

## Stratēģiskie mērķi un darbības plāns 2017. -2018.gadam

Nr.	Uzdevums	Veicamie pasākumi	Sasniedzamie rādītāji	Izpilde
1.	Stratēģiskais mērķis Nr.1 Pašvaldības ēku energoefektivitātes paaugstināšana un rekonstrukcija (Jelgavas pilsētas attīstības programmas 2014.-2020. gadam investīciju plāna projekts 5.1.)			
1.1.	Pašvaldības īpašumā esošo ēku remonts un pārbūve	Dzīvojamās mājas 6.Līnijā 72 remonts	Paveikts dzīvojamās mājas 6.līnijā 72 sanitāro mezglu remonts	Izpildīts
2.	Stratēģiskais mērķis Nr.2 Dzīvojamo ēku energoefektivitātes paaugstināšana un rekonstrukcija, pagalmu teritoriju labiekārtošana un dzīvojamā fonda apsaimniekošanas uzlabošana (Jelgavas pilsētas attīstības programmas 2014.-2020. gadam investīciju plāna projekts 5.2.)			
2.1.	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšana	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi	Atjaunot 10 dzīvojamās mājas, sasniegt siltumenerģijas patēriņu apkurei mazāk kā 90 KWh/kv.m gadā	Procesā, 2017.gadaā sakarā ar jaunās programmas ieviešanu uzsākta renovācija vienai māji, 2018.gadā darbi notika četrās mājās.
2.2.	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju uzturēšanas un tehniskā stāvokļa uzlabošana	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmu teritoriju labiekārtošana	Piedalīties pagalmu labiekārtošanas programmā –6 dzīvojamās mājas	2017.gadā – 2 mājas, 2018.gadā – 4 mājas
2.3.	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pieslēgšana pie centralizētās kanalizācijas sistēmas	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pieslēgšanas pie centralizētās kanalizācijas sistēmas pasākumi	Pieslēgt pie centralizētās kanalizācijas sistēmas 2 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas	2017.gadā – 2 mājas, 2018.gadā – 2 mājas

2.4.	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju uzturēšanas un tehniskā stāvokļa uzlabošana	Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju profilaktiskie pasākumi	Turpināt profilaktisku darbu veikšanu visās pārvaldāmajās mājās	Tiek pildīts
3.	Stratēģiskais mērķis Nr.3 Kvalitatīva nekustamā īpašuma pārvaldīšanas procesa nodrošināšana			
3.1.	Sadarbība ar POIC	Sadarboties ar POIC vienotas datu aprites sistēmas izveidē pilsētā	Piedalīties pilsētas vienotu datu aprites sistēmas ieviešanā	Notiek sadarbība
3.2.	Sadarbības ar dzīvokļu īpašniekiem uzlabošana	Pilnveidojot informatīvo sistēmu, paplašināt sadarbību ar dzīvokļu īpašniekiem nepārtrauktā informācijas apmaiņā, aktīvāk iesaistot tos nekustamā īpašuma pārvaldīšanā	Izveidot dzīvojamo māju kontaktpersonu atsevišķu sadaļu	Izpildīts

3.2.	Dzīvokļu īpašnieku izglītošana nekustamā īpašuma pārvaldīšanas jautājumā	Izglītojošu pasākumu, atvērto durvju dienu rīkošana, avīzes izdošana	Organizēt seminārus, izdot avīzes	<p>2017.gadaā tika rīkoti semināri:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Seminārs “Grozījumi Dzīvokļu īpašuma likumā”</li> <li>2. Seminārs par kopīpašuma pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma slēgšanas nepieciešamību</li> <li>3. Seminārs par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumiem.</li> </ol> <p>2017.gadā izdota viena avīze  2018.gadā tika rīkoti semināri dzīvokļu īpašniekiem par energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanu.  2018.gadā izdota viena avīze.</p>
------	--	--	-----------------------------------	--