

SIA "Namejs Pluss"
Kr.Barona iela 17-1
Jelgava, LV-3001

2017.gada 11. jūlijā Nr.1-09/ 403

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. 2017/09
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas teritorijas labiekārtošana
Katoļu ielā 9, Jelgavā

Saskaņā ar Jūsu iesniegumu par tehnisko noteikumu izsniegšanu minētā būvprojekta izstrādei, informējam:

- minēto posmu šķērso bezkanāla siltumtrase.

Izstrādājot būvprojektu, ievērot sekojošo:


- Latvijas būvnormatīvs LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums";
- izmantot saskaņotu topogrāfisko plānu;
- nodrošināt bezkanāla siltumtrases cauruļvadu izolācijas virsmu minimālo attālumu no ielas virsmas - 600 mm. Vietās, kur minētās prasības nav iespējams ievērot, virs siltumtrases uzstādīt aizsargplātnes;
- būvprojektu saskaņot ar SIA "Fortum Jelgava".

Realizējot ielas rekonstrukcijas projektu, ievērot sekojošo:

- nodrošināt bezkanāla siltumtrases cauruļvadu aizsardzību būvdarbu laikā;
- siltumtrases tuvumā rakts SIA "Fortum Jelgava" pārstāvja klātbūtnē, izmantojot roku darbu;
- saglabāt vai atjaunot 200 mm smilts aizsargslāni ap rūpnieciski izolētām caurulēm,
- saņemt SIA "Fortum Jelgava" atzinumu.

Tehniskie noteikumi derīgi 2 gadus no izsniegšanas dienas.

Valdes priekšsēdētāja



Aina Bataraga

J.Grohovska
28605736
jelena.grohovska@fortum.com



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"

Dienvidu Eksploatācijas daļa

Vienotais reģ. Nr. 40003857687

Elektrības iela 10, Jelgava, LV-3001, Latvija

Tālr. (+371) 67726000, fakss (+371) 63090282 www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Jelgavā
12.07.2017. Nr. 30EF30-05.03/736
Uz 10.07.2017. Nr. -

SIA "Namejs pluss"
Kr.Barona iela 17-1
Jelgava, LV-3001

Tehniskie noteikumi būvniecības ieceres "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas teritorijas labiekārtošana Katoļu ielā9, Jelgavā" izstrādei

Zemes gabalā Katoļu iela 9, Jelgavā, kad. Nr. 09000060150 atrodas AS „Sadales tīkls” valdījumā esošas 0,4kV kabeļu līnijas (TP-1008 Z-10 un Z-4) un 20 kV kabeļlīnijas (A1008-1021; A1008-1062). Informāciju par elektrolīniju novietojumu variet saņemt AS „Sadales tīkls” Dienvidu Eksploatācijas daļas Jelgavas nodaļā.

1. Veicot projekta izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma (pieņemts 1997.gada 5.februārī) 35. un 45.pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai. Ievērot aizliegumu aizsargjoslās gar pazemes elektropārvades kabeļlīnijām veikt darbus ar tehniku un triecienmehānismiem dziļāk par 0.3 m.
2. Projektā jābūt ievērotiem noteiktajiem attālumiem starp inženierkomunikācijām, saskaņā ar 30.09.2014.. MK noteikumiem Nr. 574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 ”Inženiertīklu izvietojums””.
3. Esošām elektroietaisēm jābūt uznestām projektā. Projektā jāizceļ esošo elektroapgādes objektu aizsardzībai un eksploatācijai noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.
4. AS "Sadales tīkls" valdījumā esošās kabeļu līnijas, šķērsojumos ar projektējamām inženierkomunikācijām, ceļiem un ietvēm, paredzēt ievietot kabeļu divpusējās aizsargcaurulēs. Būvdarbu laikā šķērsojuma vietas jāatšurfē un jāpārbauda kabeļu aizsargcaurules esamība un pirms tranšejas aizbēršanas uz vietas uzaicināt tehnisko noteikumu izdevēju vai AS “Sadales tīkls” rakšanas darbu atļaujas izsniedzēju
5. Darbi aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgās elektroietaisē valdītāju (tehnisko noteikumu izdevēju). Veicot zemes darbus kabeļlīniju aizsargjoslās ar iekārtām (zemes blīvēšanas tehnika), kuru darbības rezultātā (pastiprināta vibrācija) tiek bojāta kabeļu izolācija, paredzēt kabeļlīniju pārvietošanu (pārbūvi).
6. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana vai atļautās slodzes palielināšana AS „Sadales tīkls” elektrotīklam notiek pamatojoties uz Lietotāju pieteikumiem. Pirms pieteikuma elektroapgādei iesniegšanas, sazināties ar Jūsu elektrotirgotāja Klientu apkalpošanas centru. (detalizētāku informāciju skatīt www.sadalestikls.lv).
7. Projekta dokumentāciju saskaņot ar AS „Sadales tīkls” Dienvidu Eksploatācijas daļas Jelgavas nodaļu.

