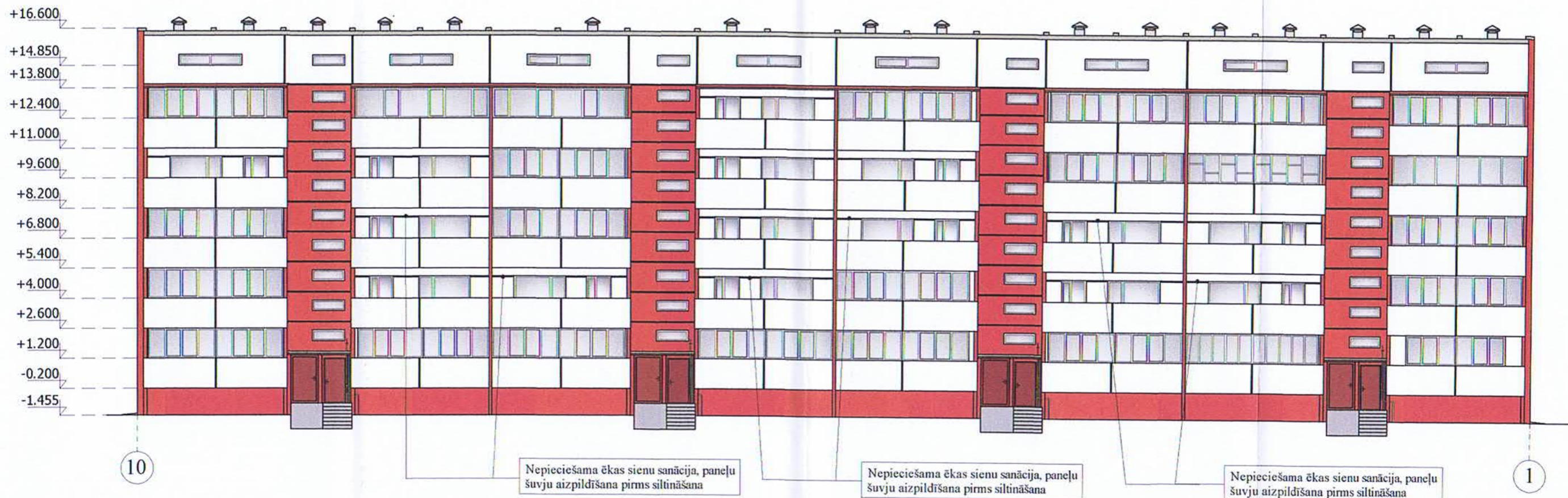
PIEZĪMES:

1. Visi izmēri uzrādīti milimetros.

ĢENERĀLPROJEKTĒTAJS: SIA "RBD" <small>PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekts@gmail.com Tālrunis: +371 26601026</small>			
PROJEKTĒTAJS: SIA "BRD Complete" <small>PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10320-R Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: sbrdcomplete@gmail.com Tālrunis: +371 26397871</small>			
PASŪTĪTAJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548			
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD. NR. 09000270201001			
RASEJUMA NOSAUKUMS: JUMTA PLĀNS		LĪGUMA NR.: RBD/SL-85	
		MĒROGS: M 1:200	
BŪVPROJ. VAD.	A. Zariņa	SERT. 10-0578	DATUMS: 8.05.2017
ARHITEKTE	A. Zariņa	SERT. 10-0578	STADIJA: BP
IZSTRĀDĀJA	A. Kļaviņš		LĀPA: AR-6



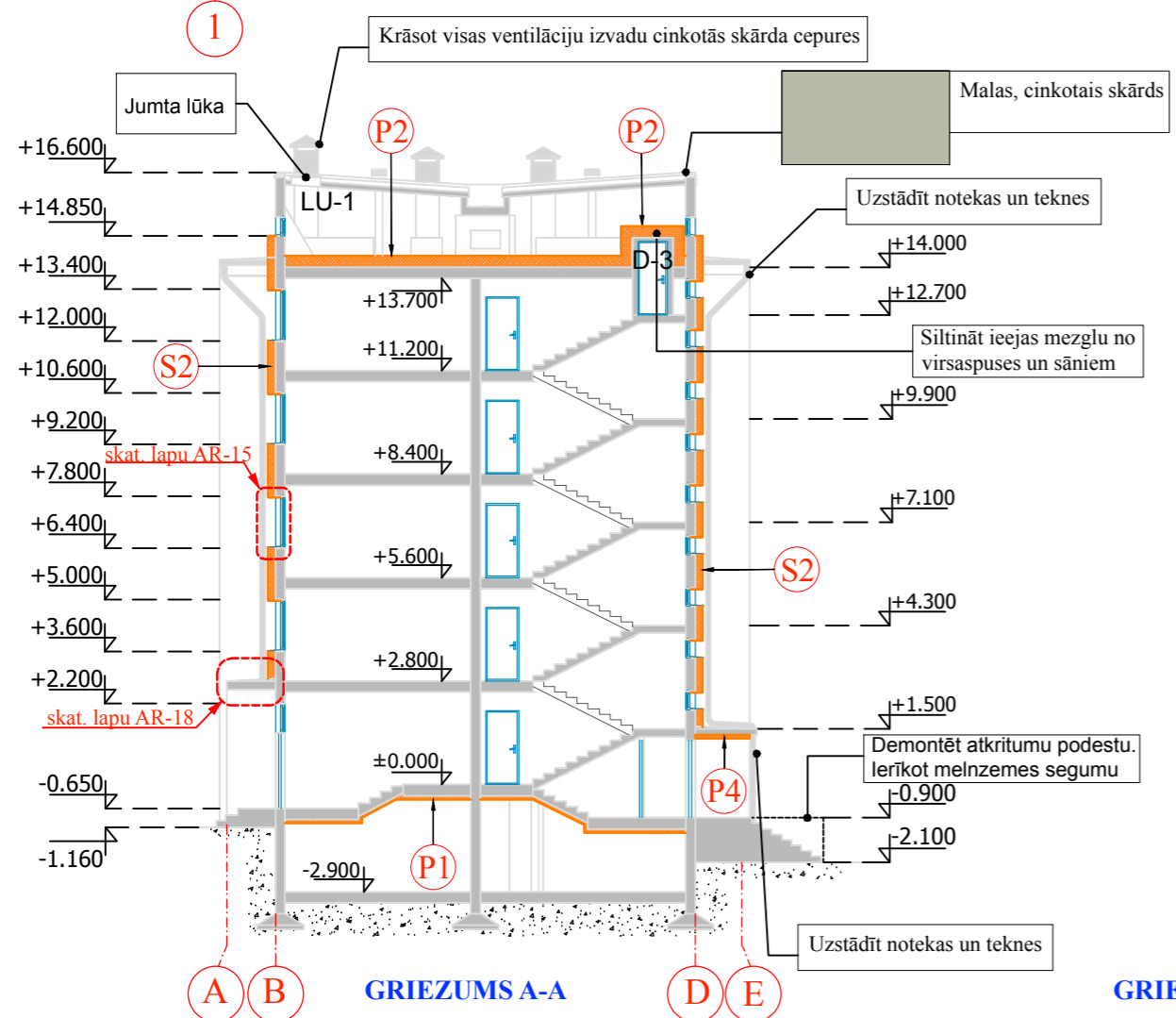
ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Preiļ. Priekš. nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekts@gmail.com Tālrunis: +371 26601056			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: siabedcomplete@gmail.com Tālrunis: +371 26397871			
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548			
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD. NR. 09000270201001			
RASEJUMA NOSAUKUMS: SIENU ESOŠO ŠUVJU SHĒMA FASĀDĒS ASĪS 1 - 10 un E- A		LĪGUMA NR.: RBD/SL-85	
		MĒROGS: M 1:200	
BŪVPROJ. VAD.	A. Zariņa	SERT. 10-0578	DATUMS: 8.05.2017
ARHITEKTE	A. Zariņa	SERT. 10-0578	STADIJA: BP
IZSTRĀDĀJA	A. Kļaviņš		LĀPA: AR-7



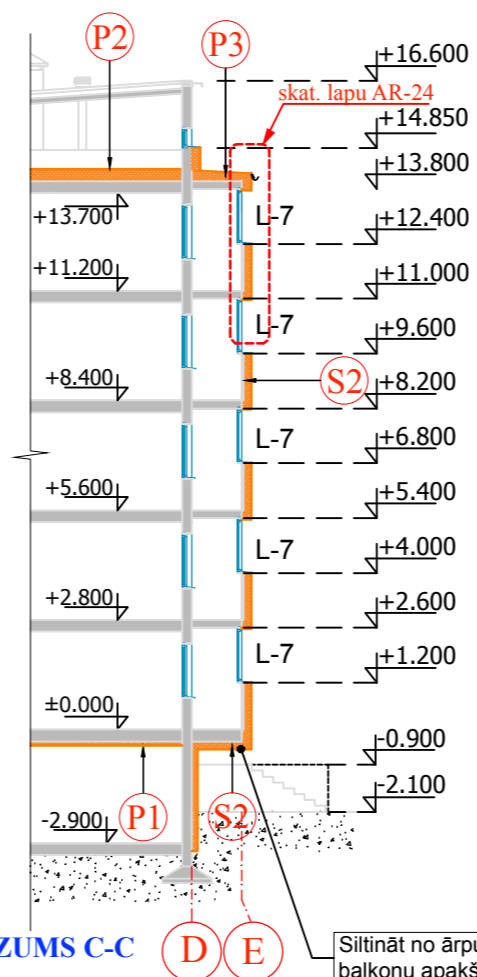
ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS: SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tālr.: +371 26601026		
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: sibrdccomplete@gmail.com Tālr.: +371 26397871		
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548		
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD. NR. 09000270201001		
RASĒJUMA NOSAUKUMS: SIENU ESOŠO ŠUVJU SHĒMA FASĀDĒS ASĪS 10-1 un A-E		LĪGUMA NR.: RBD/SL-85
BŪVPROJ. VAD. A. Zariņa SERT. 10-0578		MĒROGS: M 1:200
ARHITEKTE A. Zariņa SERT. 10-0578		DATUMS: 8.05.2017
IZSTRĀDĀJA A. Kļaviņš		STADIJA: BP
		LĀPA: AR-8



GRIEZUMS B-B





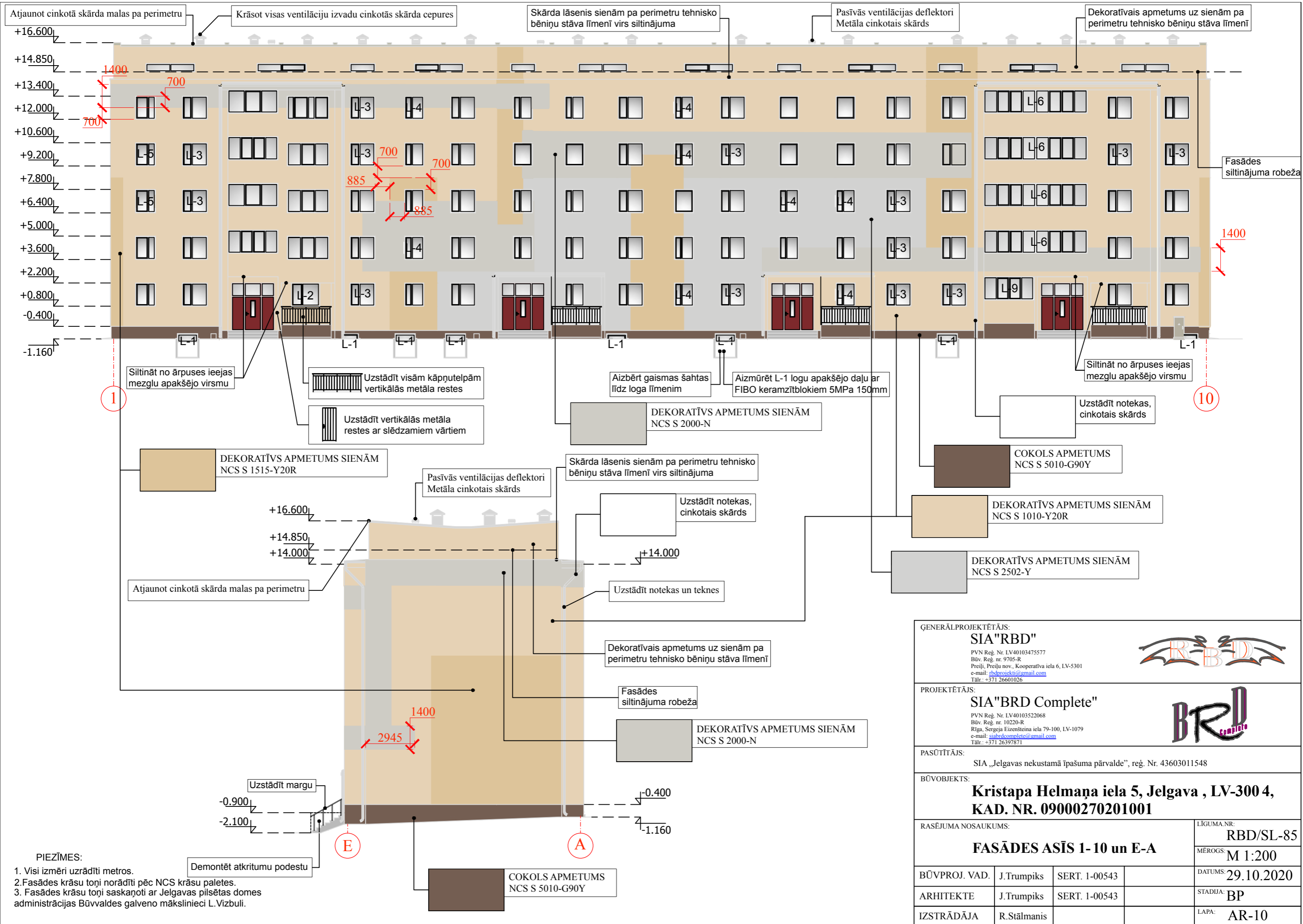
GRIEZUMS A-A



GRIEZUMS C-C

- S1** Cokola siltināšana ar ekstrudēto putupolistirolu vai analogu (150 mm, siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,041 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais apmetums. Ierakst putupolistirolu 1m grūnī. Jāapber un pareizi jānoplānē zemi ap ēkas apmali. Ir nepieciešams sakārtot lietus ūdens novadīšanas sistēmu.
 - S2** Ārsienu siltināšana ar 200 mm biezu minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums, vai 170 mm biezu termovates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,0311 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + apdares materiāli. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
 - P1** 1. Stāva grīdas siltināšana no pagraba pusēs ar 100 mm biezu minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
 - P2** Tehniskā stāva pārseguma siltināšana ar termovati 250 mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0.0311 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$). Atjaunot ēkas noteku sistēmu. Pirms siltināšanas darbiem jāveic mikroplaisu blīvēšana un stiprināšana.
 - P3** Balkonu jumta siltināšana ar 200mm jumta vati vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$).
 - P4** Telpas pārseguma siltināšana ar 100mm minerālvates kārtu vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$).
- Lodžiju norobežojošas konstrukcijas siltināšanas ar 200 mm biezu minerālvates kārtu (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) + dekoratīvais tvaiku caurlaidīgs apmetums. Lodžiju aizstiklošana (ar $U_w \leq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$). Siltumenerģijas ieguvumi ēkas siltumizolācijas uzlabošanas dēļ.

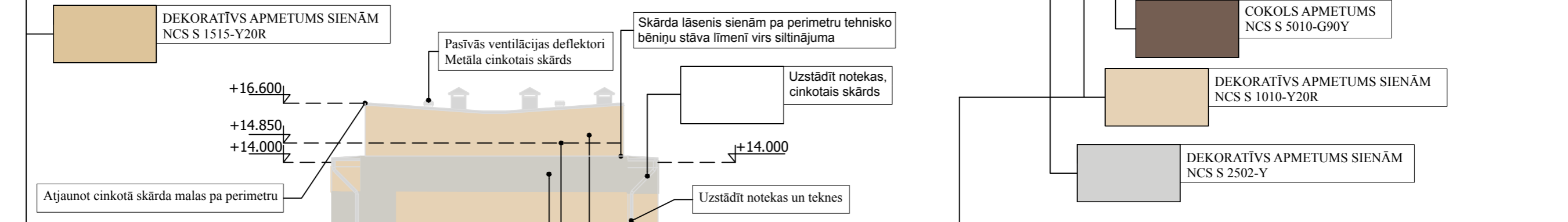
ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS: SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tālr.: +371 26601026				
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eiženšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: sjahrdcomplete@gmail.com Tālr.: +371 26397871				
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548				
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4, KAD. NR. 09000270201001				
RASĒJUMA NOSAUKUMS: GRIEZUMI A-A, B-B UN C-C		LĪGUMA NR.: RBD/SL-85		
		MĒROGS: M 1:200		
BŪVPROJ. VAD.	J. Trumpiks	SERT. 1-00543	DATUMS	29.10.2020
ARHITEKTS	J. Trumpiks	SERT. 1-00543	STADIJA:	BP
IZSTRĀDĀJA	R. Stālmanis		LAPA:	AR-9



Atjaunot cinkotā skārda malas pa perimetru
 Krāsot visas ventilāciju izvadu cinkotās skārda cepures
 Skārda lāsenis sienām pa perimetru tehnisko bēniņu stāva līmenī virs siltinājuma
 Pasīvās ventilācijas deflektori Metāla cinkotais skārds
 Dekoratīvais apmetums uz sienām pa perimetru tehnisko bēniņu stāva līmenī





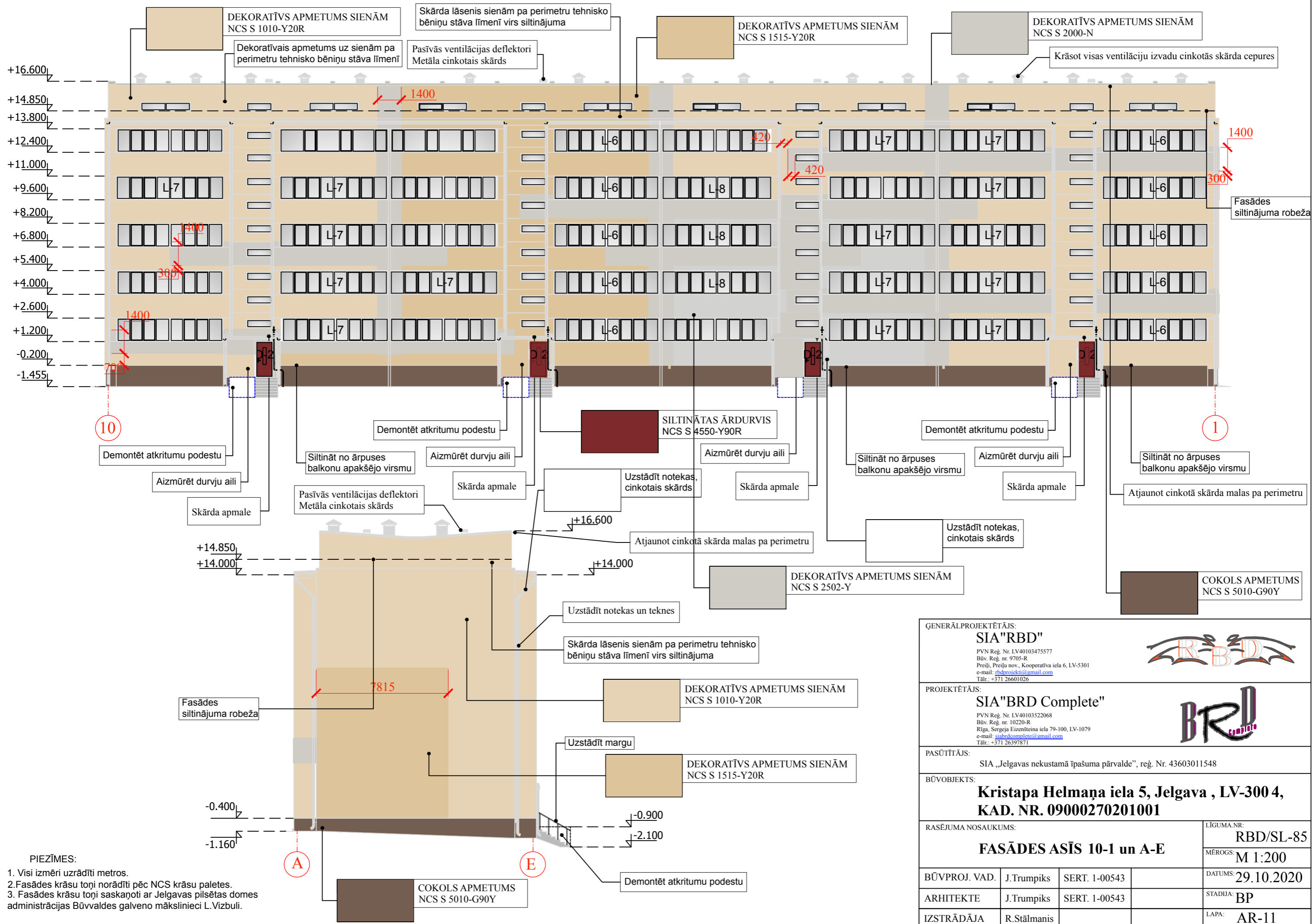
Siltināt no ārpusē ieejas mezglu apakšējo virsmu
 Uzstādīt visām kāpņutelpām vertikālās metāla restes
 Uzstādīt vertikālās metāla restes ar slēdzamiem vārtiem
 Aizbērt gaismas šahtas līdz loga līmenim
 Aizmūrēt L-1 logu apakšējo daļu ar FIBO keramzītblokiem 5MPa 150mm
 Siltināt no ārpusē ieejas mezglu apakšējo virsmu
 DEKORATĪVS APMETUMS SIENĀM NCS S 2000-N
 Uzstādīt notekas, cinkotais skārds
 COKOLS APMETUMS NCS S 5010-G90Y





DEKORATĪVS APMETUMS SIENĀM NCS S 1515-Y20R
 Pasīvās ventilācijas deflektori Metāla cinkotais skārds
 Skārda lāsenis sienām pa perimetru tehnisko bēniņu stāva līmenī virs siltinājuma
 Uzstādīt notekas, cinkotais skārds
 DEKORATĪVS APMETUMS SIENĀM NCS S 1010-Y20R
 DEKORATĪVS APMETUMS SIENĀM NCS S 2502-Y
 Atjaunot cinkotā skārda malas pa perimetru
 Uzstādīt notekas un teknes
 Dekoratīvais apmetums uz sienām pa perimetru tehnisko bēniņu stāva līmenī
 Fasādes siltinājuma robeža
 DEKORATĪVS APMETUMS SIENĀM NCS S 2000-N
 Uzstādīt margu
 Demontēt atkritumu podestu
 COKOLS APMETUMS NCS S 5010-G90Y

PIEZĪMES:
 1. Visi izmēri uzrādīti metros.
 2. Fasādes krāsu toņi norādīti pēc NCS krāsu paletes.
 3. Fasādes krāsu toņi saskaņoti ar Jelgavas pilsētas domes administrācijas Būvvaldes galveno mākslinieci L. Vizbuli.

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS: SIA "RBD" <small>PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tālr.: +371 26601026</small>				
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" <small>PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: siahrdcomplete@gmail.com Tālr.: +371 26397871</small>				
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548				
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4, KAD. NR. 09000270201001				
RASĒJUMA NOSAUKUMS: FASĀDES ASĪS 1- 10 un E-A		LĪGUMA NR: RBD/SL-85 MĒROGS: M 1:200		
BŪVPROJ. VAD.	J.Trumpiks	SERT. 1-00543	DATUMS:	29.10.2020
ARHITEKTE	J.Trumpiks	SERT. 1-00543	STADIJA:	BP
IZSTRĀDĀJA	R.Stālmanis		LAPA:	AR-10



PIEZĪMES:
 1. Visi izmēri uzrādīti metros.
 2. Fasādes krāsu toņi norādīti pēc NCS krāsu paletes.
 3. Fasādes krāsu toņi saskaņoti ar Jelgavas pilsētas domes administrācijas Būvvaldes galveno mākslinieci L. Vizbuli.

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS: SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Preiļu, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tālr.: +371 26601026			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com Tālr.: +371 26397871			
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548			
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4, KAD. NR. 09000270201001			
RASĒJUMA NOSAUKUMS: FASĀDES ASĪS 10-1 un A-E		LĪGUMA NR: RBD/SL-85	
		MĒROGS: M 1:200	
BŪVPROJ. VAD.	J.Trumpiks	SERT. 1-00543	DATUMS: 29.10.2020
ARHITEKTE	J.Trumpiks	SERT. 1-00543	STADIJA: BP
IZSTRĀDĀJA	R.Stālmanis		LAPA: AR-11

MARKA	SK.	KĀRBAS IZMĒRS BxH	MARKA	KRĀSAS TONIS	PIEZĪMES
1	2	3	4	5	6
L-1	8 8	1400x1200		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>13,44</u> 13,44	PVC <u>1,68</u>
L-2	2 1	1400x1700		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>4,76</u> 2,38	PVC
L-3	45 13	1400x1500		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>94,5</u> 27,3	PVC
L-4	76 8	1400x1150		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>122,36</u> 12,88	PVC
L-5	5 2	1400x1200		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>8,4</u> 3,36	PVC
L-6	14 14	1400x6200		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>121,52</u> 121,52	PVC
L-7	25 15	1400x6400		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>224</u> 134,4	PVC
L-8	5 3	1400x6500		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>45,5</u> 27,3	PVC

MARKA	SK.	IZMĒRS BxH	MARKA	KRĀSAS TONIS	PIEZĪMES
1	2	3	4	5	6
L-9	5 1	1400x3000		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>21</u> 4,2	PVC
L-10	4	1400x2500		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>14</u>	PVC
L-11	24	1400x2450		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>99,12</u>	PVC
L-12	20	1400x2450		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>82,6</u>	PVC
L-13	44	500x1500		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>33</u>	PVC
L-14	16	500x2950		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM <u>23,6</u>	PVC

Apzīmējumi
8- logu skaits
8- mainamo logu skaits
13,44- logu laukums
13,44- mainamo logu laukums

MARKA	SK.	KĀRBAS IZMĒRS BxH	MARKA	KRĀSAS TONIS	PIEZĪMES
1	2	3	4	5	6
D-1	4 4	1950x900		DURVJU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM NCS S 4550-Y90R <u>7,04</u> 7,04	TERAUDA
D-2	4 4	2100x1000		DURVJU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM STIKLOTAS NCS S 4550-Y90R <u>8,40</u> 8,40	TERAUDA
D-3	4 4	2000x900		DURVJU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM NCS S 4550-Y90R <u>7,20</u> 7,20	TERAUDA SILTINĀTAS
D-4	4	2850x2600		 <u>29,64</u>	TERAUDA SILTINĀTAS

MARKA	SK.	KĀRBAS IZMĒRS BxH	MARKA	KRĀSAS TONIS	PIEZĪMES
1	2	3	4	5	6
LU-1	2	830x780		 <u>1,30</u>	TERAUDA

MAINĀMO DURVJU SKAITS: 12
MAINĀMO LOGU SKAITS: 65
KOPĒJAIS LOGU SKAITS: 293
GAISA PIELUDES VARSTU SKAITS: 225 GAB.
LOGU KOPĒJAIS LAUKUMS: 907.8 m²
MAINĀMO LOGU LAUKUMS: 338 m²

1. STIKLOJUMA SISTĒMAS RĀDĪTAS SKATĀ NO ĀRA.
2. IZMĒRUS PRECIZĒT DABĀ UZ VIETAS.
3. LAPU SKATĪT KOPĀ AR ĒKAS FASĀŽU LAPĀM.
4. LOGU UN DURVJU VERAMĀS DAĻAS VĒRŠANĀS VIRZIENUS PRECIZĒT DABĀ UZ VIETAS, ŅEMOT VĒRĀ TELPU PLĀNOJUMU U.C. APSTĀKĻUS.
5. PAREDZĒT NOMAINĀMO, ESOŠO LOGU DEMONTĀŽU.
6. LOGA RĀMJA PROFILA MATERIĀLS- PVC, BALTA KRĀSA, STIKLOJUMS- SELEKTĪVĀ STIKLA PAKETE
7. LOGU KOPĒJAIS SILTUMA TRANSMISIJAS KOEFICIENTS (U) NE LIELĀKS PAR 1.1 W/m K
8. DZĪVOKĻU LOGI APRĪKOJAMI AR GAISA PIELUDES VARSTU "Vent sys" VAI EKVIVALENTS.
9. MAINĀMO LOGU SKAITU PRECIZĒT UZ VIETAS PĒC ESOŠĀS SITUĀCIJAS.
10. VECO KOKA LOGU MAIŅA (AR UW ≤ 1,1 W/(M²K)). LOGU UN DURVJU MONTĀŽAS ŠUVES IZOLĀCIJAS SLĀŅU MAIŅA TERMISKO TILTU NOVĒRŠANAI, AILU SILTINĀŠANA.)
11. ĀRDURVJU MAIŅA (AR UW ≤ 1,6 W/(M²K)) UN VĒJTVERU IZVEIDE.

PROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Priekš. Projekt. nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: ideprojekts@gmail.com
Tālrunis: +371 26601026



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD. NR. 09000270201001

RASEJUMA NOSAUKUMS:

SIENU AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI, SPECIFIKĀCIJA

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS: M 1:200

BŪVPROJ. VAD.