Elektroinženieris (E)

Kaspars Kalniņš

TEHNISKIE NOTEIKUMI

16.08.2017 Nr. 34-6/2847

SIA „Namejs Plus”
Kr. Barona iela 17-1,
Jelgava, LV-3001

Par tehniskajiem noteikumiem būvniecības ieceres izstrādāšanai

Atbildot uz Jūsu 10.07.2017 iesniegumu par tehniskajiem noteikumiem būvniecības ieceres izstrādāšanai „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas teritorijas labiekārtošana”, Katoļu iela 9, Jelgava akciju sabiedrības “Latvijas Gāze” (turpmāk – Sabiedrība) Jelgavas iecirknis informē, ka minētajā adresē ir izbūvēti vidējā un zemā spiediena pazemes gāzesvadi un armatūras.

Konkrētāku informāciju par sadales gāzesvadiem minētajā objektā, var saņemt Sabiedrības Jelgavas iecirknī, Jelgavā, 4.līnijā 35, tālrunis 63048848.

Izstrādājot būvniecības ieceri „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas teritorijas labiekārtošana”, Katoļu iela 9, Jelgava” lūdzam paredzēt:

1. **Projektu izstrādāt atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”;**
2. **Uzrādīt esošo vidējā ($P < 0,4$ MPa) un zemā ($P < 0,002$ MPa) spiediena gāzesvadu un to armatūru novietojumu, precizējot to dziļumus dabā, pieaicinot Sabiedrības Jelgavas iecirkņa pārstāvi;**
3. **Ieplānot pasākumus gāzesvadu, noslēgierīču un armatūru saglabāšanai, un to atrašanās vietas neizmāināšanai, kapju pacelšanu vai pazemināšanu ielas līmenī, kā arī kapēs esošo armatūru pagarināšanu vai saīsināšanu un nepieciešamības gadījumā nomaiņu uz pasūtītāja rēķina;**
4. **Gāzes bīstamos darbus – tīkla armatūru cauruļu pagarināšanu vai saīsināšanu veic AS „Latvijas Gāze” Jelgavas iecirknis pēc pasūtītāja rakstiska iesnieguma, kurā garantēta darbu apmaksā. Darbu izmaksas pēc spēkā esošā cenrāža jāparedz tehniskā projekta tāmē;**
5. **Ja, veicot darbus, gāzesvads tiek daļēji vai pilnīgi atsegts (ATRAKTS) un tiek konstatēts gāzesvada izolācijas bojājums, paredzēt finanšu līdzekļus konstatēto defektu novēršanai;**
6. **Projektā paredzēt urbumus 12-15 mm komunikāciju aku vākos 15m zonā no esošajiem gāzesvadiem;**
7. **Pie gāzesvadu un to armatūru atrakšanas un pirms aizbēršanas pieaicināt Jelgavas iecirkņa pārstāvi;**
8. **Gāzesvadu ekspluatācijas aizsargjoslā rakšanas darbus veikt pēc „Vienošanās par zemes darbu izpildes noteikumiem gāzesvadu un gāzes iekārtu aizsargjoslā” noslēgšanas ar Jelgavas iecirkni.**

Izstrādāto tehnisko projektu lūdzu saskaņot ar Sabiedrības Jelgavas iecirkni, Jelgavā, 4.līnijā 35.

Komerpcilnvarnieks
Jelgavas iecirkņa vadošais inženieris

A. Šeršņovs

A.Šeršņovs 63048855