J.Trumpiks 1-00543

DATUMS: 8.05.2017

ARHITEKTS

J.Trumpiks




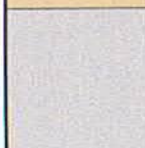
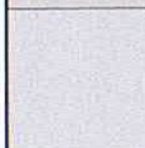

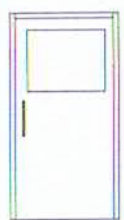

STADIJA: BP

IZSTRĀDĀJA

R.Stālmanis

LAPA: AR-12

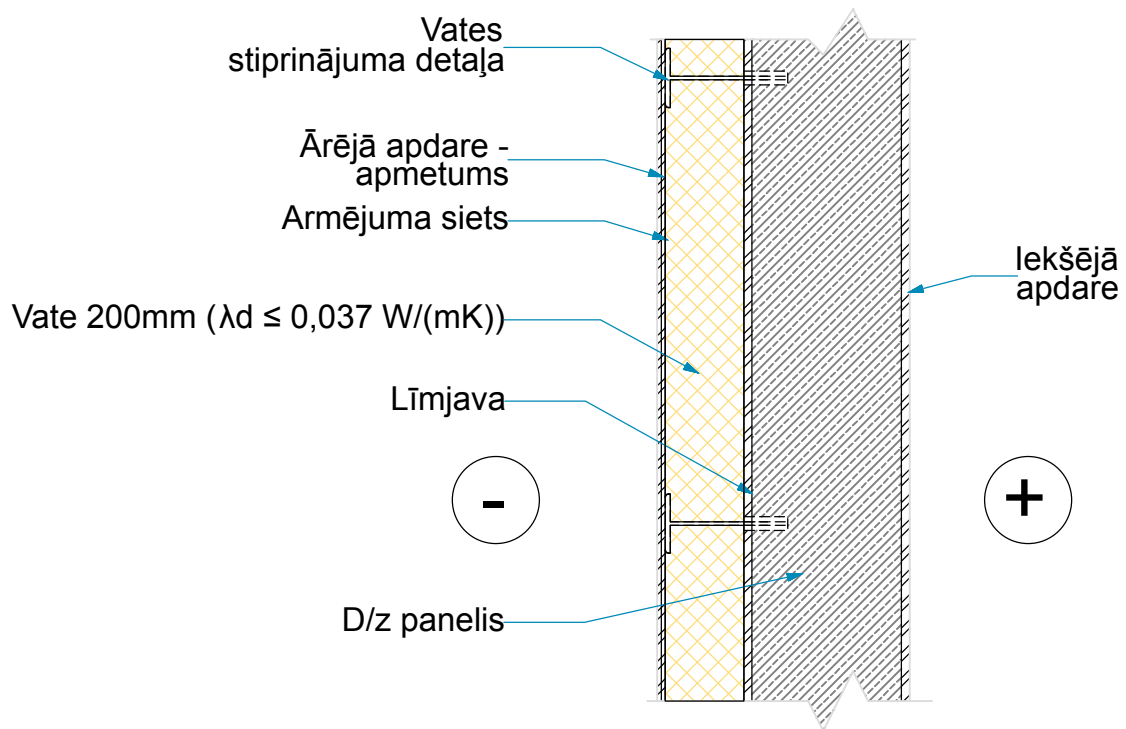
FASĀŽU KRĀSU PASE

KRĀSU TONIS	APZĪMĒJUMS PROJEKTĀ	FASĀDES ELEMENTA NOSAUKUMS APDARE	KRĀSU TONIS PALETĒ
	248 m2	COKOLS DEKORATĪVS APMETUMS	NCS S 4010-Y30R
	1913 m2	SIENA DEKORATĪVS APMETUMS	NCS S 1010-Y20R
	95 m2	SIENA DEKORATĪVS APMETUMS	NCS S 1515-Y20R
	290 m2	SIENA DEKORATĪVS APMETUMS	NCS S 2000-N
	265 m2		NCS S 2502-Y
	LOGU RĀMIS	STIKLA PAKEŠU	BALTS
	IEKŠĒJĀS KĀPŅUTELPAS DURVIS	KOKA	
	KĀPŅUTELPAS DURVIS	TĒRAUDA SILTINĀTAS	NCS S 4550-Y90R
	430 m2	METĀLA DETALĀS	

RENOVĒJAMĀS ĒKAS GALVENO VEICAMO DARBU SARAKSTS			
NOSAUKUMS	MĒRVIE.	KOPĒJAIS APJOMS	PIEZĪMES
FASĀDES APDARE AR SILTUMIZOLĀCIJU (Siltumizolācija $\lambda=0,037$ W/mK BIEZ. 200mm)	m ²	2236	precizēt
COKOLA SILTINĀŠANA (PUTUPOLISTIROLS $\lambda=0,041$ W/mK BIEZ. 150mm)	m ²	350	precizēt
COKOLA APDARE AR APMETUMU UN KRĀSOJUMU	m ²	248	precizēt
PAGRABA GRIESTU SILTINĀŠANA ($\lambda=0,037$ W/mK BIEZ. 100mm)	m ²	682	precizēt
TEHNISKĀ STĀVA GRĪDAS SILTINĀŠANA ($\lambda=0,0311$ W/mK BIEZ. 250mm)	m ²	705	precizēt
BALKONU JUMTU SILTINĀŠANAS ($\lambda=0,039$ W/mK BIEZ. 200mm)	m ²	125	precizēt
LIETUS APMALES IERĪKOŠANA 650mm PLATUMĀ (NO BETONA BRUĢAKMENS) UN CELIŅA	m ²	70	precizēt
ĀRĒJO PALODŽU IERĪKOŠANA NO TĒRAUDA LOKSNES (ESOŠIEM UN MAINĀMIEM LOGIEM)	tek.m.	534	precizēt
PVC PROFILU LOGU IERĪKOŠANA ($U \leq 1.1$ W/(m ² *K))	GAB	61	precizēt
ESOŠO DURVJU DEMONTĀŽA	GAB	20	precizēt
LOGU (ESOŠO) MONTĀŽAS ŠUVES IZOLĀCIJAS SLĀŅA MAIŅA TERMISKO TILTU NOVĒRŠANAI	tm	407	precizēt
SKĀRDA MALAS ATJAUNOŠANA JUMTIEM	tm	275	precizēt
RUĻĻU JUMTA SEGUMS	m ²	125	precizēt

LĀPU SKATĪT KOPĀ AR FASĀŽU LAPĀM.
FASĀDES KRĀSU TONI NORĀDĪTI PĒC NCS KRĀSU PALETES.

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS: SIA "RBD" <small>PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Priekš. Prūšu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekts@gmail.com Tālrunis: +371 26601026</small>		
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" <small>PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: sbrdcomplete@gmail.com Tālrunis: +371 26397871</small>		
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548		
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD. NR. 09000270201001		
RASĒJUMA NOSAUKUMS: FASĀŽU KRĀSU PASE, SPECIFIKĀCIJA		LĪGUMA NR: RBD/SL-85
BŪVPROJ. VAD. A. Zariņa SERT. 10-0578		MĒROGS: b.m.
ARHITEKTE A. Zariņa SERT. 10-0578		DATUMS: 8.05.2017
IZSTRĀDĀJA A. Kļaviņš		STADIJA: BP
		LĀPA: AR-13



GENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

SIENAS MEZGLS

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

DATUMS:

29.10.2020

ARHITEKTS

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

STADIJA:

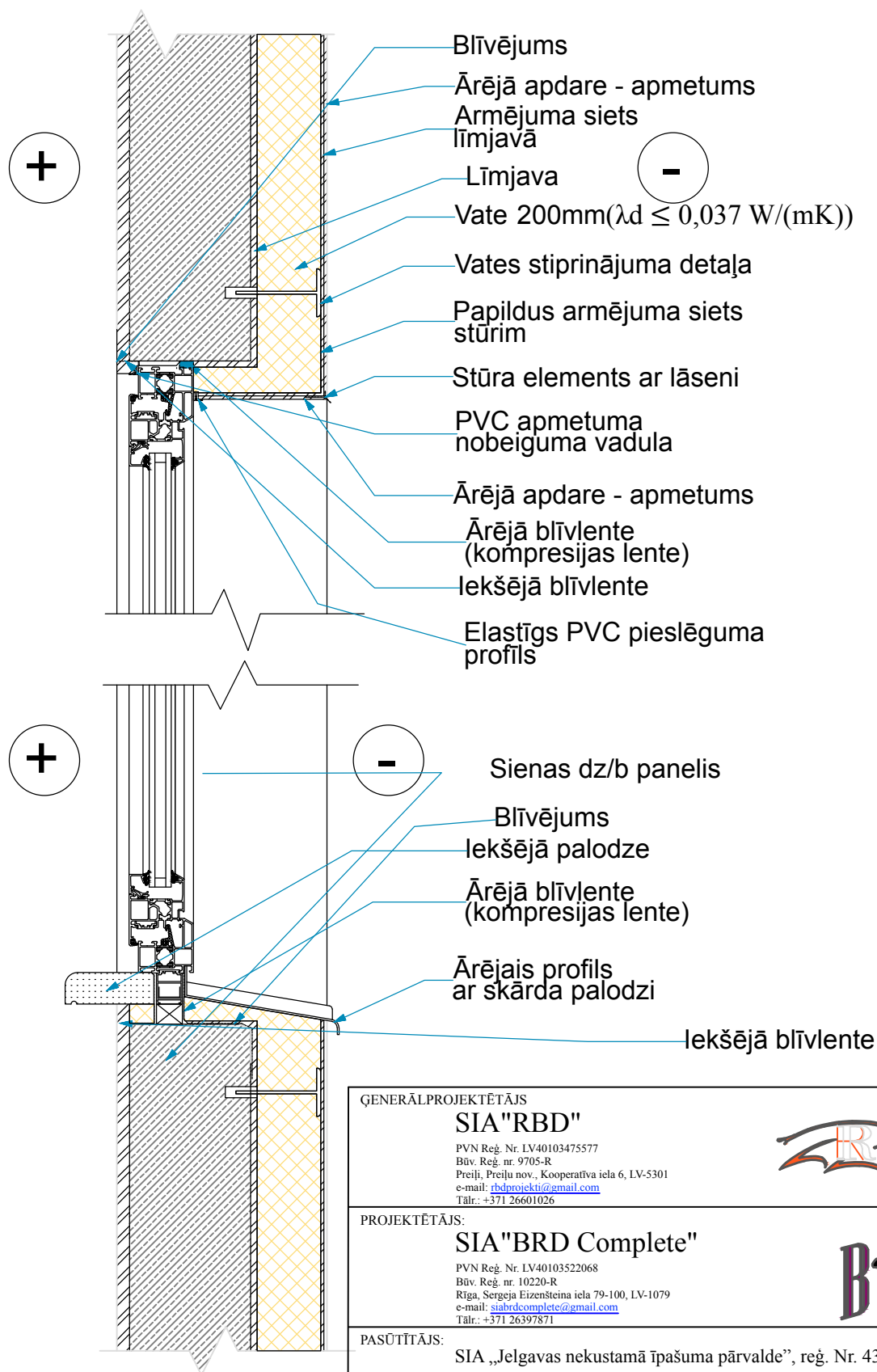
BP

IZSTRĀDĀJA

R. Stālmanis

LAPA:

AR-14



ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**LOGU AIĻU SILTINĀŠANAS
 MEZGLS**

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

J. Trūpīks

SERT. 1-00543

DATUMS:

29.10.2020

ARHITEKTS

J. Trūpīks

SERT. 1-00543

STADIJA:

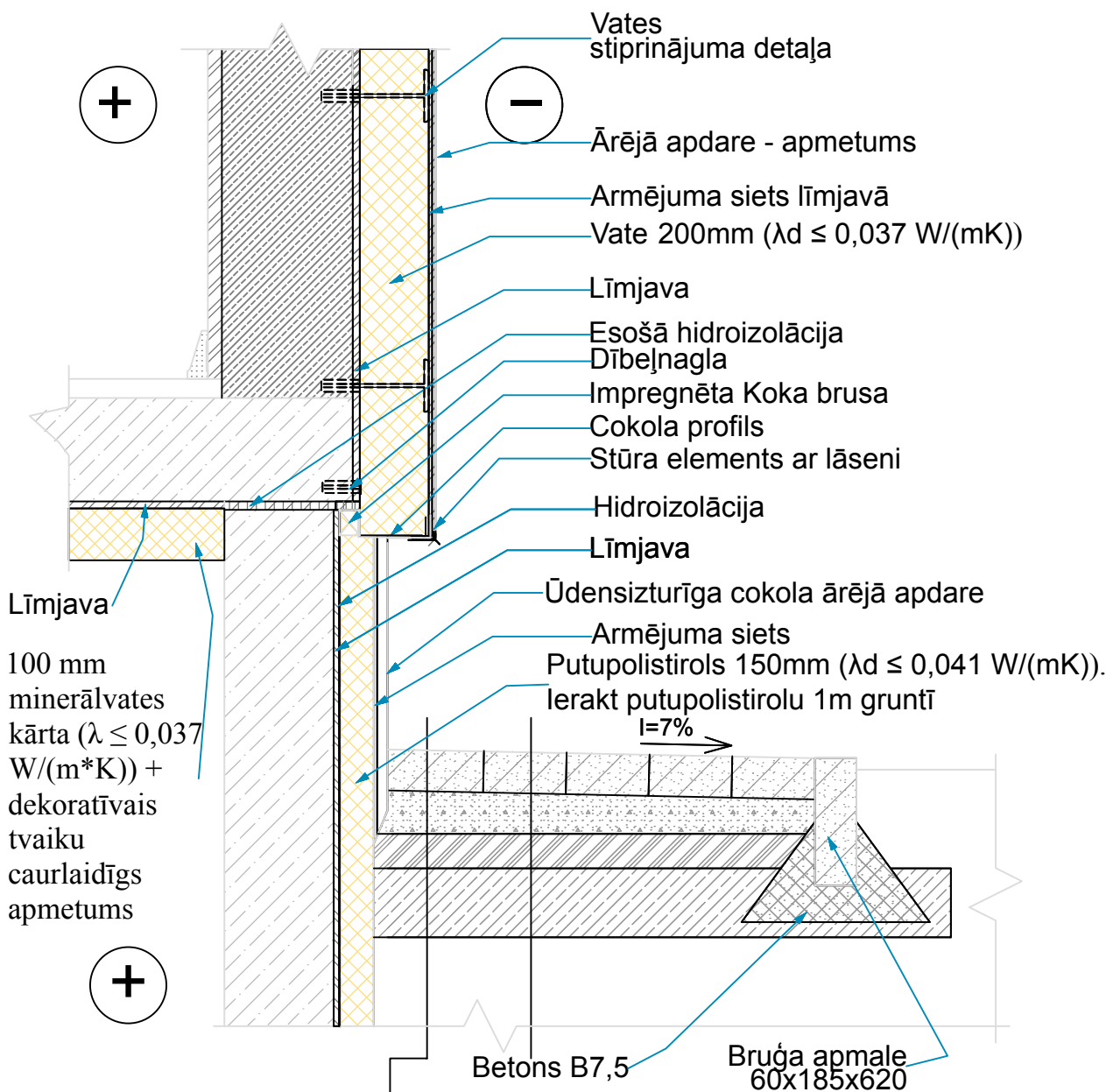
BP

IZSTRĀDĀJA

R. Stālmanis



LAPA:

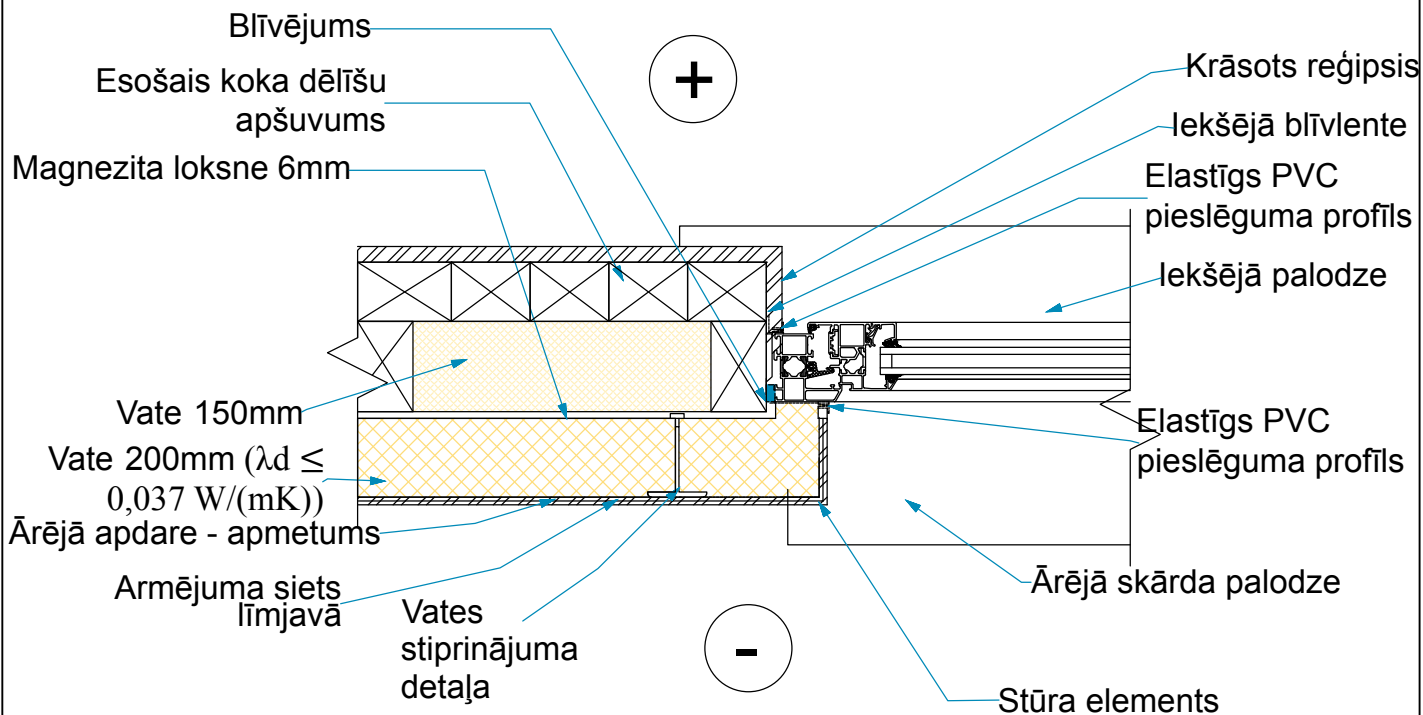
AR-15



Līmjava
100 mm
minerālvates
kārts ($\lambda \leq 0,037$
W/(m*K)) +
dekoratīvais
tvaiku
caurlaidīgs
apmetums

Betona bruģakmens 60mm
Grants izsija 50mm
Šķembas fr. 0-40 50mm
Šķembas fr. 40-70 100mm
Blietēta grūnts

GENERĀLPROJEKTĒTĀJS SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tālr.: +371 26601026					
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eisenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com Tālr.: +371 26397871					
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548					
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava , LV-300 4, KAD. NR. 09000270201001					
RASĒJUMA NOSAUKUMS: COKOLA / SIENAS MEZGLS				LĪGUMA NR: RBD/SL-85	
				MĒROGS: M 1:20	
BŪVPROJ. VAD.	J. Trumpiks	SERT. 1-00543		DATUMS: 29.10.2020	
ARHITEKTS	J. Trumpiks	SERT. 1-00543		STADIJA: BP	
IZSTRĀDĀJA	R. Stālmanis			LAPA: AR-16	



GENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**SIENAS GRIEZUMS STARP
 DZĪVOKĻA LOGIEM (L-3 UN L-4)**

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

J. Trumpīks

SERT. 1-00543

DATUMS:

29.10.2020

ARHITEKTS

J. Trumpīks

SERT. 1-00543

STADIJA:

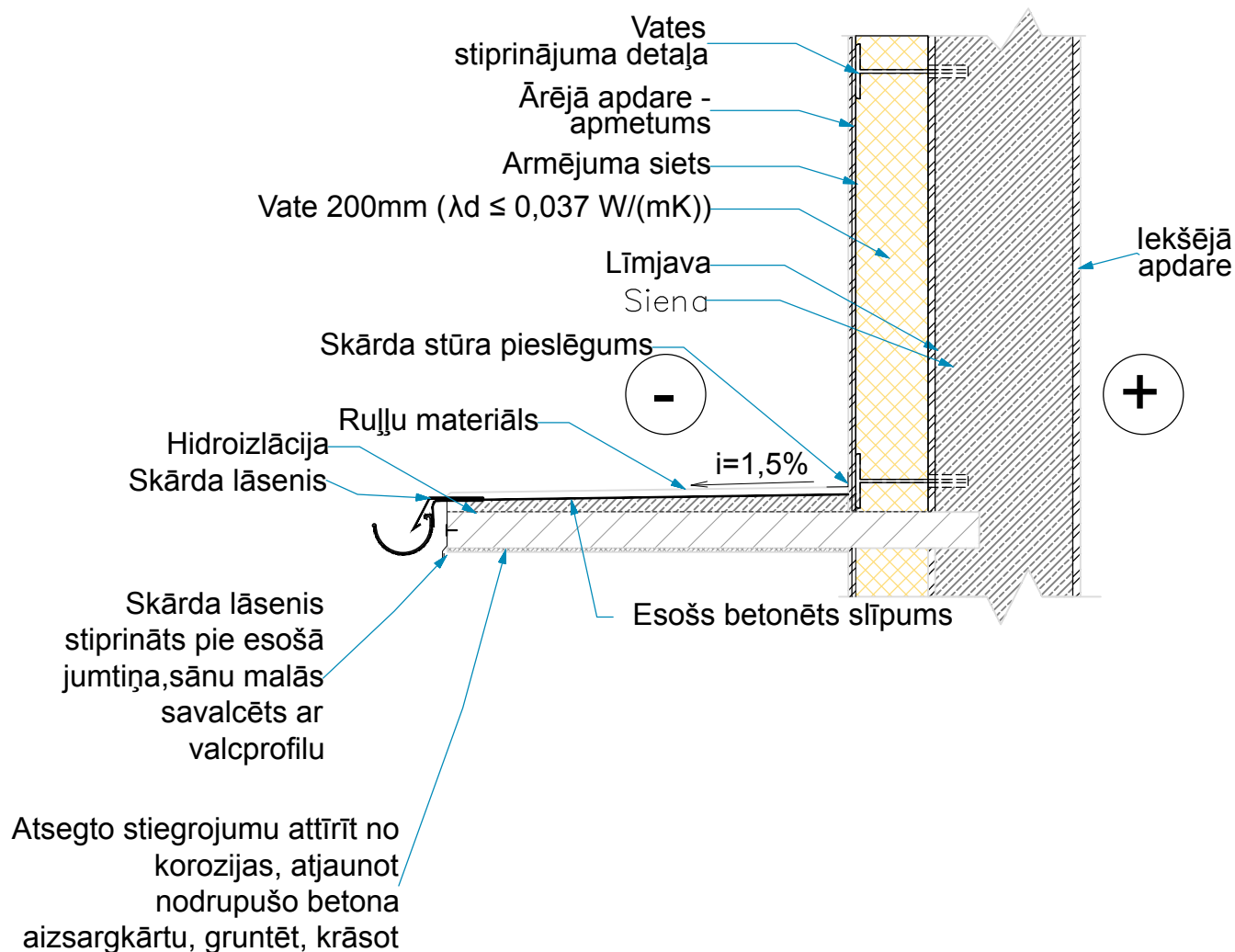
BP

IZSTRĀDĀJA

R. Stālmanis

LAPA:

AR-17



GENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

KĀPŅU TELPAS JUMTIŅŠ

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

DATUMS:

29.10.2020

ARHITEKTS

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

STADIJA:

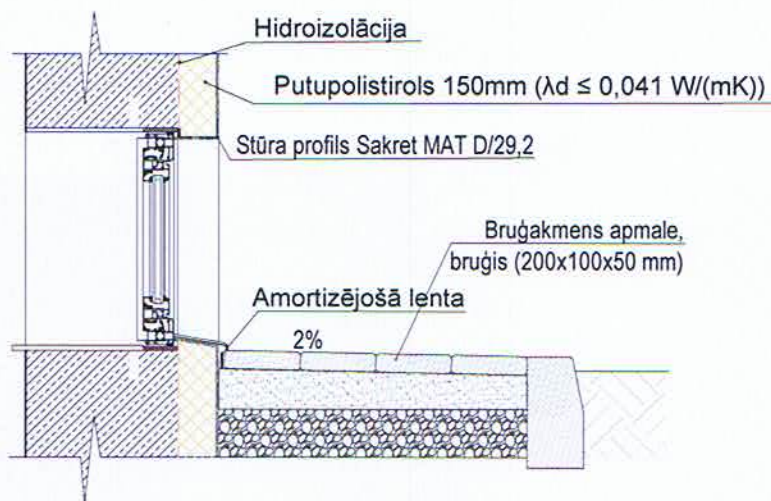
BP

IZSTRĀDĀJA

R. Stālmanis

LAPA:

AR-18



PIEZĪME:

Pēc palodzes uzstādīšanas tās apakšdaļu blīvē ar poliuretāna putu hermētiķi.
 Palodzi nofiksē ar nesošajiem elementiem un poliuretāna putu hermētiķa palīdzību.
 Papildus stiprinājumu elementi ir jālieto saskaņā ar palodžu ražotāja sniegtajām montāžas rekomendācijām.
 Uzstādot ārējo palodzi, jāseko līdzi, lai netiktu bojātas iepriekš izveidotās blīvējošās šuves.

GENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Presīļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5501
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālrunis: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eisenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
 Tālrunis: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

COKOLA LOGA GRIEZUMS

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A.Kļaviņš

DATUMS:

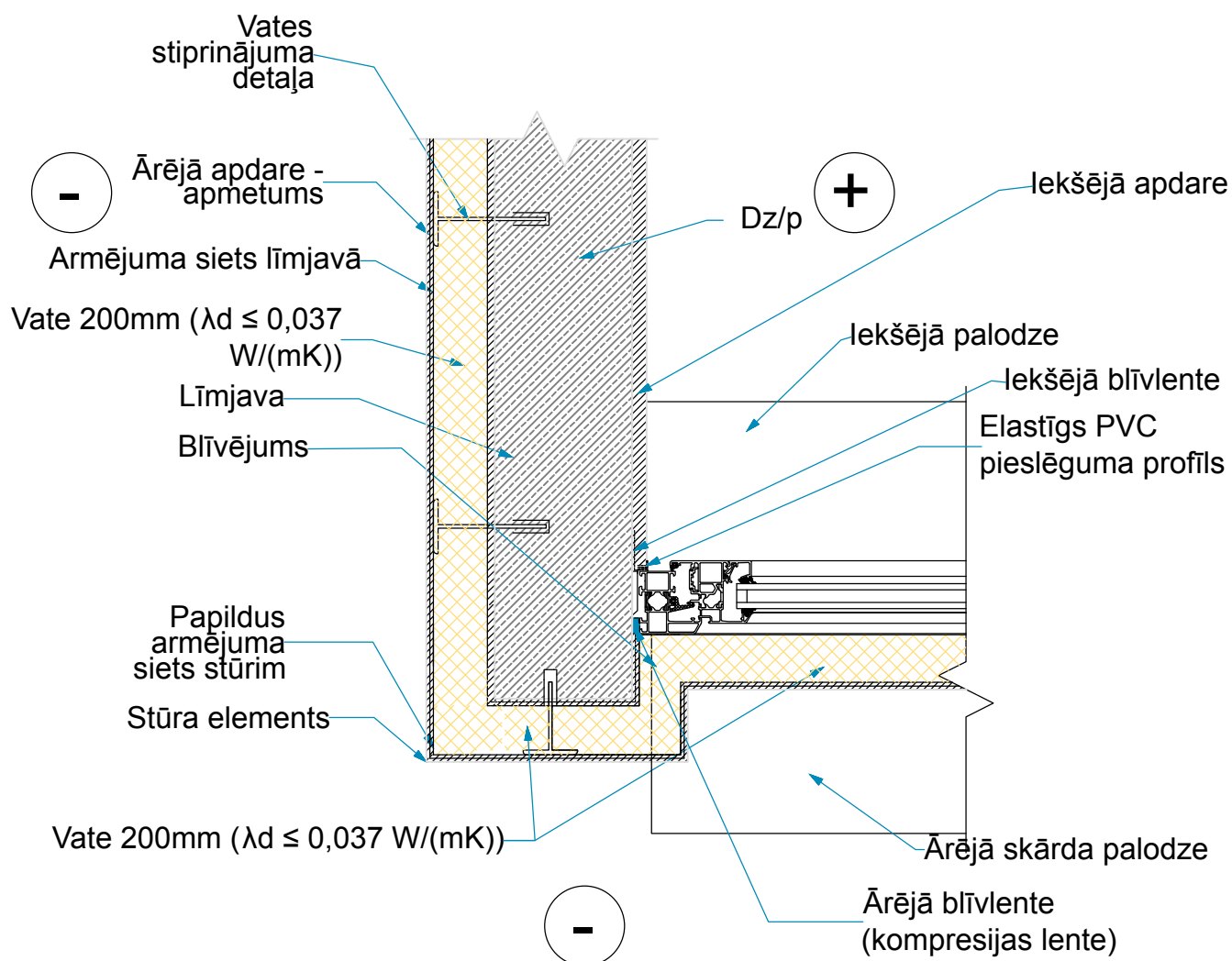
8.05.2017

STADIJA:

BP

LAPA:

AR-19



GENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eisenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

STŪRA MEZGLS

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

DATUMS:

29.10.2020

ARHITEKTS

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

STADIJA:

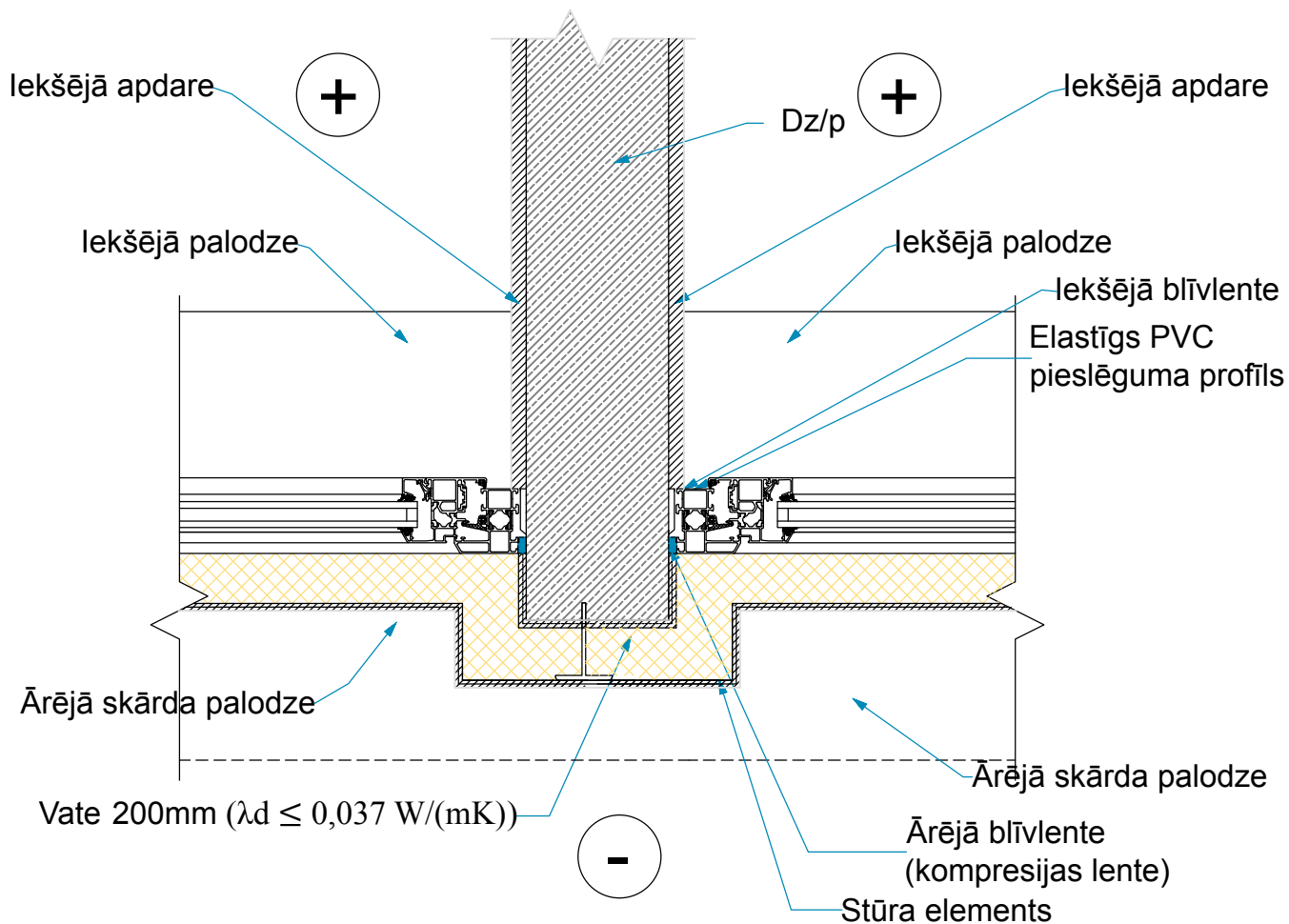
BP

IZSTRĀDĀJA

R. Stālmanis

LAPA:

AR-20



GENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eisenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

BALKONA SIENAS MEZGLS

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

DATUMS:

29.10.2020

ARHITEKTS

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

STADIJA:

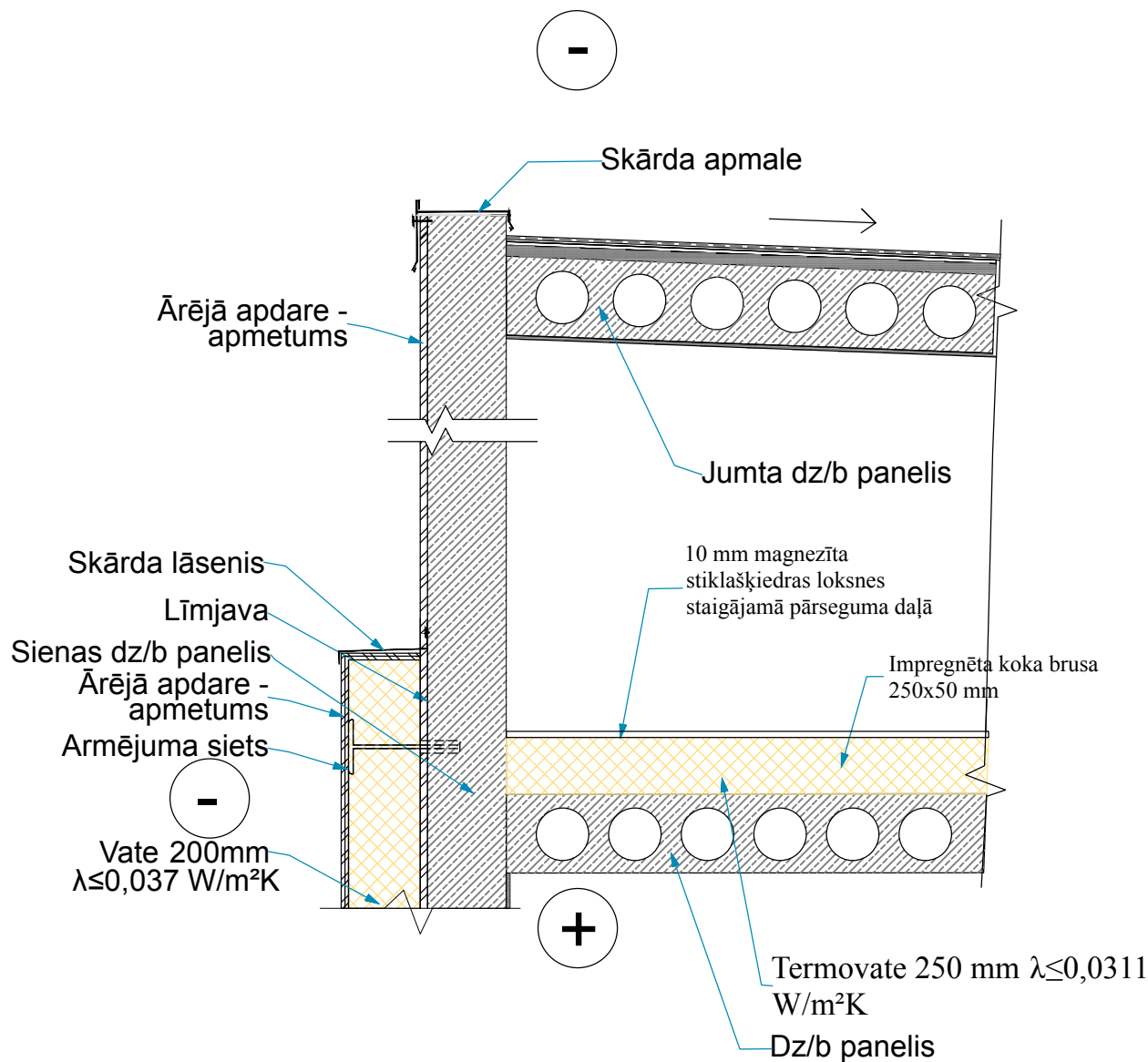
BP

IZSTRĀDĀJA

R. Stālmanis

LAPA:

AR-21



GENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siahrdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**JUMTA UN SIENAS SALAIDUMA
 MEZGLS**

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

DATUMS:

29.10.2020

ARHITEKTS

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

STADIJA:

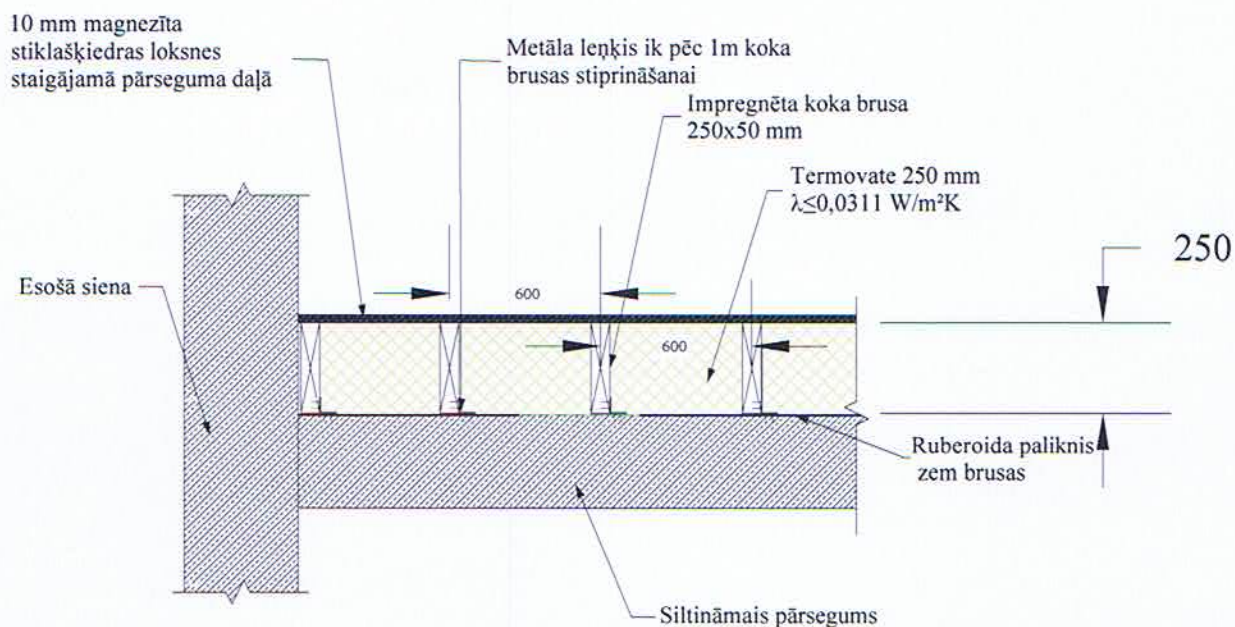
BP

IZSTRĀDĀJA

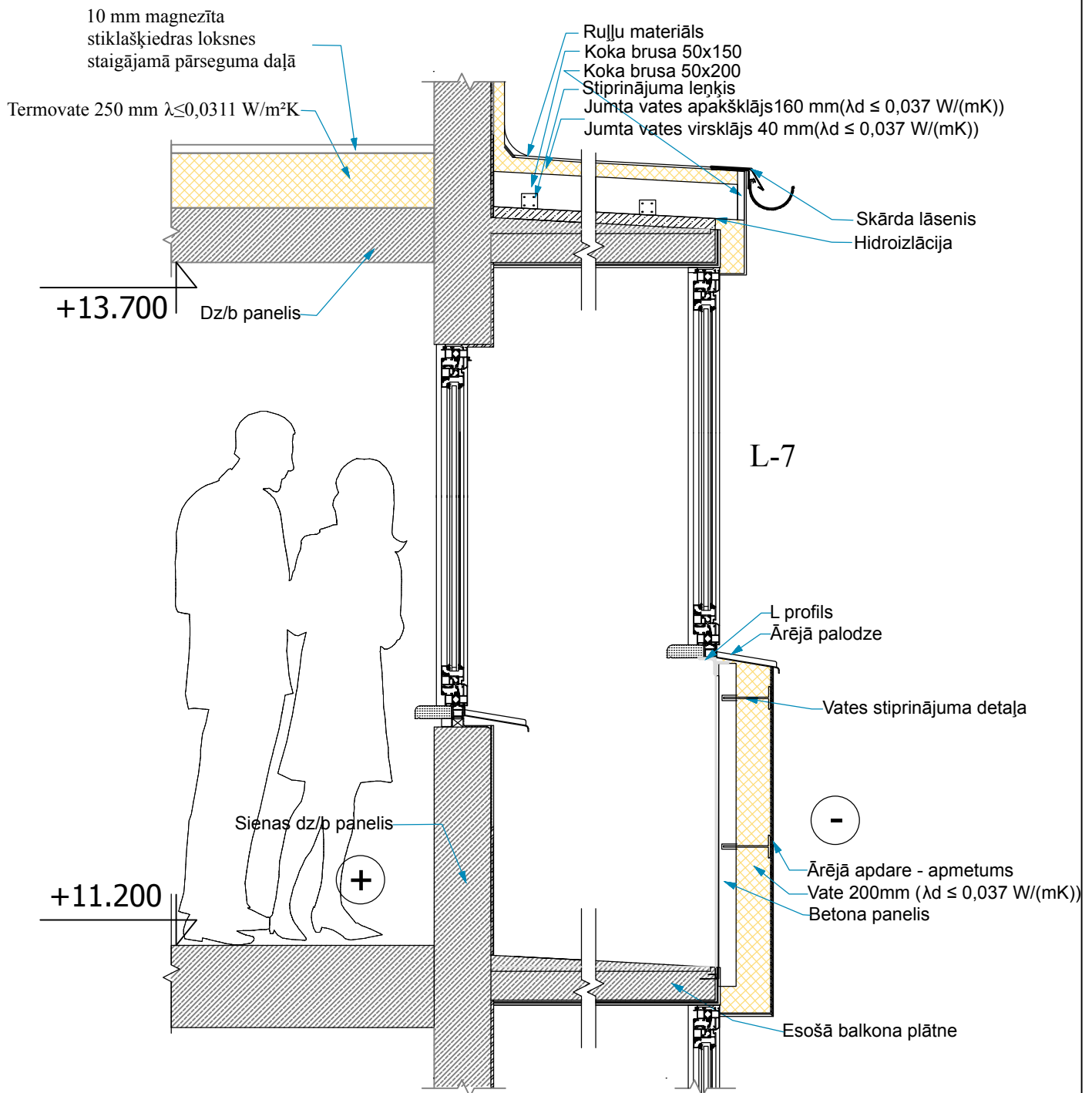
R. Stālmanis

LAPA:

AR-22



GENERĀLPROJEKTĒTĀJS: SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Freli, Priekule nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tālrunis: +371 26601026			
ROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com Tālrunis: +371 26397871			
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548			
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD. NR. 09000270201001			
RASEJUMA NOSAUKUMS: BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀJUMS NOROBEŽOJOT AR PLĀTNI		LĪGUMA NR.: RBD/SL-85	
BŪVPROJ. VAD.: A. Zariņa SERT. 10-0578		MĒROGS: M 1:20	
ARHITEKTE: A. Zariņa SERT. 10-0578		DATUMS: 8.05.2017	
IZSTRĀDĀJA: A.Kļaviņš		STADIJA: BP	
		LAPA: AR-23	



GENERĀLPROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026



ROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-300 4,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

BALKONA GRIEZUMS

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

DATUMS:

29.10.2020

ARHITEKTS

J. Trumpiks

SERT. 1-00543

STADIJA:

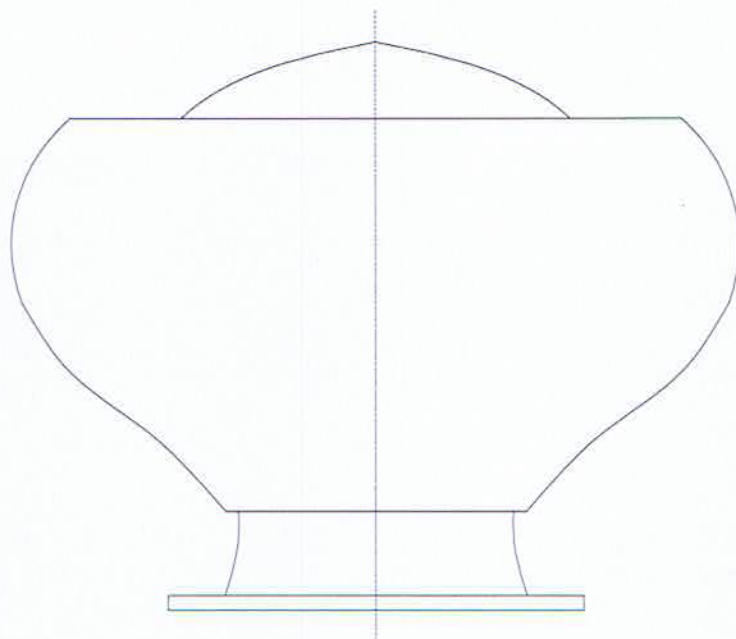
BP

IZSTRĀDĀJA

R. Stālmanis

LAPA:

AR-24



GENERĀLPROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
 Būv. Reģ. nr. 9705-R
 Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
 e-mail: rbdprojekti@gmail.com
 Tālr.: +371 26601026



ROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
 Būv. Reģ. nr. 10220-R
 Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
 e-mail: stabrdcomplete@gmail.com
 Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004,
 KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**PASĪVĀS VENTILĀCIJAS
 DEFLEKTORS**

LĪGUMA NR.

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

DATUMS:

8.05.2017

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

STADIJA:

BP




IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

LAPA:

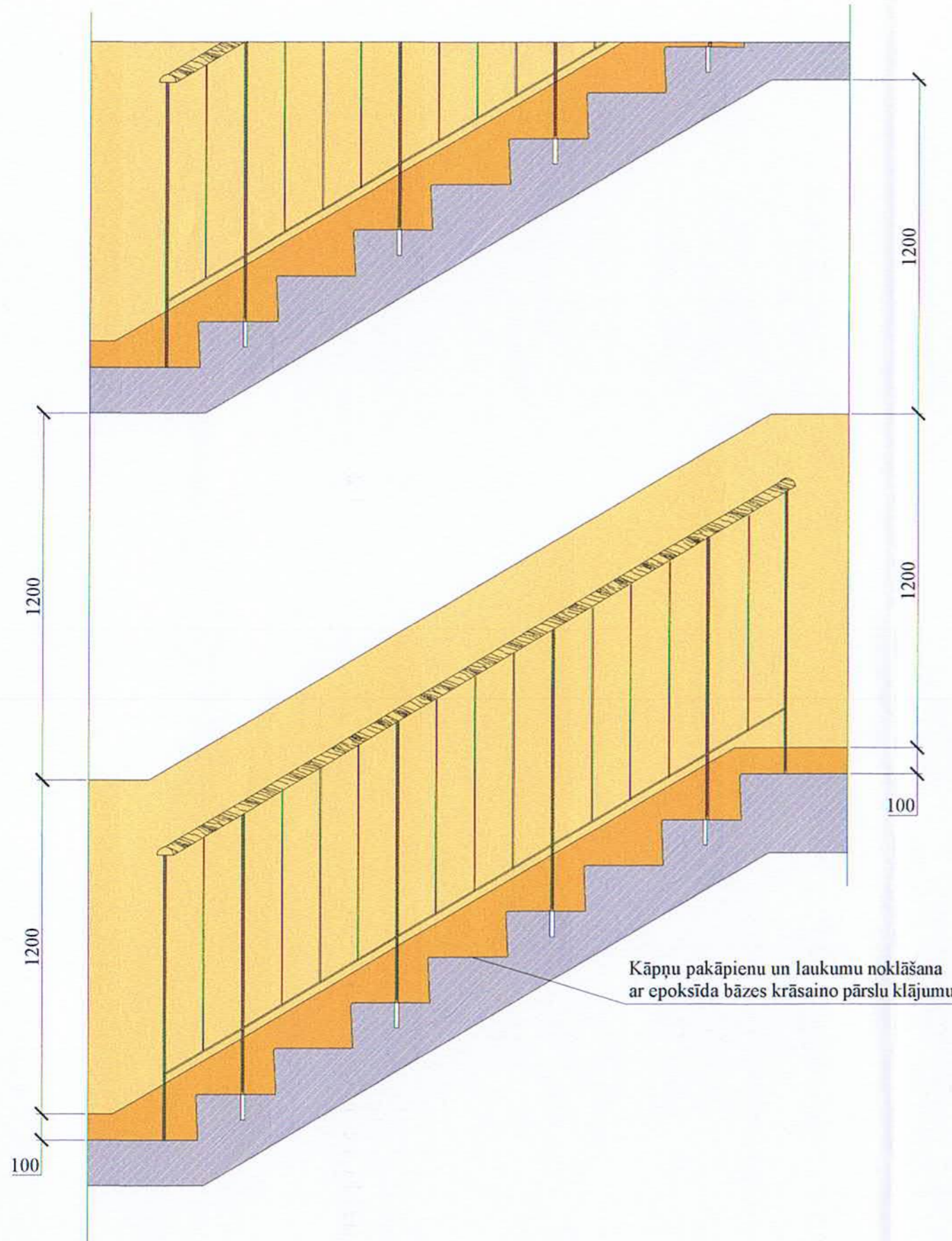
AR-25

KRĀSU PASE (pēc NCS)

Nr.	Krāsa	Skaidrojums	Krāsas kods
1		APDARE - KRĀSOTS APMETUMS 460 m ²	NCS S 1010-Y20R
2		APDARE - KRĀSOTS APMETUMS 40 m ²	NCS 1080-Y10R
3		APDARE - KRĀSOTS APMETUMS 460 m ²	S 0603-G40Y

Kāpņu telpas apdares darbu tabula

	PAKĀPIENI	GRIESTI
Kāpņu telpa	Atjaunot špaktalējot, krāsot	Atjaunot apmetumu, krāsot
Laukums	485 m ²	450 m ²



Kāpņu pakāpienu un laukumu noklāšana ar epoksīda bāzes krāsaino pārslu klājumu

Piezīmes:

1. Pirms kāpņu telpas krāsošanas veikt instalāciju (vadu) sakārtošanu PVC kabelu kanālos.
2. Nepieciešamības gadījumā uzstādīt jaunu PVC lenterī.

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Priekš. Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tāl. +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sērgļa Eimšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: sibirkcomplete@gmail.com
Tāl. +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004,
KAD. NR. 09000270201001**

RASEJUMA NOSAUKUMS:

KĀPŅU TELPAS REMONTS

LIGUMA NR:

RBD/SL-85

MĒROGS:

M 1:200

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

DATUMS:

8.05.2017

STADJA:

BP

LAPA:

AR-26

O N N P O O O P

Objekts: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD.NR. 09000270201001

Darba organizācijas projekts (DOP) izstrādāts, pamatojoties uz būvprojekta “Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, Kristapa Helmaņa ielā 5, Jelgava. Vienkāršotā fasādes atjaunošana” izstrādātnēm, “Būvniecības likumu”, “Darba aizsardzības likumu”, 19.08.2014. izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, 02.09.2014. izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” un ar šiem dokumentiem saistītajiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. DOP izstrādāts orientējoši, lai pirms būvdarbu uzsākšanas izstrādātu DVP (darbu veikšanas projektu) un saskaņot ar Pasūtītāju.

Līdz celtniecības darbu sākumam veikt pilnīgi visus organizatoriskos pasākumu un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos:

- LBN 310-14 “Darbu veikšanas projekts”;
- MK noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”;
- MK noteikumi Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”;
- MK noteikumi Nr.660 “Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība”;
- LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”;
- MK noteikumi Nr.82 “Ugunsdrošības noteikumi”;
- MK noteikumi Nr.92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”;
- Darba aizsardzības pasākumi veicami atbilstoši šī būvlaukuma darba aizsardzības un ugunsdrošības plānam. Ja šajā darba aizsardzības un ugunsdrošības plānā, kādā jomā nav noteiktas konkrētas prasības, tad galvenais būvuzņēmējs darbus organizē/koordinē, ievērojot LR “Darba aizsardzības likumu” un tā papildinājumus;
- Visiem apdares materiāliem jāatbilst Latvijas Republikā noteiktajām ugunsdrošības un sanitārajām normām, kā arī jābūt sertificētam Latvijas Republikas likumdošanas noteiktajā kārtībā.

OP M Ķ :

- Būvniecības laikā nodrošināt būves daļu tehnoloģiski pareizu izstrādi;
- Būvniecības darbu laikā nodrošināt būves vai tās daļu mehānisko stiprību un stabilitāti;
- Ugunsdrošību pasākumu nodrošinājums būvniecības darbu veikšanas laikā, lai ierobežotu uguns un dūmu rašanos, kā arī izplatīšanos būvē;
- Novērst esošo inženierkomunikāciju bojājumus būvdarbu veikšanas laikā. Nodrošināt mehānismu, iekārtu un aprīkojuma drošību.

V P Ā Ī P Ī .

Projekta - objekta būvdarbiem un būvdarbu sagatavošanai nolīgstams būvuzņēmējs, kam ir atbilstoša pieredze un tas ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā, ar atbilstošiem speciālistiem, kas nepieciešami projektā veicamajiem darbiem;

Būvdarbus drīkst uzsākt tikai pēc vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta saskaņošanas Jelgavas novada būvvaldē, un darbu organizācijas projekta saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, uz kuru zemes paredzēts izvietot pagaidu būvlaukumu;

Objektā būvdarbus atļauts veikt no 8:00 līdz 20:00. Trokšņu līmenis nedrīkst pārsniegt 65dB. Jebkuri darbi pēc atļautā darbu laika, jāsaskaņo ar mājas iedzīvotājiem.

Būvdarbos nepieciešamo ūdens un elektroenerģijas pieslēgumu paredzēts izveidot pie esošās ēkas ūdens un elektroapgādes sistēmām, ar Pasūtītāju un mājas iedzīvotāju pilnvarotu pārstāvi saskaņojot patēriņa uzskaiti un norēķinu kārtību.

Būvniecību darbu laikā ierīkojams pārvietojamās higiēnas un sadzīves telpas (tualetes, ģērbtuves), atbilstoši DOP-2 norādītajam.

Būves ugunsdzēsības nodrošināšanai, izmantojams tuvākais pilsētas ūdensvads.

Darbs ar atklātu uguni organizējams tikai tam paredzētās vietās. Pēc darbu veikšanas, kur tiek izmantota atklāta uguns, nepieciešams veikt darba vietas uzraudzību 2 stundu garumā pēc darbu pabeigšanas.

Vienkāršotās fasādes atjaunošanai nepieciešamie materiāli un konstrukcijas novietojamas mājas pagalmā pasūtītāja un mājas iedzīvotāju pilnvarotā pārstāvja norādītā vietā, kas orientējoši norādīti rasējumā DOP-2, kā arī jānodrošina to norobežošana. Būvmateriālu piegādi jāveic nelielos apjomos, neveidojot uzkrājumus būvlaukumā ierobežotās teritorijas dēļ.

Būvgružus jāsavāc maisos un būvgružu konteineros, jāuzkrāj un pēc nepieciešamības jāaizved uz sertificētu atkritumu glabāšanas poligonu. Būvgružu padošana no otrā un augstākiem stāviem veicama pa noslēgtiem vadiem. Putekļu gadījumā būvgruži laistāmi.

Veicot būvdarbus kāpņu telpās un dzīvokļos, lai novērstu nepiederošu personu pakļaušanu riskam un putekļu nokļūšanu telpās, kurās netiek veikti darbi, darbu zona norobežojama ar brezenta vai izturīgas plēves priekšskariem.

Veicot jebkādus darbus kāpņu telpu un dzīvokļu logu nomaiņu un citus darbus, kas veicami ārpus telpām, darbu laikā ar atbilstošu nožogojumu un brīdinājuma zīmēm darbu zona norobežojama arī pie ēkas fasādēm.

Pirms būvdarbu uzsākšanas būvuzņēmējam, ņemot vērā savas iespējas būvdarbu un mehānizācijas organizēšanā, jā sagatavo darbu veikšanas projekts (DVP) ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanai. Projekts jā saskaņo ar Pasūtītāju, mājas iedzīvotāju pārstāvi un objekta būvuzraugu.

Darbu veikšanas projektā papildus LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts" norādītajām prasībām, papildus uzmanība jāpievērš tam, ka būvdarbi jāveic gan dzīvojamās, gan koplietošanas telpās netraucējot mājas iedzīvotāju sadzīvi, kā arī nepieļaujot nekādu apdraudējumu iedzīvotāju drošībai.

Ēkas vienkāršotā fasādes atjaunošana tiks veikta saskaņā ar ETAG 004 (Eiropas tehnisko apstiprinājumu vadlīnijas ārējām daudzslāņu siltumizolācijas sistēmām).

V P Ā N U P N Ā U M U U N L Ī P .

(pienākumus var uzņemt viena vai vairākas personas atbilstoši likumdošanas prasībām).

1. Atbildīgais Būvdarbu vadītājs (ABV)

- būvdarbu vadīšana un uzraudzība atbilstoši LBN;
- darbu kvalitātes kontrole saskaņā ar LR Vispārējo būvnoteikumu prasībām;
- A/U un Galvenā Būvuzņēmēja darbu koordinēšana būvlaukumā;
- atbildīgais par darba drošību, uguns drošību, drošu kravu pārvietošanu,
- materiālu mehānismu pasūtīšanu;
- segto darbu pieņemšana ar aktu;
- atbildīgais par būvdarbu žurnāla aizpildīšanu;
- mēnesī izpildīto darbu pieņemšana no A/U;
- izpildīto darbu nodošana Pasūtītājam.

2. Būvdarbu vadītājs (BV)

- darbu uzraudzība konkrētiem darbiem;
- materiālu pasūtīšana un pieņemšana objektā;
- projekta dokumentācijas aprīte objektā un atsevišķu darbu vadīšana un uzraudzība;
- objekta lietvedības kārtošana.

3. Darba aizsardzības koordinators (DAK)

- kopā ar projekta vadītāju un būvdarbu vadītāju izstrādāt darba aizsardzības plānu;
- nodrošināt Būvobjektā darba aizsardzības vispārējo principu īstenošanu, kontroli atbilstoši Darba aizsardzības likumam ar MK noteikumu grozījumiem.;
- koordinēt darbuņēmēju sadarbību darba aizsardzības jautājumos, lai novērstu nelaimes gadījumus darbā un arodslimības, nodrošināt savstarpēju informācijas apmaiņu;
- informēt projekta vadītāju, būvdarbu vadītāju par ikvienu svarīgu notikumu, kas var ietekmēt būvprojekta realizēšanu.

Izstrādāto „Darbu organizēšanas projektu” obligāti saskaņot ar pasūtītāju.

Ēkas fasādes rekonstrukcija paredz lielu būvapjomu, tādēļ to sadala 2 daļās, kuras paredzētas

- būvniecībai;
- sagatavošanas etaps;

Ēkas fasāžu rekonstrukcijas etaps.

Galvenais būvuzņēmējs un darbuuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus tikai pēc tam, kad tie ir saņēmuši būvatļauju, izstrādājuši un saskaņojuši darbu veikšanas projektu (DVP), saskaņā ar kuru būvdarbu gaitā jānodrošina visu konstrukciju izturība, vispārējā un vietējā noturība visā būvniecības laikā, kā arī LR MK 25.02.2003. noteikumus Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” ievērošana. Visus būvdarbus veikt sertificētu būvnieku vadībā. Sertifikātiem jāatbilst veicamo darbu specifikai.

Būvdarbu kvalitātes pārbaude tiek veikta saskaņā ar Būvuzņēmēja izstrādātiem katra dabu veida kvalitātes kontroles plāniem un Vispārīgo būvnoteikumu 5.6. pantu „Būvdarbu veikšana un kvalitātes kontrole”.

Organizējot būvlaukumu, jānosaka bīstamās zonas, kuras jāapzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem pēc noteiktas formas. Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnožogojumiem. Strādāt šajās zonās atļauts atbilstoši drošības tehnikas pasākumiem.

NOV M Ā O Ā N OV O UM .

Skatīt lapu DOP-2.

V LU UM O N Ā . VL U UM O N Ā M

Skatīt lapu DOP-2.

P Ā L Ā P Ī

Objektu – daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku, visā ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanas darbu laikā, paredzēts ekspluatēt.

Visu būvniecības laiku jānodrošina brīva un droša piekļuve ēkai kā iedzīvotājiem, tā arī apmeklētājiem.

Bēniņu grīdas noslogojums nedrīkst pārsniegt ekspluatācijas slodzes, ta sir 0,7 nK/m².

Lai netiktu ietekmēta ēkas pamatne, būvmateriālu glabāšanas laukumus būvlaukumā organizēt, tā lai slodze uz pamatni nepārsniegtu 3.0 kN/m².

Piebraucamais ceļš atbilstoši DOP-2 grafiskajā daļā norādītajam.

Būvniecības laikā nav pieļaujama to pievadceļu aizņemšana.

P U N V

Konteinertipa sadzīves telpas strādniekiem un inženiertehniskajam personālam, atbilstoši pastāvošām normām un noteikumiem, nodrošinot ar nepieciešamajām komunikācijām un aprīkojumu. Tie jāparedz katram apakšuzņēmējam atsevišķi atkarībā no vienlaicīgi strādājošā skaita.



Tualetes – pārvietojamās plastikāta, BIO, tvertnes tilpums 1m³, jānodrošina uz ~20 nodarbinātajiem vismaz 1 tualete, izvešanu organizē pēc vajadzības.



Būvlaukuma apgāde ar nepieciešamo elektroenerģiju un ūdeni – no esošās ēkas tīkliem, par pieslēguma vietām un apmaksas kārtību jāvienojas ar Pasūtītāju.

Būvlaukumā darbu organizāciju nosaka un kontrolē savi noteikumi, kas visām attiecīgajām personām jāievēro. Par būvlaukuma darba organizācijas iekšējās kārtības un apsardzes noteikumu realizāciju atbildīgs ir objekta projekta vadītājs. Par iekšējās kārtības un apsardzes noteikumu izpildes kontroli ir atbildīgs objekta atbildīgais būvdarbu vadītājs. Par būvlaukuma fizisko apsardzi atbilstoši šo noteikumu prasībām ir atbildīgs ģenerālbūvuzņēmējs.

Objektā ugunsdrošības nodrošināšanai izvietojami ugunsdzēsības stendi, kas aprīkoti ar pirmās nepieciešamības ugunsdzēsības līdzekļiem (skatīt DOP-2).

V L U U M N O O Ž O N

Pirms būvniecības sagatavošanas darbu uzsākšanas veikt nepieciešamos saskaņošanas darbus ar Pasūtītāju. Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajā zonā, viss būvlaukums jānorobežo ar inventārnožogojumu. Ieteicams izmantot pagaidu metāla nožogojumu no saliekamiem mobile žoga posmiem, kuri nekustīgi nostiprināti. Ieteicamais pagaidu nožogojuma izvietojums parādīts lapā DOP-2, pie galvenās ieejas būvlaukumā jāizvieto informācija par objektu (būvtafele), būvfirmas simbolika un jāuzrāda atbildīgās amatpersonas – būvdarbu veicējs, pasūtītājs, projektētājs, autoruzraugs, atbildīgais projektu vadītājs, atbildīgais būvdarbu vadītājs un būvuzraugs. Nožogojums nodrošina, ka būvlaukumā atrodas un strādā ar būvniecību saistītais personāls un celtniecības tehnika.

V U Ž.

Būvgružu savākšanu paredzēt speciālos konteineros, kas radīsies būvniecības laikā. Veicot regulāru būvgružu konteineru nomaiņu, un to transportēšanu uz būvgružu pārstrādes vietu, pēc celtniecības organizācijas noslēgtā līguma ar komersantu, kuram ir attiecīga atļauja šādu darbību veikšanai, saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” prasībām.

M O N Ā V L U U M Ā.

Autotransporta piebraukšana pie rekonstruējamās ēkas organizējama no pagalma puses un ielas. Autotransporta iebraukšana objekta teritorijā ir iespējama.

P M V .

Būvuzņēmējam būvlaukumā jānodrošina ar darbu izpildi saistīto materiālo vērtību apsardzi. Būvlaukuma apsardze nodrošina pret nepiederošu personu (t.i. personu bez speciālas caurlaides) iekļūšanu būvlaukuma teritorijā, kā arī veic ienākošo/izejošo materiālu, elektroinstrumentu un iekārtu reģistrāciju un kontroli. Būvlaukuma apsardzes darbinieki jānodrošina ar mobilajiem sakaru līdzekļiem, kā arī to akumulatoru bateriju uzlādēšanas iespēju.

V U V N . V U V N Ī

Ieteicama sekojoša rekonstrukcijas darbu izpildes secība:

- 1) būvlaukuma sagatavošanas darbi;
- 2) projektā uzlabot ēkas energoefektivitāti;

V N Ī V O N .

Būvniecības sagatavošana būvlaukumā uzsākama tikai pēc būvatļaujas saņemšanas. “Ēkas būvniecībai darbu veikšanas projekta izstrāde obligāta Saskaņā ar ēkas būvniecībai darbu veikšanas projekta izstrādes nepieciešamību nosaka vietējā pašvaldība. Uzsākot sagatavošanas darbus būvobjektā, galvenais būvuzņēmējs nozīmē atbildīgo darba aizsardzības speciālistu, ja objektā strādājošo skaits ir no 10 līdz 50. Pirms būvniecības sagatavošanas darbu būvobjektā uzsākšanas būvvaldē jāiesniedz sekojoši dokumenti:

- 1) apdrošinātāja izsniegtu būvuzņēmēja (būvētāja) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polise,
- 2) ja būvniecība tiks veikta par valsts vai pašvaldību līdzekļiem, kā arī ja pasūtītājs pieprasa darbu būvuzraudzību - līguma kopiju par būvuzraudzību,
- 3) būvuzrauga saistību rakstu,
- 4) atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu.

Pirms būvdarbi vēl nav uzsākti, galvenais būvuzņēmējs veic visus teritorijas aizsardzības darbus pret nelabvēlīgām dabas un ģeoloģiskām parādībām., kā arī esošās apbūves apstākļos iezīmē un norobežo bīstamās zonas, nosprauž esošo pazemes komunikāciju un citu būvju asis, vai iezīmē to robežas, kā arī nodrošina transportam un gājējiem drošu pārvietošanos un pieeju esošajām būvēm un infrastruktūras objektiem. Būvdarbu uzsākšanu saskaņot ar pasūtītāju. Būvniecības sagatavošanas darbu laikā nepieciešams veikt sekojošus pasākumus:

- 1) informēt mājas iedzīvotājus par laika posmem, kad pagalmā būs ierobežota transporta kustība,
- 2) pagaidu nožogojuma ierīkošana;
- 3) būvtāfeles ierīkošana pie ieejas būvlaukumā;
- 4) elektroenerģijas un ūdens pagaidu ņemšanas vietu ierīkošana,
- 5) būvgružu konteineru novietnes ierīkošana, paredzētais būvgružu apjoms 10m³
- 6) pirmsbūvdarbu uzsākšanas fiksēt patērētās elektroenerģijas uzskaites skaitītāja rādītājumu un sastādīt aktu, pieaicinot par attiecīgās elektroenerģijas uzskaites iekārtas ekspluatāciju atbildīgās organizācijas pilnvarotu pārstāvi.

Pirms būvniecības sagatavošanas darbu uzsākšanas veikt visus nepieciešamos saskaņošanas darbus.

O P N UNL Ā O N .

Projektā paredzēts pēc ēkas būvdarbu veikšanas beigām atjaunot ēkas blakus teritorijas stāvoklī, kādā tās atrodas pirms darbu uzsākšanas.

V UV N O UM NĀ .

Būvdarbu veikšanas laikā regulāri jāaizpilda BUVNIECĪBAS LIKUMĀ norādītā dokumentācija.

Veicot atbildīgu ēkas konstrukciju, kā arī nākošajos darba posmos aizsegtu ēkas daļu izbūvi, pēc darbu pabeigšanas obligāti jāaizpilda nozīmīgo konstrukciju elementu un segto darbu pieņemšanas aktus. Darbu turpināšana bez minēto aktu noformēšanas aizliegta. Sastādītos aktus reģistrē būvdarbu žurnālā. Būvdarbu žurnālā reģistrē arī būvei piegādāto materiālu sertifikātus un citus materiālu kvalitāti apliecinošus dokumentus.

V U VL Ā ON OL .

Saskaņā ar Būvniecības likuma 19.pantu, par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvuzņēmējs.

Būvdarbu kvalitātes kontrole sevī ietver:

- 1) būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierī u, me hānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli,
- 2) atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli,
- 3) pabeigtā (nododamā) darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontroli.

V Ī P Ā UM V UL Ā

1) būvniecības un rekonstrukcijas darbu laikā nodrošināt apkārtējās vides un virszemes ūdensojektu aizsardzību no piesārņošanas ar būvmateriālu atkritumiem un naftas produktiem no celtniecības tehnikas;

2) būvniecības un rekonstrukcijas darbu laikā ievērot likuma "Aizsargjoslu likums" 37. panta prasības;

3) būvniecības un rekonstrukcijas laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 13. un 14. pantiem, atkritumus nodot atkritumu apsaimniekotājiem, kuri ir saņēmuši attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atļaujas;

4) aizliegt sajaukt būvniecības un rekonstrukcijas darbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 16. pantam.

Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar vietējas pašvaldības saistošos noteikumus noteikto atkritumu apsaimniekošanas plānu.

Būvgružu savākšanas un izvešanas noteikumi jānorāda Darbuuzņēmēju līgumos. Izvedot būvgružus, tos jānosedz ar brezentu vai speciālu tīklu.

Ī UNU UNO Ī P Ā UM

Pirms darbu uzsākšanas būvlaukumā darba devējs veic nodarbināto darba drošības un veselības aizsardzības apmācību, kas ietver:

- 1) ievadinstruktāžu, nodarbinātajam stājoties darba attiecībās ar darba devēju,
- 2) instruktāžu darba vietā:
 - 2.1) sākotnējo- uzsākot darbu objektā,
 - 2.2) atkārtoto
 - 2.3) neplānoto un mērķa instruktāžu.

Pēc strādājošo zināšanu pārbaudes, instruktāžas veicējs veic atzīmes attiecīgos darba instruktāžas žurnālos.

Pirms būvdarbu uzsākšanas nozīmētais darba drošības koordinators sastāda objekta darba aizsardzības plānu, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 92 IV nodaļu, kā arī nosūta Valsts darba inspekcijai iepriekšēju paziņojumu par būvdarbu veikšanu. Sastādīto darba aizsardzības plānu un iepriekšējā paziņojuma par būvniecības uzsākšanu kopijas darba aizsardzības koordinators novieto objektā visiem pieejamā labi redzamā vietā un nepieciešamības gadījumā regulāri atjauno.

Darba aizsardzības koordinatora prasību izpilde būvdarbos nodarbinātajām personām ir obligāta. Būvlaukumā galvenais būvuzņēmējs izstrādā būvobjekta iekšējās kārtības, darba drošības, ugunsdrošības un apsardzes noteikumus, ievērojot Latvijas Republikas likumus un saistošos normatīvos aktus. Ar augstāk minētajiem noteikumiem Galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visus darbuuzņēmējus un būvniecības procesā iesaistītas personas, ja viņu darbs ir saistīts ar būvobjekta apmeklēšanu, par to apliecinot ar savu parakstu reģistru žurnālā. Būvuzņēmējs organizē visu darbinieku veselības uzraudzību, īpaši vēršot uzmanību darbiniekiem, kuru darbs saistīts ar kāpšanu un strādāšanu augstumā, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.527 Kārtība, kādā veicama obligātā veselības pārbaude (spēkā no 17.06.2004.).

Būvobjektā jāiekārto ar informācijas zīmēm apzīmētas pirmās medicīniskas palīdzības sniegšanas vietas (atkarībā no nodarbināto skaita un piekļūšanas), sakari neatliekamās palīdzības izsaukšanai ar norādītiem tālruņa numuriem attiecīgā dienesta izsaukšanai (ugunsdzēsības un glābšanas, policijas, ātrās medicīniskas palīdzības un citi dienesti).

Visi nodarbinātie jānodrošina ar atbilstoši individuālas aizsardzības līdzekļiem ar EC marķējumu un atbilstošām lietošanas instrukcijām (īpaša uzmanība tiek pievērsta galvas aizsardzībai (aizsargķiveres) un atbilstoši darba apaviem (ar pēdu, purngala aizsardzību). Būvdarbu vadītājs kontrolē IAL (individuālo aizsardzības līdzekļu) pielietošanu atbilstoši darba aizsardzības instrukcijai, būvobjekta iekšējās kārtības un Ministru kabineta noteikumu Nr. 372 Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālas aizsardzības līdzekļus prasībām. Būvobjektā izmantotajam darba aprīkojumam ir jābūt ar EC marķējumu un ar atbilstošām lietošanas instrukcijām. Būvobjektā izmantotajam darba aprīkojumam, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 Noteikumi par bīstamajam iekārtam, ir jāveic uzraudzība saskaņā ar Latvijas Republikā izdoto likumu Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību. Šo iekārtu apkalpojošais personāls ir speciāli apmācīti darbinieki (operatori, vadītāji, stropetāji), kuriem ir apliecināti dokumenti. Prasību ievērošanu kontrolē galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

Būvuzņēmējam organizējot darbinieku apmācību, tos obligāti jāapmāca drošai smagumu celšanai un pārvietošanai saskaņā ar MK noteikumu Nr.344 Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagumus prasībām.

Par darba aizsardzības un ugunsdrošības plāna prasību ievērošanu un realizēšanu atbildīgs ir Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

O Ī P Ī Ā O U.

Pirms darba uzsākšanas jāuzvelk spectērps, jāuzliek aizsargķivere un jāuzvelk cimdi. Pirms darbu sākuma jāpārlicinās par aizāķēšanas un iežogošanas ierīu izturību un stabilitāti, kā arī vai var droši pārvietoties. Nepieciešamības gadījumā novietot un nostiprināt pārnēsājamās trepes.

Jāsaņem tīra, instrumenti, palīgierīces, kas nepieciešamas darbam. Jāpārbauda, vai tie ir darba kārtībā.

DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, DARBU BEIDZOT.

Aizliegts atstāt darba vietā uzliesmojošus materiālus un viegli uzliesmojošu šķidrumu tukšo taru. Tukšo taru jānoliek tās glabāšanas vietās.

Maiņas beigās un beidzot darbu, jāsavāc materiāla atgriezumi un atkritumi.

Nodot instrumentus, materiālus un inventāru noliktavā vai nolikt paredzētā vietā. Paziņot darbu vadītājam par bojājumiem vai traucējumiem, kas radušies darbu laikā.

UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI.

Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitā atbild būvdarbu veicējs (būvētājs vai būvuzņēmējs). Ugunsdrošības prasības, veicot būvdarbus, nosaka Ministru kabineta noteikumu Nr.82, izdotu Rīgā, 2004. gada 17. februārī, 8. nodaļa. Būvobjektu jānodrošina ar ugunsdrošībai lietojamajām drošības zīmēm atbilstoši LVS 446 prasībām.

Aizliegts izmantot atklātu uguni tuvāk par 10 metriem no vietām, kur notiek vielu vai materiālu sajaukšana ar sprādzienbīstamām, viegli uzliesmojošām vai uzliesmojošām vielām. Objektā izvietojami 2 ūdensputu ugunsdzēsāmie aparāti, to atrašanās vietas apzīmējot ar atbilstošām zīmēm.

Ugunsbīstamo darbu veikšanai pagaidu vietās atļauts veikt pēc juridiskās personas, kas veic būvdarbus, vadītāja vai tā rakstiski nozīmētas personas rakstiskas atļaujas saņemšanas. Atļaujā norāda darbu veidu, vietu, laiku un ugunsdrošības pasākumus. Metināšanas darbus atļauts veikt:

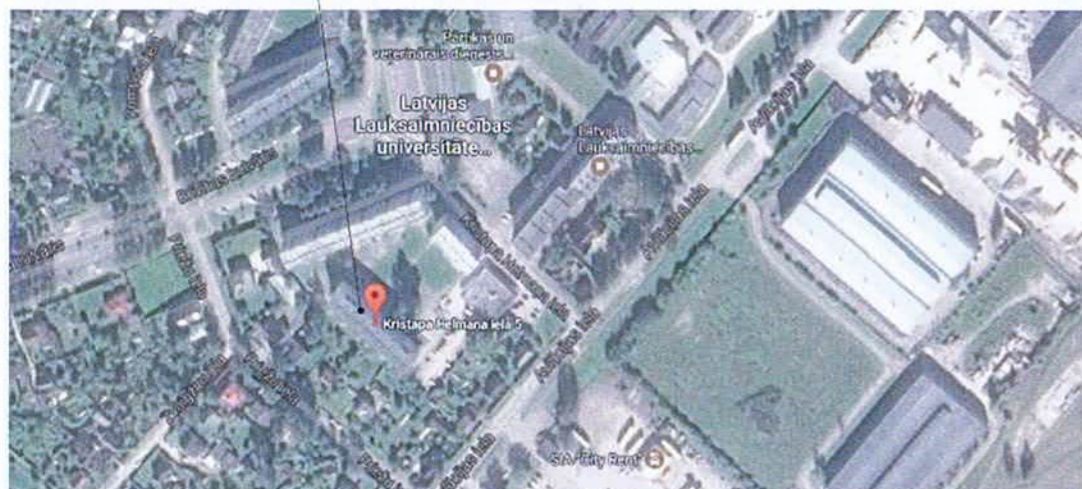
- 1) atklātos laukumos vismaz 10 m no degtspējīgām ēku konstrukcijām,
- 2) pagaidu vietās, kas norobežotas no citām telpām ar 2.50 m augstu nedegoša materiāla aizslietni.

Izstrādāja:

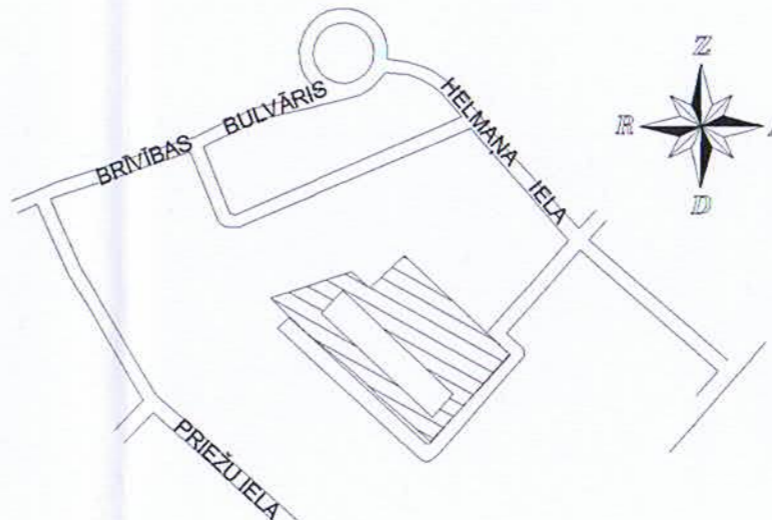


ANITA ZARIŅA

Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava



ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



BŪVLAUKUMA ORGANIZĀCIJAS SHĒMA:

1. Būvlaukums organizēts gruntsgabala robežās. Iebraukšana būvlaukumā paredzēta no pagalma ceļa;
2. Uzstādīta būvtafele noformēta atbilstoši MK noteikumu prasībām;
3. Būvdarbu vadītāja telpu un strādnieku gērbtuves paredzēts izvietot būvlaukumā no apbūves brīvā laukumā;
4. Būvdarbiem nepieciešamā elektroapgāde un ūdensapgāde paredzēta no pieslēgšanas pie esošiem inženiertīkliem. Par pieslēguma vietām vienoties ar būvobjekta apsaimniekotāju;
5. Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiks pārtraukta;
6. Būvmateriālu glabāšanas laukumu organizēt, nepārslogojot to vairāk kā 3kN/m²;
7. Pagaidu nožogojuma augstums 1.8m, no saliekamiem žogu posmiem;
8. Pirms darbu uzsākšanas izstrādājams būvdarbu veikšanas projekts.
9. Būvniecības atkritumi nododami pārstrādei, pamatojoties uz atkritumu apsaimniekošanas līkuma prasībām.
10. Iesnīgt Pasūtītājam deklarāciju par būvniecības radīto atkritumu nodošanu.

BŪVNICĪBAS APSTĀKĻI:

1. Būvniecības apstākļi vērtējami kā optimāli projektā paredzēto darbu veikšanai;

BŪVDARBU ORGANIZĀCIJA PAREDZĒTA ŠĀDĀ SECĪBĀ:

1. Būvlaukuma sagatavošana, tanī skaitā, būvdarbu vadītāju un strādnieku vagoniņu novietošana;
2. Inženiertehniskā sagatavošana;
3. Projektā paredzēto darbu izpilde saskaņā ar darbu veikšanas kalendāro grafiku, ko sastāda būvuzņēmējs;
4. Teritorijas sakopšanas darbi.

VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI :

1. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts ēkas 1.stāva grīdas līmenis.
2. Izmēri plānā doti milimetros, augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
3. Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidros visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus.
4. Visus izmērus un mērķēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt, rasējumus nemērit. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas uzņēmējs izstrādā savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Mezglu un detaļu, kuru detalizācija nav dota projektā, izgatavošana ir veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
7. Maināmiem loģiem daļījumu un vērtņu vērsanos skatīt lapā AR-12.
8. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
9. Veicot siltināšanas darbus ievērot ražotāju noteiktās tehnoloģijas.
10. Visi ailu izmēri un skaits, pirms logu un durvju izgatavošanas, precizējami būvē uz vietas.
11. Veicot logu ailu un ārdurvju uzmērīšanu jāievēro 2 - 5 cm biezs ailu siltinājums un rāmja redzamais platums apmēram 4 cm.
12. Lejas daļā, iespējams, jāparedz rāmja paplašināšana, lai padarītu iespējamu siltumizolēšanu zem ārējās un iekšējās palodzes.
13. Logailu iestrādē jāiekļauj hermētiska iekšējā un ārējā apdare.
14. Logu rāmji izgatavojami PVC konstrukcijā, tonis fasādē-balts, iekšējā -balts.
15. Logu konstrukcijas siltumcaurlaidība ne lielāka par $U_w \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ uz standarta izmēra logu, kā arī vidējā vērtība uz objektu, veicot aprēķinu uz faktiskajiem logu izmēriem un logu daļījumu, nevar pārsniegt šo vērtību.
16. Pēc siltināšanas logailu ārpusē uzstādīt skārda palodzes.
17. Logu un durvju izmēri uzrādīti bez montāžas pielaidēm!

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS:

1. MK noteikumi Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”
2. MK noteikumi Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”
3. MK noteikumi Nr.82 “Ugunsdrošības noteikumi”
4. LBN 310-14 „Darbu veikšanas projekts”

GP DAĻAS RASĒJUMU LAPU SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS
DOP-1	VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI
DOP-2	BŪVLAUKUMA ORGANIZĒŠANAS PLĀNS

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Priekš. Priekš. nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālrunis: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Stņģeļa Ezeriņa iela 79-100, LV-1079
e-mail: iabrdcomplete@gmail.com
Tālrunis: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava , LV-3004,
KAD. NR. 09000270201001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-85

MEROGS:

b.m.

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa SERT. 10-0578

DATUMS: 8.05.2017

ARHITEKTE

A. Zariņa SERT. 10-0578

STADIJA: BP

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

LAPA: DOP-1

ŠĪ BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS: Anita Zariņa
(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ) SERT. Nr 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)

8.05.2017 (DATUMS) (PARAKSTS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA DOP DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

DOP DAĻAS VADĪTĀJS: Anita Zariņa
(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ) SERT. Nr 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)

8.05.2017 (DATUMS) (PARAKSTS)

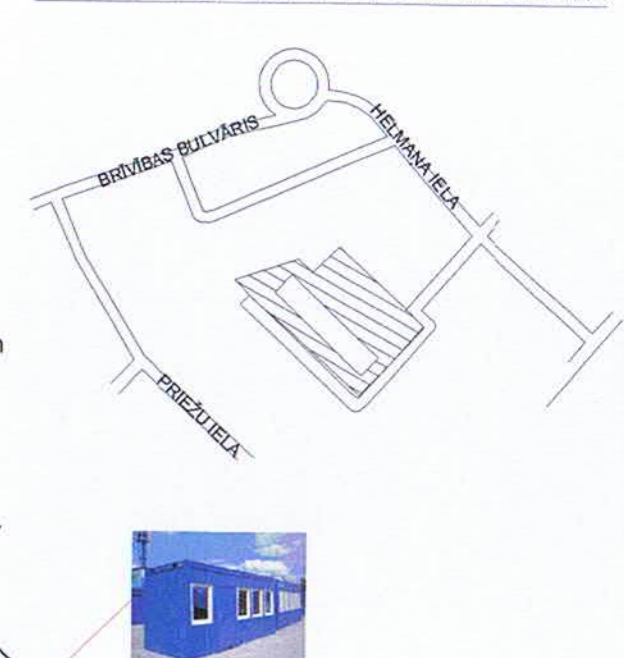
PIELIETOTIE APZĪMĒJUMI	
	RENOVĒJAMĀ BŪVE
	TRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZIENI TERITORIJĀ (iebraukšana, izbraukšana)
	TUALETE
	MATERIĀLU NOKRAUTUVE
	UGUNSDZĒSĪBAS STENDS
1	NOLIKTAVA
2	STRĀDNIĒKU VAGONS
S	APSARDZES POSTENIS
	BŪVGRUŽU KONTEINERS
	IEBRAUKTUVE OBJEKTĀ
	BŪVŽOGS
	IEEJAS ĒKĀ
	PROŽEKTORS

BŪVLAUKUMA NOŽOGOJUMA SPECIFIKĀCIJA		
NOSAUKUMS	PLATUMS m	SKAITS
VĀRTI	3,5	2
ŽOGA POSMI	3,5	68

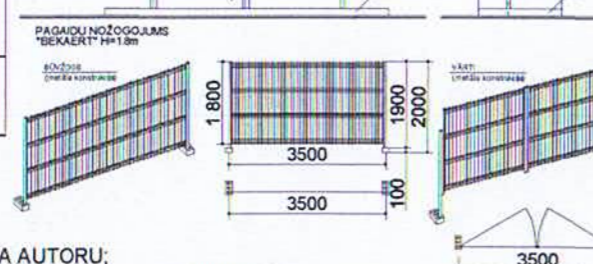
ĒKAS NOVIETNES PLĀNS M 1:500



ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



Apsardzes postenis



Demontēt atkritumu podestus, ierīkot melnzemes segumu

- Aizsargs no lietus,
 - Vairogs inventāra novietošanai,
 - Nesošā konstrukcija,
 - Kaste ar smiltīm,
 - Betona pamats.
- UGUNSDZĒŠANAS INSTRUMENTI
Divas lāpstas, divi spaiņi, ķeksis, lauznis, divi cirvji, divi ugunsdzēsēšanas aparāti un smilšu kaste

- APZĪMĒJUMI:
- ZEMESGABALA ROBEŽA
 - SASTATNES
 - ĒKA
 - BRUČAKMENS
 - ZĀLĀJA TERITORIJA
 - ASFALTA SEGUMS

ŠĪ BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.	
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS	Anita Zariņa (VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ) SERT. Nr 10-0578 (SERTIFIKĀTA NR.)
8.05.2017 (DATUMS)	(PARAKSTS)
ŠĪ BŪVPROJEKTA DOP DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.	
DOP DAĻAS VADĪTĀJS	Anita Zariņa (VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ) SERT. Nr 10-0578 (SERTIFIKĀTA NR.)
8.05.2017 (DATUMS)	(PARAKSTS)

PROJEKTA RISINĀJUMS AR PASŪTĪTĀJU
SASKAŅOTS. SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548
23.05.17
Valdes loceklis J. Vidzis
(DATUMS) (VĀRDŠ) (PARAKSTS)

VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI:

JEBKURAS IZMAIŅAS RAKSTISKI SASKAŅOT AR PROJEKTA AUTORU;
VISAS ATSAUCES UZ IEKĀRTU, MATERIĀLU UN IZSTRĀDĀJUMU IZGATAVOTĀJFIRMĀM, KURAS NORĀDĪTAS DOTAJĀ BŪVPROJEKTĀ, LIECINA PAR ŠO IEKĀRTU, MATERIĀLU UN IZSTRĀDĀJUMU TEHNISKIEM RĀDĪTĀJIEM UN KVALITĀTES LĪMENI. NORĀDĪTĀS IEKĀRTAS, MATERIĀLUS UN IZSTRĀDĀJUMUS IESPĒJAMS NOMAINĪT AR CITU RAŽOTĀJFIRMU ANALOGIEM.
VISI IZMĒRI, PRECIZĒJAMI BŪVDARBU GAITĀ, NESKAIDROS JAUTĀJUMUS RISINOT AUTORUZRAUDZĪBAS KĀRTĪBĀ.
BŪVNICĪBAS ATKRITUMI OBLIGĀTI NODODAMI PĀRSTRĀDEI.

NORĀDĪJUMI:

- Št rasējuma lapa izstrādāta būvlaukuma organizācijai un rekonstrukcijai Jelgavā, Kristapa Helmaņa ielā 5.
- Sadzīves telpas strādniekiem, tualete, pārgērbšanās un citas telpas tiek paredzētas izvietot būvlaukumā.
- Visi nepieciešamie pieslēgumi inženierkomunikācijām iespējami no esošajiem pieslēgumiem gruntsgabalā.
- Objektā ar pavēli jābūt nozīmētam atbildīgajam speciālistam par darba drošības noteikumu stingru ievērošanu veicot būvdarbus.
- Būvniecības laikā veikt būvlaukumā ugunsdrošības pasākumus atbilstoši normatīvajām prasībām.
- Ja tiek pielietots celtnis, celtna vadītājam izsniegt norīkojumu - atļauju darbu veikšanai aprūtinātos apstākļos.
- Būvlaukuma bīstamās zonas un transporta kustības zonas jānodrošina ar brīdinājuma zīmēm un uzrakstiem.
- Aizliegts vienlaicīgi montēt konstrukcijas divos un vairāk līmeņos (stāvos) pa vienu vertikāli, neatkarīgi no pārsegumu skaita starp tiem. Montāžas laikā cilvēki nedrīkst atrasties apakšējos stāvos un telpās.
- Stingri ievērot izgatavotāju firmu norādījumus un rekomendācijas iestrādē.
- Montējamos materiālus un konstrukcijas nepieciešams kraut speciālā tam paredzētā vietā.
- Darbu secību skatīt DOP skaidrojušajā aprakstā.
- Galvenais būvuzņēmējs un darbuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus būvobjektā tikai pēc tam, kad tie ir saskaņojuši darbu veikšanas projektu (DVP). Saskaņā ar kuru būvdarbu gaitā jānodrošina visu konstrukciju izturība, vispārējā un vietējā noturība visā būvniecības laikā, kā arī ievērot celtniecības normas, noteikumus un spēkā esošo Latvijas Būvniecības likumdošanu.

GENERĀLPROJEKTĒTĀJS SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Priekš. Priekš. nov. Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tāl. +371 26601026			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eisenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: siabrcomplete@gmail.com Tāl. +371 26397871			
PASŪTĪTĀJS: SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, reģ. Nr. 43603011548			
BŪVOBJEKTS: Kristapa Helmaņa iela 5, Jelgava, LV-3004, KAD. NR. 09000270201001			
RASEJUMA NOSAUKUMS: BŪVLAUKUMA ORGANIZĒŠANAS PLĀNS		LĪGUMA NR.: RBD/SL-85	
		MĒROGS: M 1:500	
BŪVPROJ. VAD.	A. Zariņa	SERT. 10-0578	DATUMS: 8.05.2017
ARHITEKTE	A. Zariņa	SERT. 10-0578	STADIJA: BP
IZSTRĀDĀJA	A.Klaviņš		LAPA: DOP-2